

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 5 september 2023.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 96.486,24 euro voor het dienstjaar 2023 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2023004395, 2023004820-4827, 2023004835-4839, 2023004852, 2023004865, 2023004869, 2023004884, 2023004889-4893.

Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

581.115 - Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie over het wegverkeer betreffende het instellen van een rijverbod in de Weertsedreef in de gemeente Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het aanpassen van de signalisatie op de N25 goed. De twee verkeersborden C31a en C31b en hun onderborden op de N25 ter hoogte van de Weertsedreef worden vervangen door een bord die de nieuwe situatie samenvat met de melding van C5-C7 borden (Verboden toegang voor bestuurders van motorvoertuigen met meer dan twee wielen en motorfietsen).

De markering wordt aangebracht overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 en het Ministerieel Besluit van 1 oktober 1976.

Artikel 2: Het reglement treedt in werking vanaf 30 september 2023. De documenten worden overgemaakt ter goedkeuring aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare werken en aan de griffie van de politierechtbank van en te Leuven.

637 - Het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0 te ondertekenen:

De gemeente engageert zich om:

- De doelstelling m.b.t. CO₂-reductie voor eigen gebouwen en technische infrastructuur wordt verhoogd van -40% naar -55% CO₂-emissies tegen 2030. De scope van deze doelstelling voor CO₂-reductie wordt daarnaast uitgebreid naar eigen mobiliteit;
- De primaire energiebesparingsdoelstelling wordt aangescherpt naar -3% per jaar vanaf 2023;
- Geen principiële schepencollege- of gemeenteraadsbeslissing meer te nemen m.b.t. lokale heffingen op elektriciteitsmasten en sleuven van ELIA;

- Aanpassingen in de streefdoelen onder de 4 werven:
 - Nieuwe uitdaging onder werf 2:
 - 25 fossielvrije renovaties onder de 50 collectieve renovaties per 1.000 wooneenheden tegen 2030.
 - De inwoners van 50 per 1.000 wooneenheden worden uitgenodigd voor een klimaattafel ter bespreking van een wijkgerichte aanpak voor einde 2024
 - Nieuwe uitdaging onder werf 3
 - 1,5 in plaats van 1 (semi-) publieke laadequivalenten per 100 inwoners (99.000 laadpunten (CPE)) tegen 2030.

De Vlaamse overheid engageert zich tot:

