

Aanwezig: Mattias Bouckaert, schepen-voorzitter
Bart Clerckx, burgemeester
Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, schepenen
Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Sven Deferme, David Huygens, Diana Bulens, Griet Spreuwers, Raphaël Lilet, raadsleden
Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad
Frieda Vandevoorde, raadslid

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 19u30.

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 25 mei 2021.

De gemeenteraadsleden nemen er nota van dat tot het einde van de huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Openbaar

Normaal

Goedkeuring ontwerp notulen

Wijze van vergaderen gemeenteraad en OCMW-raad juni 2021

Juridische gronden

Artikel 134 § 1 en artikel 135, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet.

Decreet Lokaal Bestuur.

Ministerieel besluit van 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis covid-19.

Ministerieel besluit van 18 oktober 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 30 juni 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus covid-19 te beperken.

Besluit burgemeester van 27 oktober 2020.

Gemeenteraadsbeslissing van 10 november 2020: Besluit burgemeester - politieverordening organisatie zittingen van de bestuursorganen van gemeente en OCMW.

Feiten en context

Mail van 21 juni 2021 van Adinda Claessen met de melding dat ze de gemeenteraad niet kan voorzitten en Mattias Bouckaert aanduidt als plaatsvervanger.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: Ingevolge de gemeenteraadsbeslissing van 10 november 2020 *Besluit burgemeester - politieverordening organisatie zittingen van de bestuursorganen van gemeente en OCMW* worden de gemeenteraad en OCMW-raad van 28 juni 2021 georganiseerd via Teams. De raadsleden nemen digitaal deel aan de vergadering en de openbaarheid van de vergadering wordt gegarandeerd doordat pers en publiek deze vergaderingen kunnen volgen via Livestream.

Artikel 2: De gemeenteraad neemt kennis van de verontschuldiging van Adinda Claessen en de aanduiding via mail van 21 juni 2021 van Mattias Bouckaert als schepen- voorzitter van de gemeenteraad van 28 juni 2021.

Financien

475.1 - Vaststelling van de jaarrekening over het boekjaar 2020 van het lokaal bestuur Oud-Heverlee - gedeelte gemeente.

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.

Feiten en context

Artikel 41, 3° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de beleidsrapporten van het gemeentebestuur.

De jaarrekening dient vastgesteld te worden voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.

De jaarrekening bevat de beleidsevaluatie, de financiële nota en de toelichting.

Ingevolge artikel 249 §3 van het decreet lokaal bestuur dienen de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn te stemmen over hun deel van elk beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, goed. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

Het ontwerp van jaarrekening werd besproken op het managementteam van 17 juni 2021 en werd gunstig geadviseerd.

Met 11 stemmen voor (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Griet Spreuwers), 8 onthoudingen (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens, Raphaël Lilet)

Besluit

Artikel 1: De rekening 2020 sluit af met de volgende staat van het evenwicht:

budgettair resultaat rekening lokaal bestuur Oud-Heverlee	euro
I Exploitatiesaldo	3.936.035
II Investeringsaldo	-900.591
III Saldo exploitatie en investeringen	3.035.444

IV Financieringssaldo	-1.955.849
V Budgettair resultaat van het boekjaar	1.079.595
VI Gecumuleerd resultaat vorig boekjaar	8.568.954
VII Gecumuleerd budgettair resultaat	9.648.549
IX beschikbaar budgettair resultaat	9.648.549
autofinancieringsmarge	
I Exploitatiesaldo	3.936.035
II Netto periodieke aflossingen	1.655.849
III Autofinancieringsmarge	2.280.186

Artikel 2: De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2020 voor het gedeelte van de gemeente vast.

475.1- Goedkeuring door de gemeenteraad van het gedeelte van de jaarrekening over het boekjaar 2020 zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Juridische gronden

Het decreet over het lokaal bestuur en uitvoeringsbesluiten.

Het bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen.

Feiten en context

Artikel 41, 3° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van de beleidsrapporten van het gemeentebestuur.

De jaarrekening dient vastgesteld te worden voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.

De jaarrekening bevat de beleidsevaluatie, de financiële nota en de toelichting.

Ingevolge artikel 249 §3 van het decreet lokaal bestuur dienen de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn te stemmen over hun deel van elk beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport, zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn, goed. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

Het ontwerp van jaarrekening werd besproken op het managementteam van 17 juni 2021 en werd gunstig geadviseerd.

De jaarrekening is onderworpen aan de goedkeuring van de toezichthoudende overheid.

Met 14 stemmen voor (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Griet Spreuwers, Raphaël Lilet), 5 onthoudingen (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens)

Besluit

Artikel 1: De rekening 2020 sluit af met de volgende staat van het evenwicht:

budgettair resultaat rekening lokaal bestuur Oud-Heverlee	euro
I Exploitatiesaldo	3.936.035
II Investeringsaldo	-900.591
III Saldo exploitatie en investeringen	3.035.444
IV Financieringsaldo	-1.955.849
V Budgettair resultaat van het boekjaar	1.079.595
VI Gecumuleerd resultaat vorig boekjaar	8.568.954
VII Gecumuleerd budgettair resultaat	9.648.549
IX beschikbaar budgettair resultaat	9.648.549
autofinancieringsmarge	
I Exploitatiesaldo	3.936.035
II Netto periodieke aflossingen	1.655.849
III Autofinancieringsmarge	2.280.186

Artikel 2: De gemeenteraad keurt het gedeelte van het beleidsrapport - jaarrekening 2020 goed, zoals het vastgesteld werd door de raad voor maatschappelijk welzijn. De jaarrekening wordt digitaal gerapporteerd aan de toezichthoudende overheid.

Secretariaat

172.2 - Kennisneming hervatting opdracht werkend gemeenteraadslid en aanpassing rangorde gemeenteraadsliden

Juridische gronden

Decreet Lokaal Bestuur artikel 6 § 3.

Feiten en context

Mevrouw Fien Gilijs liet via mail op 23 november 2020 aan de voorzitter van de gemeenteraad weten, dat zij in het kader van haar studies deelneemt aan een internationaal

uitwisselingsproject en wenst vervangen te worden tijdens de periode van januari tot en met juni 2021 in haar functie van gemeenteraadslid.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 15 december 2020 werd de heer Raphaël Lilet aangeduid als vervangend gemeenteraadslid tijdens de afwezigheid van het gemeenteraadslid-titularis.

Mevrouw Fien Gilijs gaf via mail op 19 mei 2021 te kennen dat zij haar functie als gemeenteraadslid vanaf 1 juli terug wenst op te nemen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de hervatting van haar opdracht als werkend gemeenteraadslid van Fien Gilijs vanaf 1 juli 2021.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit de rangorde van de gemeenteraadsleden vanaf 1 juli 2021 goed te keuren.

Volgnr	Naam en voornamen van de raadsleden	Anciënniteit	Aantal bekomen naamstemmen bij de gemeenteraadsverkiezingen
1	CLERCKX Bart	02.01.2001-06.01.2019 18 j 4 d	532
2	VAN BIESBROECK Francis	02.01.2007-06.01.2019 12j 4 d	427
3	DEBRUYNE Kris	02.01.2007-06.01.2019 12 j 4 d	303
4	TIMMERMANS Katrien	01.02.2007-06.01.2019 11j 11 m 5d	350
5	BOUCKAERT Mattias	02.01.2013-06.01.2019 6j 4d/	686
6	STEENO Maggy	02.01.2013-06.01.2019 6j 4d/	389
7	VLEMINCKX Paul	02.01.2013-06.01.2019 6j 4d/	256
8	RUTTEN Jos	02.01.2013-06.01.2019 6j 4d/	205
9	TECK Tom	02.01.2013-06.01.2019 29.01.2019 6j 4d	485
10	VAN STEENKISTE Hanna	07.01.2019 /	521
11	LEMAITRE Patrice	07.01.2019 /	319
12	CLAESSEN Adinda	07.01.2019 /	270
13	D'HERTEFELT Sarah	07.01.2019 /	244
14	BINON Mark	07.01.2019 /	236
15	VAN DYCK Josien	07.01.2019 /	209
16	GILIAS Fien	07.01.2019 /	188
17	VANDEVOORDE Frieda	07.01.2019 /	168
18	DEFERME Sven	26.02.2019 /	166
19	HUYGENS David	28.05.2019 /	227
20	BULENS Diana	03.03.2020 /	139
21	SPREUWERS Griet	01.01.2021 /	190

Juridische gronden

Artikel 34 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, goedgekeurd in zitting van 29 januari 2019.

Feiten en context

De gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019 waarbij werd overgegaan tot de aanduiding van gemeentemandatarissen per gemeenteraadscommissie voor de legislatuur 2019-2024.

De gemeenteraadsbeslissing van 24 september 2019 en 17 december 2019 waarbij wijzigingen werden gedaan aan de oorspronkelijke samenstelling van de gemeenteraadscommissies.

De tijdelijke afwezigheid van januari tot juni 2021 van gemeenteraadslid Fien Gilijs en de hervatting van haar opdracht als gemeenteraadslid vanaf 1 juli 2021.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit Fien Gilijs aan te duiden als lid van de raadscommissie Mens vanaf 1 juli 2021.

