

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen van de vergaderingen van 9 en 16 juli 2026, opgesteld door de algemeen directeur.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 298.241,21 euro voor het dienstjaar 2026 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2026004394, 2026004400, 2026004403-4406, 2026004408, 2026004410, 2026004413-4414, 2026004416, 2026004418-4419, 2026004424-4425, 2026004431-4435, 2026004446, 2026004462, 2026004465-4467, 2026004475-4477, 2026004759-4760, 2026004763, 2026004765, 2026004767, 2026004771.

Financien

484.06 - Bezwaarschriften algemene milieubelasting 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist om betrokkene 1 met kohierartikel 260000633 te ontlasten voor een bedrag van 50,00 euro. Er werd een bewijs voorgelegd waaruit blijkt dat de betrokkene op 1 januari van het belastbare jaar niet meer verbleef op het belastbaar adres 1.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen beslist om betrokkene 2 met kohierartikel 260001059 gedeeltelijk te ontlasten voor een bedrag van 25,00 euro. Er werd een verblijfsattest voorgelegd waaruit blijkt dat slechts 1 natuurlijke persoon verbleef op het belastbaar adres 2 op 1 januari van het belastbare jaar.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen beslist om betrokkene 3 met kohierartikel 260001093 te ontlasten voor een bedrag van 50,00 euro. Er werd voor elke bewoner van het belastbare adres 2 een verblijfsattest voorgelegd zodat artikel 5 van het belastingreglement voor de algemene milieubelasting kan toegepast worden.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen beslist om betrokkene 5 met kohierartikel 260004712 gedeeltelijk te ontlasten voor een bedrag van 25,00 euro. Wegens een technische fout in het rijksregister werd aan betrokkene 5 het tarief van 'gezin' toegekend i.p.v. 'alleenstaande'.

484.06 - Bezwaarschrift algemene milieubelasting 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de aanslag correct werd gevestigd overeenkomstig het belastingreglement. Overeenkomstig artikel 6 van het belastingreglement kan de aanslag niet geannuleerd of aangepast worden.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen beslist bijgevolg het bezwaarschrift van betrokkene niet te weerhouden en betrokkene niet te ontlasten voor het bedrag van 50,00 euro.

Infrastructuur

142.4 - Toetreding tot de raamovereenkomst van TMVS (CREAT) voor de levering van koffieautomaten en verbruiksproducten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit toe te treden tot volgende raamcontracten van TMVS: levering van koffieautomaten en verbruiksproducten.

142.4 - Toetreding tot de raamovereenkomst van TMVS (CREAT) voor de levering straatmeubilair

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit toe te treden tot volgende raamcontracten van TMVS: levering van straatmeubilair.

861.5 - AC000024 De Roosenberg wordt vernieuwd, uitgaand van optimaal ruimtegebruik, duurzaamheid en kostenefficiëntie. We realiseren een gemeenschapscentrum met ruimte voor cultuur en ontmoeting: een bibliotheek, grote en kleine multifunctionele zalen en brasserie: kennisname PIV6

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de PIV6 aangemaakt in het kader van het openbaar onderzoek van het dossier tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor de vernieuwing van de Roosenberg in het kader van de actie "AC000024 De Roosenberg wordt vernieuwd, uitgaand van optimaal ruimtegebruik, duurzaamheid en kostenefficiëntie. We realiseren een gemeenschapscentrum met ruimte voor cultuur en ontmoeting: een bibliotheek, grote en kleine multifunctionele zalen en brasserie" met meerjarenplan nummer MJP000275.

861.5 - AC000023 De twee vestigingen van de GBS De Lijsterboom worden vernieuwd met subsidies. Kwaliteit, duurzaamheid, comfort van de leerling en leerkracht en multifunctioneel ruimtegebruik voor de inwoners staan daarbij centraal: kennisname van de documenten voor de aanvraag van een omgevingsvergunning

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de documenten goed tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project in actie 23 van het meerjarenplan: De twee vestigingen van de GBS De Lijsterboom worden vernieuwd met subsidies. Kwaliteit, duurzaamheid, comfort van de leerling en leerkracht en multifunctioneel ruimtegebruik voor de inwoners staan daarbij centraal.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20260729-20260811 - Kastanjelaan 11 te 3052 BLANDEN - Nutswerken - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 24 juli 2026, te bekrachtigen voor de periode van 29 juli 2026 t.e.m. 11 augustus 2026.