- Territoriaal coördinatorschap door Vlaanderen (VR 2022 2502) voor het Europese Burgemeestersconvenant om o.a. technische en strategische bijstand aan ondertekende gemeenten te verlenen voor de ontwikkeling, uitvoering en monitoring van hun actieplannen voor duurzame energie en klimaat (SECAPS);
- Het faciliteren van praktijkoplossingen voor een kwalitatieve ruimtelijke implementatie van het LEKP, het benutten van de synergiën tussen de 4 werven en via een werkplatform met 2.0-ondertekenaars gedetecteerde drempels oppakken. De Vlaamse Regering engageert zich voor een frequente opvolging (minstens jaarlijks) per bevoegd beleidsdomein;
- In plaats van een apart sloopbeleidsplan, kan de renovatiedoelstelling (residentieel en niet-residentieel) worden voorbereid door een geïntegreerde lange termijn lokale renovatiestrategie. Het Netwerk Klimaat van VVSG zal hier een ondersteunende start-analyse voor laten opmaken (timing: begin 2023);
- Verder bouwend op de start-analyse van het Netwerk Klimaat wordt een 'Wijkrenovatietool' aangeboden aan lokale besturen en hun partners om collectieve renovatietrajecten data-gestuurd te concretiseren en op te volgen t.e.m. uitvoering. Deze tool kan een handig instrument zijn om de klimaattafels wijkgericht te organiseren;
- Versterking van de basisfinanciering van energiehuizen;
- De invoering van de 'Mijn VerbouwPremie' en de 'Mijn VerbouwLening' en de versterking van het noodkoopfonds. Zo wordt er gestreefd naar een evenwichtige mix van het activeren van privaat kapitaal door financieringsinstrumenten (premies (waaronder de EPC-labelpremie) en langlopende leningen met incentives voor diepgaande renovaties via het renteloze renovatiekrediet (via banken) of de energielening+ (via energiehuizen)), ontzorging (door energiehuizen en BENOvatiecoaches) en verplichtingen (zoals de niet-residentiële renovatieverplichting vanaf 1/1/22 en residentiële renovatieverplichting vanaf 1/1/23, publieke en overheidsgebouwen moeten een minimaal EPC-label behalen tegen 2028 en alle niet-residentiële gebouwen tegen 2030);
- Blijvend in te zetten op het ondersteunen van de lokale besturen bij het realiseren van state of the art fietsinfrastructuur;
- De noodzaak voor een taxshift tussen de energievectoren (elektriciteitsfactuur verlichten door kosten door te schuiven naar fossiele energiedragers) heeft de Vlaamse Regering principieel ondersteund. Eerste stappen hiertoe zijn ondernomen (opkoop groenestroomcertificaten bij de netbeheerders, schrappen kost openbare verlichting, vergoeding REG-premies via de Vlaamse Veerkrachtmiddelen en de kost voor de minimale levering aardgas). Het blijft desalniettemin de expliciete ambitie van minister Zuhal Demir, en de voltallige Vlaamse Regering, om de inspanningen continu verder te zetten zodat er zoveel mogelijk bijkomende kosten uit de elektriciteitsfactuur worden gehaald. De Vlaamse Regering stelt voor om in samenwerking met de Federale overheid een samenwerkingsovereenkomst uit te werken om een sociaal rechtvaardige taksshift door te voeren van elektriciteit naar de verschillende fossiele energiedragers waarbij gemiddeld de energiekost van huishoudens en ondernemingen niet stijgt. Hierbij wordt gedacht aan oplossingen, zoals een uitzondering op de non bis in idem-wet. Een precedent hiervan vinden we terug in de gehanteerde methode voor de minerale olie. Hiervoor zal overleg worden opgestart met het federale beleidsniveau en rekening

gehouden worden met Europese beleidsinitiatieven. VVSG zal frequent op de hoogte worden gehouden. Het is ook in dit kader dat aan de lokale besturen gevraagd wordt de heffing op de ELIA-elektriciteitsmasten af te bouwen, gezien hierdoor ook de elektriciteitsfactuur verlicht wordt met 11 miljoen euro per jaar;

- Een eenmalige additionele budgettaire impuls voor LEKP 2.0 ondertekenaars van 22,5 miljoen euro voor de aangescherpte ambities van LEKP 2.0 te ondersteunen tijdens deze legislatuur. Deze middelen worden verdeeld als volgt: 8,75 miljoen euro voor 2022, 8,75 miljoen euro voor 2023 en 5 miljoen euro voor 2024. Deze engagementen kunnen binnen de perken van de daarvoor op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap voorziene en beschikbare middelen en kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.

Door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact geeft de gemeente Oud-Heverlee aan actie te ondernemen om de doelstellingen zoals hierboven vermeld in LEKP 1.0 met de wijzigingen met betrekking tot Werf 2 en Werf 3.

637 - Het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.1

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit het Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.1 te ondertekenen:

De gemeente engageert zich om:

- Realisatie van minstens één **thematisch wijkverbeteringscontract** waarbinnen een collectieve renovatie wordt gefaciliteerd voor einde 2025. Een thematisch wijkverbeteringscontract kenmerkt zich door 4 elementen: (i) het is gericht op de uitvoering van een collectieve renovatie, (ii) het betreft een nieuwe samenwerkingsvorm, (iii) binnen een specifieke wijk, (iv) met oog voor sociale diversiteit;
- Opmaak van een voorgesteld **renovatie traject op maat** van elke bewoner waar de klimaattafel georganiseerd wordt, voor 50 per 1.000 huishoudens en dit voor einde 2025;
- Een verdubbeling en versnelling voor de doelstelling: '1 coöperatief/participatief hernieuwbaar **energieproject** per 500 inwoners tegen 2030': minstens 36 kWp in plaats van 18 kWp per 500 inwoners, waarvan 18 kWp per 500 inwoners wordt gerealiseerd voor einde 2025.
- Toegang tot de activiteiten van een **energiegemeenschap** operationaliseren voor 1 per 500 inwoners voor einde 2025.