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de samenstelling vanaf 1 juli 2021 van de respectievelijke gemeenteraadscommissies tijdens de legislatuur 2019-2024:

De Algemene raadscommissie : politie, brandweer, personeelszaken, kerkfabrieken, financiën, informatie en ICT:

- David Huygens (CD&V) (**voorzitter**)
- Kris Debruyne (CD&V)
- Adinda Claessen (Groen)
- Sarah D'Hertefeld (Groen)
- Jos Rutten (Vooruit)
- Francis Van Biesbroeck (NV-A)
- Sven Deferme (NV-A)
- Patrice Lemaitre (Open Vld)

De raadscommissie Mens: onderwijs, sport, gezin en kinderopvang, jeugd, lokale economie, gelijke kansenbeleid en werkgelegenheid, welzijn en sociale zaken, ontwikkelingssamenwerking, cultuur, dierenwelzijn:

- Sarah D'Hertefeld (Groen) (**voorzitter**)
- Paul Vleminckx (CD&V)
- David Huygens (CD&V)
- Josien Van Dyck (Groen)
- Jos Rutten (Vooruit)
- Frieda Vandevoorde (NV-A)
- Mark Binon (NV-A)
- Fien Gilijs (Open Vld)

De raadscommissie Ruimte: ruimtelijke ordening, patrimonium, openbare werken, mobiliteit, milieu en klimaat, wonen, recreatie en toerisme:

- Josien Van Dyck (Groen) (**voorzitter**)
- Paul Vleminckx (CD&V)
- Kris Debruyne (CD&V)
- Adinda Claessen (Groen)
- Jos Rutten (Vooruit)
- Mark Binon (NV-A)
- Maggy Steeno (NV-A)
- Patrice Lemaitre (Open Vld).

Alle gemeenteraadsleden kunnen, in toepassing van artikel 7 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, weliswaar zonder stemrecht, de vergaderingen van de raadscommissies, waarvan zij geen deel uitmaken, bijwonen.

Kinderdagverblijf

624.13 - Kinderdagverblijf - Aangepast huishoudelijk reglement

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur.

Feiten en context

Het huishoudelijk reglement van het kinderdagverblijf werd aangepast aan de nieuwe richtlijnen. De wijzigingen zijn aangegeven in het document.

De laatste wijziging werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 15 december 2020.

Met 14 stemmen voor (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Griet Spreuwers, Raphaël Lilet), 5 stemmen tegen (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het nieuwe huishoudelijk reglement van het kinderdagverblijf goed.

Infrastructuur

861 - Camerabeveiliging site GBS Haasrode

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Maggy Steeno, raadslid

Juridische gronden

Het decreet Lokaal Bestuur.

Het Bestuursdecreet en uitvoeringsbesluiten.

De beslissing van de gemeenteraad van 29 januari 2019 aangaande de vaststelling van het begrip dagelijks bestuur.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (limiet van € 30.000,00 excl. btw niet bereikt).

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en wijzigingen, inzonderheid artikel 124 (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

Wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's zoals gewijzigd bij de wet van 21 maart 2018.

Feiten en context

Recentelijk werden er rond de site van de school in Haasrode verschillende vandalismestreken uitgehaald.

Zo werden volgende zaken vastgesteld tijdens het voorbije jaar:

- aan de sporthal werden 2 ramen ingeslagen. Dit gebeurde met zo'n brute kracht dat het hele raamkozijn kwam los te staan
- een fiets die op de site was blijven staan werd verplaatst en helemaal stuk geslagen
- sloten van de toegangspoorten tot de speelplaats werden over geknipt

- steentjes werden tegen de grote ramen van de sporthal gegooid waardoor er kleine beschadigingen optraden in het glas
- speeltoestellen werden beschadigd
- ramen van het lokaal naast de wipschietstand werden ingeslagen
- de draad die rondom de school staat werd beschadigd

De politie is voor deze verschillende feiten steeds ter plaatse geweest. Er wordt door hun steevast naar camerabeelden gevraagd om eventuele daders te kunnen identificeren.

Naar aanleiding van al deze vandalismestreken werd er door de politie ook meer gepatrouilleerd, zonder resultaat.

Om een halt toe te roepen aan het steeds weer terugkerende vandalisme op deze afgelegen site en rekening houdend met de kostbare materialen die zich op deze site bevinden zoals laptops, tablets en muziektoestellen acht de dienst infrastructuur het wenselijk om een systeem met camerabewaking te plaatsen rondom de school.

Om te voldoen aan de privacywetgeving heeft de dienst infrastructuur advies ingewonnen bij de functionaris gegevensbescherming en bij de politiezone.

Rekening houdend met deze adviezen en in nauw overleg met de DPO en het schepencollege werden er 3 geschikte locaties bepaald die eveneens technisch eenvoudig te realiseren zijn. De dienst infrastructuur stelt dan ook voor om de camera's te plaatsen volgens het plan in bijlage. Het camerasysteem dat geplaatst zal worden kan later eventueel worden uitgebreid tot maximaal 8 camera's.

De bedoeling is in geen geval om schoollopende kinderen, hun ouders, familieleden, sporthalbezoekers of leerkrachten in beeld te nemen. Een belangrijke voorwaarde is dus dat de opnames enkel buiten de reguliere schooltijden mogen plaatsvinden. Ook wordt het plaatsen van camera's op het schoolterrein sterk afgeraden om dezelfde reden. De dienst infrastructuur stelt voor om de geplaatste camera's enkel te laten werken van 18u. tot 7u. Dit gedurende het ganse jaar zodat er onder geen beding opnames worden gemaakt tijdens de reguliere school- of kamptijden. Ook zorgt deze uurregeling er voor dat er geen leerkrachten gefilmd kunnen worden tijdens hun werkzaamheden op het schooldomein wat dan weer gevolgen zou hebben i.v.m. de camerawetgeving op de werkvloer.

De gegevens die door het camerasysteem worden opgeslagen mogen slechts geraadpleegd worden bij vaststellingen van vandalisme of inbraak en op vraag van de politie. Enkel in deze situatie mag de cameraverantwoordelijke, aangesteld door de gemeente, de beelden raadplegen en doorspelen aan de politie. De cameraverantwoordelijke zal eveneens zorgen voor de correcte aangifte van de bewakingscamera's bij de bevoegde diensten. Als cameraverantwoordelijke wordt dhr. Koenraad Debecker, verantwoordelijke ICT, voorgesteld. De cameraverantwoordelijke zal een centraal register bijhouden van de verschillende beeldverwerkingsactiviteiten zodat deze steeds ter beschikking zijn van de bevoegde diensten. De camerabeelden zullen door de cameraverantwoordelijke enkele mogen geraadpleegd worden bij concrete aanleiding. Deze beelden zullen onder geen beding gedeeld worden met andere instanties zonder uitdrukkelijk toelating van het college van burgemeester en schepenen. Met de politie zal een protocol worden uitgewerkt zodat de camerabeelden bij incidenten vlot kunnen uitgewisseld worden. Dit protocol zal eveneens worden voorgelegd aan de gemeenteraad. De opgenomen beelden zullen niet langer dan één maand bewaard worden.

Om te voldoen aan de privacywetgeving zullen de nodige pictogrammen rondom de site worden aangebracht.

Argumentatie

De dienst infrastructuur heeft rekening houdend met de opmerkingen van de functionaris gegevensbescherming prijs gevraagd aan de firma B&B Security, Lovenjoelsestraat 33A te 3360 Bierbeek. Deze firma beheert op dit ogenblik het bestaande inbraakalarm en brandalarmsysteem op de site en ingevolge technische specificiteit is het aangeraden om niet met verschillende firma's op de zelfde site te werken. De totale kostprijs voor het plaatsen van 3 camera's met de nodige opnameapparatuur bedraagt €3.399,00 excl. BTW zijnde €3.602,94 incl. 6% BTW. De dienst infrastructuur heeft de voorgestelde prijzen vergeleken met andere online aanbieders en heeft vastgesteld dat deze prijzen niet afwijkend zijn.

Advies ADV/2021/114 van Heleen Lambrechts van 9 juni 2021:Gunstig

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit een camerasysteem te plaatsen rondom te school van Haasrode volgens het plan in bijlage. Ze besluit de opdracht tot plaatsing van deze installatie te gunnen aan de firma B&B Security, Lovenjoelsestraat 33A te 3360 Bierbeek tegen de totale kostprijs van €3.399,00 excl. BTW zijnde €3.602,94 incl. 6% BTW.

Artikel 2: De kredieten voor het uitvoeren van deze opdracht zijn voorzien onder het exploitatiebudget 2021/6103010/WELZ/0800/99GBSALG/Prestaties voor derden voor onderhoud en herstelling gebouwen/Gewoon basisonderwijs/Gemeentelijke basisscholen algemeen (MJP000134)

Artikel 3: De gemeenteraad besluit betrokkene; verantwoordelijke ICT, aan te stellen als cameraverantwoordelijke.