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit/garage gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

HERSTELLINGEN:

De nutsmaatschappijen zijn verplicht om na uitvoering van nutswerken de herstellingswerken uit te voeren overeenkomstig de typedwarsprofielen opgenomen in bijlage "Typedwarsprofielen LON".

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20260803-20260814 - Naamsesteenweg 66 te 3052 BLANDEN - Nutswerken - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 24 juli 2026, te bekrachtigen voor de periode van 3 augustus 2026 t.e.m. 14 augustus 2026.

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

HERSTELLINGEN:

De nutsmaatschappijen zijn verplicht om na uitvoering van nutswerken de herstellingswerken uit te voeren overeenkomstig de typedwarsprofielen opgenomen in bijlage "Typedwarsprofielen LON".

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

Vlaio subsidie bereikbare kernen Sint-Joris-Weert: gemotiveerde nota aanvraag uitstel en herverdeling budgetten

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen besluit aan de hand van de nota in bijlage op gemotiveerde wijze uitstel te vragen voor de uitvoering van het onderdeel 'Aanleg van een groen dorpshart rond het ontmoetingscentrum' en een herverdeling vragen van de toegestane subsidie over de verschillende onderdelen. Teneinde het geheel administratief beheersbaar te houden, wordt tenslotte gevraagd om de eindrapportering in de vorm van de 'Inhoudelijke en financiële rapportering "Duurzame bereikbaarheid van de kernen" voor dit dossier VNS.2023.0154 te mogen uitstellen tot 31 december 2028.

901 - Intergemeentelijke samenwerking - Interleuven: exclusieve dienstverlening technische en administratieve begeleiding, advisering en coördineren van projecten: Aanstelling Interleuven voor de opmaak van een omgevingsvergunning voor de realisatie van de tijdelijke schoolinfrastructuur tijdens de bouwphase van de 2 schoolgebouwen te Blanden in het kader van een Agion-bouwdossier.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om ingevolge de beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2025 waarbij diverse samenwerkingsovereenkomsten met Interleuven werden goedgekeurd, om Interleuven de opdracht toe te wijzen voor het bekomen van een omgevingsvergunningsaanvraag voor de inrichting van een tijdelijke school op de site aan de begraafplaats van Blanden aan de Kartuijersstraat. De benodigde kredieten zijn voorzien onder actie AC000023 De twee vestigingen van de GBS De Lijsterboom worden vernieuwd met subsidies. Kwaliteit, duurzaamheid, comfort van leerling en leerkracht en multifunctioneel ruimtegebruik voor de inwoners van de gemeente staan hierbij centraal.

Artikel 2: het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de gemeentelijke administratie om een opmetingsplan te laten opmaken van de site.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 OMV/2026/35/OV - OMV_2026036575 - Vraag tot adviesverlening door de provincie Vlaams-Brabant inzake beroep tegen de aflevering van de geweigerde omgevingsvergunning voor het gedeeltelijk isoleren/afwerken met crepi van de buitengevels en het gedeeltelijk afwerken van de voorgevel met steenstrips, gelegen Parkstraat 95, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie B nummer 207X

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de aflevering van de geweigerde omgevingsvergunning voor het gedeeltelijk isoleren/afwerken met crepi van de buitengevels en het gedeeltelijk afwerken van de voorgevel met steenstrips, gelegen Parkstraat 95, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie B nummer 207X.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt te houden, zoals ingenomen in haar besluit op 28 mei 2026 tot weigering van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2026/35/OV).

874.1 OMV/2026/83/OV - OMV_2026079104 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het aanleggen van de tuinzone en het regulariseren van verhardingen (art 4.3.1 VCRO) te Serrenstraat 8, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummer 115H3

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het aanleggen van de tuinzone en het regulariseren van verhardingen (art 4.3.1 vcro) te Serrenstraat 8, 3051 Oud-Heverlee.

205.9 - Kennisname - verslag Gecoro van 29 juni 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de Gecoro van 29 juni 2026.

637.64 - Kennisname brief Nationaal Park Brabantse Wouden "Van hittegolf naar hitteplan - 3-30-300 als inspiratie voor klimaatrobuuste woonkernen" en voorstel stimulering aanplant bomen op privédomein

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van het Nationaal Park Brabantse Wouden Vlaanderen vzw "Van hittegolf naar hitteplan - 3-30-300 als inspiratie voor klimaatrobuuste woonkernen".