De Vlaamse overheid engageert zich om:

- Een sterke **kennisoverdracht** te organiseren tussen lokale besturen met de eerste leerlessen uit de 11 lopende **wijkverbeteringscontracten** wat betreft het vernieuwd instrumentarium in het kader van de **werkplatformen** (deze zijn begin 2023 van start gegaan);
- De beoogde **wijkrenovatietool** uit te breiden met de ontwikkeling van een **digitaal platform** (de 'Digital Twin') waarbij (i) databronnen gecombineerd worden met de best beschikbare instrumenten en analyses (zoals bijvoorbeeld warmtezoneringskaarten) en (ii) waarop publieke of private instrumenten op kunnen aansluiten (overheden, Energiehuizen, bouwsector, applicatie- en softwarebedrijven, ...). Deze wordt niet enkel aan lokale besturen aangereikt, maar kan dus ook gekoppeld worden aan **Energiehuizen** om renovatietrajecten procesmatig te begeleiden;
- Het aanbieden van een **technische assistentiehub** om lokale besturen en hun **OCMW's** te ondersteunen in het opstarten van **lokale energiegemeenschappen** waarbij activiteiten ten gunste van mensen met risico op energie armoede kan worden uitgerold. De hub wordt aanbesteed in 2023 en zal zich inzetten voor het inhoudelijk technische, het aanbestedingsmatige, juridische en financiële maatwerk bij de realisatie van de activiteiten van de energiegemeenschap.
- Het voorzien van een **additionele budgettaire impuls van 16 miljoen euro** voor de capaciteit bij lokale besturen ter realisatie van de versterkte engagementen in de komende twee jaren:

- 9.000.000 in 2023,
- 7.000.000 in 2024.

Door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact geeft de gemeente Oud-Heverlee aan actie te ondernemen om de doelstellingen zoals hierboven vermeldt in het LEKP 2.1 met de wijzigingen met betrekking tot Werf 2.

Samenwerkingsovereenkomst betreffende de Overheidsopdracht 'Terug naar de bron' in kader van de subsidie Lokale Open Ruimte Trajecten, Provincie Vlaams-Brabant.

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad keurt onderstaande samenwerkingsovereenkomst goed:

Artikel 1. Voorwerp en doelstelling van deze overeenkomst.

1.1. Voorwerp van deze overeenkomst.

§1. Deze overeenkomst heeft betrekking op de samenwerking tussen de Partijen in kader van de uitvoering van de deelopdracht 'Terug naar de bron' binnen de raamovereenkomst 'Lokale Ruimte Trajecten II'.

§2. Deze deelopdracht kadert binnen de open oproep 'Lokale Open Ruimte Trajecten'.

§3. Wanneer er een bijkomende partner wil toetreden tot de projectcoalitie, wordt een addendum bij deze overeenkomst gevoegd. Dit addendum regelt de financiële verplichtingen van de toetredende partij maar kan in geen geval afwijken van deze samenwerkingsovereenkomst.

1.2. Doelstellingen van deze overeenkomst.

§1. Deze overeenkomst heeft als doelstelling het aanbesteden en uitvoeren van de deelopdracht zoals omschreven in het bestek 'Lokale_Ruimte_Trajecten_II_RP_deelopdracht7_LORT: 'Terug naar de Bron'' en bestaat uit drie deelopdrachten:

1. Inventarisatie
2. Juridisch kader
3. Code van de goede praktijk & actieplan

Art. 2. Verbintenissen van alle partijen.

2.1. Algemene verbintenissen.

§1. Voor de gunning van de deelopdracht in het kader van de raamovereenkomst, treedt de Provincie op als aanbestedende overheid.

§2. De Watergroep en de steden en gemeenten treden op als medefinancierders.

2.2. Verbintenissen inzake projectorganisatie

§1. De dagelijkse opvolging van de overheidsopdracht gebeurt door de leidend ambtenaar.

