

### Goedkeuring ontwerp notulen

#### **Goedkeuring ontwerp notulen**

##### *Besluit*

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 22 augustus 2023.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

### Mandaten

#### **473.261 - Betaalbaarstelling mandaten**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 386.038,21 euro voor het dienstjaar 2023 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 20230045022023004506, 2023004517-4520, 2023004522-4523, 2023004531, 2023004542, 2023004554-4556, 2023004560.

### Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

#### **874.1 - OMV/2023/29/VV - OMV\_2021161383 - Beslissing over het stratentracé voorzien in de omgevingsvergunningsaanvraag inzake het afsplitsen van een lot voor open bebouwing in tweede orde en het toevoegen van een lot als tuinzone aan een bestaande woning (met grondafstand), gelegen Broekstraat 20, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummers 85F en 86T**

##### *Besluit*

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de voorgestelde grondafstand van 0.047 are (lot 5) goed.

Artikel 2: De zone die zal worden afgestaan zoals weergegeven op het verkavelingsplan "N\_1\_nieuwe toestand Broekstraat 20" opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag dient kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden en op gelijk niveau gebracht met de bestaande wegenis en/of vrijgemaakt van alle obstakels en beplantingen. De kosten van de akte van de notaris vallen ten laste van de aanvrager.

Artikel 3: De gemeenteraad duidt de burgemeester en algemeen directeur aan tot het ondertekenen van de akte van de grondafstand.

### Burgerzaken

#### **572.10 - Begraafplaatsverrichtingen: Retributielijst**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat voor de graven, columbaria en urnenvelden van de lijst in bijlage, de nabestaanden te kennen hebben gegeven dat ze een jaarlijkse verlenging willen.

### Financieel beheerder

#### **484 - Sitmedia t/ gemeente Oud-Heverlee: (kwartaal 1 2022): kennisname tweede conclusie raadsman gemeente.**

## *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de tweede syntheseconclusie van de raadsman van de gemeente in dit dossier.

## **Financien**

### **484.06- Bezwaarschrift op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten, 2de kwartaal 2023**

#### *Besluit*

Enig artikel: Het college van burgemeester en schepenen beslist de belastingplichtige gedeeltelijk te ontlasten voor het aanslagbiljet met artikelnummer 980330002973 voor een bedrag van 30,63 euro (31,88 euro - 1,25 euro).

Ten gevolge van een laattijdige aangifte, werden er forfaitair 1275 folders aangerekend terwijl het om een werkelijke oplage van slechts 50 exemplaren bleek te gaan. Het nieuwe bedrag van de aanslag bedraagt 1,25 euro.

## **Infrastructuur**

### **861 - Gunning bijkomende voorstellen - plaatsing van zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen via Creadiv**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit Sunfin de opdracht te geven tot het plaatsen van zonepanelen op het gebouw "GBS Blanden", Bierbeekstraat 4 te 3052 Blanden tegen een bedrag van €18.578 incl. BTW. Het budget voor deze installatie is voorzien onder het investeringsbudget 2023/2210000/WELZ/0800/99GBSALG -- Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gewoon basisonderwijs/Gemeentelijke basisscholen algemeen

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit Sunfin de opdracht te geven tot het plaatsen van zonepanelen op het gebouw "Gemeentehuis gemeentestraat 10", gemeentestraat 10 te 3054 Vaalbeek tegen een bedrag van €18.417 incl. BTW. Het budget voor deze installatie is voorzien onder het investeringsbudget 2023/2210000/ALG BES/0119/999ALG -- Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Overige algemene diensten/Werking algemene diensten

### **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230825-20230908 - Maurits Noëstraat thv Kapellendreef te 3050 Oud-Heverlee - Wegeniswerken - BEKRACHTIGING**

#### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 24 augustus 2023, te bekrachtigen voor de periode van 25 augustus 2023 tot en met 8 september 2023:

#### **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

#### **PARKEERVERBOD:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

De hele parking ter hoogte van de Kapellendreef, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type x.

#### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient bij nacht voldoende verlicht te zijn.

Parkeerverboden dienen 24 uur op voorhand geplaatst te worden.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230825-20230908 - Maurits Noëstraat thv S-bocht te 3050 Oud-Heverlee - Wegeniswerken - BEKRACHTIGING**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 24 augustus 2023, te bekrachtigen voor de periode van 25 augustus 2023 tot en met 8 september 2023:

### **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient bij nacht voldoende verlicht te zijn.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het

signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230903-20230930 - Waversebaan van Witte Bomendreef tot aan huisnummer 250 te 3050 Oud-Heverlee - Verlenging wegeniswerken**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 3 september 2023 tot en met 30 september 2023:

### **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Mits bijkomende opmerkingen:

Het grote oranje bord t.h.v de Monarkenweg wordt geplaatst aan de Grezstraat.

