

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 23 april 2026.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 124.424,43 euro voor het dienstjaar 2026 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2026002379, 2026002383, 2026002395-2396, 2026002412, 2026002453-2454, 2026002725-2726, 2026002371.

Burgerzaken

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2026/17

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urneveldconcessie voor [aantal] licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 18 november 2025.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 30 april 2026, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervoljaar.

521.12 - Ambtelijke afschrijving uit het bevolkings-, vreemdelingen- en wachtregister - 2026/08

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om betrokkene ambtshalve af te schrijven uit het bevolkingsregister op datum van beslissing van het bijzonder comité voor de sociale dienst tot inschrijving op referentieadres.

Artikel 2: De ambtenaar van de burgerlijke stand is belast met de uitvoering van deze beslissing.

Financieel beheerder

Aanvullende belasting op de personenbelasting: her-raming voor begrotingsjaren 2027-2031.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de her-raming van de ontvangsten uit de aanvullende belasting op de personenbelasting 2027-2031 door de FOD financiën dd. 23 april 2026.

580.1 - Gemeentelijke administratieve sancties - kennisname beslissing m.b.t. opleggen administratieve geldboete

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van 09 april 2026 van de provinciaal sanctionerend ambtenaar tot het opleggen van een administratieve geldboete van 100,00 euro aan betrokkene (de VZW) en besluit geen beroep aan te tekenen tegen deze beslissing.

Infrastructuur

Schoolomgeving Haasrode - Speelplaats School

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de speelplaats van de school in Haasrode :

- Verboden is voor onbevoegden van maandag tot en met vrijdag tijdens de schoolperiode
- Open om te spelen in het weekend en in de vakantie tot zonsondergang (max 22u)

Deze beslissing wordt bevestigd door 4 borden geplaatst aan de 4 ingangen van de school.

865.1 - Kennisname brief provincie Waals-Brabant over stand van zaken stormbekken Les Forges sur la Nethen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de provincie Waals-Brabant over stand van zaken stormbekken Les Forges sur la Nethen.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20260528-20260609 - Waversebaan 262 te 3050 Oud-Heverlee - Nutswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 28 mei 2026 tot en met 9 juni 2026:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

De buurtbewoners en horeca schriftelijk en tijdig in kennis stellen van de werken.

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

HERSTELLINGEN:

De nutsmaatschappijen zijn verplicht om na uitvoering van nutswerken de herstellingswerken uit te voeren overeenkomstig de typedwarsprofielen opgenomen in bijlage "Typedwarsprofielen LON".

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

861.2 - De realisatie van 2 schoolgebouwen te Blanden in het kader van een Agion-bouwdossier: gunning aanstelling landschapsontwerper

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag van nazicht opgemaakt door Interleuven op 20 april 2026 voor de aanstelling van een landschapsontwerper in het kader van de realisatie van 2 nieuwe schoolgebouwen te Blanden, goed.

Artikel 2: De opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde Lscapes, Terbeeksestraat 7 te 2321 Hoogstraten, tegen het nagerekende offertebedrag van € 15.950,00 excl. btw of € 19.299,50 incl. 21% btw, onder voorbehoud van het verkrijgen van een visum.

Artikel 3: De budgetten voor deze opdracht zijn voor zien in het meerjarenplan 2026-2031 onder de budgetsleutel 2210007/WELZ/0800/99GBSALG -- Gebouwen - gemeenschapsgoederen - in uitvoering/Gewoon basisonderwijs/Gemeentelijke basisscholen algemeen.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 OMV/2026/37/OV - OMV_2026039327 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het regulariseren van verhardingen en een zonnewering én het aanleggen van een zwembad (VCRO art. 4.4.1.) te Boslaan 28A, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 201N

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het regulariseren van verhardingen en een zonnewering én het aanleggen van een zwembad (VCRO art. 4.4.1.) te Boslaan 28A, 3050 Oud-Heverlee.

874.1 OMV/2026/14/OV - OMV_2025138078 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning en heraanleggen van verhardingen (VCRO art. 4.4.1.) te Haasroodsestraat 55, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummer 217K3

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene 1 en betrokkene 2 voor het verbouwen van een woning en heraanleggen van verhardingen (VCRO art. 4.4.1.) te Haasroodsestraat 55, 3052 Oud-Heverlee.

205.9 - Kennisname - verslag MAR van 14 januari 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de MAR van 14 januari 2026.

