

### **Goedkeuring ontwerp notulen**

#### **Goedkeuring ontwerp notulen**

##### *Besluit*

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 14 mei 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

### **Mandaten**

#### **473.261 - Betaalbaarstelling mandaten**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 92.825,15 euro voor het dienstjaar 2024 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2024000683, 2024002838-2840, 2024002842-2843, 2024002845-2855, 2024002857, 2024002864-2866, 2024002868-2872.

### **Dossiers in voorbereiding gemeenteraad**

#### **901 - Gemeentelijke Holding NV in vereffening - Algemene vergadering van 26 juni 2024 - Aanduiding vertegenwoordiger en bepaling van het mandaat**

##### *Besluit*

Artikel 1: De gemeenteraad besluit om het mandaat van de heer Kris Debruyne voor de algemene vergadering van 26 juni 2024 van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening te bepalen en hem opdracht te geven om de agendapunten goed te keuren:

- bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2023
- bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2023
- bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2023 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
- bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2023
- vraagstelling

Artikel 2: De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om deze beslissing ter kennis te brengen aan de Gemeentelijke Holding NV in vereffening.

### **Burgerzaken**

#### **533 - Aanstelling gemeentelijk coördinator en coördinator digitaal stemmen bij de verkiezingen van 13 oktober 2024**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen wijst betrokkene aan als gemeentelijke coördinator en als coördinator digitaal stemmen voor de organisatie van de verkiezingen van 13 oktober 2024.

### **572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2024/07**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde grondconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 21 mei 2024, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

### **572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2024/08**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urnenveldconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 21 mei 2024, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

### **572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2024/09**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urnenveldconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 21 mei 2024, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

## **Financieel beheerder**

### **281.03 - Aankoop software verwerking inkomende facturen**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de opdracht tot het aankopen van software voor de digitale verwerking van inkomende facturen toe te wijzen aan CipalSchaubroek nv, Cipalstraat 3 te 2440 Geel, aan de voorwaarden van de raamovereenkomst "Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware", zijnde een eenmalige installatie en opleidingskost van € 8.854,50 inclusief btw en een jaarlijks gebruiksrecht van € 7.586,12 inclusief btw.

### **Aanstelling personeelsleden tot stellen onderzoeks- en controledaden i.k.v. decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt volgende personeelsleden aan tot stellen onderzoeks- en controledaden i.k.v. decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

- Betrokkene 1

- Betrokkene 2
- Betrokkene 3
- Betrokkene 4

#### **473.12 - Niet geïnde belasting op leegstaande woningen en gebouwen 2022- 2023: verklaring onverhaalbaarheid**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om volgende bedragen voor de hierna vermelde betrokkene als onverhaalbaar te verklaren betreffende de leegstandbelasting 2022 en 2023.

artikelnummer	onderneming	bedrag	jaar	reden
970210001057	betrokkene 1	4.500,00	2022	faillissement natuurlijk persoon met ondernemingsnummer
970310001185	betrokkene 1	5.000,00	2023	faillissement natuurlijk persoon met ondernemingsnummer
	<b>totaal</b>	<b>9.500,00</b>		

Artikel 2: Deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de financieel directeur.

#### **Kennisname onderzoek Agentschap Binnenlands Bestuur betreffende kwaliteit jaarrekeningen 2022 Vlaamse gemeenten.**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het onderzoek van ABB betreffende de kwaliteit van de jaarrekeningen 2022 van de Vlaamse gemeenten.

#### **Infrastructuur**

#### **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20240528-20240604 - Blandenstraat 94 te 3053 Haasrode - Herstelling fietspad**

##### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 28 mei 2024 tot en met 4 juli 2024:

##### **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

##### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De buurtbewoners tijdig en schriftelijk in kennis stellen van de werken.

Gezien de locatie vlakbij de lokale school ligt, de werken pas laten aanvangen om 09.00 uur en eindigen uiterlijk om 15.00 uur.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20240601-20240930 - Bergenstraat 111 te 3053 Haasrode - Sporadisch tijdelijk afsluiten straat**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 1 juni 2024 tot en met 30 september 2024:

### **RIJBEWEGINGEN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De afsluiting van de volgende straten d.m.v. verkeersborden C3:  
Bergenstraat, ter hoogte van de inname.

De afsluiting van volgende straten, uitgezonderd plaatselijk verkeer door middel van verkeersborden C3 met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + verkeersborden F45 of F45b:

Bergenstraat, kruispunt met de Keiberg;

Bergenstraat, kruispunt met de Kartuizersstraat/Bierbeekstraat.

