

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen - geen goedkeuring wegens geen notulen

Besluit

De gemeenteraad neemt er nota van dat er geen notulen zijn van de vorige vergadering van 28 april 2026. Deze zullen opgesteld worden tegen de volgende vergadering.

Openbaar

Normaal

Financien

185.3/472.1 - Financiën - Jaarrekening 2025 van de 4 kerkfabrieken te Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: De voorgelegde jaarrekening 2025 van het kerkbestuur Onze-Lieve-Vrouw te Haasrode wordt gunstig geadviseerd met een exploitatieoverschot van 42.670,45 EUR en een investeringsresultaat in evenwicht.

Artikel 2: De voorgelegde jaarrekening 2025 van het kerkbestuur Sint-Anna te Oud-Heverlee en Sint-Magdalena te Vaalbeek wordt gunstig geadviseerd met een exploitatieoverschot van 875,11 EUR en een investeringstekort van 63,29 EUR.

Artikel 3: De voorgelegde jaarrekening 2025 van het kerkbestuur Sint-Joris te Sint-Joris-Weert wordt gunstig geadviseerd met een exploitatieoverschot van 1.821,23 EUR en een investeringsoverschot van 18.672,09 EUR.

Artikel 4: De voorgelegde jaarrekening 2025 van het kerkbestuur Sint-Jan-Evangelist te Blanden wordt gunstig geadviseerd met een exploitatieoverschot van 21.998,61 EUR en een investeringstekort van 1.483,27 EUR.

556 - Deeltijds Kunstonderwijs – retributiereglement omtrent tarief inschrijving voor de leerlingen van de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord De Vonk

Besluit

Artikel 1: De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- Per schooljaar en per volwassen leerling die niet in aanmerking komt voor het verminderd bedrag zoals voorgeschreven in het decreet houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs van 31 juli 1990: 30,00 EUR;
- Per schooljaar en per volwassen leerling die wel in aanmerking komt voor het verminderd bedrag zoals voorgeschreven in het decreet houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs van 31 juli 1990 20,00 EUR;
- Per schooljaar en per jongere leerling die niet in aanmerking komt voor het verminderd bedrag zoals voorgeschreven in het decreet houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs van 31 juli 1990: 15,00 EUR;
- Per schooljaar en per jongere leerling die wel in aanmerking komt voor het verminderd bedrag zoals voorgeschreven in het decreet houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs van 31 juli 1990: 10,00 EUR;

Artikel 2: Tarief "vrije leerlingen"

Ieder schooljaar bieden zich aan de academie leerlingen aan die door het departement onderwijs als niet-regelmatige leerlingen worden aanzien. Het gaat om leerlingen die zich bv later dan de uiterste inschrijvingsdatum inschrijven, die een tweede optie volgen, die zich inschrijven voor slechts één vak, ...De academie wil -wanneer de normale werking niet geschaad wordt, aan de wensen van deze leerlingen voldoen door ze als "vrije leerlingen" in te

schrijven. De inschrijving als vrije leerling is steeds uitzonderlijk en kan uitsluitend plaatsvinden na voorafgaand akkoord van de directie van de academie. De academie beoordeelt per individueel dossier of de normale werking niet wordt geschaad en of de inschrijving organisatorisch haalbaar is.

Art 96 van het decreet op het deeltijds kunstonderwijs stelt dat *"een schoolbestuur kan de bijdrage van niet-regelmatige leerlingen [...] vrij bepalen, op voorwaarde dat het bedrag niet hoger ligt dan het bedrag dat een regelmatige leerling voor zijn inschrijving in een domein zou betalen. Voor hen dient een inschrijvingstarief te worden bepaald."*

- Niet regelmatige leerlingen die inschrijven voor 1 januari van het lopende schooljaar betalen hetzelfde inschrijvingsgeld als leerlingen die financierbaar zijn, verhoogd met de van toepassing zijnde retributie onder artikel 1.

- Niet regelmatige leerlingen die inschrijven na 1 januari van het lopende schooljaar betalen het verminderd tarief dat aangerekend zou worden bij leerlingen die financierbaar zijn, verhoogd met de van toepassing zijnde retributie onder artikel 1.

- Niet regelmatige leerlingen die inschrijven voor slechts 1 vak, betalen hierbij allemaal hetzelfde tarief als de jongeren (-18) plus de daarbij van toepassing zijnde retributie onder artikel 1.

Deze tarieven worden jaarlijks aangepast aan de tarieven die het departement onderwijs vastlegt voor het DKO.

De leerling die zich in de loop van de maand september als vrije leerling inschrijft en voor het einde van de maand september de inschrijving wil intrekken kan zoals reguliere leerlingen het inschrijvingsgeld terugbetaald krijgen door een schriftelijk verzoek aan het secretariaat van de academie te richten.

Artikel 3: De retributie is verschuldigd op het ogenblik van de inschrijving en zal samen met het inschrijvingsgeld worden aangerekend.

