

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 11 juni 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 309.900,47 euro voor het dienstjaar 2024 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2024003310, 2024003486-3487, 2024003490, 2024003497, 2024003514-3515, 2024003517-3521, 2024003523-3526, 2024003532, 2024003538-3539, 2024003557-3558, 2024003563, 2024003566, 2024003571, 2024003573-3574, 2024003582, 2024003584.

Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

652 - Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening interlokale vereniging "sportregio Dijle & Hageland"

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de jaarrekening van interlokale vereniging "Sportregio Dijle & Hageland" betreffende werkjaar 2023 goed.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt het jaarverslag van interlokale vereniging "Sportregio Dijle & Hageland" betreffende werkjaar 2023 goed.

Samenwerkingsovereenkomst Centraal inschrijvingsregister tussen DIJLEDAL, OCMW Oud-Heverlee en Verwerkersovereenkomst

Besluit

Artikel 1:

Tussen

OCMW Oud-Heverlee met maatschappelijke zetel gelegen te Gemeentestraat 10 3054 Oud-Heverlee. en met ondernemingsnummer 0212.207.096 ,vertegenwoordigd door Bart Clerckx, burgemeester en Marijke Pertz algemeen directeur;

Hierna: "OCMW "

en

Woonmaatschappij Dijledal met maatschappelijke zetel gelegen te Vaartkom 1 b, 3000 Leuven en met ondernemingsnummer 0400 634 447, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door Erik Thora, directeur;

Hierna: "Dijledal"

wordt de volgende samenwerking overeengekomen:

Artikel 1: Kader

De persoonsgegevens die noodzakelijk zijn voor de behandeling van dossiers van (potentiële) kandidaat-huurders van een sociale woning worden vanaf 01/01/2024[1] opgenomen in een centraal inschrijvingsregister (CIR) in plaats van in de decentrale registers van de verschillende woonmaatschappijen[2]. Kandidaat huurders die op de wachtlijst voor een sociale woning staan in het centraal inschrijvingsregister, moeten hun dossier bevestigen en actualiseren vanaf 18/03/2024 bij de bevoegde woonmaatschappij. De Woonmaatschappij Dijledal moet alle kandidaat-huurders op zijn wachtlijst per brief verwittigen zodat zij op de hoogte zijn om hun dossier na te kijken en eventueel aan te vullen en gegevens op te laden indien nodig. De kandidaat-huurder krijgt hiervoor vanaf de postdatum van de brief van de Woonmaatschappij Dijledal 30 dagen tijd. Als er geen tijdige bevestiging van de kandidaat-huurder is, zal de Woonmaatschappij Dijledal ook een herinneringsbrief sturen met een termijn van 15 dagen. Bevestigt een kandidaat-huurder het dossier dan niet of voldoet hij niet aan de inschrijvingsvoorwaarden dan wordt de kandidaat geschrapt en staat hij/zij/hun niet langer op de wachtlijst. De aanmelding moet bij voorkeur digitaal via itsme of elektronische identiteitskaart gebeuren. Als mensen het antwoordstroompje terugbezorgen kan een aanvraag op papier gebeuren.

Artikel 2: Voorwerp overeenkomst

OCMW wenst "Dijledal" te ondersteunen zodat kandidaat-huurders binnen de voorziene termijn hun aanvraag voor een sociale woning bevestigd en/of geactualiseerd hebben in het centraal inschrijvingsregister .

Artikel 3: Doelgroep

Kandidaat-huurders die zich kandidaat hebben gesteld voor een sociale woning bij een Woonmaatschappij, én die hun actualisatie en/of bevestiging in het centraal inschrijving register niet tijdig afgerond hebben, nadat zij een eerste keer zijn aangeschreven door de woonmaatschappij.

OCMW filtert op basis van het rijksregisternummer de cliënten van het OCMW eruit. OCMW zal deze cliënten contacteren. OCMW bezorgt de overige persoonsgegevens van de kandidaat-huurders aan subverwerker.

Artikel 4: Persoonsgegevens

Om de kandidaat-huurders van de doelgroep (artikel 3) te contacteren worden volgende persoonsgegevens bezorgd aan OCMW :

- Rijksregisternummer van de kandidaat-huurder
- Naam en voornaam van de kandidaat-huurder
- Adres van de kandidaat-huurder
- Telefoonnummer van de kandidaat-huurder
- E-mail adres van de kandidaat-huurder

Het OCMW zal deze cliënten contacteren.

Artikel 5: Verantwoordelijkheden inzake deze Verwerking van Persoonsgegevens

Iedere verwerking van Persoonsgegevens krachtens deze Overeenkomst zal gebeuren conform de Wetgeving inzake de bescherming van persoonsgegevens.

“Dijledal” bepaalt “waarom” en “hoe” deze Persoonsgegevens moeten worden verwerkt.

“OCMW” treedt hierdoor op als verwerker van Dijledal en zal samen met Dijledal een verwerkingsovereenkomst afsluiten.

“OCMW” voert deze ondersteuning uit conform de voorwaarden bepaalt in artikel 3 en 4 van deze overeenkomst.

Als er nog andere subverwerkers worden betrokken vraagt “OCMW” vooraf de goedkeuring van “Dijledal”. “OCMW” sluit met elk van de subverwerkers een subverwerkingsovereenkomst af.

Artikel 6: Naleving van de overeenkomst

Als de overeenkomst door de partijen onvoldoende wordt nageleefd, melden de vertegenwoordigers van de partijen dit aan de ondertekenaars van het document.

De ondertekenaars van dit document stellen alles in het werk om in onderling overleg de samenwerking terug op het niveau van de overeengekomen afspraken te brengen.

Als de ondertekenaars van dit document niet tot een akkoord komen, zullen zij hun standpunt motiveren in een formeel schrijven.

Als na dit schrijven nog steeds geen akkoord kan worden bereikt, kan in onderling overleg besloten worden om de overeenkomst niet verder te zetten.

Artikel 7: Duur en opzegging

De samenwerking die in deze overeenkomst wordt beschreven start op datum van de meest recente datum van de ondertekening en loopt tot 15 november 2024. Tegen deze datum worden de bezorgde persoonsgegevens gewist.

-

Opgemaakt te Oud-Heverlee, op (datum), in evenveel exemplaren als er partijen zijn

[1] Artikel 1, 5° van het Besluit van de Vlaamse Regering van 31/08/2023 tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering, wat betreft de sociale huur, legt de datum van inwerkingtreding vast op 1 januari 2024.

[2] Artikel 163 van het decreet van 9 juli 2021 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen vervangt artikel 6.5 van de Vlaamse Codex Wonen over de decentrale registers.

Artikel 2: Verwerkersovereenkomst

VERWERKINGSOVEREENKOMST[1]

tussen

Woonmaatschappij Dijledal met maatschappelijke zetel gelegen te Vaartkom 1 b, 3000 Leuven en met ondernemingsnummer 0400 634 447, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door Erik Thora, algemeen directeur ;

Contactgegevens organisatie: Kasper Van Rompay, kasper.vanrompay@dijledal.be

Contactgegevens DPO: Dirk De Bot, dirk@dps4u.be

Hierna: de “Verwerkingsverantwoordelijke”;

en

OCMW Oud-Heverlee

Contactgegevens organisatie: dpo@oud-heverlee.be

Contactgegevens DPO: Jill Muller (dpo@oud-heverlee.be)

Hierna: de “Verwerker”;

De Verwerkingsverantwoordelijke en de Verwerkers worden hieronder ook wel afzonderlijk aangeduid als een “Partij” of gezamenlijk als de “Partijen”;

na te hebben uiteengezet

1. Op heden hebben OCMW en de woonmaatschappij Dijledal een overeenkomst (opgesomd in bijlage 1) gesloten met betrekking tot het ondersteunen van kandidaat huurders van een sociale woning bij het bevestigen en actualiseren van hun inschrijving voor een sociale woning in het centraal inschrijvingsregister, hierna genoemd de Opdracht;
1. In het kader van deze overeenkomst zal de Verwerker bepaalde Persoonsgegevens Verwerken in opdracht en voor rekening van de Verwerkingsverantwoordelijke;

De partijen wensen nu hun afspraken met betrekking tot de uitvoering en organisatie van deze Verwerking van Persoonsgegevens te formaliseren in deze Verwerkingsovereenkomst, die integraal deel uitmaakt van voornoemde dienstverleningsovereenkomst.

wordt overeengekomen wat volgt

Artikel 1: Definities

Begrippen die in deze Verwerkingsovereenkomst met hoofdletter worden gebruikt, moeten worden geïnterpreteerd zoals in dit artikel of elders in de Verwerkingsovereenkomst gedefinieerd.