874.1 OMV/2026/11/OV - OMV_2026005071 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het slopen van een bijgebouw, het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in tweede orde en het aanleggen van verhardingen (art. 4.4.1 VCRO) te Naamsesteenweg ZN, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummers 150H, 150M en 150K

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene 1 en betrokkene 2 voor het slopen van een bijgebouw, het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in tweede orde en het aanleggen van verhardingen (art. 4.4.1 vcro) te Naamsesteenweg ZN, 3052 Oud-Heverlee.

874.1 OMV/2025/22/OV - OMV_2025017140 - Kennisname beslissing van de deputatie inzake beroep tegen de voorwaardelijke verlening van de omgevingsvergunning inzake het slopen van het hoofdgebouw met behoud van de voorgevel, de herbouw en nieuwbouw van 4 halfopen eengezinswoningen, het kappen van 3 bomen, de nieuwbouw van 3 aangebouwde bijgebouwen en 1 vrijstaand bijgebouw, het aanleggen van verhardingen en het aanleggen van een bushalte (met grondafstand en grondaankoop), gelegen Blandenstraat 78, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie B nummers 263E2 en 263D2.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 26 maart 2026 inzake het weigeren van de omgevingsvergunning inzake het slopen van het hoofdgebouw met behoud van de voorgevel, de herbouw en nieuwbouw van 4 halfopen eengezinswoningen, het kappen van 3 bomen, de nieuwbouw van 3 aangebouwde bijgebouwen en 1 vrijstaand bijgebouw, het aanleggen van verhardingen en het aanleggen van een bushalte (met grondafstand en grondaankoop), gelegen Blandenstraat 78, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie B nummers 263E2 en 263D2.

874.1 OMV/2025/146/OV - OMV_2025127726 - Vraag tot adviesverlening door de provincie Vlaams-Brabant inzake beroep tegen de aflevering van de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het uitvoeren van reliëfwijzigingen, het plaatsen van keermuren en het wijzigen en nieuw aanleggen van verhardingen, gelegen Waversebaan 208B, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummer 242T

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de aflevering van de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het uitvoeren van reliëfwijzigingen, het plaatsen van keermuren en het wijzigen en nieuw aanleggen van verhardingen, gelegen Waversebaan 208B, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummer 242T.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt, zoals ingenomen in haar besluit op 26 februari 2026 tot voorwaardelijke verlening van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2025/146/OV) te houden.

874.1 OMV/2025/169/OV - OMV_2025141368 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een eengezinswoning, het regulariseren en aanpassen van verhardingen

en keerwanden in de voortuin, gelegen Konijnenhoekstraat 49, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie B nummer 18W

874.1 OMV/2026/30/OV - OMV_2026031522 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande woning en het aanleggen van verhardingen, gelegen Bovenbosstraat 38, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie B nummers 26/3 B en 26D

874.2 OMV/2026/34/VV - OMV_2026018705 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen in drie loten: één lot voor open bebouwing, één lot voor halfopen bebouwing en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten te Maurits Noëstraat 47, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie D nummers 214H en 216P

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het verkavelen in drie loten: één lot voor open bebouwing, één lot voor halfopen bebouwing en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten te Maurits Noëstraat 47, 3050 Oud-Heverlee.

874.1 OMV/2026/5/OV - OMV_2026001941 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met een bijgebouw en het aanleggen van een zwembad en verhardingen, gelegen Waversebaan 242C, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummer 67F2

874 - SP Walden - kennisname offertes Raamovereenkomst WALDEN

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes van SWECO en Atelier Romain.

VrijeTijd

205.9 - Organisatie kampioenviering 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een kampioenviering in de Roosenberg op vrijdag 5/06/2026.

646 - Evenement - Jumping 10 mei 2026 - Meerdaalhof vzw

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Jumping door Meerdaalhof vzw op 10 mei 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overal een doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;
- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- het op de hoogte brengen van de bewoners van de straten waar verkeersmaatregelen zijn genomen via een schrijven minstens een week voor het evenement;
- de deelnemers dienen zich aan de wegcode te houden;
- de organisator mag wegwijzers en aankondigingsborden plaatsen langs de openbare weg. Deze mogen geen hinder of verwarring veroorzaken met de bestaande verkeerssignalisatie. Dit enkel met het akkoord van het gemeentebestuur en voor de gewestwegen met het akkoord van AWW Vlaams-Brabant na het evenement moeten deze onmiddellijk verwijderd worden;

- de organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit;
- de geleverde signalisatie tijdig zetten en terug wegzetten na het event.