§2. Omwille van efficiëntie en het bewaken van de samenhang wordt de deelopdracht opgevolgd vanuit een kerngroep en dagelijks bestuur zoals bepaald in het bestek 'Lokale_Ruimte_Trajecten_II_RP_deelopdracht7_LORT: 'Terug naar de Bron''.

§3. De kerngroep bestaat uit de ambtelijke afgevaardigden van de Partijen, een vertegenwoordiger van De Watergroep en de Vlaamse Milieumaatschappij en de projectcoördinatoren van de strategische projecten Horizon+ en WALDEN.

De kerngroep begeleidt de overheidsopdracht inhoudelijk. Ze levert input en valideert de tussentijdse resultaten.

§4. De klankbordgroep bestaat minstens uit de leden van de kerngroep aangevuld met inhoudelijke experts inzake bronnen, namelijk een vertegenwoordiger van Fluvius, Aquafin, de Vlaamse Landmaatschappij, het Agentschap voor Natuur en Bos, het Regionaal Landschap Dijleland, het Departement Omgeving, de Vrienden van Heverleebos en Meerdaalwoud en de projectcoördinatoren van de strategische projecten Leven(de) Woluwe, OnverGETElijk en Zennevallei en van coördinatie Zenne.

De klankbordgroep komt 2 maal per jaar samen voor de inhoudelijke begeleiding van het deelproces en helpt bij de creatie van breder draagvlak voor het project.

§5. De finale goedkeuring van het eindproduct gebeurt door de leden van de stuurgroep van het Strategisch Project WALDEN. Deze stuurgroep wordt voor het onderwerp 'Terug naar de bron' aangevuld met de projectcoördinator van het Strategisch Project Horizon+, een politieke vertegenwoordiging van de gemeenten Overijse en Hoeilaart, alsook één vertegenwoordiger van de Watergroep. Ook de partijen die tijdens de loop van de opdracht toetreden tot deze samenwerkingsovereenkomst, zullen één vertegenwoordiger afvaardigen in de stuurgroep.

§6. De Provincie Vlaams-Brabant treedt in naam en voor rekening van de partijen op als vertegenwoordiger van de stuurgroep bij het ondertekenen van de addenda bij deze overeenkomst. Elk addendum bij deze overeenkomst wordt, voordat deze ondertekend wordt, voor aanvaarding voorgelegd aan de stuurgroep.

Art. 3. Verbintenissen van de Provincie.

3.1. Algemene verbintenissen.

§1. De leidend ambtenaar wordt aangesteld door de Provincie.

§2. Indien zich tijdens de uitvoering belangrijke wijzigingen opdringen m.b.t. de uitvoering van de overheidsopdracht opdringen, vraagt de leidend ambtenaar onverwijld advies aan de andere Partijen.

Art. 4. Bepalingen inzake financiële verplichtingen.

§ 1. De Partijen staan gezamenlijk in voor de financiering van deze deelopdracht.

1° De kosten voor de deelopdracht, cf. het bestek 'Lokale_Ruimte_Trajecten_II_RP_deelopdracht7_LORT: 'Terug naar de Bron'', worden gedragen door de Provincie als aanbestedende overheid voor 47,6% van het totaalbedrag (50.000 euro), door de Watergroep voor 47,6% van het totaalbedrag (50.000 euro) en door de steden en gemeenten elk ten belope van 0,79% van het totaalbedrag (834 euro).

2° De eventuele kosten die niet voorzien zijn in het bestek en de meerkosten worden verdeeld in onderling overleg, met de initiële verdeling als basis en in overeenstemming met de inhoudelijke verdeling van meerkosten.

§2. De Partijen reserveren de nodige financiële middelen voor de uitvoering van deze deelopdracht en de opvolging ervan.

§3. Elke partij betaalt zijn aandeel afzonderlijk aan de dienstverlener zoals opgenomen in het bestek 'Lokale_Ruimte_Trajecten_II_RP_deelopdracht7_LORT: 'Terug naar de Bron''. Bij de gunning worden de nodige afspraken gemaakt over de fasering van deze betaling. De leidend ambtenaar behoudt het overzicht over de gefactureerde bedragen en coördineert desgevallend discussies over de aangerekende bedragen.

§4. De financiële verplichtingen van partijen die middels een addendum toetreden tot deze overeenkomst, worden duidelijk opgenomen in het betrokken addendum.