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich principieel bereid om initiatieven ter stimulering van boomaanplant op privédomein verder te onderzoeken en is bereid om hiervoor budgettaire middelen te voorzien.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om voor de verdere uitbouw van het gemeentelijk bomenbeleid en de vergroening van het openbaar domein gebruik te maken van de expertise en ondersteuning die door het Nationaal Park Brabantse Wouden wordt aangeboden.

874.1 OMV/2026/37/OV - OMV_2026039327 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het regulariseren van verhardingen en een zonnewering én het aanleggen van een zwembad (VCRO art. 4.4.1.), gelegen Boslaan 28A, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 201N

874.1 OMV/2025/32/OV - OMV_2025025122 - Uitnodiging 3de digitale hoorzitting inzake beroep tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande

gebouwen en het bouwen van een meergezinswoning met 9 appartementen (+grondafstand), gelegen Beekstraat 34 bus 0001, Beekstraat 34 bus 0101, Beekstraat 36 bus 0001, Beekstraat 36 bus 0002, Beekstraat 36 bus 0003, Beekstraat 36 bus 0101, Beekstraat 36 bus 0102, Beekstraat 36 bus 0103 en Beekstraat 36 bus 0201 te 3052 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de 3de digitale hoorzitting in het kader van de beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning inzake het slopen van de bestaande gebouwen en het bouwen van een meergezinswoning met 9 appartementen (+ grondafstand), gelegen Beekstraat 34 bus 0001, Beekstraat 34 bus 0101, Beekstraat 36 bus 0001, Beekstraat 36 bus 0002, Beekstraat 36 bus 0003, Beekstraat 36 bus 0101, Beekstraat 36 bus 0102, Beekstraat 36 bus 0103 en Beekstraat 36 bus 0201, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummers 77G en 77E.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst niet aanwezig te zijn op de digitale hoorzitting.

637.65 - Kennisname tussentijdse evaluatie tuinrangers

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de positieve resultaten van het Tuinrangers-project in Oud-Heverlee.

637 - Nationaal Park Brabantse Wouden - Bestuursorgaan van 25 juni 2026 - notulen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van 25 juni 2026 van het bestuursorgaan van de vzw Nationaal Park Brabantse Wouden Vlaanderen .

874.2 OMV/2026/34/VV - OMV_2026018705 - Weigering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen in drie loten: één lot voor open bebouwing, één lot voor halfopen bebouwing en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten gelegen Maurits Noëstraat ZN, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie D nummers 214H en 216P

874.1 OMV/2026/48/OV - OMV_2026040647 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande woning, reliëfwijzigingen en het heraanleggen van verhardingen, gelegen Slagbaan 31, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummers 8H, 8F en 8C

874.1 OMV/2026/94/ME - OMV_2026086146 - Aktename (niet rechtsgeldig) van de melding voor een bronbemaling voor een uit te graven bouwput, gelegen Kauwereelstraat 31, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie A nummer 118Y

874.1 OMV/2026/44/OV - OMV_2025153316 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembad en verhardingen, het plaatsen van vrijstaande bijgebouwen en het uitvoeren van een reliëfwijziging met keerwand (art. 4.3.1. VCRO) te Milsestraat 88A, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummer 213T2

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het aanleggen van een zwembad en verhardingen, het plaatsen van vrijstaande bijgebouwen en het uitvoeren van een reliëfwijziging met keerwand (art. 4.3.1. vcro) te Milsestraat 88A, 3053 Oud-Heverlee.

874.1 OMV/2026/56/OV - OMV_2026060307 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning en het aanleggen van verhardingen, gelegen Bergenstraat 97, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummer 481E2

874.2 - OMV/2022/41/BVV - Aflevering verkavelingsattest volgens art 4.2.16 § 2 van de Vlaamse Codex RO – Overwegstraat 2 en 4, 3051 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het verkavelingsattest verbonden aan de verkavelingsvergunning OMV/2022/41/BVV af te leveren.

874.1 OMV/2026/65/OV - OMV_2026069441 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een prefabcabine, gelegen Fonteinstraat ZN, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 69K

874.1 OMV/2026/73/OV - OMV_2026073608 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van het bestaande gangvolume, gelegen Stationsstraat 21, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummer 163/2 E

874.1 OMV/2026/4/VV - OMV_2026002161 - Vraag tot adviesverlening door de provincie Vlaams-Brabant inzake beroep tegen de aflevering van de geweigerde omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in een lot voor gesloten bebouwing, een lot voor halfopen bebouwing en een lot voor een distributiecabine, gelegen Bierbeekstraat 119, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummer 214W

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de aflevering van de geweigerde omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in een lot voor gesloten bebouwing, een lot voor halfopen bebouwing en een lot voor een distributiecabine, gelegen Bierbeekstraat 119, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummer 214W.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt te houden, zoals ingenomen in haar besluit op 21 mei 2026 tot weigering van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2026/4/VV).