AVG Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming);

Betrokkene De geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon op wie een Persoonsgegeven betrekking heeft;

Datalek	Een inbreuk op de beveiliging die per ongeluk of op onrechtmatige wijze leidt tot de vernietiging, het verlies, de wijziging of de ongeoorloofde verstrekking van of de ongeoorloofde toegang tot doorgezonden, opgeslagen of anderszins verwerkte gegevens;
Derden	Elke natuurlijke persoon, rechtspersoon, overheidsinstantie, dienst of ander orgaan andere dan de Verwerker, de Verwerkingsverantwoordelijke en hun personeelsleden of aangestelden;
Opdracht	De opdracht zoals omschreven in <u>bijlage 1</u> ;
Persoonsgegevens	Alle informatie over een geïdentificeerde of identificeerbare natuurlijke persoon, zoals ook gedefinieerd in artikel 4, 1) AVG, die de Verwerker in het kader van de Opdracht Verwerkt;
Unierechtelijke of lidstaatrechtelijke bepaling	Een bepaling opgelegd door Unierechtelijke of (EU) lidstaatrechtelijke wetgeving;
Verwerken / Verwerking	Elke bewerking of geheel van bewerkingen met betrekking tot Persoonsgegevens of een geheel van Persoonsgegevens, al dan niet uitgevoerd via geautomatiseerde procedés, zoals het verzamelen, vastleggen, ordenen, structureren, opslaan, bijwerken of wijzigen, opvragen, raadplegen, gebruiken, verstrekken door middel van doorzending, verspreiden of op andere wijze ter beschikking stellen, aligneren of combineren, afschermen, wissen of vernietigen van gegevens, zoals ook gedefinieerd in artikel 4, 2) AVG;
Verwerkings-overeenkomst	Deze overeenkomst.

Artikel 2: Voorwerp (art. 28, lid 3 en 4 AVG)

2.1. De Verwerker Verwerkt Persoonsgegevens voor de Verwerkingsverantwoordelijke uitsluitend zoals omschreven in de Opdracht en overeenkomstig de in deze Overeenkomst vastgelegde verplichtingen. De Opdracht wordt nader omschreven in bijlage 1.

2.2. Elke Verwerking anders dan omschreven in de Opdracht is strikt verboden, met inbegrip van de doorgifte van Persoonsgegevens aan Derden, een derde land of een internationale organisatie, behoudens indien één van de hieronder opgesomde voorwaarden vervuld is:

- de Verwerkingsverantwoordelijke heeft schriftelijke instructies gegeven om bijkomende Verwerkingen uit te voeren; of
- een Unierechtelijke of lidstaatrechtelijke bepaling verplicht de Verwerker tot deze bijkomende Verwerking. De Verwerker zal de Verwerkingsverantwoordelijke desgevallend binnen een redelijke termijn voorafgaand aan de bijkomende Verwerking op de hoogte stellen van voornoemd wettelijk voorschrift, tenzij die wetgeving deze kennisgeving om gewichtige redenen van algemeen belang verbiedt. Als de Verwerker een verzoek krijgt om Persoonsgegevens ter beschikking te stellen door een daartoe bevoegde instantie overeenkomstig een Unierechtelijke of lidstaatrechtelijke bepaling, beoordeelt zij eerst of het verzoek bindend is en of zij op grond van gedrags- en beroepsregels aan het verzoek moet voldoen. Als er geen strafrechtelijke of andere juridische belemmeringen zijn, dan stelt de Verwerker de Verwerkingsverantwoordelijke op de hoogte van het verzoek. De Verwerker doet dat binnen een termijn dat het voor de Verwerkingsverantwoordelijke mogelijk is om eventuele rechtsmiddelen tegen de verstrekking van de Persoonsgegevens in te stellen.

2.3. De Verwerker stelt de Verwerkingsverantwoordelijke onmiddellijk in kennis indien naar zijn mening een instructie inbreuk oplevert op de AVG of op andere Unierechtelijke of lidstaatrechtelijke bepalingen inzake gegevensbescherming.

Artikel 3: Duur (art. 28, lid 3, g)

3.1. Loopt samen met de Opdracht beschreven in punt A.

3.2. Artikels 3.3, 5, 6, 7, 9 en 12 blijven van kracht na beëindiging van de Verwerkingsovereenkomst.

3.3. Na beëindiging van de Verwerkingsovereenkomst dient de Verwerker aan de Verwerkingsverantwoordelijke zonder onredelijke vertraging, en onverwijld op verzoek, een kopie te bezorgen van alle Persoonsgegevens die door haar in het kader van de Opdracht Verwerkt worden, in gestructureerd, gangbaar en machine leesbaar formaat. Als alle Persoonsgegevens zijn bezorgd, stelt de Verwerker onmiddellijk een einde aan elke verwerking van de Persoonsgegevens en vernietigt hij elke kopie en back-up van de Persoonsgegevens die hij nog zou bezitten, tenzij opslag van de Persoonsgegevens Unierechtelijk of lidstaatrechtelijk is verplicht.

Artikel 4: Beveiliging (art. 32 AVG)

4.1. De Verwerker treft alle passende technische en organisatorische beveiligingsmaatregelen die nodig zijn om de Persoonsgegevens te beveiligen, rekening houdend met de stand van de techniek en de kost voor beveiliging, alsook met de aard, de omvang, de context en de verwerkingsdoeleinden en de qua waarschijnlijkheid en ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van personen. In het bijzonder zal de Verwerker de Persoonsgegevens beveiligen tegen vernietiging, verlies, vervalsing, niet toegelaten verspreiding of toegang en elke andere vorm van onwettige Verwerking. De minimale maatregelen die worden getroffen, worden in bijlage 2 toegevoegd.

4.2. De Verwerker wijst een functionaris voor gegevensbescherming aan en heeft tenminste een actueel veiligheidsbeleid- en plan.

-

Artikel 5: Vertrouwelijkheid (art. 29 AVG)

5.1. De Verwerker verbindt zich er uitdrukkelijk toe het vertrouwelijk karakter en de veiligheid van de Persoonsgegevens die zij in het kader van de Opdracht Verwerkt, te waarborgen.

5.2. De Verwerker maakt zich sterk dat alle personeelsleden of aangestelden die toegang hebben tot de Persoonsgegevens het vertrouwelijk karakter en de veiligheid van deze Persoonsgegevens zullen respecteren. De Verwerker zal erop toezien dat personeelsleden of aangestelden enkel toegang verkrijgen tot Persoonsgegevens nadat ze behoorlijk gebonden zijn door een wettelijke of contractuele vertrouwelijkheidsverplichting.

Artikel 6: Onderaanneming en subverwerkers (art. 28 lid 4 AVG)

6.1. Het is aan de Verwerker toegestaan andere verwerkers aan te stellen om Persoonsgegevens in het kader van de Opdracht te Verwerken (hierna: de "Subverwerker"). De Verwerkingsverantwoordelijke gaat akkoord met de lijst van Subverwerkers opgesomd in bijlage 3. Binnen een redelijke termijn voor het aannemen van een andere Subverwerker licht de Verwerker de Verwerkingsverantwoordelijke in over de toevoeging of verandering. De Verwerkingsverantwoordelijke kan vervolgens bezwaar maken tegen het aannemen van de voorgestelde Subverwerker.

6.2. Extern ingehuurd medewerkers worden voor deze Verwerkingsovereenkomst niet als Subverwerker beschouwd. De Verwerker zal erop toezien dat deze extern ingehuurd medewerkers dezelfde vertrouwelijkheidsclausule, zoals beschreven in artikel 5 van deze Verwerkingsovereenkomst naleven zoals dit voor de eigen werknemers van de Verwerker het geval is.

6.3. De Verwerker en de Subverwerker sluiten een overeenkomst waarin dezelfde verplichtingen inzake gegevensbescherming opgelegd worden als die welke in de voorliggende Verwerkingsovereenkomst zijn opgenomen. De Verwerker zal de Subverwerkers ook dezelfde geheimhoudingsverplichting als deze die op haar rust opleggen middels een vertrouwelijkheidsovereenkomst. De Verwerker zal op eenvoudig verzoek van de Verwerkingsverantwoordelijke het nodige bewijs voorleggen om aan te tonen dat de overeenkomsten met haar Subverwerkers voldoen aan de in dit artikel gestelde voorwaarden.

6.4. De Verwerker houdt een actueel overzicht bij van de overeenkomsten met Subverwerkers en kan deze binnen redelijke termijn op eenvoudig verzoek bezorgen aan de Verwerkingsverantwoordelijke.