### **OMLEGGINGEN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor onderstaande omleggingen door middel van verkeersborden F41:

Bergenstraat – Kartuizersstraat – Blandenstraat – Slagbaan – Keiberg – Bergenstraat, in beide richtingen.

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De opritten van de buurtbewoners dienen te allen tijde bereikbaar te zijn, tenzij anders overeengekomen.

De buurtbewoners tijdig en schriftelijk in kennis stellen van de werken.

Aankomende betonmixers mogen niet via de Slagbaan rijden, volgens de geldende regels. Deze dienen via de Milsestraat, Bierbeekstraat of Kartuizersstraat naar de Bergenstraat te rijden.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **Ruimtelijke ordening en leefmilieu**

**874.1 OMV/2023/150/VV - OMV\_2023155754 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van twee percelen in 4 loten voor halfopen bebouwing en 1 lot met grondafstand, gelegen Blandenstraat 57, 57A, 59 en 59A, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie A nummers 265D2, 265C2, 266M, 266L en 267N2**

**874.1 OMV/2024/51/OV - OMV\_2024056249 - Adviesverlening voor het maaien van de waterbodemvegetatie in de bedding van de Leigracht**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen adviseert gunstig voor de éénmalig maaibeurt van de waterbodemvegetatie in de Leigracht te laten plaatsvinden van 1 april 2024 tot 31 juli 2024.

**874.1 - OMV/2023/61/OV - OMV\_2023058868 - Uitnodiging digitale hoorzitting inzake beroep tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verbouwen van verschillende sociale woningen (met grondafstand) - Acacialaan 2\_1, 2\_2, 2\_3, Meidoornlaan 2\_1, 2\_2, Meuterweg 9\_1, 9\_2, 9\_3, Olmenlaan 18\_1, 18\_2 en 18\_3, 3050 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nrs. 166 A, 166 B, 166 C, 175 L, 175 M, 175 N, 175 P, 175 X, 175 Y, 175 Z, 175 A2, 178 D, 178 E, 178 F en 178 G.**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de digitale hoorzitting inzake beroep tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het verbouwen van verschillende sociale woningen (met grondafstand) - Acacialaan 2\_1, 2\_2, 2\_3, Meidoornlaan 2\_1, 2\_2, Meuterweg 9\_1, 9\_2, 9\_3, Olmenlaan 18\_1, 18\_2 en 18\_3, 3050 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie B nrs. 166 A, 166 B, 166 C, 175 L, 175 M, 175 N, 175 P, 175 X, 175 Y, 175 Z, 175 A2, 178 D, 178 E, 178 F en 178 G.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst aanwezig te zijn op de digitale hoorzitting (Jos Rutten).

**874.1 OMV/2024/6/VV - OMV\_2024019148 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het afsplitsen van een bouwlot voor open bebouwing, gelegen Maurits Noëstraat 159, 3054 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 2 sectie A nummer 84L**

**87 - Actualisatie van het kadastraal inkomen in gemeente Oud-Heverlee - stand van zaken**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het tussentijds verslag van de actualisatie van het kadastraal inkomen in gemeente Oud-Heverlee.

**637 - Aanvraag gebruik van het recyclagepark door onderneming Actief Stilstaan bvba**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan betrokkene 1 om gebruik te maken van het recyclagepark van Oud-Heverlee voor afleveren van papier- en kartonafval.

## **Secretariaat**

**901 - BeFUS - mogelijke toetreding**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen wenst geen lid te worden van BeFUS.

## **Sociale dienst OCMW**

**61 - Herhuisvesting Oekraïense vluchtelingen: verlenging huurovereenkomst woning Lijstersstraat 26, Blanden.**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist een huurcontract voor 1 jaar met ingang van 1 juni 2024 aan te gaan met betrokkene voor de woning gelegen Lijsterstraat 26,3052 Blanden aan een huurprijs van € 650 en deze als collectieve opvangplaats te gebruiken in het kader van duurzame herhuisvesting van Oekraïense vluchtelingen.

## **VrijeTijd**

**Aankoop software voor ticketing en inschrijvingen vrije tijd - Gunning**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist om de opdracht "software voor ticketing en inschrijvingen activiteiten vrije tijd" aan Kwandoo (Orca Solutions), Desguinlei 6, 2018 Antwerpen toe te wijzen, ingevolge de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking, tegen de voorwaarden in hun offerte zijnde een jaarlijkse kost van € 2.117,50 inclusief btw en een implementatie- en opstartkost van € 4.235,00 inclusief btw.