§4. Alle vermelde bedragen in deze overeenkomst zijn inclusief BTW waar toepasselijk.

Art. 5. Rapportering.

§1. De leidend ambtenaar organiseert overlegmomenten met de dienstverlener zoals bepaald in het bestek en zoals overeengekomen bij de gunning.

§2. De leidend ambtenaar organiseert opvolgingsvergaderingen met de kerngroep en de klankbordgroep.

§3. De logistieke kosten verbonden aan de overlegmomenten bedoeld in dit artikel worden in onderling overleg verdeeld tussen de Partijen.

Art. 6. Intellectuele rechten.

§1. De Provincie maakt overeenkomstig het bestek afspraken met de dienstverlener met betrekking tot de intellectuele eigendomsrechten die rusten op de resultaten van de deelopdracht.

§2. In deze afspraken wordt rekening gehouden met de volgende elementen:

1° Alle uitgangproducten, tussenproducten en eindproducten voor deze opdracht worden bij de oplevering gemeenschappelijke eigendom van de Partijen.

2° Aan de Partijen wordt het recht van reproductie, adaptatie, vertaling en publicatie toegekend.

3° Aan de Partijen wordt het recht toegekend om de producten aan derden mee te delen.

Art. 7. Communicatie en publiciteit.

§ 1. De Partijen vermelden het logo van de andere Partijen:

a) op iedere informatiedrager over deze overeenkomst. Een informatiedrager kan bijvoorbeeld zijn: een advertentie, een audiovisuele boodschap, een affiche, een brochure, een website...;

b) in iedere correspondentie over deze overeenkomst.

§ 2. Elk logo is wettelijke beschermd door het auteursrecht. Onverminderd §1, is elk ander gebruik van het logo van een andere partij verboden zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming.

§ 3. De Partijen engageren zich om elk contact met de media en elke externe communicatie (website, sociale media, ...) in verband met het voorwerp van de samenwerkingsovereenkomst te laten voorafgaan door onderling overleg tussen de Partijen.

§ 4. Vrijgave van de uitgangproducten, tussenproducten en/of eindproducten, evenals communicatie hierover naar derden toe, is enkel toegestaan na akkoord van de Partijen.

Art. 8. Inwerkingtreding, duur en einde van deze overeenkomst.

§ 1. Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening door de laatste partij en eindigt bij de definitieve oplevering van de deelopdracht.

De Partijen bezorgen de gedateerde en gehanteerde overeenkomst per mail aan de provincie ten laatste veertien kalenderdagen na de goedkeuring waarna de provincie per mail alle goedkeuringen aan de Partijen bezorgt.

§ 2. Deze overeenkomst kan enkel in onderling schriftelijk akkoord van elke Partij vroegtijdig worden beëindigd.

Art. 9. Geschillenregeling.

§ 1. De Partijen verbinden zich ertoe om steeds in alle geschillen waarin één van de Partijen in het kader van de deelopdracht en uitvoering van de raamovereenkomst betrokken raakt, vrijwillig tussen te komen. Voor zover de Partijen geen tegenstrijdige belangen hebben, verbinden zij zich ertoe om gezamenlijk op te treden en een zelfde advocaat te nemen, onder voorbehoud van goedkeuring door de verzekeraars van de Partijen.

§ 2. Op deze overeenkomst is het Belgisch recht van toepassing.

§ 3. Voor de geschillen tussen de Partijen met betrekking tot deze overeenkomst, zijn uitsluitend de rechtbanken van het arrondissement Leuven bevoegd.

§ 4. De Partijen bezorgen elkaar alle inlichtingen die nodig of nuttig zijn i.h.k.v. van eventuele gerechtelijke procedures met derden.

§ 5. Aansprakelijkheden die voortvloeien uit deze overeenkomst, worden door de partijen verdeeld in verhouding tot hun aandeel in de feiten die ten de grondslag liggen aan de schade die de aansprakelijkheid in het gedrang brengen. Indien de aansprakelijkheid aan één partij is toe te wijzen, vrijwaart deze de andere partijen.

Art. 10. Bijlagen.