6.5. Indien een Subverwerker haar gegevensbeschermingsverplichtingen niet vervult, zal de Verwerker volledig aansprakelijk blijven ten opzichte van de Verwerkingsverantwoordelijke voor de naleving van deze verplichtingen.

Artikel 7: Bijstand (art. 28, lid 3, e - f)

7.1. Algemeen

De Verwerker zal de Verwerkingsverantwoordelijke alle informatie verstrekken en alle bijstand verlenen die noodzakelijk is en/of die redelijkerwijze mag worden verwacht opdat de Verwerkingsverantwoordelijke in staat zou zijn om haar verplichtingen uit de AVG na te komen én van deze nakoming het bewijs te leveren.

7.2. Bijstand bij verzoek van een Betrokkene

De Verwerker verleent aan de Verwerkingsverantwoordelijke door middel van passende technische en organisatorische maatregelen, voor zover mogelijk, bijstand bij het vervullen van diens plicht om verzoeken tot uitoefening van de in hoofdstuk III van de AVG vastgestelde rechten van de betrokkene, te beantwoorden.

Indien een Betrokkene zich rechtstreeks wendt tot de Verwerker om zich te beroepen op één van de rechten die hem ingevolge hoofdstuk III van de AVG zijn toegekend, zal de Verwerker dit onverwijld melden aan de Verwerkingsverantwoordelijke en alleen tegemoet komen aan het verzoek van de Betrokkene na schriftelijk akkoord van de Verwerkingsverantwoordelijke.

7.3. Bijstand bij Datalekken

De Verwerker verbindt zich ertoe elk Datalek en alle ernstige pogingen tot onrechtmatige of ongeautoriseerde Verwerkingen of toegangen tot Persoonsgegevens zonder onredelijke vertraging, en uiterlijk 24 uur na kennisname, te melden aan de Verwerkingsverantwoordelijke conform artikel 33.3 van de AVG. De Verwerker zal alle maatregelen treffen die redelijkerwijs nodig zijn om (verdere) schending van de beveiligingsmaatregelen en eventuele schade te voorkomen of te beperken en zal aan de Verwerkingsverantwoordelijke alle informatie die ze nuttig of nodig acht, verschaffen.

Rekening houdend met de aard van de Verwerking en de hem ter beschikking staande informatie, verleent de Verwerker bovendien bijstand aan de Verwerkingsverantwoordelijke bij het nakomen van diens verplichtingen betreffende:

- het melden van een Datalek aan de toezichthoudende autoriteit conform artikel 33 van de AVG;
- het mededelen van een Datalek aan de betrokkene conform artikel 34 van de AVG.

Het is de Verwerker evenwel niet toegestaan om het Datalek zelf te melden aan de GBA of de mededeling aan de betrokkene zelf te verrichten. Dit is uitsluitend de bevoegdheid van de Verwerkingsverantwoordelijke.

7.4. Andere bijstandsverplichtingen

De Verwerker zal - rekening houdend met de aard van de Verwerking en de hem ter beschikking staande informatie – de Verwerkingsverantwoordelijke bijstand verlenen bij het nakomen van diens verplichtingen betreffende:

- het beveiligen van de verwerking conform artikel 32 van de AVG;
- het uitvoeren van een gegevensbeschermingseffectbeoordeling conform artikel 35 van de AVG;
- het voorafgaand aan een voorgenomen verwerking raadplegen van de toezichthoudende autoriteit, wanneer dit na een gegevensbeschermingseffectbeoordeling nodig zou blijken, conform artikel 36 van de AVG.

Artikel 8: Plaats van Verwerking (art. 3, art. 28, lid 3))

De Verwerker Verwerkt de Persoonsgegevens alleen binnen de Europese Economische Ruimte, tenzij hierover met de Verwerkingsverantwoordelijke andere afspraken zijn gemaakt. Deze afspraken leggen de Partijen gezamenlijk schriftelijk vast.

Artikel 9: Controle (art. 28, lid 3, h)

9.1. De Verwerkingsverantwoordelijke of zijn daartoe aangestelde heeft op elk ogenblik het recht om de naleving van deze Verwerkingsovereenkomst te controleren. Daartoe heeft zij het recht om zich ter plaatse te begeven in de lokalen of plaatsen waar de Verwerker de Verwerking uitvoert. De Verwerkingsverantwoordelijke zal de Verwerker minstens tien dagen

voorafgaand aan het uitvoeren van de controle schriftelijk inlichten. De Verwerkingsverantwoordelijke zal de controles, tenzij dwingend anders vereist, enkel op werkdagen tijdens kantooruren uitvoeren.

9.2. Op eenvoudig verzoek van de Verwerkingsverantwoordelijke is de Verwerker ertoe gehouden alle inlichtingen die van toepassing zijn bij de uitvoering van deze Verwerkingsovereenkomst mee te delen en bijstand te verlenen bij het uitvoeren van de audits of bij het vervullen van de verplichting om verzoeken om uitoefening van de in de AVG vastgestelde rechten van de Betrokkene te beantwoorden.

Artikel 10: Aansprakelijkheid (art. 82, lid 2)

10.1. De Verwerker is aansprakelijk ten aanzien van de Verwerkingsverantwoordelijke voor schade die voortvloeit uit een handeling of een nalatigheid wanneer bij de Verwerking niet is voldaan aan de specifiek tot verwerkers gerichte verplichtingen van de AVG, dan wel uit een handeling of nalatigheid in strijd met de rechtmatige instructies van de Verwerkingsverantwoordelijke.

10.2. De aansprakelijkheid van de Verwerker is beperkt zoals voorzien in de Opdracht, zonder evenwel afbreuk te doen aan art 82 van de AVG.

Artikel 11: Beëindiging

11.1. Indien de Verwerker zijn verplichtingen onder deze Verwerkingsovereenkomst niet naleeft, kan de Verwerkingsverantwoordelijke, onverminderd het recht om een schadevergoeding te bekomen, na schriftelijke gemotiveerde ingebrekestelling de Opdracht geheel of gedeeltelijk beëindigen indien de Verwerker nalaat passende maatregelen te treffen.

Artikel 12: Overige

12.1. Deze Verwerkingsovereenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht. Alle geschillen in verband met deze Verwerkingsovereenkomst, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar de Verwerkingsverantwoordelijke gevestigd is.

12.2. Indien een bepaling in de Verwerkingsovereenkomst geheel of gedeeltelijk ongeldig, onwettig of nietig zou worden verklaard, tast dit op geen enkele wijze de geldigheid, wettigheid en toepasbaarheid van de andere bepalingen aan. De Partijen zullen vervolgens te goeder trouw onderhandelen om de ongeldige, onwettige of nietige bepaling te vervangen door een geldige bepaling die zoveel als mogelijk de gevolgen heeft van de ongeldige, onwettige of nietige bepaling.

12.3. Aanvullingen en wijzigingen op deze Verwerkingsovereenkomst dienen schriftelijk te gebeuren door middel van een addendum dat als bijlage aan deze Verwerkingsovereenkomst zal worden gehecht.

Deze Verwerkingsovereenkomst werd op [DATUM] te Leuven opgesteld in evenveel exemplaren als er Partijen zijn. Aan elke Partij wordt één ondertekend exemplaar van de Verwerkingsovereenkomst overhandigd.

Voor de Verwerkingsverantwoordelijke

Erik Thora
directeur

Voor de Verwerker

de algemeen directeur
bureau

de voorzitter van het vast

Schep en van zorg en welzijn

BIJLAGEN

- Bijlage 1: omschrijving Opdracht
- Bijlage 2: veiligheidsmaatregelen
- Bijlage 3: Opsomming van Subverwerkers

BIJLAGE 1

Deze verwerking van persoonsgegevens gebeurt in het kader van de regelgeving inzake huur van sociale woningen, zoals opgenomen in de Vlaamse Codex Wonen van 2021 ("VCW21") en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 ("BVCW21").

De persoonsgegevens die noodzakelijk zijn voor de behandeling van dossiers van (potentiële) kandidaat-huurders van een sociale woning worden vanaf 01/01/2024[2] opgenomen in een centraal inschrijvingsregister (CIR) in plaats van in de decentrale registers van de verschillende woonmaatschappijen[3]. Het agentschap Wonen in Vlaanderen is de verwerkingsverantwoordelijke voor het bijhouden van het CIR[4]. Het agentschap Wonen in Vlaanderen heeft hiervoor een protocol afgesloten met de Woonmaatschappij Dijledal.