Artikel 4: De beslissingen van de gemeenteraad van 28 mei 2013 tot invoering van een vergoeding voor het gebruik van de infrastructuur van het kunstonderwijs als recuperatie voor bijzondere kosten van verlichting, verwarming, onderhoud en andere en van 26 september 2023 houdende de verlenging van het retributiereglement van 28 mei 2013 worden ingetrokken met ingang van 27 mei 2026.

Secretariaat

901 - EthiasCo cvba - Algemene Vergadering 11 juni 2026 - Aanduiding vertegenwoordiger en bepaling van het mandaat

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit de agendapunten van de algemene vergadering van EthiasCo cvba goed te keuren.

Agenda:

1. Verslag van de Raad van bestuur over het boekjaar 2025
2. Goedkeuring van de jaarrekening op december 2025 en bestemming van het resultaat
3. Kwijting aan de bestuurders
4. Kwijting aan de commissaris
5. Statutaire benoemingen - Client Board

Artikel 2: De gemeenteraad besluit de heer Patrice Lemaitre af te vaardigen als stemgerechtigd vertegenwoordiger om deel te nemen aan de algemene vergadering van EthiasCo cvba op 11 juni 2026 en hem op te dragen de agendapunten van de algemene vergadering goed te keuren.

901 - Intergemeentelijke vereniging Interleuven - Algemene Vergadering van 17 juni 2026 - Aanduiding vertegenwoordiger en bepaling van het mandaat

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit de agendapunten van de algemene vergadering van 17 juni 2026 goed te keuren.

Dagorde

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering d.d. 17 december 2025
3. Verslag over de activiteiten 2025
4. Jaarrekening per 31-12-2025 en verslag van de commissaris-revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art.44 van de statuten
6. Kwijting te verlenen aan de bestuurders en commissaris-revisor
7. Benoeming/aanstelling commissaris-revisor
8. Diversen

Artikel 2: De gemeenteraad besluit om mevrouw Fien Gilijs aan te duiden als vertegenwoordiger op de algemene vergadering.

Artikel 3: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen opdracht te geven om de genomen beslissingen over te maken aan Interleuven.

901 - KANVAZ - Algemene vergadering van 3 juni 2026

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om geen vertegenwoordiger af te vaardigen voor de algemene vergaderingen.

901 - OVSG - Algemene vergadering 10 juni 2026 - aanduiding vertegenwoordiger

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om Arnout Arts aan te duiden als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van OVSG.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit de agenda goed te keuren:

Agenda:

1. Goedkeuring van het verslag van de vorige vergadering
Bespreking en formele bekrachtiging van het verslag.
2. Goedkeuring van de jaarrekening 2025 en begroting 2026
Toelichting bij de jaarrekening en kennisname van het verslag van de commissaris (bedrijfsrevisor), gevolgd door goedkeuring. De begroting van 2026 wordt goedgekeurd.
Kwijting aan de bestuurders voor de uitoefening van hun mandaat. Kwijting aan de commissaris (bedrijfsrevisor) voor de uitoefening van zijn opdracht.
3. Samenstelling van het bestuur
Overzicht van de huidige samenstelling, wijzigingen en (her)benoemingen.
4. Toelichting bij de werking en het aanbod van OVSG
Presentatie van de belangrijkste activiteiten en initiatieven, met bijzondere aandacht voor het vormingsaanbod en het jaarverslag.
5. Varia

Artikel 3: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de voormelde beslissing en een exemplaar ervan ter kennisgeving over te maken aan OVSG.

901 - Opdrachthoudende vereniging EcoWerk - algemene vergadering van 24 juni 2026 - Aanduiding vertegenwoordiger en bepaling van het mandaat

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om de agendapunten van de algemene vergadering van opdrachthoudende vereniging EcoWerk van 24 juni 2026 goed te keuren.

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van de bijzondere algemene vergadering van 26/11/2025
3. Jaarverslag 2025
 1. Verslag van de activiteiten

2. Jaarrekening per 31/12/2025
3. Verslag van de commissaris-revisor
4. Maatregelen begroting 2026
5. Decharge bestuurders
6. Diversen
 1. Bestuurswissel algemeen comité - Kortenberg

Artikel 2: Mevrouw Adinda Claessen vertegenwoordiger, met mevrouw Hanna Van Steenkiste als plaatsvervangend vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van EcoWerk van 24 juni 2026 (of iedere andere datum indien deze zou worden uitgesteld) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

Artikel 4: De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en schepenen te gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de afgevaardigde en aan EcoWerk.

901 - IGO div - Algemene vergadering van 26 juni 2026 - Voordracht vertegenwoordiger en bepaling van het mandaat

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit de agenda van de algemene vergadering van 26 juni 2026 van de intergemeentelijke vereniging IGO goed te keuren.