Financiële gevolgen

Actie: AC000100 -- Recurrent beleid

Ramingsnummer	MJP000134
Budgetsleutel	2021/6103010/WELZ/0800/99GBSALG/Prestaties voor derden voor onderhoud en herstelling gebouwen/Gewoon basisonderwijs/Gemeentelijke basisscholen algemeen
Voorzien bedrag	59.394,29 euro
Reeds vastgelegd bedrag	43.108,36 euro
Nog beschikbaar bedrag	16.285,93 euro
Benodigd bedrag	3.602,94 euro

Personeelsinzet

Betrokkene: Koenraad Debecker

De technische dienst van de gemeente Oud-Heverlee zal de plaatsing van de netwerkkabels en voedingskabels voor de camera's uitvoeren. Geschatte werkduur: 2 dagen x 8u. met 2 werkmannen.

Communicatie

Er zal voorafgaand aan de indienststelling duidelijk gecommuniceerd worden naar ouders, leerlingen, werknemers en omwonenden.

865.1 - Heraanleg Blandenstraat tussen de Dassenstraat en de Parkstraat: goedkeuring plannen

Juridische gronden

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en uitvoeringsbesluiten inzonderheid artikel 41, 10°, b betreffende de delegatie van bevoegdheden aan het college van burgemeester en schepenen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018 en uitvoeringsbesluiten.

VCRO

Feiten en context

Interleuven heeft voor de heraanleg van de Blandenstraat van aan de Dassenstraat tot aan de Parkstraat een dossier opgemaakt in voorbereiding van het aanvragen van de omgevingsvergunning, omvattende plannen en een begeleidende nota. De aanbestedingsdocumenten worden in de loop van de maand juli verder uitgewerkt.

Argumentatie

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de plannen voor de actie AC000051 "Verder werken aan de heraanleg en verkeersveiligheid maken van de as Zoet Water - Vaalbeek - Blanden - Haasrode: Blandenstraat (tussen Dassenstraat en Parkstraat)", opgemaakt door Interleuven, goed te keuren en het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere uitvoering van het dossier.

Met 11 stemmen voor (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Griet Spreuwers), 8 stemmen tegen (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens, Raphaël Lilet)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de plannen voor de actie AC000051 "Verder werken aan de heraanleg en verkeersveiligheid maken van de as Zoet Water - Vaalbeek - Blanden - Haasrode: Blandenstraat (tussen Dassenstraat en Parkstraat)", opgemaakt door Interleuven, goed.

Volgende aanpassingen worden nog voorzien:

- De dolomietkleurige betonverharding ter hoogte van de huisnummers 60-62 start voor de aansluiting met de Huffelstraat. Hierdoor wordt deze zone mee opgenomen in het pleinkarakter.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit de actie AC000051 "Verder werken aan de heraanleg en verkeersveiligheid maken van de as Zoet Water - Vaalbeek - Blanden - Haasrode: Blandenstraat (tussen Dassenstraat en Parkstraat) nominatief aan het college van burgemeester en schepenen toe te vertrouwen. Het college van burgemeester en schepenen wordt bijgevolg gelast met het vastleggen van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van de overheidsopdracht, alsook van de verdere uitvoering van het dossier.

Artikel 3: De uitgaven en ontvangsten voor deze opdracht zijn voorzien in het meerjarenplan op MJP000474, budgetcode 2240000/PATR/0200 -- Wegen /Wegen.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 - OMV/2021/41/OV - Beslissing over het stratentracé/grondafstand voorzien in de omgevingsvergunningsaanvraag inzake het slopen van de oude woning en bijgebouw en het voorzien van een nieuwbouw met buitenaanleg (met grondafstand), gelegen te Vinkenbosstraat 42, 3052 Oud-Heverlee

Feiten en context

Ter info:

De uiterlijke beslissingsdatum voor dit dossier is 17 oktober 2021.

De gemeenteraad dient in zitting van 28 juni 2021 een uitspraak te doen inzake de voorgestelde grondafstand.

Als bijlage kan het voorwaardelijk gunstig advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar van 11 juni 2021 teruggevonden worden.

Een definitieve uitspraak over de vergunbaarheid (en onder welke voorwaarden) van het project door het college van burgemeester en schepenen dient te gebeuren nadat het dossier werd voorgelegd aan de gemeenteraad.

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert om de voorliggende aanvraag voorwaardelijk goed te keuren (zie verslag GOA in de bijlage).

Op 2 maart 2021 werd door mevrouw Josefiën Laurent en de heer Tim Vercruysse wonende te Veldovenweg 9 te 3010 Leuven een omgevingsvergunningsaanvraag inzake het slopen van de oude woning en bijgebouw en het voorzien van een nieuwbouw met buitenaanleg ingediend. De aanvraag is van toepassing op het perceel gelegen te Vinkenbosstraat 42, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend, afdeling 3 sectie A nr. 169D.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 5 mei 2021.

Het dossier werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 11 mei 2021 tot en met 9 juni 2021. Er werden geen bezwaarschriften ontvangen.

De aanvraag omvat het slopen van de oude woning en bijgebouw en het voorzien van een nieuwbouw met buitenaanleg. Langs de Duivenstraat en Vinkenbosstraat werd een zone voor

grondafstand voorzien ter realisatie van de verbreding van de bestaande weg. De zone, zoals weergegeven op het plan inzake de grondafstand opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag, beslaat een oppervlakte van ongeveer 2a70ca.

De gemeenteraad dient een besluit te nemen over de zaak van de wegen. Indien deze niet wordt toegevoegd aan de omgevingsvergunningsaanvraag, kan er geen geldige omgevingsvergunning worden afgeleverd (artikel 31 van het Decreet betreffende de Omgevingsvergunning).

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de voorgestelde grondafstand ter hoogte van Vinkenbosstraat 42, zoals voorzien in de omgevingsvergunningsaanvraag inzake het slopen van de oude woning en bijgebouw en het voorzien van een nieuwbouw met buitenaanleg met grondafstand te Vinkenbosstraat 42 te Oud-Heverlee goed.

Artikel 2: De strook grond met een oppervlakte van 2a70ca zoals weergegeven op het plan inzake de grondafstand opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag dient kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden en op gelijk niveau gebracht met de bestaande wegenis en/of vrijgemaakt van alle obstakels en beplantingen. De kosten van de opgelegde werken, de akte van notaris en de plannen vallen ten laste van de aanvrager. Het metingsplan van de grondafstand dient digitaal bezorgd te worden aan de gemeente en de nieuwe rooilijn dient met coördinaten vastgelegd te worden op gebouwen.

Artikel 3: De gemeenteraad duidt de burgemeester en algemeen directeur aan tot het ondertekenen van de akte van grondafstand.

VrijeTijd

651 - Sport - Erfpachtovereenkomst OHL - goedkeuring verlenen opstalrecht Eneco voor pv-installatie

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur.

Besluit van de gemeenteraad van 30 juni 2015 met betrekking tot de verlening van erfpacht aan de coöperatieve vennootschap erkend als sociale onderneming Oud-Heverlee Leuven van een deel van de gemeentelijke site gelegen aan de Waversebaan - Korbeekdamstraat.

Feiten en context

Sinds 2015 heeft OHL het voetbalcomplex aan de Waversebaan - Korbeekdamstraat in erfpacht van de gemeente. Het artikel 5 van de notariële akte bepaalt:

5. VERVREEMDING

De erfpachter zal de erfpacht en/of de op te richten constructies derhalve niet kunnen overdragen aan derden, en is ertoe gehouden het goed zelf te beheren, behoudens schriftelijk en voorafgaand akkoord van de eigenaar.

Hij zal zijn recht, evenals de op te richten constructies slechts kunnen bezwaren met zakelijke rechten of ze in hypotheek kunnen geven voor de duur van hun recht en na uitdrukkelijk, schriftelijk en voorafgaand akkoord van de eigenaar.

De heer Vanderscheuren vraagt namens OHL het akkoord van de gemeente om aan Eneco Solar Belgium een opstalrecht te geven voor een periode van 10 jaar met als doel het aanleggen van een PV-installatie:

"Zoals voorzien in de omgevingsvergunning voor de hangar en veldverwarming werd op het dak van het kleedkamer- en kantinegebouw in het jeugdvoetbalcentrum te Oud-Heverlee een zonnepaneleninstallatie aangebracht. Dit project werd uitgevoerd in samenwerking met Eneco. Eneco blijft eigenaar van deze installatie gedurende een periode van 10 jaar voor de elektriciteit die wij in deze periode van hen afnemen. In het kader hiervan vragen zij een opstalrecht voor deze periode. Na het verstrijken van de termijn van 10 jaar worden de zonnepanelen via natrekking eigendom van "OHL cv erkend als sociale onderneming".

Dit opstalrecht blijft binnen de periode van onze erfpacht maar in onze erfpachtovereenkomst staat dat we voor het verlenen van een zakelijk recht aan derden de toestemming van de eigenaar, zijnde de gemeente Oud-Heverlee, moeten vragen."

Argumentatie

Er is geen bezwaar tegen deze vraag, het past binnen de gegeven vergunningen en de duurtijd van de erfpacht.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad besluit ermee akkoord te gaan dat de coöperatieve vennootschap erkend als sociale onderneming Oud-Heverlee Leuven aan Enoco Solar Belgium een recht van opstal verleent voor het aanleggen van een pv-installatie zoals bepaald in het bijgevoegde ontwerp van notariële akte opgesteld door notaris Daniëls.