874.1 OMV/2026/11/OV - OMV_2026005071 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het slopen van een bijgebouw, het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning in tweede orde en het aanleggen van verhardingen (art. 4.3.1. VCRO), gelegen Naamsesteenweg 3C, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummers 150H, 150M en 150K

874.2 OMV/2026/74/BVV - OMV_2026067122 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het opsplitsen van twee bestaande loten voor halfopen bebouwing in twee loten voor halfopen bebouwing en één lot voor open bebouwing, en het uit de verkaveling sluiten van de bestaande loten 3 en 4 te Oude Nethensebaan 25, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummers 444Y en 444X

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkenen voor het opsplitsen van twee bestaande loten voor halfopen bebouwing in twee loten voor halfopen bebouwing en één lot voor open bebouwing, en het uit de verkaveling sluiten van de bestaande loten 3 en 4 te Oude Nethensebaan 25, 3051 Oud-Heverlee.

874.1 OMV/2025/171/OV - OMV_2025154694 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een halfopen eengezinswoning en het wijzigen van verhardingen, gelegen Kerkstraat 46, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummers 26L, 29L, 29R en 29P

874.1 OMV/2026/67/OV - OMV_2026059748 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande woning, het regulariseren van bestaande verharding en het aanleggen van nieuwe verhardingen te Fazantenlaan 13, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummers 173T, 173C2, 173E2 en 177R

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkenen voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande woning, het regulariseren van bestaande verharding en het aanleggen van nieuwe verhardingen te Fazantenlaan 13, 3050 Oud-Heverlee.

Secretariaat

901 - Fluvius OV - Raad van Bestuur - notulen van 20 mei 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de raad van bestuur van Fluvius OV van 20 mei 2026.

901 - IGO div - Raad van Bestuur van 19 juni 2026 - Verslag

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur van IGO Div van 19 juni 2026.

637 - Nationaal Park Brabantse Wouden - Algemene Vergadering 22 mei 2026 - notulen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de algemene Vergadering van 22 mei 2026 van de vzw Nationaal Park Brabantse Wouden.

Algemeen directeur

GBS Blanden: aanstelling raadsman begeleiding omgevingsvergunningsaanvraag

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen besluit advocatenkantoor GSJ, Borsbeeksebrug 36 bus 9, 2600 Antwerpen-Berchem aan te stellen om de belangen van de gemeente te behartigen in het bekomen van de omgevingsvergunning voor bouw van de scholen van de GBS Blanden aan de Bierbeekstraat en de Lijstersstraat.

VrijeTijd

646 - Evenement - Blanne Werpt 29 augustus 2026 - Viva Blanne

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van Blanne Werpt door Viva Blanne op 29 augustus 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overal een doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;
- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : min 16 jaar: geen alcohol; van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto; vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- de nodige formulieren voor 'ambulante handel' worden tijdig bezorgd aan de dienst vrije tijd;
- er moeten genoeg blusmiddelen worden voorzien bij het gebruik van vuurkorven en -schalen. De organisator volgt alle richtlijnen van de brandweer op zoals vermeld in het brandweer-reglement 'evenementen';
- buurtbewoners dienen ten laatste 1 week schriftelijk in kennis te worden gesteld van het evenement en het afsluiten van de straat;

- de organisator zorgt voor het tijdig plaatsen en terug wegzetten van de signalisatie voor de afsluiting van de Kartuizersstraat;
- de organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit;
- het maaien van het gras en nivelleren van het terrein worden uitgevoerd in overleg met de dienst vrije tijd en de dienst infrastructuur in functie van de haalbaarheid van de diensten.

646 - Evenement - Trail van de Voervallei - 30 augustus 2026

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Trail van de Voervallei op 30 augustus 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de toelating van ANB is vereist voor de doortocht door de Doode Bemde en alle voorwaarden van ANB moeten opgevolgd worden;
- de deelnemers dienen zich aan de wegcode te houden;
- de locaties van de festiviteiten moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer;
- indien er seingeverers worden ingezet moet er rekening gehouden worden met de bijlage: *"Politioneel_advies_Trail_van_de_Voervallei_Oud-Heverlee_Gemachtigde_Signaalgevers_2026"*;
- de organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit.