**568 - Open Monumentendag 8 september 2024**

*Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de afspraken omtrent de mede-organisatie en de logistieke ondersteuning voor de Open Monumentendag van 8 september 2024.

**624.4 - Kunst-dam uitvoering kunstwerk 2024**

*Besluit*

Artikel 1: Het schepencollege gaat akkoord met de realisatie van het werk NAIADE van Hilde Vandewalle. Deze selectie is onder voorbehoud van de technische haalbaarheid en realiseerbaarheid binnen de termijn (inhuldiging op 15 augustus 2024) en het beschikbare budget van 3.000,00 €.

**646 - Evenement - Schoolfeest Lijsterboom - 1 juni 2024 HER-AANVRAAG AFSLUITING**

*Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de bijkomende vraag ivm het schoolfeest van de Lijsterboom door de directie op 1 juni 2024 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de organisator volgt het advies van de politie op en zorgt zelf voor het plaatsen en terug wegzetten van de geleverde signalisatie;
- de organisator zal in de toekomst een duidelijke aanvraag doen met de plannen voor het feest en de motivatie om de straat te mogen afsluiten.

## **Personeel**

### **397.2 - Oppensioenstelling technisch beambte poetsdienst**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene op haar verzoek, met ingang van 1 september 2024 op pensioen te stellen.

Artikel 2: Aan betrokkene wordt een pensioenpremie toegekend voor een bedrag van 475,00 euro, bij toepassing van de bepalingen betreffende de invoering van een premie bij oppensioenstelling voor het gemeente- en OCMW-personeel, opgenomen in van de rechtspositieregeling, vastgesteld in zitting van de gemeenteraad van 26 maart 2024, en wordt geboekt op budgetsleutel MJP000052 - 6230099/ALG BES/0190/Andere personeelskosten.

### **397.2 - Aanwerving - contractueel kindbegeleider - overeenkomst onbepaalde duur**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit, vanaf 1 juni 2024 betrokkene 1 aan te werven in de functie van voltijds contractueel kindbegeleider (IFIC) met een overeenkomst van onbepaalde duur.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit, vanaf 1 juni 2024 betrokkene 2 aan te werven in de functie van deeltijds contractueel kindbegeleider (IFIC) met een overeenkomst van onbepaalde duur en een tewerkstellingspercentage van 22,8/38.

Artikel 3: De voormelde personeelsleden zullen bezoldigd worden op basis van IFIC weddeschaal, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen besluit om betrokkenen 2, 3 en 5 op te nemen in de wervingsreserve voor de functie van contractueel kindbegeleider vanaf 1 juni 2024.

### **397.2 - Personeel - vervroegde pensionering om medische redenen**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om een aanvraag bij MEDEX in te dienen voor 'medisch onderzoek met het oog op de eventuele vervroegde oppensioenstelling' van betrokkene.

### **397.2 - Arbeidsongeval - Vaststelling consolidatiedatum - Startdatum herzieningstermijn van 3 jaar**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het feit dat het arbeidsongeval van 12 oktober 2023 overkomen aan betrokkene, contractueel mobiliteitsambtenaar, geconsolideerd is op 23 februari 2024, zonder blijvende arbeidsongeschiktheid zonder restletsel.

Artikel 2: Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

Artikel 3: De datum waarop deze beslissing aan het slachtoffer per aangetekende brief gericht wordt, is de startdatum van de herzieningstermijn van 3 jaar, zijnde de termijn binnen dewelke betrokkene, bij aangetekend schrijven, een verergeringsaanvraag kan indienen.

## **397.2 - Arbeidsongeval - Vaststelling consolidatiedatum - Startdatum herzieningstermijn van 3 jaar**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het feit dat het arbeidsongeval van 16 februari 2023 overkomen aan betrokkene, contractueel technisch assistent, geconsolideerd is op 13 maart 2023, zonder blijvende arbeidsongeschiktheid zonder restletsel.

Artikel 2: Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit weerhouden.

Artikel 3: De datum waarop deze beslissing aan het slachtoffer per aangetekende brief gericht wordt, is de startdatum van de herzieningstermijn van 3 jaar, zijnde de termijn binnen dewelke betrokkene, bij aangetekend schrijven, een verergeringsaanvraag kan indienen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz  
algemeen directeur

Bart Clerckx  
burgemeester-voorzitter

---