481.4 - Eerstelijnszone - goedkeuren addendum samenwerkingsovereenkomst pool huisbezoekers en liaisonartsen

Juridische gronden

Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de zorgraden om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken.

Besluit gemeenteraad van 12 december 2020 tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en de ELZ Leuven Zuid.

Feiten en context

Pro memorie de tekst van de samenwerkingsovereenkomst die door de gemeenteraad op 12 december 2020 werd goedgekeurd:

Samenwerkingsovereenkomst

Tussen

Eerstelijnszone Leuven Zuid vzw, met maatschappelijke zetel te Maria-Theresiastraat 63A, 3000 Leuven en met ondernemingsnummer 0741.764.146 en vertegenwoordigd door Rika Van Overmeire, voorzitter eerstelijnszone Leuven Zuid.

en **Lokaal bestuur Lubbeek**, vertegenwoordigd door Theo Francken,

en **Lokaal bestuur Kortenberg**, vertegenwoordigd door Alexandra Thienpont,

en **Lokaal bestuur Herent**, vertegenwoordigd door Astrid Pollers,

en **Lokaal bestuur Huldenberg**, vertegenwoordigd door Danny Vangoidtsenhoven,

en **Lokaal bestuur Oud-Heverlee**, vertegenwoordigd door Bart Clerckx,

en **Lokaal bestuur Bierbeek**, vertegenwoordigd door Johan Vanhulst ,

en **Lokaal bestuur Bertem**, vertegenwoordigd door Joël Vander Elst,

Hierna genoemd: de ondertekende partijen

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt opgesteld met het oog op het ontvangen van subsidies in het kader van het 'Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de zorgraden om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken'.

ONDERWERP VAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Deze overeenkomst wordt afgesloten om tegemoet te komen aan de verplichting uit het Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de zorgraden om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken. Artikel 2 van dit besluit stelt dat in de schoot van de zorgraden een pool van huisbezoekers moet opgericht worden waarmee de 3 in het BVR omschreven rollen of taken kunnen uitgevoerd worden, m.n.:

- **COVID-coaching:** het voorbereiden van de burger op een contact vanuit het (centrale) callcenter evenals het ondersteunen van de burger in zelfisolatie,
- **complexe contactopsporing:** het inventariseren van de verschillende contacten van een indexpatiënt in een complexe situatie (bv. evenement, horeca),

- **bronopsporing:** het leggen van verbanden waardoor ogenschijnlijk ad random besmettingen tot één en dezelfde bron kunnen worden teruggebracht (bv. één bedrijf).

De overeenkomst richt zich specifiek naar volgende afspraken :

- de organisatie en coördinatie van de pool huisbezoekers : wie neemt hierbinnen welke rol op en welke aandeel van de voorziene subsidie wordt hiervoor ter beschikking gesteld ;
- De liaisonartsen en lokale besturen : profiel, takenpakket en samenwerking tussen lokale besturen en liaison-artsen.

De pool huisbezoekers waarvan sprake, wordt binnen eerstelijnszone Leuven Zuid opgesplitst in drie verschillende hoedanigheden: lokale brontracing (via een lokaal belteam), stoepbezoeken en huisbezoeken. De lokale brontracing en stoepbezoeken worden opgenomen door de lokale besturen. De taak van de fysieke huisbezoeken wordt opgenomen door de fieldagent die ons door het consortium ter beschikking wordt gesteld. Indien de workload van deze fieldagent (voor de fysieke huisbezoeken) zodanig hoog wordt, zal er gewerkt worden met lokale huisbezoekers. Verschillende scenario's worden hiervoor momenteel uitgewerkt (lokale vrijwilligers, Rode Kruis, platform Help de Helpers, lokale professionele zorgverleners,...) In dat geval zal een addendum aan deze samenwerkingsovereenkomst worden toegevoegd.

POOL HUISBEZOEKERS

ORGANISATIE EN COÖRDINATIE VAN DE POOL HUISBEZOEKERS

De pool huisbezoekers wordt ingericht binnen het COVID-19 team van de zorgraad. In het kader van deze samenwerkingsovereenkomst worden de nodige afspraken gemaakt om te bepalen door wie de organisatie en coördinatie van de pool huisbezoekers wordt uitgevoerd. Deze taken kunnen worden opgenomen door medewerkers van de zorgraad, één of meer lokale besturen of een organisatie binnen het werkingsgebied van de eerstelijnszone.

Hieronder volgt een opsomming van te voorziene organisatie- en coördinatie-taken:

- Centraal aanspreekpunt zijn voor huisartsen m.b.t. (potentieel) complexe casussen n.a.v. contactonderzoek en quarantainemaatregelen, wat betreft de niet-medische aspecten
- Organisatie pool huisbezoekers
- Samenstelling pool
- Opleiding organiseren
- Beheer persoonlijke beschermingsmaterialen
- Coördinatie opdrachten pool huisbezoekers
- Triage inkomende dossiers huisartsen, i.s.m. medisch expert
- Inschakelen huisbezoekers (planning)
- Organiseren bereikbaarheid + permanentie pool huisbezoekers
- Aansturing pool huisbezoekers
- Ondersteunen en coachen huisbezoekers
- Evt. complexe dossiers mee opnemen (vb. opname nodig)
- Capteren opleidingsnoden
- Evt. intervisie organiseren
- Brugfunctie verzorgen tussen de huisbezoekers en de toegewezen lokale field agent
- Vanuit de helicopterview die men op eerstelijnszoneniveau heeft signaalfunctie opnemen (knelpunten, opportuniteiten, prioriteiten...)
- M.b.t. de lokale situatie: t.a.v. lokale besturen
- M.b.t. de eerstelijnszone: t.a.v. de zorgraad o M.b.t. vraag en aanbod lokaal of bovenlokaal

De hierboven genoemde organisatie- en coördinatie-taken zullen worden opgenomen door - het rechtstreekse aanspreekpunt van de pool huisbezoekers : Julie Van den Vonder (Team coördinator COVID-team van ELZ Leuven Zuid en stafmedewerker van ELZ Leuven Zuid).

- het kernCOVID-team van eerstelijnszone Leuven Zuid waar gezamenlijk beslissingen genomen worden omtrent deze taken. Dit kernCOVID-team bestaat uit :
 - Filip Charlier : medisch expert ELZ Leuven Zuid
 - Rika Van Overmeire : voorzitter ELZ Leuven Zuid, en Teamleader COVID-Team ELZ Leuven
 - Julie Van den Vonder : Teamcoördinator COVID-team ELZ Leuven Zuid en stafmedewerker van ELZ Leuven Zuid
 - Elisa Vanderwegen : Fieldagent ELZ Leuven Zuid.
- Lokale besturen verlenen hun medewerking voor het helpen opzetten van een huisbezoekerspool (lokale brontracing mbt een belteam en stoepbezoekers). Elke gemeente engageert zich om eigen personeel (of indien gewenst vrijwilligers) in te zetten die de rol van lokale brontracer of stoepbezoeker kunnen opnemen. Indien er nood is aan lokale huisbezoekers, naast de huisbezoeken door de fieldagent (eventueel door een te grote nood aan huisbezoeken), zal een addendum aan deze samenwerkingsovereenkomst toegevoegd worden. Dit is per lokaal bestuur afzonderlijk mogelijk.

De beschikbare middelen voor deze taak die in het kader van het bovengenoemde BVR worden toegewezen aan de zorgraad, zullen als volgt worden verdeeld :

- Tewerkstelling Teamcoördinator ELZ Leuven Zuid : Stafmedewerker Julie Van den Vonder wordt 50% extra tewerkgesteld voor de periode van 1 jaar.
- Fieldagent : Gebruiksvergoeding voor het gebruik van eigen GSM voor beroepsdoeleinden.
- Vergoeding medisch expert
- Aanschaffen van bijkomende persoonlijke beschermingsmiddelen voor de huisbezoekerspool.
- Presentiegelden extra vergaderingen college / COVID-Team / Kernteam

DEELNAME AAN DE POOL HUISBEZOEKERS

De pool huisbezoekers wordt samengesteld uit ervaren mensen. De voorkeur gaat uit naar mensen met een zorg- of welzijnsprofiel bv.:

- maatschappelijk werkers van de lokale besturen (OCMW), of voorzieningen werkzaam in de eerstelijnszone (CAW, Dienst maatschappelijk werk van het ziekenfonds , Dienst voor Gezinszorg, CGG...)
- lokale buurtwerkers
- straathoekwerkers
- zorgprofessionals

Ook vrijwilligers kunnen deel uitmaken van de pool huisbezoekers op voorwaarde dat ze beschikken over dezelfde competenties en kwalificaties als de beroepsprofielen.

Competenties waarover de huisbezoekers dienen te beschikken zijn o.m:

- outreachend te werken
- zorg- en ondersteuningsnoden in te schatten o.b.v. vraagverheldering
- gepast door te verwijzen
- kennis van de sociale kaart - zowel het aanbod aan vrijwilligerswerk als het professionele het zorgaanbod - van het werkingsgebied
- motiverende gespreksvoering kunnen voeren
- oplossingsgericht zijn
- empathisch zijn
- ...