Kandidaat huurders die op de wachtlijst voor een sociale woning staan in het centraal inschrijvingsregister, moeten hun dossier bevestigen en actualiseren vanaf 18/03/2024. De Woonmaatschappij Dijledal moet alle kandidaat-huurders op zijn wachtlijst per brief verwittigen zodat zij op de hoogte zijn om hun dossier na te kijken en eventueel aan te vullen en gegevens op te laden indien nodig. De kandidaat-huurder krijgt hiervoor vanaf de postdatum van de brief van de Woonmaatschappij Dijledal 30 dagen tijd. Als er geen tijdige bevestiging van de kandidaat-huurder is, zal de Woonmaatschappij Dijledal ook een herinneringsbrief sturen met een termijn van 15 dagen. Bevestigt een kandidaat-huurder het dossier dan niet of voldoet hij niet aan de inschrijvingsvoorwaarden dan wordt de kandidaat geschrapt en staat hij/zij/hun niet langer op de wachtlijst. De aanmelding moet bij voorkeur digitaal via itsme of elektronische identiteitskaart gebeuren. Als mensen het antwoordstrookje terugbezorgen kan een aanvraag op papier gebeuren.

OCMW zal de kandidaat-huurders die hun aanvraag niet tijdig bevestigd en/of geactualiseerd hebben contacteren om hen hier attent op te maken en hen te helpen bij de bevestiging en actualisatie. Voor het contacteren van de kandidaat-huurders die geen cliënt zijn bij het OCMW zal mogelijk een subverwerker deze taak op zich nemen.

In het kader van Verwerkingsovereenkomst voert de Verwerker op de onderstaande Persoonsgegevens de Verwerkingen uit waarvan per gegevenssoort de aard van de verwerking, alsmede het doel ervan en de categorieën van betrokkenen worden vermeld.

Soort persoonsgegevens	Aard van de verwerking	Doel van de verwerking	Categorie
Identificatienummer van het rijksregister	Verzamelen, opslaan, verwerken, wissen	Nagaan of de kandidaat-huurders cliënt is van het OCMW	Kandidaat-huisvesting
Naam en voornamen	Verzamelen, opslaan, verwerken, wissen	De kandidaat-huurders die de aanvraag voor inschrijving voor een sociale woning niet tijdig bevestigd of geactualiseerd hebben contacteren om hen hier attent op te maken en hen hierbij te helpen.	Kandidaat-huisvesting
hoofdverblijfplaats	Verzamelen, opslaan, verwerken, wissen	De kandidaat-huurders die de aanvraag voor inschrijving voor een sociale woning niet tijdig bevestigd of geactualiseerd hebben contacteren om hen hier attent op te maken en hen hierbij te helpen.	Kandidaat-huisvesting
Telefoonnummer	Verzamelen, opslaan, verwerken, wissen	De kandidaat-huurders die de aanvraag voor inschrijving voor een sociale woning niet tijdig bevestigd of geactualiseerd hebben contacteren om hen hier attent op te maken en hen hierbij te helpen.	Kandidaat-huisvesting
mailadres	Verzamelen, opslaan, verwerken, wissen	De kandidaat-huurders die de aanvraag voor inschrijving voor een sociale woning niet tijdig bevestigd of geactualiseerd hebben contacteren om hen hier attent op te maken en hen hierbij te helpen.	Kandidaat-huisvesting
Status kandidaten dossier	Verzamelen, opslaan, verwerken, wissen	De kandidaat-huurders die de aanvraag voor inschrijving voor een sociale woning niet tijdig bevestigd of geactualiseerd hebben contacteren om hen hier attent op te maken en hen hierbij te helpen.	Kandidaat-huisvesting

-

BIJLAGE 2

Technische en Organisatorische maatregelen

Bepalingen art 32 AVG

Rekening houdend met de stand van de techniek, de uitvoeringskosten, alsook met de aard, de omvang, de context en de verwerkingsdoeleinden en de qua waarschijnlijkheid en ernst uiteenlopende risico's voor de rechten en vrijheden van personen, treffen de verwerkingsverantwoordelijke en de verwerker passende technische en organisatorische maatregelen om een op het risico afgestemd beveiligingsniveau te waarborgen.

De verwerker is eraan gehouden om maatregelen te treffen die onder meer het volgende kunnen omvatten:

- de pseudonimisering en versleuteling van persoonsgegevens
- het vermogen om op permanente basis de vertrouwelijkheid, integriteit, beschikbaarheid en veerkracht van de verwerkingssystemen en diensten te garanderen
- het vermogen om bij een fysiek of technisch incident de beschikbaarheid van en de toegang tot de persoonsgegevens tijdig te herstellen
- een procedure voor het op gezette tijdstippen testen, beoordelen en evalueren van de doeltreffendheid van de technische en organisatorische maatregelen ter beveiliging van de verwerking

Technische en organisatorische maatregelen betreffende de interne werking en organisatie van Verwerker.

A) Technische en organisatorische maatregelen

[Aanduiden in tweede kolom of de maatregel wordt toegepast, eventueel aanvullen indien anders dan omschrijving in derde kolom of schrappen wat niet past]

	OK ?	
ALGEMEEN BEVEILIGINGSBELEID EN ORGANISATIE VAN INFORMATIEBEVEILIGING	OK	Verantwoordelijke voor informatie beveiliging: Verwerker heeft informatieveiligheidsconsulent aangesteld die verantwoordelijk is voor de data beveiliging • contactgegevens: ...
	OK	Verantwoordelijke voor gegevensbescherming: Verwerker heeft een Data Protection Security Officer aangewezen die verantwoordelijk is voor het coördineren, opvolgen en controleren van de beveiligingsregels en -procedures. • Contactgegevens: ...
	OK	Verantwoordelijkheden op vlak van informatiebeveiliging en gegevensbescherming: De verantwoordelijkheden van de medewerkers van Verwerker zijn formeel gedocumenteerd en gepubliceerd in een privacy- en security policy
	OK	Risico analyse, beheer en controle: Verwerker voert periodiek risicoanalyses uit van de genomen beveiligingsmaatregelen en doet controles voor wat betreft de naleving van de verschillende informatiebeveiligingsprocedures

PERSONEEL		
VEILIG PERSONEELSBELEID	OK	<p>Training over belang van beveiliging en omgang met persoonsgegevens:</p> <p>Verwerker voorziet opleidingen om alle medewerkers te sensibiliseren voor wat betreft de beveiligingsrichtlijnen- en beveiligingsprocedures en hun rol daarbij.</p>
	OK	<p>Toegangsautorisatie:</p> <p>Verwerker implementeert en handhaaft een autorisatiebeheersysteem dat de toegang controleert tot systemen die persoonsgegevens bevatten.</p>
	OK	<p>Segregatie:</p> <p>Verwerker heeft een segregatie ingevoerd om te vermijden dat personen toegang krijgen tot gegevens waarvoor ze geen toegang nodig hebben voor de uitoefening van hun taak.</p>

GEBOUW		
FYSIEKE BEVEILIGING	OK	<p>Fysieke toegang tot productie- en bureauruimtes:</p> <p>Verwerker beperkt de toegang tot haar ruimtes waar persoonsgegevens verwerkt worden in kader van haar opdracht, strikt tot geïdentificeerde en geautoriseerde personen.</p> <p>Hiervoor werden badge-lezers geïnstalleerd, werd de lift uitgerust met codes en werden sloten voorzien op deuren waar nog nodig, dit alles om ongeoorloofde toegang te vermijden.</p>
	OK	<p>Beveiliging van de omgeving:</p> <p>Naast badge-lezers is het volledige gebouw uitgerust met</p> <ul style="list-style-type: none"> - camerabewaking - een alarm- en branddetectie systeem.
BESCHERMING TEGEN ONGEREGELDHEDEN, PANNES EN INCIDENTEN	OK	<p>Firewall:</p> <p>Verwerker is uitgerust met een geavanceerde firewall en controlemechanismen die zijn interne netwerk op gepaste wijze beschermt tegen ongeoorloofde toegang tot zijn interne netwerk.</p>

DATA CENTER		
FYSIEKE BEVEILIGING	OK	<p>Fysieke toegang tot het Data Center:</p> <p>Verwerker centraliseerde alle data die nodig is in kader van haar opdracht in een beveiligd data center conform de industriënormen. Fysieke toegang tot het data center wordt gecontroleerd / beheerd.</p>

	OK	Noodherstel: Verwerker beschikt over een noodherstelplan in geval van calamiteiten met haar servers in het Data Center waarop persoonsgegevens staan
	OK	Redundantie: Verwerker bewaart kopieën van persoonsgegevens alsook haar gegevensherstelprocedures welke opgeslagen staan in het primaire data center in een tweede data center. => Deze kopieën zijn extra versleuteld met specifieke encryptie sleutels die enkel nodig zijn indien het primaire data center zou falen.