646 - Evenement - Buurtfeest Panoramalaan 9 mei 2026

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Buurtfeest Panoramalaan op 9 mei 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overal een doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;
- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- de organisator zet de signalisatie voor de afsluiting tijdig op de juiste plaats en zet deze terug weg na het evenement;
- de bewoners minstens een week voor het evenement schriftelijk verwittigen van het evenement en de genomen verkeersmaatregelen;
- de deelnemers dienen zich aan de wegcode te houden.

646 - Evenement - Wielervedstrijd Aspiranten op 3 mei 2026 - De Meerdaalspurters vzw: goedkeuren uitbating mobiele drankwagen

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt tijdens het evenement de uitbating van een mobiele drankwagen (frisdranken en alcohol) goed op het plein voor BPost op de dag van de wedstrijd van 10:00 tot 20:00 uur.

646 - Aanvraag Kadervormingssubsidies

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een subsidie kadervorming van EUR 100,00 aan betrokkene 1 en 2 toe te kennen.

646 - Deelname Kunstendag voor Kinderen 15 november 2026

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Kunstendag voor Kinderen op 15 november 2026 goed. De dienst vrije tijd kan dit verder uitwerken, promotie voeren en inschrijvingen organiseren.

Onderwijs

Selectieprocedure aanstelling directeur Academie De Vonk

Besluit

Artikel 1 – Vacantverklaring

Het college verklaart de betrekking van directeur deeltijds kunstonderwijs van de gemeentelijke academie voor muziek en woord De Vonk vacant.

Artikel 2 – Wijze van invulling

De vacante betrekking wordt ingevuld via aanwerving , met openstelling voor zowel interne als externe kandidaten.

Artikel 3 – Wervingsreserve

Er wordt een wervingsreserve aangelegd met een geldigheidsduur van één jaar , conform het door de gemeenteraad vastgestelde kader.

Artikel 4 – Aanwervingsvoorwaarden

De kandidaten moeten voldoen aan:

- De minimale aanwervingsvoorwaarden zoals bepaald in het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs;
- De aanvullende aanwervingsvoorwaarden zoals goedgekeurd door de gemeenteraad, met name:
 - minstens 5 jaar dienstanciënniteit in het deeltijds kunstonderwijs;
 - benoeming in vast verband in een wervings-, selectie- of bevorderingsambt;
 - beantwoorden aan het profiel van directeur, zoals vastgelegd in de functiebeschrijving goedgekeurd door de gemeenteraad op 30 mei 2023;
 - minstens twee academiejaren ervaring in een directeurs-, beleids- of coördinerende functie.

Artikel 5 – Selectieprocedure

De selectieprocedure bestaat uit:

- een schriftelijk onderdeel;
- een mondeling onderdeel.

De concrete invulling en quoterings gebeuren door de jury, binnen het door de gemeenteraad vastgestelde kader.

Artikel 6 – Jury (selectiecommissie)

De jury wordt als volgt samengesteld:

- de heer Thomas De Baets, directeur van het Lemmensinstituut te Leuven;
- mevrouw Elise Simoens, directeur van de Jetse Academie.

Mevrouw Marijke Pertz, algemeen directeur, wordt aangeduid als secretaris van de jury , zonder stemrecht.

Artikel 7 – Proefperiode

Bij aanstelling van de geselecteerde kandidaat wordt een proefperiode van één jaar voorzien, conform het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs.

Artikel 8 – Kandidatuurstelling en bekendmaking

De vacature wordt intern en extern bekendgemaakt gedurende minstens 14 dagen via de digitale informatiekkanalen van de gemeente en de Academie (intranet, website, instagram, facebook, interne mail aan personeelsleden). De vacature wordt doorgestuurd voor bekendmaking aan de OVSG.

Kandidaturen kunnen geldig worden ingediend:

- per aangetekende zending;
- per e-mail met ontvangstbevestiging;

- door afgifte tegen ontvangstbewijs.

De uiterste datum van kandidaatstelling en de datum van de proeven wordt afgesproken met de jury en ter beslissing voorgelegd aan het college.

Personeel

397.2 - Aanwerving - tijdelijk contractueel deskundige Vrije Tijd (B1-B3)

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene aan te werven in de tijdelijke functie van contractueel deskundige Vrije Tijd (B1-B3). Met betrokkene wordt een overeenkomst afgesloten van 5 mei 2026 tot 31 augustus 2026. Van 5 mei tot en met 31 mei zal betrokkene 30.4/38 presteren en van 1 juni tot en met 31 augustus voltijds.

Artikel 2: Het voormelde personeelslid zal bezoldigd worden op basis van B1-B3 weddeschaal, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