De lokale brontracers en stoepbezoekers worden binnen hun organisatie voor een aangeduid deel van hun tijd vrijgesteld om bij te dragen aan de specifieke brontracing. De minimale voorziene vrijstelling is flexibel en in onderling overleg naargelang de evolutie van de pandemie. In het kader van deze samenwerkingsovereenkomst worden de taken die worden uitgevoerd als brontracer beschouwd als behorende tot het reguliere takenpakket van de beroepskracht. Er wordt hiervoor dus geen aparte vergoeding voorzien. Indien er omwille van de epidemiologische situatie geen nood is aan de inzet van (een deel van) de voorziene brontracing, blijven deze medewerkers uiteraard binnen hun eigen organisatie prestaties leveren.

DUUR VAN DEZE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST BETREFFENDE DE POOL VAN HUISBEZOEKERS

Deze overeenkomst betreffende de pool van huisbezoekers wordt aangegaan voor bepaalde tijd beginnend bij de ondertekening van deze overeenkomst en uiterlijk eindigend op 31 juli 2021.

LIAISON-ARTS EN LOKALE BESTUUR

AANDUIDING VAN DE LIAISON-ARTS

De functie van liaison-artsen werd binnen ELZ Leuven Zuid in het leven geroepen vanuit de nood aan een medisch aanspreekpunt per gemeente en om de medisch expert van de eerstelijnszone te ontladen. Het 'Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de zorggraden om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken' voorziet geen budget aan de liaison-artsen.

Elk lokaal bestuur beschikt over 1 liaison-arts.

De liaison-arts neemt de rol van medisch expert binnen een lokaal bestuur op zich. De liaison-arts is het aanspreekpunt voor alle betrokkenen binnen het lokale bestuur. De medisch expert van de eerstelijnszone verdeelt en coördineert desgevallend de taken onder het team van de liaison-artsen. De medisch expert zorgt ervoor dat de volledige opdracht met succes kunnen worden uitgevoerd.

De liaison-arts is een arts en beschikt over de medische en epidemiologische expertise nodig om de opdracht met succes uit te voeren.

De liaison-arts maakt deel uit van het Covid-19 -team van het lokaal bestuur.

OPDRACHT VAN DE LIAISON-ARTSEN

- De liasonarts is een huisarts met praktijk binnen de gemeente.
 - o De liasonarts kent alle richtlijnen omtrent covid-19.
 - o De liasonarts concentreert zich op die organisaties en verenigingen waarbij er nog geen arts is aangeduid (bv de CRA-arts in een WZC, CRA-arts bij een VAPH-instelling, CLB-arts in een school, arbeidsarts in een bedrijf, ...)
- De liasonarts is de medische SPOC voor het lokaal bestuur.
 - Lid van het COVID19 crisisteam van het lokaal bestuur.
 - Aanwezigheid op schepencollege op vraag van lokaal bestuur.
- De liasonarts is de medische SPOC voor :
 - 1 besmetting in een verenging die niet ondersteund wordt door een organisatie (zoals bv CLB, IDEWE, ...).
- Het inventariseren van de besmetting, type vereniging en activiteit
- Bepalen van de hoog- en laagrisicocontacten
- Aanreiken van de juiste brieven
- NIET : op de hoogte brengen van de leden
 - De lokale huisartsen met vragen omtrent beleid en bij casussen
 - Ondersteuning bij 'en masse' testing op lokaal niveau

De 7 lokale besturen van eerstelijnszone Leuven Zuid beschikken allen over een eigen liaison-arts :

- Lubbeek : Dr. Tim Kinyentama
- Bierbeek : Dr. M. Verplancke
- Bertem : Dr. A. Putseys

- Oud-Heverlee : Dr. N. Vancaudenberg
- Huldenberg : Dr. P. Corty
- Kortenberg : Dr. A. De Aguirre
- Herent : Dr. G. Dewolf

VERGOEDING VAN DE LIAISON-ARTSEN

Lokale besturen vergoeden de liaison-arts aan €80/uur, met een maximumbedrag van €5000 op jaarbasis. De geschatte tijdsinvestering van een liaison-arts komt op 1,25 uur per week. Alle lokale besturen geven akkoord om vergoeding van de liaison-arts te laten verlopen aan de hand van een onkostennota die door de liaison-arts kan ingediend worden bij het desbetreffende lokale bestuur.

DUUR VAN DEZE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST BETREFFENDE LIAISON-ARTSEN

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd beginnend bij de ondertekening van deze overeenkomst (met terugwerkende kracht tot 15 oktober 2020 betreffende de werkzaamheden en vergoeding van de liaison-arts) en uiterlijk eindigend op 31 juli 2021 (of eerder indien de werkzaamheden in deze niet meer noodzakelijk zijn).

Argumentatie

NOODZAAK TOT TOEVOEGING VAN EEN ADDENDUM AAN DE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

De actuele situatie omtrent corona en de huidige vaccinatiegraad van onze bevolking noodzaken tot een verlenging van de tijdslimiet van de bestaande samenwerkingsovereenkomst.

Op datum 31 juli 2021 zal niet elke 18 plusser een volledige vaccinatieschema hebben, corona is nog manifest aanwezig in onze samenleving, de geplande versoepelingen in 4 fasen (waarbij fase 1 start op 9 juni 2021) met een mogelijke verslechtering naar een vierde golf tijdens of na de vakantieperiode, geven de noodzaak aan van zowel een accurate en doorgedreven bron – en contactopsporing als een blijvende overlegstructuur tussen een lokaal bestuur en de liaisonarts. Als einddatum voor de verlenging wordt 31 oktober 2021 vooropgesteld, onder opschortende voorwaarde van een stopzetting van de subsidiëring vanwege de Vlaamse Regering.

Op deze wijze garanderen we binnen de 7 gemeenten van de ELZ Leuven Zuid het behoud van een doorgedreven waakzaamheidsgraad, die een adequaat en snel reageren op de wisselende coronacontext waarborgen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad besluit goedkeuring te geven aan het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst eerstelijnszone Leuven Zuid en de lokale besturen, waarbij de einddatum van de samenwerkingsovereenkomst op 31 oktober 2021 wordt bepaald, onder opschortende voorwaarde van stopzetting van de subsidiëring vanwege de Vlaamse Regering.

Personeel

200.1 - Organisatiebeheersing - 2021

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur art. 218. §2.

Feiten en context

De algemeen directeur - in overleg met het managementteam – is verantwoordelijk voor de organisatiebeheersing en dient hierover jaarlijks te rapporteren.

Het algemene kader van het organisatiebeheersingssysteem en de elementen daarin die raken aan de rol en de bevoegdheden van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

De algemeen directeur kan het beheer, de uitvoering en de opvolging toevertrouwen aan een medewerker.

Maandelijks wordt aan het MAT gerapporteerd over

- Voortgang van het organisatiebeheersingssysteem (bv planning en bevestigingen)
- Gedetecteerde risico's en verbeterpunten
- Opmaak en voortgang actieplan
- Externe audit

Algemeen directeur rapporteert jaarlijks aan het bestuur (College van Burgemeester en Schepenen, Vast Bureau, Gemeenteraad en OCMW-raad).

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering organisatiebeheersing opgesteld door de algemeen directeur:

- vastgelegde acties en maatregelen

Extra

Bijkomende punten gemeenteraad

Bijkomend agendapunt: Prestatieplaatsen voor de uitvoering van werkstraffen (N-VA Maggy Steeno)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Maggy Steeno, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

In juni 2020 ontving het gemeentebestuur de vraag van Vlaams minister voor Handhaving Zuhair Demir om samen met haar werk te maken van extra prestatieplaatsen voor de uitvoering van werkstraffen. Recent werd deze oproep van de minister nogmaals herhaald. Meer dan 100 lokale besturen hebben reeds een samenwerkingsverband lopen en bieden prestatieplaatsen aan.

In onze gemeente is dit nog niet het geval. Er blijft nochtans grote nood aan voldoende plaatsen en omkadering voor de uitvoering van werkstraffen binnen een redelijke termijn. Met dit toegevoegd punt stellen we dan ook voor om in onze gemeente een aantal prestatieplaatsen te voorzien.

Een werkstraf is onbetaalde arbeid die men in de vrije tijd verricht ten voordele van de gemeenschap. Het is de rechter die beslist of een misdrijf bestraft wordt met een werkstraf. Het kan gaan om zeer uiteenlopende feiten zoals bijvoorbeeld verkeersovertredingen, diefstal of druggerelateerde feiten. Niet alle misdrijven kunnen bestraft worden met een werkstraf. Uitgesloten zijn onder andere zedenfeiten, doodslag of gijzelingen. De duur van de werkstraf schommelt tussen de 20 en de 300 uren. Ze moet binnen de twaalf maanden na het vonnis uitgevoerd worden.