DATA		
DIGITALE GEGEVENS		Versleuteling van gegevens: alle digitale gegevens die verwerkt worden door Verwerker in kader van haar opdracht worden centraal in het data center op een versleutelde manier bewaard op de harde schijven
	OK	Anti-virus en beveiligingsupdates: Verwerker voorziet al zijn systemen van de laatste updates. Beveiligingsupdates worden opgevolgd en geïnstalleerd volgens haar patchmanagementproces
	OK	Kwaadaardige Software: Verwerker voert anti-malwarecontroles uit om te helpen voorkomen dat kwaadaardige software ongeautoriseerde toegang tot klantgegevens krijgt.
	OK	Logging van toegangen. Verwerker voorziet een continue logging op de server van alle toegangen tot haar systemen die persoonsgegevens bevatten met inbegrip van welke gebruiker, de tijd en activiteit. Alle logbestanden worden gedurende 90 dagen bijgehouden.

COMMUNICATIE		
BEVEILIGDE VERBINDINGEN	OK	Versleuteling van verbindingen: Verwerker maakt gebruik van beveiligde verbindingen voor de toegang tot haar gegevens in het datacenter. Alle data die verzonden wordt over publieke netwerken gebeurt dan ook aan de hand van encryptie mechanismen. • https

		ø VPN
AUTHENTICATIE	OK	Two-factor authenticatie: Verwerker maakt gebruik van een combinatie van gebruikers/wachtwoord en een dynamisch token waarvan de geldigheid iedere 30 second verval. Wachtwoorden dienen steeds te bestaan uit minimaal acht tekens en zowel uit minimaal één hoofdletter, letter, cijfer.

INFORMATIESYSTEMEN		
ONDERHOUD EN EVOLUTIE VAN INFORMATIESYSTEMEN	OK	Controle over systeem updates en evoluties: Verwerker heeft een formeel wijzigingsbeheerproces geïmplementeerd om ervoor te zorgen dat wijzigingen in operationele systemen en toepassingen plaatsvinden op een gecontroleerde wijze.
	OK	Beveiligingsvereisten: De vereisten voor de bescherming van gegevens en systemen worden geanalyseerd en gespecificeerd in samenwerking met onze IT leverancier(s).
INCIDENTEN	OK	Incident response: Verwerker houdt een register van beveiligingsinbreuken bij met een beschrijving van de inbreuk, het tijdstip, de gevolgen van de inbreuk, de naam van de melder en van degene aan wie de inbreuk werd gemeld.
	OK	Notificatie van incidenten: In geval van een gegevensbeveiligingsincident dat impact heeft op de vertrouwelijkheid of integriteit van persoonsgegevens van klanten, zal Verwerker, zonder onredelijke vertraging, de verwerkingsverantwoordelijke hiervan informeren.

BIJLAGE 3

Subverwerker 1: Stad Leuven met maatschappelijke zetel gelegen te Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven en met ondernemingsnummer 0207.521.503, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen voor wie ondertekenen de heer Mohamed Ridouani, burgemeester en mevrouw Geertrui Vanloo, algemeen directeur;

Contactgegevens organisatie: algemeen.directeur@leuven.be

Contactgegevens DPO: privacy@leuven.be

Subverwerker 2: Zorg Leuven met maatschappelijke zetel gelegen te Andreas Vesaliusstraat 47/1, 3000 Leuven en met ondernemingsnummer 0663.810.590, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door

Contactgegevens organisatie:

Contactgegevens DPO:

Subverwerker 3: CEVI/Logins in de applicatie New Horizon met maatschappelijke zetel gelegen te Bisdomplein 3, 9000 Gent met ondernemingsnummer 0860.972.295

Contactgegevens organisatie: helpdesk@logins.be of contactcenter@cevi.be

Contactgegevens DPO: dpo@cevi.be

[1] Template verwerkingsovereenkomst VVSG V 1.0 (22/08/18) (Gebaseerd op de template van de Vlaamse Overheid)

[2] Artikel 1, 5° van het Besluit van de Vlaamse Regering van 31/08/2023 tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering, wat betreft de sociale huur, legt de datum van inwerkingtreding vast op 1 januari 2024.

[3] Artikel 163 van het decreet van 9 juli 2021 *houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen* vervangt artikel 6.5 van de Vlaamse Codex Wonen over de decentrale registers.

[4] Art. 6.3/1, §2, 1° VCW21 duidt als verwerkingsverantwoordelijke de dienst aan die door de Vlaamse Regering belast is met het die conform artikel 6.5, eerste lid VCW21 wordt aan gewezen om het centraal inschrijvingsregister bij te houden. Artikel 105 van het Besluit van de Vlaamse Regering *tot uitvoering van het decreet van 3 juni 2022 houdende diverse maatregelen inzake de herstructurering van het beleidsveld Wonen en tot wijziging van verschillende besluiten over wonen* wordt het agentschap Wonen in Vlaanderen aangeduid om het centraal inschrijvingsregister bij te houden.

Burgerzaken

521.12 - Ambtelijke afschrijving uit het bevolkings-, vreemdelingen- en wachtregister - 2024/12

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om betrokkene ambtshalve af te schrijven uit het bevolkingsregister op datum van 18 juni 2024, datum van de zitting van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 2: De ambtenaar van de burgerlijke stand is belast met de uitvoering van deze beslissing.

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2024/12

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde grondconcessie voor één licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetwijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 18 juni 2024, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2024/13

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde grondconcessie voor één licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetwijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 18 juni 2024, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervalljaar.

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2024/14

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde grondconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 16 januari 2007, de datum van het overlijden van de eerste persoon. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervalljaar.

Financien

484.06 - Bezwaarschrift belasting bijkomende wooneenheden en kavels

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist om betrokkene niet te ontlasten: In 2023 leverde het schepencollege de verkavelingsvergunning MV/2023/33/VV af. Daarbij werd een perceel verkaveld in 3 loten voor open bebouwing. De verkavelingsaanvraag volgde daarbij de bepalingen van het toepasselijke BPA.

Volgens de bepaling van het belastingreglement bijkomende wooneenheden en kavels werden hierdoor bijkomende kavels gecreëerd.

Uit het belasting reglement:

- De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de omgevingsvergunning waardoor de bijkomende wooneenheden en/of bouwpercelen worden gecreëerd, waaronder de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.
- Onder bijkomende kavel wordt verstaan: een grond of perceel waarop een woning kan gebouwd worden via verkavelen of door een wijziging van een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan waardoor een grond de bestemming krijgt waar een nieuwe woning kan gebouwd worden.
- Dit reglement is van toepassing op de aanvragen omgevingsvergunning die ingediend worden vanaf 1 april 2020.

Aan Quid? werd een verkavelingsvergunning afgeleverd waardoor 3 loten voor open bebouwing vergund werden. Een aanslag van 4.000 EUR werd uitvoerbaar verklaard. Dit voor 2 bijkomende kavels, elk belast aan 2.000 EUR/stuk.

Tegen deze aanslag wordt bezwaar aangetekend om volgende redenen:

1. Schending gelijkheids- en non-discriminatie beginsel omdat het BPA reeds voorziet in het voor de gemeente aanvaardbare aantal wooneenheden en er ten opzicht van dat aantal geen bijkomen door deze verkavelingsvergunning.
2. Schending gelijkheids- en non-discriminatiebeginsel omdat het tarief progressief is.

Weerlegging van het bezwaar.

1. Dit bezwaar komt erop neer dat het gemeentebestuur het reglement niet mag toepassen omdat dit in strijd zou zijn met een bepaalde lezing of interpretatie van de bezwaarindiener van de ratio legis, met de doelstelling van het gemeentebestuur bij de invoering van deze belasting. De bezwaarindiener redeneert: doordat er een BPA is dat dateert van voor de datum van inwerkingtreding van het reglement, is het gemeentebestuur al akkoord gegaan met x aantal woningen in het BPA. Bijgevolg worden er volgens de bezwaarindieners met een verkavelingsaanvraag conform het BPA geen bijkomende wooneenheden of kavels gecreëerd.