Volgende bijlagen worden bij deze overeenkomst gevoegd en maken er integraal deel van uit:

1. Bestek 'Lokale_Ruimte_Trajecten_II_RP_deelopdracht7_LORT: 'Terug naar de Bron'';
2. Leden Klankbordgroep en Kerngroep (evolutief document)

Infrastructuur

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230905-20230908 - Bierbeekstraat 93 te 3052 Blanden - Verlenging aanleg nutsleidingen - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 4 september 2023, te bekrachtigen voor de periode van 5 september 2023 tot en met 8 september 2023.

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Mits bijkomende opmerkingen:

PARKEERVERBOD:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Bierbeekstraat over heel de werfzone, in beide richtingen, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type x, behoudens vergunningshouder.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De buurtbewoners tijdig en schriftelijk in kennis stellen van de werken.

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De nadars en bakens op de werfzone dienen uitgerust te zijn met goedwerkende oranje-gele knipperlichten.

De verkeerslichten worden aangekondigd door verkeersborden A33.

Gezien de lengte van de werfzone, dienen de verkeerslichten voorzien te zijn van een timer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230919-20230927 - Kaubergstraat te 3051 Sint-Joris-Weert - Nutswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 19 september 2023 tot en met 27 september 2023.

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De buurtbewoners tijdig en schriftelijk in kennis stellen van de werken.

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit/garage gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230919-20231005 - Neerveldstraat 11 te 3051 Sint-Joris-Weert - Filmopnames

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 19 september 2023 tot en met 5 oktober 2023.

PARKEERVERBOD:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Stationsstraat, de buiten de rijbaan aangelegde parkeerstroken tussen huisnummer 36 en 48, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type x, behoudens vergunningshouder.

RIJBEWEGINGEN: (Enkel op dinsdag 19/09/2023)

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De afsluiting van de volgende straten d.m.v. nadar met verkeersbord C3:
Neerveldstraat tussen de Stationsstraat en de Clement Cleeremansstraat.

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De opheffing van het openbaar domein in de Neerveldstraat tussen de Stationsstraat en de Clement Cleeremansstraat op dinsdag 19/09/2023 tussen 11u en 18u.

RIJBEWEGINGEN: (alle overige filmdagen)

De afsluiting van volgende straten, uitgezonderd plaatselijk verkeer door middel van nadar met verkeersborden C3 met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' :

Neerveldstraat tussen de Stationsstraat en de Clement Cleeremansstraat.

OMLEGGINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor onderstaande omleggingen door middel van verkeersborden F41:

Stationsstraat – Clement Cleeremansstraat – Neerveldstraat, in beide richtingen.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De bewoners van de Neerveldstraat tussen de Stationsstraat en de Clement Cleeremansstraat tijdig en schriftelijk in kennis stellen van de afsluiting.

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de inzet van stewards ter hoogte van de Stationsstraat en Clement Cleeremansstraat.

De nadars dienen bij nacht voorzien te zijn van minstens 1 goed werkend oranje-geel knipperlicht.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20230907-20231231 - Monarkenweg 3 te 3050 Oud-Heverlee - Sporadisch afsluiten straat voor bouw woning - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 6 september 2023, te bekrachtigen voor de periode van 7 september 2023 tot en met 31 december 2023.

RIJBEWEGINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De afsluiting van de volgende straten d.m.v. verkeersborden C3:

Monarkenweg tussen het kruispunt met de Maurits Noëstraat en de werfzone.

De afsluiting van volgende straten, uitgezonderd plaatselijk verkeer door middel van verkeersborden C3 met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + verkeersborden F45 of F45b:

Monarkenweg, kruispunt met de Sint-Joris-Weertstraat.

OMLEGGINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor onderstaande omleggingen voor personenvoertuigen door middel van verkeersborden F41:

Monarkenweg – Maurits Noëstraat – Sint-Joris-Weertstraat, in beide richtingen.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De bewoners van de Monarkenweg alsook Chardonnay Meerdael steeds tijdig en schriftelijk in kennis stellen van de werken.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

865.1 - Heraanleg Beekstraat Sint-Joris-Weert: verbeteringsmaatregelen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist in afwachting van de uitvoering van een gecombineerd dossier wegenwerken - rioleringswerken, de tijdelijke verbeteringswerken uit te voeren zoals voorzien op het document in bijlage.