Werkstraffen mogen alleen uitgevoerd worden bij niet-commerciële organisaties zoals openbare diensten van gemeenten, de provincies, de gemeenschappen of de gewesten, vzw's ... Als gemeente zijn we ideaal geplaatst om hieraan mee te werken. Concrete voorbeelden van werkplaatsen zijn het recyclagepark van een gemeente of intercommunale, de groendienst, natuurverenigingen, dierenopvang, bibliotheken, ... Meestal gaat het om eenvoudige, ondersteunende taken.

De justitie assistent zoekt samen met de aanbieder van de prestatieplaats steeds naar een goede match. Het is belangrijk dat de werkstraf op een zinvolle manier kan worden ingevuld en dat er een meerwaarde is voor ons als gemeente en voor de dienst in kwestie. Een win-win dus.

We stelden de vraag reeds op de gemeenteraad van mei 2021 en vragen om nu een beslissing te nemen.

Argumentatie

De vraag van Vlaams minister voor Handhaving Zuhair Demir aan het gemeentebestuur om werk te maken van extra prestatieplaatsen voor de uitvoering van werkstraffen;

Het feit dat meer dan 100 lokale besturen reeds een samenwerkingsverband hebben lopen en

prestatieplaatsen aanbieden;

Het belang van de uitvoering van werkstraffen binnen een redelijke termijn;

Het feit dat door de coronacrisis momenteel veel gebruikelijke prestatieplaatsen zijn weggevallen met vertraging bij de uitvoering tot gevolg;

De meerwaarde die extra handen kunnen betekenen voor onze (aan te vullen i.f.v. de lokale situatie: groendienst, technische dienst, recyclagepark, bibliotheek, keuken van het OCMW-rusthuis, ...).

Met 18 stemmen voor (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Francis Van Biesbroeck, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Sven Deferme, David Huygens, Diana Bulens, Griet Spreuwers, Raphaël Lilet), 1 niet gestemd (Maggy Steeno)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit in te gaan op de vraag van Vlaams minister Zuhal Demir om werk te maken van prestatieplaatsen voor de uitvoering van werkstraffen in onze gemeente en hiervoor een samenwerkingsverband aan te gaan.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen voorziet in overleg met de administratie in een aantal prestatieplaatsen bij de gemeentelijke diensten.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen houdt de gemeenteraad op de hoogte van de verdere uitvoering en de afsluiting van het samenwerkingsverband.

Bijkomend agendapunt: Geen ophaling van huisvuil door EcoWerf wegens omleiding Oud-Heverlee (N-VA Mark Binon)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Mark Binon aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Jaarlijks betaalt de gemeente een bijdrage aan EcoWerf voor de ophaling van huisvuil -GFT en PMD en voor de permanentie aan het containerpark.

De gemeente heeft ook een vertegenwoordiger in de RVB van EcoWerf en regelmatig worden er blijkbaar ook werkgroepen opgericht om de samenwerking efficiënt te laten verlopen.

We vernemen van bewoners van Fonteinstraat 81-83 dat EcoWerf haar opdracht niet naar behoren uitvoert.

Sinds de omleiding zou het afval aan deze 2 huizen niet meer opgehaald worden. De bewoners zouden, naar hun zeggen, al driemaal contact hebben gehad met EcoWerf. Het probleem zou zich situeren bij de omleiding.

We dringen daarom aan op een spoedig overleg tussen de gemeente en EcoWerf want als dit probleem zich telkens zou voordoen bij omleidingen wegens werken, dan vinden we dat EcoWerf zwaar te kort schiet en kan er misschien overwogen worden om over te stappen naar een andere intercommunale.

Met 5 stemmen voor (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens), 11 stemmen tegen (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Griet Spreuwers), 3 onthoudingen (Tom Teck, Patrice Lemaitre, Raphaël Lilet)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om EcoWerf in gebreke te stellen wegens het niet naleven van de afspraken.

Artikel 2: De gemeenteraad geeft opdracht aan de schepenen om een oplossing te zoeken voor deze bewoners.

Bijkomend agendapunt: Terug openstellen van de Weerstedreef tijdens de weekends (Open Vld)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Open Vld, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Het Schepencollege heeft op 9 maart 2021 besloten om de Weertsedreef iedere weekend van vrijdagmiddag tem maandagmorgen af te sluiten naar aanleiding van de grote drukte tijdens de weekends aan de Spielberg wat veroorzaakt werd door het feit dat tijdens het hoogtepunt van de Coronacrisis een bezoek aan het bos één van de enige ontspanningsmogelijkheden was.

Er is dan achteraf verduidelijkt dat deze maatregel zou gelden tot einde juli.

De Covid-19 situatie is sindsdien zeer gunstig geëvolueerd. Het aantal besmettingen is zeer sterk gedaald. Op 21 juni 2021 hebben in Oud-Heverlee al 6.735 personen (= 75,62%) minstens één dosis ontvangen en 3.904 van deze personen (= 43,84 %) zijn volledig gevaccineerd. De situatie in de omliggende gemeentes is gelijkaardig.

Het Overlegcomité heeft al een groot aantal versoepelingsmaatregelen laten ingaan waaronder bijvoorbeeld het terug openen van de horeca en restaurants, de afschaffing van de avondklok en het feit dat je terug meer mensen mag ontvangen thuis.

Er is dus geen enkele reden meer om de Weerstedreef nu nog elk weekend volledig af te sluiten.

Met 7 stemmen voor (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens, Raphaël Lilet), 11 stemmen tegen (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Griet Spreuwers), 1 onthouding (Tom Teck)

Besluit

~~Artikel 1: De gemeenteraad besluit de Weertsedreef vanaf juli terug open te stellen tijdens het weekend en het normale regime, dat gold voor 9 maart 2021, opnieuw toe te passen (afsluiting enkel derde weekend van de maand en tijdens de maand augustus).~~

Bijkomend agendapunt: Gratis CO2 meters voor horeca (Tom Teck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Tom Teck aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

In tal van andere gemeenten en steden beslisten gemeentebesturen om CO2 meters te schenken aan de, door Corona, zwaar getroffen horeca sector. In Oud-Heverlee werd hieromtrent geen initiatief genomen.

Met 8 stemmen voor (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Sven Deferme, Diana Bulens, Raphaël Lilet), 11 stemmen tegen (Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Griet Spreuwers)

Besluit

~~Artikel 1: De gemeenteraad besluit om alle horecazaken een subsidie van 160 euro (gemiddelde kostprijs van een CO2 meter) te geven.~~

Bijkomend agendapunt: Regenboogzebrapaden voor LGBTQ+ (Tom Teck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Tom Teck aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

We leven helaas nog steeds niet in een inclusieve maatschappij. Om de LGBTQ+ (lesbian, gay, bisexual, transgender, questioning and others) gemeenschap te steunen hangt het gemeentebestuur jaarlijks een regenboogvlag op. Oud-Heverlee kan op dit vlak echter nog een tandje bijsteken door ook enkele zebrapaden om te vormen naar regenboogzebrapaden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

~~Artikel 1: De gemeenteraad besluit om in elke deelgemeente één regenboogzebrapad aan te leggen.~~

De gemeenteraad besluit het college te vragen creatieve acties rond dit punt te ontwikkelen.

Bijkomend agendapunt: vraag: Digisprong, digitalisering in het onderwijs, verdelen van subsidies (N-VA Sven Deferme)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Sven Deferme, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Om de digisprong te maken in het onderwijs besliste de Vlaamse regering op vraag van minister Weyts om 385 miljoen Euro vrij te maken.

Een eerste schijf van 230 miljoen aan extra middelen wordt nu uitgekeerd. Zo krijgt Oud-Heverlee **€155.495** om te investeren in digitale infrastructuur en toestellen voor leerlingen vanaf het 5^{de} leerjaar. Onlangs besliste het college, losstaand van deze subsidie, al om een aantal digiborden aan te kopen voor het 5^{de} leerjaar. Maar wat zijn de plannen met dit nieuwe subsidiebedrag.

Vragen:

1. Hoe zal dit bedrag verdeeld worden over de verschillende gemeentelijke scholen?
2. Wat zijn de plannen?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Canivet stort in Haasrode. Resultaat van onderzoek? (N-VA Mark Binon)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Mark Binon aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Reeds jaren stellen we vragen rond het stort van Canivet dat zich bevindt naast de autostrade in Haasrode. Dit stort bevat radioactief afval, gestort na sluiting van een Brussels bedrijf dat ziekenhuismateriaal waaronder RX-en produceerde met radium uit Katanga. Het stort werd gesloten en bedekt met een dikke kleilaag. Rond het stort zijn enkele peilputten om de situatie te controleren. Regelmatig (om de 2j?) dient het bedrijf Molenveld een onderzoek uit te voeren.

Vanuit N-VA blijven we ons zorgen maken.

Het stort is gelegen kortbij een waterwinningsgebied. De watermaatschappij zou bodemonderzoeken in de buurt uitvoeren, maar meet niet op radioactiviteit...

We stelden hieromtrent al enkele vragen op de gemeenteraad van mei, de schepen beloofde ons antwoorden te geven, dus herhalen we onze vragen:

Vragen

- i.v.m. het stort:

1. Wanneer zijn de laatste contacten geweest van de gemeente met de organisatie?
2. Is er recent nog bodemonderzoek geweest op het stort? Zo ja, wat is het resultaat hiervan?
3. Zijn de peilputten nog toegankelijk?
4. Zijn er risico's voor het milieu en de volksgezondheid?