Deze interpretatie is echter niet terug te vinden in de tekst van het reglement noch in de voorafgaande toelichting. Het is niet correct ongelijke behandeling te argumenteren op basis van een criterium dat de bezwaarindiener toedicht aan het gemeentebestuur. Het reglement op dit punt niet onduidelijk of voor interpretatie vatbaar. Er is op geen enkele manier sprake van

het erkennen van nog niet vergunde percelen op basis van bepalingen uit BPA's. Er is met andere woorden geen enkele reden om het reglement niet toe te kunnen passen.

De omgevingsvergunningsaanvraag tot verkaveling werd ingediend na 1 april 2020, daardoor valt de aanvraag onder het toepassingsgebied van het reglement (artikel 1).

De belasting is verschuldigd want er werd een verkavelingsvergunning afgeleverd: artikel 3 zegt dat de belasting verschuldigd is door de aanvrager van de omgevingsvergunning waardoor de bijkomende wooneenheden en/of bouwpercelen worden gecreëerd, waaronder de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

Een bijkomende kavel wordt volgens artikel 2 gedefinieerd als een grond of perceel waarop een woning kan gebouwd worden via verkavelen of door een wijziging van een plan van aanleg of ruimtelijk uitvoeringsplan waardoor een grond de bestemming krijgt waar een nieuwe woning kan gebouwd worden.

De grond die verkaveld werd, was één kadastraal perceel binnen het BPA. Het BPA bepaalt inderdaad hoe deze zone kan bebouwd worden maar er kan altijd van afgeweken worden. Het BPA zelf bepaalt geen bouwdichtheid. Op geen enkele manier volstaan de bepalingen van het BPA om te kunnen spreken van aparte bouwkvavels. Zo is het zonder verkaveling onmogelijk om kvavels apart te verkopen. Het is pas na de verkavelingsvergunning dat de kvavels juridisch ontstaan. Op dat moment is er dus wel degelijk sprake van bijkomende kvavels die voorheen niet bestonden.

Dat deze percelen wel degelijk nog niet bestonden, blijkt trouwens ook uit gegeven dat er eerst een nieuw weg moest aangelegd worden om het perceel dat verkaveld werd te ontsluiten.

Indien er een uitzondering zou gemaakt worden voor gronden in een BPA, zou dit mogelijk kunnen aanleiding geven tot een schending van het gelijkheidsbeginsel gezien er dan een ongelijke behandeling zou ontstaan tussen gronden binnen een BPA en gronden waar enkel het gewestplan op van toepassing is. Een BPA is tenslotte enkel een verbijzondering van het gewestplan.

De bezwaarindiener maakt bijgevolg niet aannemelijk dat er sprake is van een schending van het gelijkheids- en non-discriminatiebeginsel.

2. Hiervoor kan verwezen worden naar de argumentatie uit de gemeenteraadsbeslissing, die het progressief tarief afdoende motiveert:

Deze belasting is gradueel opgevat omdat de bijkomende taken die de gemeenten moet opnemen ten gevolge van het uitvoeren van een project, omvattender en groter zijn naarmate het project groter is (i.e. meer kvavels omvat en/of meer wooneenheden omvat). Meer kvavels of meer wooneenheden hebben bijgevolg een grotere en meer acute impact op de gemeentelijke taken of dienstverlening met telkens hogere kosten.

Gemeenten beschikken over een grondwettelijk gewaarborgde fiscale autonomie die hen toelaat eigenmachtig te beslissen over het invoeren van een belasting. De gemeente kan in dit kader dus eigenmachtig de belastingsgrondslag en de belastingzetting bepalen, waarvan zij de noodzaak beoordeelt in het licht van de noden waarin ze meent te moeten voorzien. Wat het financieel (hoofd)doel van deze belasting betreft, wordt in het luik "argumentatie" verwezen naar het oorspronkelijke doel om een vergoeding te bekomen voor de kosten die de gemeente maakt. De belasting wordt dus pertinent gemotiveerd vanuit de financiële toestand van de gemeente en met het oogpunt van de kosten voor de gemeente van bijkomende taken en dienstverlening. Het staat de gemeente vrij om, wanneer zij belastingen vaststelt die door de toestand van haar financiën worden gerechtvaardigd, belastingen te heffen op activiteiten die zij als bijzondere lasten en ongemakken beschouwt. Het is ook aan de gemeente om het tarief te bepalen en dit te motiveren. Dit is bij uitstek een opportuiniteitskwestie die verband houdt met de reeds vermelde grondwettelijke fiscale autonomie.

Hierbij komt dat de klacht, door ervan uit te gaan dat de belasting lineair dient te zijn, deze belasting lijkt te verwarren met een retributie.

484.244 - Belasting op leegstand 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de vaststelling en uitvoerbaarverklaring, in toepassing van het decreet van 30 mei 2008, van het belastingkohier op leegstand voor het aanslagjaar 2024.

484.06- Bezwaarschrift op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten, 1ste kwartaal 2024

Besluit

Enig artikel: Het college van burgemeester en schepenen beslist de belastingplichtige volledig te ontlasten voor het aanslagbiljet met artikelnummer 980450000663 voor een bedrag van 216,66 euro.

Bij het indienen van de aangifte op de verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk en gelijkgestelde producten, werd een vergissing begaan door de betrokkene door de gemeente Heverlee te verwarren met de gemeente Oud-Heverlee. Er werden geen folders aangetroffen in de controlebussen.

Infrastructuur

865.1 - Relance Budget 39 - Versnelling investeringen in veilige schoolroutes ref IO 22063195 - Voetweg 14 en deel Rooikapelstraat - Referentie: 20230206 - Goedkeuring vorderingsstaten 04 en 05 (eindstaat) en proces-verbaal van voorlopige oplevering

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaten nr 04 en 05 (eindstaat) van bvba Vanhoeyveld B&M, Leuvensesteenweg 38 te 3191 Boortmeerbeek voor de werken "Relance Budget 39 - Versnelling investeringen in veilige schoolroutes ref IO 22063195 - Voetweg 14 en deel Rooikapelstraat" voor de respectievelijke bedragen van €106.651,92 en €23.045,53 inclusief BTW, waardoor de werken het bedrag bereiken van €357.480,83 inclusief BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan MJP000467 op budgetcode 2240000/PATR/0200 Wegen/Wegen --.

Artikel 3: De vorderingsstaten en bijhorende facturen worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen besluit de opdracht "Relance Budget 39 - Versnelling investeringen in veilige schoolroutes ref IO 22063195 - Voetweg 14 en deel Rooikapelstraat" voorlopig op te leveren.

Artikel 5: Het voor akkoord ondertekende proces-verbaal voorlopige oplevering wordt overgemaakt aan de aannemer bvba Vanhoeyveld B&M, Leuvensesteenweg 38 te 3191 Boortmeerbeek.

Artikel 6: De gewone borgtocht ten bedrage van €22.750,00 voor 50 %/vrij te geven zijnde €11.375,00 vrij te geven.

846 - Exploitatie van Taxi - Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - Emeka Okeke

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de exploitant Emeka Okeke, met exploitatieadres Keiberg 13 te 3053 Oud-Heverlee, maatschappelijke zetel Keiberg 13 te 3053 Oud-Heverlee, en ondernemingsnummer 1006289975, onder de voorwaarden van de hierboven vermelde wettelijke bepalingen, wordt gemachtigd om tot en met 18 juni 2029 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest.

Hiertoe wordt één voertuig ingezet met identificatienummer 0011895 (chassisnummer SB1ZB3AEX0E120943).

Artikel 2: De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie als vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer.

861 - EPC's Niet residentiële gebouwen - kennisname

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de recent opgestelde EPC's Niet Residentieel.

865.1 - Werkvergunning Fluvius uitvoeren grondwerken Leuvensestraat, 3051 Sint-Joris-Weert - Gipod Id 16184940

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Fluvius site Leuven voor het uitvoeren van grondwerken op de Leuvensestraat, 3051 Sint-Joris-Weert.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Fluvius site Leuven.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 5: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 6: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 7: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

865.1 - Werkvergunning Wyre uitvoeren grondwerken Ijzerenwegstraat 19a, 3051 Sint-Joris-Weert - Gipod Id 16341073

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Wyre voor het uitvoeren van grondwerken in de Ijzerenwegstraat 19a, 3051 Sint-Joris-Weert.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Wyre.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 5: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 6: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 7: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

865.1 - Werkvergunning Fluvius uitvoeren grondwerken Boetsenberg E, 3053 Haasrode - Gipod Id 16211846

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Fluvius site Leuven voor het uitvoeren van grondwerken, het gedeelte op openbaar domein (\pm 85 meter), op de Boetsenberg, 3053 Haasrode. Het overige stuk van \pm 70 meter ligt op privé domein en hiervoor is het college van burgemeester en schepenen niet bevoegd om toestemming te verlenen.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Fluvius site Leuven.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 5: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 6: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 7: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20240621-20240627 - Slagbaan 26 te 3053 Haasrode - Nutswerken - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 11 juni 2024, goed te keuren voor de periode van 21 juni 2024 tot en met 27 juni 2024:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

865.1 - Verkaveling Pastoor Tilemansstraat - Definitieve Oplevering en volledige vrijgave resterende borgstelling.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van definitieve oplevering van 27/03/2024 goed.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de de resterende bankwaarborg nummer BEBTFSBGI0053441 van de ING België nv ten bedrage van €23.000,00 op de verkaveling AVS-IVEST nv aan de Pastoor Tilemansstraat volledig vrij te geven.