646 - Evenement - Wandeling Omloop van het Dijleland door WSP - 13 september 2026

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de wandeling 'Omloop van het Dijleland' door WSP op 13 september 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overal een doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;
- de organisator volgt alle voorwaarden van ANB strikt op;
- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- de deelnemers dienen zich te houden aan de wegcode en de organisator houdt zich eraan om de deelnemers hiervan in kennis te stellen;
- de organisator voorziet seingeverers waar nodig en zorgt ervoor dat alles overal veilig kan verlopen;
- de deelnemers dienen het voorgestelde parcours te volgen zoals beschreven in de aanvraag;
- de deelnemers mogen geen hinder veroorzaken aan het gemotoriseerde verkeer of andere verkeer;
- de organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit.

646 - Evenement - Gebruik Paviljoen ZWP Aperitiefconcert 20 september 2026 - Club CD&V

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt het gebruik van het Paviljoen in het Zoetwaterpark voor het aperitiefconcert door Club CD&V op 20 september 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overal een

doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;

- gasvuren en open vuren mogen niet onder het Paviljoen gebruikt worden en moeten op het achterliggende grasveld gebruikt worden. De organisator voorziet voldoende brandblusmiddelen en neemt alle as-resten van open vuren mee;
- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- in het geval van een live band is muziek toegelaten tot max 95dB; het gebruik van een geluidsmeter is dan verplicht;
- buurtbewoners dienen ten laatste 1 week voor het evenement schriftelijk in kennis te worden gesteld van het evenement;
- al het afval wordt meegenomen door de organisator; de site en het sanitair worden grondig geïnspecteerd en het meubilair wordt terug op z'n plaats gezet. De organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit.

646 - Evenement - Retro Party In the Mix 26 september 2026 - In the Mix Events

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van In the Mix Retro Party door Hoola Hoop vzw op 26 september 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de organisator respecteert de maximum capaciteit van de zaal van 540 personen;
- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overal een doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;
- de nooduitgangen dienen gedurende de volledige duur van de activiteit vrij en open te zijn. De organisator voorziet indien nodig security om de nooduitgangen te bewaken tijdens de activiteit;
- de organisator houdt zich aan de wet op het schenken van alcohol : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- geluidscategorie 2 toegestaan tot 05.00 uur;
- het gebruik van een geluidsmeter is verplicht;
- de organisator neemt al het afval mee;
- de organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit;
- er geldt een alcoholverbod op de openbare weg in de omgeving van het evenement;
- buurtbewoners dienen ten laatste 1 week voor de activiteit schriftelijk in kennis te worden gesteld van het evenement;
- de organisator verwijst in de communicatie naar de parkings van OHL om wildparkeren tegen te gaan.

646 - Evenement - Buurtfest Sint-Jorisplein 3 oktober 2026

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het buurtfest van het Sint-Jorisplein door het buurtcomité op 3 oktober 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overal een

doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;

- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- de organisator zet zelf en tijdig de geleverde signalisatie en zet deze ook opzij na afloop van het feest;
- buurtbewoners dienen ten laatste 1 week voor de activiteit schriftelijk in kennis te worden gesteld van het evenement, het parkeerverbod en het afsluiten van de straat;
- de deelnemers dienen zich aan de wegcode te houden;
- de organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit.

646 - Evenement - Gebruik Paviljoen ZWP 31 oktober 2026 - Halloweenocht Chiro Don Bosco, JP en Scouts SJW

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt het gebruik van het Paviljoen in het Zoetwaterpark voor een Halloweenocht door Chiro Don Bosco in samenwerking met de Jongerenparochie en Scouts Brigands op 31 oktober 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de locaties van het evenement moeten steeds bereikbaar blijven voor de hulpdiensten met een bijzondere aandacht voor de grotere voertuigen van de brandweer, dus overall een doorgang van vier meter voorzien; ook alle andere richtlijnen van het brandweer-reglement voor evenementen worden nageleefd;
- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- er geldt een alcoholverbod op de openbare weg in de omgeving van het evenement;
- barbecues, bakplaten en open vuren (vuurschalen) mogen niet onder het Paviljoen maar moeten op het achterliggende grasveld gebruikt worden. Er worden voldoende brandblusmiddelen voorzien en alle as-resten van open vuren worden meegenomen;
- al het afval wordt meegenomen door de organisator; de site en het sanitair worden grondig geïnspecteerd en het meubilair wordt terug op z'n plaats gezet;
- de organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit;
- als er openbare weg in het traject van de Halloweenocht ligt, dienen de deelnemers zich aan de wegcode te houden en fluo-hesjes en degelijk werkende verlichting te dragen.