- i.v.m. De Watergroep. In de buurt is een waterwinningsgebied gelegen. De Watergroep voert geregeld onderzoeken uit.

5. Wat zijn de resultaten van de Watergroep, waar vinden we de cijfers?

Besluit

Schepen Jos Rutten heeft een omstandig antwoord voorbereid, zie hiervoor de documenten als bijlage bij de digitale vergadering en het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Wateroverlast Waversebaan- Fonteinstraat. Aanpak (N-VA Mark Binon)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Mark Binon, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Wateroverlast Waversebaan en Fonteinstraat ter hoogte van huisnr 81 en 83.

Het probleem van wateroverlast signaleerden we reeds op de gemeenteraad van mei 2021.

Er bleek een misverstand te zijn naar aanleiding van de foto's die overgemaakt werden aan de gemeente en de foto's die wij kregen. Hierdoor was er verwarring over het grondgebied, de gegeven informatie en de verantwoordelijke, wij willen hiervoor onze excuses aanbieden.

Maar we willen wel het echte probleem, namelijk deze van wateroverlast, in de kijker zetten.

Een week na de vorige gemeenteraad herhaalde zich immers het probleem van overlast.

Een bewoner nam zoals reeds gezegd, contact op met AWW, deze liet op 25 mei 2021 weten dat:

“zoals eerder vermeld dd 1/4/21 heeft AWW een periodieke opdracht gegeven aan een aannemer voor het plaatselijk ruimen van de grachten thv Waversebaan-Fonteinstraat en het vrijmaken van de tussenschotten in de grachten.

...

Het probleem zit hem bij watergreppels en straatkolken die niet proper zijn. Hiervoor verwijzen we u door naar de gemeente”

Vragen:

1. Hoe gaat de gemeente dit probleem aanpakken?
2. Hoe is de onderhoudsplanning in die buurt?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Onderhoud voetwegen/trage wegen laat te wensen over (N-VA Diana Bulens)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Diana Bulens, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Door de beperkte verplaatsingsmogelijkheden waren er vroeger heel wat binnenwegen, voetwegen genoemd. Zo kon men gemakkelijker en vlugger naar zijn bestemming gaan.

Een groot aantal voetwegen zijn thans niet meer in gebruik, lopen door tuinen of zelfs door woningen.

Zolang een politieke partij niet de moed opbrengt om te bepalen welke voetwegen open en definitief officieel dicht gaan, zal dit punt regelmatig terugkomen.

We willen het belang van sommige voetwegen niet in twijfel trekken, maar we vragen wel dat als men voetwegen wil behouden, men deze ook goed onderhoudt zodat ze begaanbaar zijn.

We trokken door onze gemeente en stellen vast dat het onderhoud te wensen overlaat.

Als voorbeeld halen we hier voetweg 25 aan. De aanpalende privé-eigenaar (Kloosterweg 33) snoeit niet, waardoor de takken overhangen en de doorgang belemmeren.

We hebben ons op een 10-tal plaatsen moeten bukken om door te kunnen. Het pad is door de overhangende takken ook niet bruikbaar voor fietsers.

We herhalen onze vragen.

Vragen:

1. Zijn er plannen om voetwegen te sluiten en officieel te vernietigen?
2. Hoe staat het college tegenover de voetwegen die door tuinen of gebouwen lopen?
3. Is er een onderhoudsplan?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Uitoefenen recht op voorkoop Kasteel Berkenheide in Sint-Joris Weert (N-VA Maggy Steeno)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Maggy Steeno, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Deze coalitie wil aandacht schenken aan het verenigingsleven, de buurten.

Elke deelgemeente heeft recht op eigen lokale vergaderruimte. Dit is een gelijkheidsbeginsel!

In Sint-Joris Weert is de mogelijkheid tot vergaderen beperkt.

Onlangs kreeg de gemeente het recht op voorkoop op het "kasteel Berkenheide" Molenstraat 21 Sint-Joris Weert. Dit historisch pand behoort tot ons erfgoed en ligt op een speciale locatie. Het gebouw is geschikt voor gemeenschapsvormende activiteiten of voor een uniek sociaal woonproject.

Het college besliste echter op 11/05/2021 niet in te gaan op het recht op voorkoop. We betreuren deze beslissing!

Vragen:

1. Wat was de motivatie om niet in te gaan op de aankoop?
2. Is er een dossier samengesteld waarin we alle elementen, mogelijkheden: positieve en negatieve elementen in terug vinden?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Probleem hulpdiensten wegens versperring richting Langendaalstraat door betonblok (Tractor doorlaat) (N-VA Mark Binon)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Mark Binon, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

De succesvolle aanleg van de Torenvalk trekt heel wat wandelaars en joggers aan en daar zijn we enerzijds blij om, maar anderzijds maken we ons zorgen.

Tijdens de gemeenteraad die nog fysiek plaats vond, stelden we dat er een probleem is voor de hulpdiensten om in de Langestraat te geraken. Het is niet ondenkbeeldig dat een wandelaars of jogger een hartaanval krijgt. Op zo'n ogenblik kan elke minuut van levensbelang zijn.

De schepen ging na onze vraag in overleg met ANB. We vernamen dat niet ANB de betonnen sluis had geplaatst, maar wel AWW. Na onze vraag is de betonblok 6 maanden aan de kant geschoven, maar we stellen vast dat de doorgang (ingang Langendaalstraat) sinds kort terug versperd is.

Vragen:

1. Waarom werd de versperring teruggeplaatst?
2. Welke alternatieven voorziet men voor de hulpdiensten?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Margrietendreef, verbodsborden staat er nog steeds, niettegenstaande de afspraken (N-VA Francis Van Biesbroeck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Francis Van Biesbroeck, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Toen Adri nog burgemeester was, stelden we tweemaal de vraag naar de bedoeling van de verbodsborden aan de Margrietendreef. Er was immers aan de omwonenden vrije doorgang

beloofd.

De burgemeester deelde toen mede dat het probleem gekend was en er een overleg kwam met ANB.

Tot onze verbazing stellen we vast dat, na zovele maanden, de verbodsborden er nog steeds staan.

Vragen:

1. Is er overleg geweest met ANB?
2. Wat is er overeengekomen met ANB?
3. Wat gaat men de omwonenden, die beloften hebben gekregen, meedelen?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Vandalisme en sluikstort aan de Torenvalk (N-VA Diana Bulens)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Diana Bulens, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

We mogen terecht fier zijn op de onthaalpoort De Torenvalk die gecreëerd werd door ANB. De site De Torenvalk is erg in trek en lokt veel bezoekers. Zeker bij mooi weer. Kinderen kunnen er spelen, er staan pick-nicktafels en de toren zelf is heel mooi uitgebouwd (3 niveaus, elk met een verschillende functie). De Torenvalk is als toeristische trekpleister een troef en dit willen wij zo houden! Het is een mooi samenspel tussen cultuur en natuur.

We stellen echter vast dat er vandalisme is aan de uitkijktoren.

Enkele weken geleden zijn er op het bovenste platform panelen vernield. Ook de ijzeren beschermingsdraad aan de houten trap werd doorgeknipt. Hierdoor is er een onveilige situatie ontstaan. Dit dient dringend hersteld te worden om het weer veilig te maken.

Ook het afval/sluikstorten is een probleem.

De site wordt druk bezocht, maar bezoekers laten helaas veel afval achter, gaande van papieren zakdoekjes, mondkapjes en lege sigarettendoosjes. Niettegenstaande er voor afval een mooie blinkende groene ronde vuilbak vlak aan de toren geplaatst werd.

Vragen:

1. Is de huidige coalitie hiervan op de hoogte?
2. Worden de problemen opgevolgd en/of gesignaleerd aan ANB?
3. Doet onze gemeente daar ook onderhoud en verwijderen van sluikstort?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Toegankelijkheid nieuw sportgebouw voor Stormvogels en vragen bij harmonie met de omgeving (N-VA Francis Van Biesbroeck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Francis Van Biesbroeck, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Enkele maanden geleden werd het dossier van het complex voor de Stormvogels op de gemeenteraad besproken.

Als N-VA Oud-Heverlee verklaarden we ons akkoord met het project vernieuwbouw omdat de Stormvogels zich inzetten voor onze jongeren.

Bij het bekijken van de plannen blijven we ons vragen stellen en we zijn ook bezorgd.

Er werd al gewezen op de ontoegankelijkheid voor mensen met een beperking.

Momenteel zien we ook in het dossier "mededingingsprocedure met onderhandeling" dat er indicatieve referentiebeelden zijn opgenomen in de bijlage.

Deze complexen zijn volgens ons niet geschikt voor die omgeving, ze staan niet in harmonie

met de bosrijke omgeving.

Achter het voetbalterrein ligt het VEN – gebied. Die omgeving moeten we dus zeker koesteren. Het lijkt ons dan ook niet opportuun om een betonnen blok te plaatsen die volgens ons storend is voor de omgeving. We verwijzen ook naar het masterplan voor het Zoet Water waar ook gekozen wordt om de Roosenberg meer open te trekken naar de omgeving zodat er een harmonisch geheel ontstaat.