Artikel 3: Aanschrijven van ING België nv tot volledige vrijgave van de resterende bankwaarborg nummer BEBTF SBGI0053441 voor een bedrag van €23.000,00.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20240701-20240712 - Bierbeekstraat 45 te 3052 Blanden - Huisaansluitingen op nieuwe waterleiding

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 1 juli 2024 tot en met 12 juli 2024:

Na contact met de aanvrager blijkt elke huisaansluiting afzonderlijk uitgevoerd te worden en zal de signalisatie mee opschuiven per aansluiting. Het betreft hier dus NIET één lange werfzone tussen de Banhagestraat en Wijnbergstraat.

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

865.1 - Werfverslag Startvergadering Herinrichting Site Kerk Blanden

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag van de startvergadering Herinrichting Site Kerk Blanden van 13/06/2024.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

397.2 - Bezetting afdeling Ruimtelijke ordening en Leefmilieu in rest van 2024 - informatie over Vlaamse studie rond de diensten RO (GOA, een knelpuntberoep?)

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorstellen voor de dienst Ruimtelijke ordening en leefmilieu. Er zal 40.000,00 EURO verschoven worden naar MJP000254 - andere vergoedingen voor prestaties van derden - ruimtelijke planning vanuit MJP1001 (er was 50.000 EUR voorzien voor het in orde zetten van het papieren archief).

Artikel 2: het college van burgemeester en schepenen geeft de opdracht om de aanwerving van de derde dossierbehandelaar op te starten in het najaar.

575 - Mobiliteit - Gemeenteweg 71 tussen de Blandenstraat en de Langestraat

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de genomen stappen betreffende gemeenteweg 71.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen beslist dat het dossier verder uitgewerkt mag worden.

Artikel 3: het college van burgemeester en schepenen beslist dat er een bordje voetweg 71 opgehangen wordt.

874.1 - OMV/2023/134/OV - OMV_2023138311 - Kennisname beslissing van de deputatie dat, door de verzaking aan de omgevingsvergunning voor de regularisatie van een functiewijziging van eengezinswoning met handelspan naar eengezinswoning met handelspan & horecazaak - Naamsesteenweg 29, 3050 Oud-Heverlee, het beroep ingediend door derden zonder voorwerp is.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 16 mei 2024.

874.1 - OMV/2023/153/OV - OMV_2023161551 - Kennisname weigering door de deputatie van de omgevingsvergunning voor het kappen van 14 populieren - Waversebaan 192, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de deputatie van 30 mei 2024.

874.1 OMV/2024/35/OV - OMV_2024048136 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het isoleren van de voorgevel en het wegnemen van de schotelantenne, gelegen Bierbeekstraat 27, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 205/2 M

637 - Nationaal Park Brabantse Wouden - eerste Bestuursorgaan - 23 mei - notulen + bijlagen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen en bijlagen van het eerste bestuursorgaan van 23 mei van de vzw NPBWV.

637 - Kennisname - Regenwatercoach: resultaten bevraging

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van Interleuven advies & begeleiding Milieu ivm de bevraging regenwatercoach

874.1 - OMV/2023/107/VV - OMV_2023106885 - Uitnodiging digitale hoorzitting inzake beroep tegen de weigering van een omgevingsvergunningsaanvraag tot het verkavelen voor 1 lot voor woningbouw - Dassenstraat 31, 3053 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving (afd. 4) sectie A 217S.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de digitale hoorzitting inzake beroep tegen de weigering van een omgevingsvergunningsaanvraag tot het verkavelen voor 1 lot voor woningbouw - Dassenstraat 31, 3053 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving (afd. 4) sectie A 217S.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst niet aanwezig te zijn op de digitale hoorzitting.

874.1 OMV/2023/130/OV - OMV_2023133714 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning, het inrichten van de tuin en het voorzien van reliëfwijzigingen (met grondafstand) (VCRO art. 4.4.1), gelegen Meuterweg 20, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummer 168K

874.1 OMV/2024/14/OV - OMV_2023141435 - Weigering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning tegen de perceelsgrens, het aanleggen van verhardingen en het voorzien van reliëfwijzigingen, gelegen Dorpsstraat 40 - Broekstraat ZN, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummers 95V2 en 95P2

Administratief beroep tegen goedkeuring BGO dorpen en dorpskernen: kennisname en aanstelling raadsman

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende beroep en stelt Henrik Baumans van kantoor Areaal aan om de belangen van de gemeente te behartigen.

874 - Voorbereiding Lokaal Woonoverleg 13 juni 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorbereiding van het Lokaal Woonoverleg van 13 juni 2024..

637 - Walden - Terug naar de bron, stuurgroep SP Walden + Overijse, Hoeilaart, VMM, De Watergroep, SP Horizon+ verslag stuurgroep 6 juni 2024 en communicatieplan

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de stuurgroep van 6 juni 2024 en het communicatieplan Terug naar de bron, stuurgroep SP Walden + Overijse, Hoeilaart, VMM, De Watergroep, SP Horizon+.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit dienst milieu aan te duiden als aanspreekpunt voor onze inwoners.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wenst volgende engagementen aan te gaan: basisengagement.

Secretariaat

901 - Fluvius OV - Raad van Bestuur - notulen van 27 maart 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de raad van bestuur van Fluvius OV van 27 maart 2024.

185.3 - Verslagen kerkfabrieken - Onze-Lieve-Vrouw Haasrode van 22 januari 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van Onze-Lieve-Vrouw Haasrode van 22 januari 2024.

172.1 - Burgemeestersoverleg regionale samenwerking Oost-Brabant - uitnodiging 28 juni 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp verslag en het rapportageverslag van de vergadering van het burgemeester overleg van 26 april 2024.

VrijeTijd

568 - Erfgoedpanelen 2024-2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het plaatsen van maximaal 6 grote en 2 kleine historische infoborden in 2025 in Blanden, en biedt gemeentelijke ondersteuning voor de uitvoering van het project.

652 - Aanpassingen in werving monitoren voor kleuter- en omnisportweek van juli en augustus

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist:

Artikel 1: Betrokkene 1 staat niet meer op ons kampje als monitor en ontvangt geen vergoeding voor juli

Artikel 2: Volgende monitoren worden vergoed voor 40 uur aan € 13,69 per uur = € 547,60 :
Betrokkenen 2 & 3

Onderwijs

Lerarenplatform GBS Haasrode en Blanden - verderzetting

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de oprichting van een gemeentelijk lerarenplatform voor 4 leerkrachten voor volgend schooljaar om de kwaliteit en continuïteit van het gemeentelijk onderwijs te waarborgen. Het platform wordt in de loop van het schooljaar geëvalueerd in het kader van een beslissing voor het daaropvolgende schooljaar.

Personeel

397.2 - Personeel - Vorming - Noodplanning

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkene wordt toelating verleend om deel te nemen aan de opleiding "Noodplancoördinator", 5 dagen in november 2024, georganiseerd door PIVO.

Artikel 2: Het inschrijvingsgeld komt op 630,00 euro incl. btw wordt geboekt op MJP000317 op 2024/6150010/ALG BES/0112 -Opleidingskosten/Personeelsdienst en vorming

397.2 - Personeel - Vorming - RO

Besluit

Artikel 1- Aan betrokkene wordt toelating verleend om deel te nemen aan de opleiding De Vlarem "Omgevingstrein", op 4 juni 2024. Georganiseerd door Skilliant BV - m.z. Spoorwegstraat 14, 8200 Brugge - Ondernemingsnr. 0554.923.736 - BTW nr. BE 0554.923.736

Art. 2- Het inschrijvingsgeld komt op 310,97 euro incl. btw wordt geboekt op MJP000317 op 2024/6150010/ALG BES/0112 -Opleidingskosten/Personeelsdienst en vorming

397.2 - Personeel - Vorming - Burgerzaken

Besluit

Artikel 1- Aan betrokkene wordt toelating verleend om deel te nemen aan de infosessie 'wijzigingen decreet begraafplaatsen en lijkbezorging' op 11 juni 2024 van 14:00 tot 16:30 uur. Georganiseerd door Burgerzaken Vlaanderen VZW.