652 - Aanwerving monitoren voor kleuter- en omnisportweek van 17 augustus tot 21 augustus 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist: monitoren worden vergoed voor 40 uur aan € 14,24 per uur = € 569,6 : Betrokkenen 1 - 18

Animatoren worden vergoed met een dagtarief van € 42,31 X 5dagen= € 211,55 : Betrokkenen 19 - 21

646 - Evenement - Kick-off en reünie 6ejaars Lijsterboom - 4 september 2026

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de kick-off en 6jaars reünie van de Lijsterboom op 4 september 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- gebruik van glazen flesjes, glazen of herbruikbare bekertjes is verplicht; wegwerp catering materiaal wordt zoveel mogelijk geweerd;
- gebruik van een geluidsmeter is verplicht; geluidscategorie 2 toegestaan van 18.00 uur tot 01.00 uur;
- de organisator zet zelf tijdig de signalisatie voor de afsluiting van de Lijstersstraat en het eenrichtingsverkeer en zet deze terug opzij na afloop van het event;
- de organisator zal tijdig en schriftelijk de inwoners van de Lijstersstraat en het Lijstershof inlichten over het afsluiten van de straat en de tijdelijke verkeersmaatregelen.

646 - Evenement - Wielervedstrijd 'Junioren' 16 augustus 2026 - De Meerdaalspurters vzw EXTRA VERKEERS- EN VEILIGHEIDSMATREGELEN

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de extra verkeers- en veiligheidsmaatregelen tijdens en na de Wielervedstrijd 'Junioren' door Wielersclub de Meerdaalspurters vzw op 16 augustus 2026 goed mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de organisator zet zelf de gevraagde signalisatie voor het afsluiten van de Blokkenstraat en zet deze opzij na afloop van het event;
- de organisator brieft de seingevers over de extra maatregelen meteen na de koers:
 - plaatsen van C3 + UPV + F45 aan kruispunten Waversebaan met Herendreef en een herhaling hiervan op het kruispunt Waversebaan met Kastanjelaan
 - volledige afsluiting van de Waversebaan ter hoogte van de Dennenlaan door middel van nadars
 - geen verkeer meer doorlaten richting Leuven van aan de Vandezandestraat; de seingever leidt het verkeer via de Vandezandestraat naar de Fonteinstraat en zo richting Leuven
- de organisator zorgt ervoor dat, van zodra de baan volledig vrij is na het uitrijden in de finish-zone, alle signalisatie opzij wordt gezet zodat het verkeer in beide richtingen terug mogelijk is.

646 - Evenement - Flandrien 00 Cyclo 19 september 2026 - We Ride

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Cyclotocht Flandrien 00 door We Ride op 19 september 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de deelnemers dienen de wegcode te respecteren en het voorgestelde parcours te volgen;
- de organisator kan seingevers inzetten waar hij het nodig acht; seingevers beveiligen de deelnemers en beperken de hinder voor het doorgaande verkeer;
- de organisator mag wegwijzers en aankondigingsborden plaatsen langsheen de openbare weg maar deze mogen geen hinder of verwarring veroorzaken met de bestaande verkeerssignalisatie. Dit enkel met het akkoord van het gemeentebestuur en voor de gewestwegen met het akkoord van AWW Vlaams-Brabant. Na het evenement moeten deze onmiddellijk verwijderd worden.

Onderwijs

Gemeentelijke academie voor muziek en woord De Vonk: aanstellen raadsman in procedure kamer van beroep

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen besluit Sven Boullart advocaten, Voskenslaan 419, 9000 Gent, aan te stellen om de belangen van de gemeente te behartigen in de procedure voor de Kamer van Beroep aangaande de tuchtsanctie opgelegd aan betrokkene in de beslissing van het college van 9 juli 2026.

Personeel

397.2 - Periodiek verslag PBW 1° en 2° kwartaal 2026 - Kennisneming

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het periodiek verslag PBW 1° en 2° kwartaal 2026, opgesteld door Interleuven.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