Agenda:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 19/12/2025
2. Goedkeuring jaarverslag, jaarrekening en activiteitenverslag IGO div 2025, inclusief kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor) (documenten 1a en 1b)
3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div jaar 2025 (document 2)
4. Varia

Artikel 2: De gemeenteraad besluit de heer Wim Aertsen voor te dragen als afgevaardigde voor de algemene vergadering.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.2 OMV/2025/176/VV - OMV_2025155378 - Beslissing over het stratentracé voorzien in de omgevingsvergunningsaanvraag inzake een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verdelen van een perceel in vier loten waarvan twee loten bestemd voor open bebouwing, één lot voor grondafstand en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten, gelegen Milsestraat ZN, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummer 469L

Besluit

Amendement ingediend door Mattias Bouckaert (SAMEN)

De gemeenteraad attendeert op de algemene bepalingen uit de beleidsmatig gewenste ontwikkeling over verkavelingen 'wonen in het landschap'. De algemene beleidsvisie van de gemeente wil zorgen dat een verdichting in deze zone samengaat met het versterken van het groene en open karakter. De gemeenteraad vraagt het college om bij het beoordelen van de goede ruimtelijke ordening in dit individuele dossier aandacht te hebben voor volgende aspecten uit de beleidsvisie (p56) : *Om open ruimte te versterken wordt er gewerkt met ruimere bouwvrije stroken van 9m per perceel, in plaats van de klassieke 6 m (drie meter van elke perceelsgrens). De percelen bij een nieuwe verkaveling moeten gemiddeld minstens 25 m breed aan straatzijde zijn om voldoende groen en doorzichten in het straatbeeld te krijgen. Dit komt overeen met de bestaande gemiddelde perceelsbreedte van 26 m in deze zone. Bijkomende criteria rond vergroening wordt een strook van minstens 10 m in de achter- en/of zijtuin voorzien met kwalitatief, streekeigen groen of voldoende kwalitatief klimaatrobuust groenblauwe infrastructuur. Een hogere parkeernorm van 2 wagens per perceel is nodig, om te voorkomen dat het openbaar domein al te zeer ingenomen wordt door parkeren. Bijkomende wegenis wordt niet toegestaan. Voor het woonpark blijven daarnaast ook de bestaande voorschriften uit het gewestplan van toepassing.*

Stemming amendement:

Voor: Samen (5) en RedOH (3)

Tegen: Club CD&V(4), N-VA (4) en PRO OH (4)

Het amendement wordt niet goedgekeurd.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de voorgestelde grondafstand (strook voor grondafstand naar openbaar domein, lot 4) van 0a86ca goed.

Artikel 2: De zone voor grondafstand zoals weergegeven op plan "7177 Plan kosteloze grondafstand" opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2025155378 (OMV/2025/176/VV) dient kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden.

Artikel 3: De kosten van de akte van de notaris vallen ten laste van de aanvrager.

Artikel 4: Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 5: Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met dossiernummer OMV_2025155378 (OMV/2025/176/VV) niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridisch beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

Artikel 6: De gemeenteraad duidt de burgemeester en algemeen directeur aan tot het ondertekenen van de akte van de grondafstand.

637 - Update Canivet

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad wordt in kennis gesteld van de laatste stand van zaken in verband met stortplaats Canivet door schepen Tom Teck.

Extra

Bijkomende punten

Bijkomend agendapunt: Hervorming en uitbreiding mantelzorgpremie (SAMEN): niet goedgekeurd.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt acte van onderliggend voorstel van nieuw mantelzorgreglement

Artikel 2: De gemeenteraad wenst volgende aanpassingen te doen, en vraagt om het aangepaste reglement op de gemeenteraad van juni 2026 te agenderen.

Bijkomend agendapunt: Advies Gecoro en kwaliteitskamer - opmaak Masterplan Blanden (SAMEN) - niet goedgekeurd

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit een Masterplan voor Blanden op te laten maken. Het schepencollege krijgt de opdracht de nodige kredieten vrij te maken.

Artikel 2: De gemeenteraad besluit een tijdelijke pauze in te lassen in het lopende ontwerp.

Bijkomend agendapunt: Vraag: Masterplan Sint-Joris-Weert Stand van zaken (SAMEN)

Besluit

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 46:22 van de opname.

Bijkomend agendapunt: Vraag: Studeerruimte studenten (SAMEN)

Besluit

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 49:08 van de opname.

Bijkomend agendapunt: Vraag: Organisatie levensbeschouwelijke vakken - impact voor scholen (SAMEN)

Besluit

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 50:17 van de opname.

Bijkomend agendapunt: Vraag: de vergoeding bij beschadiging van bibliotheekmaterialen (SAMEN)

Besluit

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 53:05 van de opname.

Bijkomend agendapunt: Vraag: Advies Gecoro Lijsterboom (SAMEN)

Besluit

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 30:46 van de opname.

Bijkomend agendapunt: Vraag: raming Roosenberg (SAMEN)

Besluit

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 1:01:30 van de opname.

Bijkomend agendapunt: Vraag: Afbouw LOI (SAMEN)

Besluit

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 1:05:02 van de opname.

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Kris Debruyne
voorzitter van de gemeenteraad