Art. 2- Het inschrijvingsgeld komt op 70.00 vrijgesteld van BTW en wordt geboekt op MJP000317 op 2024/6150010/ALG BES/0112 -Opleidingskosten/Personeelsdienst en vorming

397.2 - Personeel - Vorming - OCMW

Besluit

Artikel 1- Aan betrokkene wordt toelating verleend om deel te nemen aan de workshop 'proces van (niet-)terugvorderbare OCMWsteun op 25/06/2024 en 15/10/2024. Georganiseerd door PIVO.

Art. 2- Het inschrijvingsgeld komt op 240.00 euro incl. btw wordt geboekt op MJP000317 op 2024/6150010/ALG BES/0112 -Opleidingskosten/Personeelsdienst en vorming

397.2 - Personeel - Vorming - RO

Besluit

Artikel 1- Aan betrokkene wordt toelating verleend om deel te nemen aan de opleiding dag op 10 oktober 2024. Georganiseerd door Skilliant BV - m.z. Spoorwegstraat 14, 8200 Brugge - Ondernemingsnr. 0554.923.736 - BTW nr. BE 0554.923.736

Art. 2- Het inschrijvingsgeld komt op 307,34 euro incl. btw wordt geboekt op MJP000317 op 2024/6150010/ALG BES/0112 -Opleidingskosten/Personeelsdienst en vorming

510 - Burgerzaken - Aanwerving administratief medewerker - contract bepaalde duur

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene 2 aan te werven met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur van 13 juni 2024 tot en met 31 augustus 2024. Betrokkene 2 zal 7.6/38ste presteren.

Artikel 2: Het voormelde personeelslid zal bezoldigd worden op basis van de weddenschaal C1-C3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Kennisneming besluiten algemeen directeur

281.855 - Toepassing rijksregister - verlenen toegang

Besluit

Artikel 1 - De algemeen directeur beslist betrokkene, administratief medewerker dienst burgerzaken, toegang verlenen tot de toepassing RRN0007BC van het rijksregister (DABS), met toekenning van de rol "U4" met einddatum 30 september 2024.

Artikel 2 - De algemeen directeur beslist betrokkene, administratief medewerker dienst burgerzaken, toegang verlenen tot de toepassing RRN0007BP van het rijksregister (Belpic), met toekenning van de rol "U4" met einddatum 30 september 2024.

Artikel 3 - De algemeen directeur beslist betrokkene, administratief medewerker dienst burgerzaken, toegang verlenen tot de toepassing RRN0007GC van het rijksregister (rijksregister), met toekenning van de rol "U4" met einddatum 30 september 2024.

Artikel 4 - Deze beslissing overmaken aan de DPO van de gemeente Oud-Heverlee.

281.855 - Toepassing rijksregister - verlenen toegang

Besluit

Artikel 1 - De algemeen directeur beslist betrokkene, externe medewerker dienst burgerzaken, toegang verlenen tot de toepassing RRN0007BC van het rijksregister (DABS), met toekenning van de rol "U4" met einddatum 30 september 2024.

Artikel 2 - De algemeen directeur beslist betrokkene, externe medewerker dienst burgerzaken, toegang verlenen tot de toepassing RRN0007BP van het rijksregister (Belpic), met toekenning van de rol "U4" met einddatum 30 september 2024.

Artikel 3 - De algemeen directeur beslist betrokkene, externe medewerker dienst burgerzaken, toegang verlenen tot de toepassing RRN0007GC van het rijksregister (rijksregister), met toekenning van de rol "U4" met einddatum 30 september 2024.

Artikel 4 - Deze beslissing overmaken aan de DPO van de gemeente Oud-Heverlee.

397.2 - Personeel - Aanvraag onbezoldigd verlof

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkene wordt een onbezoldigd verlof toegestaan van 20 dagen voor 2024, op te nemen in samenspraak met de leidinggevende.

397.2 - Personeel – Vaststelling individuele wedde contractueel administratief medewerker burgerzaken

Besluit

Artikel 1: Voor zover de administratieve toestand ongewijzigd blijft in de periode na de datum van deze beslissing, wordt het individuele jaarsalaris (basis indexcijfer 138.01 der consumptieprijzen 1981=100) van navermeld personeelslid als volgt vastgesteld;

<i>Administratief medewerk(st)er C1 - C3</i>						
Datum	Schaal	Jaren	Maanden	Trap	Effectieve Uren	Basisjaarwedde
13/06/2024	C3	27	0	27	7,6/38	24800

397.2 - Personeel - Aanvraag onbezoldigd verlof

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkene wordt een onbezoldigd verlof toegestaan op 12 juli, 16 augustus, 2 september, 24 december en 27 december 2024.

397.2 - Personeel - Aanvraag Loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof

Besluit

Artikel 1: Betrokkene, contractueel deskundige mobiliteit, wordt op zijn verzoek een voltijdse loopbaanonderbreking, in het kader van het ouderschapsverlof, toegestaan vanaf 22 juli 2024 tot en met 21 augustus 2024.

397.2 - Personeel - Aanvraag Loopbaanonderbreking in het kader van ouderschapsverlof - periode in weken

Besluit

Artikel 1: Betrokkene, contractueel administratief medewerker, wordt op haar verzoek een voltijdse loopbaanonderbreking, in het kader van het ouderschapsverlof, toegestaan vanaf 26 augustus 2024 tot en met 13 september 2024.

397.2 - Personeel – Vaststelling individuele wedde contractueel maatschappelijk werker ATB

Besluit

Artikel 1: Voor zover de administratieve toestand ongewijzigd blijft in de periode na de datum van deze beslissing, wordt het individuele jaarsalaris (basis indexcijfer 138.01 der consumptieprijzen 1981=100) van navermeld personeelslid als volgt vastgesteld;

<i>Maatschappelijk werk(st)er B1 - B3</i>						
Datum	Schaal	Jaren	Maanden	Trap	Effectieve Uren	Basisjaarwedde

26/08/2024	B2	14	11	14	19/38	23200
------------	----	----	----	----	-------	-------

397.2 - Personeel – Vaststelling individuele wedde contractueel deskundige personeelsdienst

Besluit

Artikel 1: Voor zover de administratieve toestand ongewijzigd blijft in de periode na de datum van deze beslissing, wordt het individuele jaarsalaris (basis indexcijfer 138.01 der consumptieprijzen 1981=100) van navermeld personeelslid als volgt vastgesteld;

Deskundige B1 - B3						
Datum	Schaal	Jaren	Maanden	Trap	Effectieve Uren	Basisjaarwedde
21/11/2023	B2	9	0	9	38/38	21950

397.2 - Personeel - Vorming - OCMW

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkenen wordt toelating verleend om deel te nemen aan de klantendagen van Expertisecentrum Zorg & Welzijn. Georganiseerd door Cipal Schaubroeck.

Artikel 2: Het inschrijvingsgeld is niet van toepassing.

397.2 - Personeel - Aanvraag van deeltijdse loopbaanonderbreking in het kader van medische bijstand

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkene een halftijdse vermindering van de loopbaan toe te staan, bij toepassing van de regelgeving van de loopbaanonderbreking in het kader van medische bijstand, van 27 mei 2024 tem 26 augustus 2024.

397.2 - Personeel - Aanvraag 1/5de loopbaanonderbreking

Besluit

Artikel 1: Betrokkene, technisch beambte poetsdienst, wordt op haar verzoek een 1/5de loopbaanonderbreking, in het kader van medische bijstand, met ingang van 1 juni 2024 tem 31 augustus 2024.

397.2 - Personeel - Vorming - Vrije Tijd

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkenen wordt toelating verleend om op de overeengekomen datum de opleiding te volgen. Deze wordt georganiseerd door Facilitator (www.e2e.be)

e2e Solutions NV - Bruiloftstraat 127 - 9050 Gentbrugge - +32 9 267 64 70 - info@e2e.be
| BTW-nr. BE 0447.717.950

Artikel 2: Het inschrijvingsgeld ten bedrage van 574.75 incl. BTW wordt geboekt op MJP000166 2024/6150010/ALG BES/0119/999ALG -- Opleidingskosten/Overige algemene diensten/Werking algemene diensten

Namens het college van burgemeester en schepenen