Tegen 1 juli moeten de kandidaten zich kenbaar maken en start de selectieprocedure. Er zouden 3 kandidaten geselecteerd worden op basis van een nota. We hopen dat er bij deze selectie aandacht zal zijn voor de omgeving.

Vragen:

1. Is het mogelijk het ontwerp kritisch te bekijken met oog voor de omgeving en landschap?
2. Is het mogelijk bij de selectie van de kandidaat dit aspect doorslaggevend te laten zijn?
3. Waarom werd er voor design & built gekozen ?
4. Kan onze technische dienst dit soort project opvolgen voor de gemeente of moeten daar deskundigen voor aangesteld en betaald worden (kostprijs?)

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Busverkeer en verplaatsen van de halte van de Dassenstraat naar de Parkstraat (N-VA Maggy Steeno)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Maggy Steeno, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

In de Dassenstraat rijden geregeld 2 bussen (6 en 7?), alhoewel er geen halte is op dit traject. De bushalte is gelegen aan het begin van de Dassenstraat, tegen de Parkstraat en vervolgens op de Blandenstraat.

De Dassenstraat is een drukke straat. We merken ook dat er een parkeerprobleem is waar nu de halte zich situeert.

Vragen:

Is het mogelijk om na de heraanleg van de Blandenstraat:

1. Het bus traject te verplaatsen van de Dassenstraat naar de Parkstraat.
2. Daarmee samenhangend, ook de bushalte te verplaatsen naar de Parkstraat.

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Onduidelijke verkeerssituatie centrum Oud-Heverlee (N-VA Francis Van Biesbroeck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Francis Van Biesbroeck, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Historiek: in het verleden kregen we van verschillende inwoners de bemerking dat de signalisatie op het kruispunt van de Dorpsstraat met de F.Crabbestraat erg onduidelijk is en voor verwarring zorgt.

Omwille van die onduidelijkheid worden inwoners beboet die te goeder trouw de F.Crabbéstraat inrijden (zie blauw bord met witte pijl = F19 en daaronder M5).

Dit lijkt zeker te begrijpen als men ziet hoe de verkeersborden C1 (verboden richting voor iedere bestuurder) geplaatst zijn. Ze lijken alléén naar het vervolg van de Dorpsstraat te verwijzen. Zie bijlage.

Vraag:

Kan de verkeerssituatie en de signalisatie zodanig aangepast worden dat de onduidelijkheid weggewerkt wordt?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Stofvrij maken en houden van parking Roosenberg (N-VA Maggy Steeno)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van gemeenteraadslid Maggy Steeno, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Wie dezer dagen, in deze drukke warmte, parkeert aan het vaccinatiecentrum De Roosenberg, doet mening stof opwaaien bij het in- en uitrijden.

We vernemen dat ook Keerbergen problemen heeft met zeer droge opwaaiend droge grond. Zij willen het landelijk behouden en hebben gekozen voor een alternatief nl. een stofbestrijdingsmiddel op basis van strooizout (calciumchloride) . Deze pekeloplossing zou ervoor zorgen dat het wegdek veel langer vocht vasthoudt, waardoor er minder stofvorming mogelijk is.

Vragen:

1. Hoe denkt de coalitie erover om het probleem van het stof op de parking op te lossen?
2. Heeft onze gemeente al gezocht naar een alternatief om de parking stofvrij te maken?
3. Kan er contact opgenomen worden met Keerbergen met de vraag naar hun resultaat?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Bouwafval langs de Ophemstraat bij de spooroverweg (Open Vld)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Open Vld, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Sinds enkele tijd ligt er bouwafval langs de Ophemstraat (nu overwoekerd door onkruid) bij de overweg van de spoorweg (links voor de spoorweg als je van het Zoet Water komt), mogelijks achtergelaten na werken door de Watergroep op die plaats. Zie bijlage.

Vraag:

Kan de gemeente het nodige doen om er voor te zorgen dat dit afval weggehaald wordt?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Onderhoud fietsenstalling station Oud-Heverlee (Open Vld)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Open Vld, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Eén van de fietsenstallingen aan het station van Oud-Heverlee ligt er opnieuw zeer slordig bij en is overwoekerd door onkruid en gras. Dit is een probleem wat we ook al verleden jaar hebben aangekaart op de gemeenteraad. Dat is toen aangepakt.

Vragen:

1. Kan het nodige gedaan worden om dit nu opnieuw in orde te brengen?
2. Kan de NMBS aangeschreven worden om er voor te zorgen dat het onderhoud van de fietsenstallingen aan het station van Oud-Heverlee structureel aangepakt wordt?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Files op het kruispunt van de Onze-Lievevrouwstraat en de Naamse Steenweg (Open Vld)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Open Vld, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Nu de Weertsedreef sinds maart afgesloten is tijdens de weekends van vrijdagmiddag tem maandagmorgen staan er geregeld weer vrij lange files aan de lichten op het kruispunt van de Onze-Lievevrouwstraat en de Naamse Steenweg.

Er is beloofd dat er zou overleg zijn met het Agentschap Wegen en Verkeer voor een betere afstelling of zelfs een “intelligente” afstelling van de lichten op dit kruispunt.

Vraag:

Wat zijn de resultaten van dit overleg met het Agentschap Wegen en Verkeer?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Flitscamera's op de Onze-Lievevrouwstraat en Parkstraat (Open Vld)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Open Vld, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Sinds het begin van het jaar staan er nieuwe flitscamera's op de Onze-Lievevrouwstraat en de Parkstraat.

Vraag:

Kan de gemeenteraad een overzicht krijgen hoeveel boetes er tot nu toe zijn uitgeschreven op deze straten en de mate van overschrijding van de toegelaten snelheid?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Doven openbare verlichting (Tom Teck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Tom Teck, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Vorig jaar werd er beslist om de openbare verlichting te doven tijdens weekdays op de kleinere wegen. Het schepencollege belooft om één jaar later een grondige evaluatie te maken.

Vraag:

Heeft het college deze evaluatie reeds gemaakt en kan dit rapport met de gemeenteraadsleden gedeeld worden?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Ver-led-ding (Tom Teck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Tom Teck, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Op de gemeentelijke website werd een artikel gepubliceerd omtrent de ver-led-ding van de openbare verlichting. Een prima beslissing in het kader van de burgemeestersconvenant/klimaatopwarming.

Vragen:

1. De financiering van de ver-led-ding van de openbare verlichting zal gebeuren via het Toekomstfonds. Wat is de totale kostprijs om de ganse gemeente te voorzien van ledverlichting?
2. De snelste return kan men verkrijgen door eerst de hoofdwegen aan te pakken. Waarom kiest het college om reeds bij de start de ledverlichting uit te voeren in straten waar de openbare verlichting gedoofd wordt?
3. Hoeveel zal de CO2 uitstoot van onze gemeente dalen, nadat alle verlichting werd aangepast naar ledverlichting?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Burgemeestersconvenant (Tom Teck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Tom Teck, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Volgens het beleidsplan wil het gemeentebestuur inzetten op een groene, klimaatbestendige en verkeersveilige gemeente. Omtrent de klimaatbestendigheid is er maar zeer weinig informatie beschikbaar voor onze burgers op de gemeentelijke website.

Vragen:

1. Op de gemeentelijke website leidt de zoekterm "Burgemeestersconvenant" naar het klimaatactieplan uit 2015. Kan het artikel een update krijgen?
2. Kan het gemeentebestuur in het volgende infoblad een stand van zaken rapporteren i.v.m. de burgemeestersconvenant? Is onze gemeente goed op weg om de CO2 uitstoot tegen 2030 met 40% te verminderen.
3. Is er reeds duidelijkheid welk traject er zal gevolgd worden? Door middel van welke initiatieven zal er een daling van X % CO2 uitstoot zijn. Of heeft de gemeente bijna 2 jaar na ondertekening van de Burgemeestersconvenant nog steeds geen concreet plan?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

Bijkomend agendapunt: vraag: Algen op vijver Zoet Water (Tom Teck)

Feiten en context

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Tom Teck, aan de gemeenteraadsagenda van 28 juni 2021 toegevoegd.

Op de 4^e vijver van het Zoet Water is er een sterke algengroei. In het verleden heeft de gemeente initiatieven genomen om de algen te bestrijden. De algen kunnen de zuurstofplanten overwoekeren en het biologisch evenwicht aantasten. Deze vijver is eigendom van ANB.

In het verleden werd de algengroei gekoppeld aan de riolering die uitkwam in de vijver. Sinds 2016 is het grootste deel van de riolering aangesloten op het waterzuiveringsstation. Slechts een beperkt aantal rioleringsstrengen lopen nu ongezuiverd in het Zoet Water.

Vragen:

1. Zal het gemeentebestuur aan ANB vragen om de algen te bestrijden?
2. Heeft het gemeentebestuur een idee waarom er nog steeds algengroei aanwezig is?

Besluit

Het antwoord op de vragen is opgenomen in het zittingsverslag.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u30

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Mattias Bouckaert
schepen-voorzitter