### **OMLEGGINGEN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor onderstaande omleggingen door middel van verkeersborden F41:

via de Witte Bomendreef – toegangsweg Spaans Dak - Maurits Noëstraat – toegangsweg parking rechts van de Roosenberg – parking noord Zoet Water – Waversebaan voor fietsers in beide richtingen.

via Waversebaan – Leuvensestraat – Beekstraat – Neerijsebaan – Wolfshaegen – Beekstraat – Dorpsstraat – Langerodestraat – Nijvelsebaan – Korbeekse Kerkstraat – Stationsstraat – Bogaardenstraat – Vaalbeekstraat/Dorpsstraat – Waversebaan voor verkeer -3,5 ton in beide richtingen.

via Waversebaan – Leuvensestraat – Beekstraat – Neerijsebaan – Wolfshaegen – Beekstraat – Dorpsstraat – Langerodestraat – Nijvelsebaan – Sint-Jansbergsesteenweg – Koning Boudewijnlaan – Celestijnenlaan – Willem de Croylaan – Kantineplein – Hertog Engelbertlaan – Waversebaan voor verkeer +3,5 ton in beide richtingen.

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975,

gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230906-20230913 - Dorpsstraat 40a te 3050 Oud-Heverlee - Chapewagen**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 6 september 2023 tot en met 13 september 2023:

### **AARD VAN DE INNAMES:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor het plaatsen van een chapewagen op het voetpad ter hoogte van de Dorpsstraat 40a.

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Afsluiten van het voetpad aan beide zijden van de chapewagen met nadar en verkeersbord "Voetgangers hier oversteken".

Indien de chapewagen een deel van de rijweg inneemt, dient langs beide zijden van de chapewagen een verkeersbord D1 met een diameter van tenminste 0.70m op 45° gericht naar de rijbaan waarlangs het voorbijrijdend verkeer dient te rijden geplaatst te worden.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3,5 meter.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De opritten/garages van de buurtbewoners dienen te allen tijde bereikbaar te zijn, tenzij anders overeengekomen.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **Personeel**

### **397.2 - Aanwerving - Contractuele toezichters voor en naschoolse opvang in de GBS De Lijsterboom - Schooljaar 2023-2024**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de hierna vermelde personen aan te stellen van 1 september 2023 tot en met 30 juni 2024 als deeltijds toezicht(st)er (E1-E3) voor de voor-en naschoolse opvang en het middagtoezicht in de GBS De Lijsterboom, met een arbeidsovereenkomst voor een bepaald werk, voor vermelde weekprestaties :

- Betrokkene 1 12,75/38
- Betrokkene 2 13/38
- Betrokkene 3 22/38
- Betrokkene 4 14/38
- Betrokkene 5 10/38
- Betrokkene 6 8,75/38

Artikel 2: De in artikel 1 vermelde personeelsleden zullen bezoldigd worden op basis van de weddenschaal E1-E3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Artikel 4: Betrokkene 7 en 8 zullen prestaties verrichten in het kader van het Wijk-werk-statuuut en worden op basis van deze regelgeving vergoed (cheques per prestatie).

Artikel 3: Betrokkene 7 voor 3u/week en betrokkene 8 voor 15u/week, zullen als vrijwilliger worden ingeschakeld en krijgen hiervoor een vrijwilligersvergoeding.

### **397.2 - Aanwerving - Contractuele toezichters voor en naschoolse opvang in de GBS De Hazensprong - Schooljaar 2023-2024**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de hierna vermelde personen aan te stellen van 1 september 2023 tot en met 30 juni 2024 als deeltijds toezicht(st)er (E1-E3) voor de voor-en naschoolse opvang en het middagtoezicht in de GBS De Hazensprong, met een arbeidsovereenkomst voor een bepaald werk, tijdens het schooljaar 2023-2024, voor de vermelde weekprestaties:

- Betrokkene 1: 2,5/38
- Betrokkene 2: 2/38
- Betrokkene 3: 15/38
- Betrokkene 4: 10,75/38
- Betrokkene 5: 24,25/38
- Betrokkene 6: 9/38

Artikel 2: De in artikel 1 vermelde personeelsleden zullen bezoldigd worden op basis van de weddenschaal E1-E3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde

rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Artikel 3: Betrokkene 7 voor 2,5u/week en betrokkene 8 voor 2,25u/week, zullen als vrijwilliger worden ingeschakeld en krijgen hiervoor een vrijwilligersvergoeding.

### **Ruimtelijke ordening en leefmilieu**

**874.1 - OMV/2023/71/OV - OMV\_2023078378 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen van de woning, het uitbreiden van de bijgebouwen, het aanleggen van verhardingen en het regulariseren van een vijver (art. 4.3.1), gelegen Groenstraat 50A, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B 164 B**

**874.1/OMV/2023/60/OV - OMV\_2023067803 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Maurits Noëstraat 130, 3054 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 2 sectie A nummer 175B2**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor stedenbouwkundige handelingen te Maurits Noëstraat 130, 3054 Oud-Heverlee.

**874.2 OMV/2023/79/VV - OMV\_2023083025 Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, gelegen Fonteinstraat 26, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummers 69K en 69H**

#### *Besluit*

### **VrijeTijd**

**646 - Evenement - MTB tocht WTC Natuurvrienden 3 september 2023**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de MTB tocht van WTC Natuurvrienden op 3 september 2023 goed. De voorwaarde is het advies van ANB op te volgen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz  
algemeen directeur

Bart Clerckx  
burgemeester-voorzitter