Artikel 2: Deze werken worden indicatief geraamd op 145.000 euro incl. btw. De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien onder de Actie AC000020: Ontwerpen en heraanleggen van de Beekstraat, budgetsleutel 2024/2240000/PATR/0200 -- Wegen /Wegen.

Personeel

397.2 - Personeel - Vakantiejob 2023 - Dienst Infrastructuur

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene aan te stellen als voltijds technisch beambte groendienst met een arbeidsovereenkomst van jobstudent van 11 september 2023 tot en met 31 oktober 2023.

Artikel 9: Betrokkene zal bezoldigd worden op basis van de weddenschaal E1 - trap 0, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en de meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

397.2 - Personeel - Uitbetaling overuren

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit, overeenkomstig de wettelijke bepalingen, aan de toezichter van GBS Blanden, 100:00 overuren uit te betalen.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

871 - Beleidsnota over de plaatsing van zonnepanelen door particulieren - blijft een intern afwegingskader dus geen gemeenteraadsbeslissing

Besluit

Artikel 1: Het schepencollege keurt onderstaande beleidsnota over de plaatsing van zonnepanelen door particulieren goed:

Beleidsnota over de plaatsing van zonnepanelen door particulieren

1. Doelstelling

Deze beleidsnota geeft een richtlijn voor het plaatsen van zonnepanelen. De richtlijn omvat een overzicht van de toepasselijke bepalingen en een beleidsvisie van het gemeentebestuur. Het houdt rekening met de klimaatverplichtingen die de gemeente heeft genomen in het kader van het Burgemeestersconvenant voor klimaat en energie, het Bomencharter Vlaanderen (2019-2024) en het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

Deze beleidsnota is niet van toepassing op zonnecollectoren die gebruikt worden om leidingwater in een zonneboiler op te warmen.

2. Principe

Door het plaatsen van zonnepanelen wordt voorzien in eigen energie en kan de burger besparen op de stijgende energieprijzen. Door het gebruik van deze vorm van hernieuwbare energie wordt bovendien bijgedragen aan het milieu.

Zonne-energie vormt samen met windenergie en groene warmte een belangrijk onderdeel voor het energiesysteem van de toekomst, die moeten helpen de energietransitie naar een klimaatvriendelijke energievoorziening waar te maken.

De voorkeursvolgorde voor het plaatsen van zonnepanelen luidt als volgt:

1. op het dak van de woning
2. op het dak van een bijgebouw
3. op het maaiveld

3. Ondersteuning

Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee voorziet gratis adviesverlening ivm de plaatsing van zonnepanelen.

Zo kan je terecht bij:

- het woonloket voor meer info over wonen en energie (woonloket.oud-heverlee@igo.be).
- het energiehuis voor een advies op maat gedurende het renovatieproces (energiehuis@igo.be).

Meer informatie hieromtrent kan je vinden op www.igo.be

De zonnekaart, een initiatief van het Vlaams Energieagentschap in samenwerking met Informatie Vlaanderen en het VITO, berekent voor elk dakdeel een score in verband met de geschiktheid van ieder dak voor zonne-energie. Surf naar apps.energiesparen.be/zonnekaart.

Wie nieuwe zonnepanelen (met een omvormervermogen kleiner of gelijk aan 10 kVA) in dienst neemt, kan daarvoor een nieuwe investeringspremie van Vlaanderen krijgen. Surf naar www.vlaanderen.be/premie-van-fluvius-voor-zonnepanelen-van-woongebouwen.

4. Vergunbaarheid

Het plaatsen van zonnepanelen is vergunningsplichtig. Mits aan een aantal voorwaarden voldaan wordt, geldt een vrijstelling van de vergunningsplicht. Hier vind je de algemene voorwaarden betreffende het plaatsen van zonnepanelen die in heel Vlaanderen en ook in de gemeente Oud-Heverlee gelden.

Voldoet uw ingreep niet aan de geldende voorwaarden voor vrijstelling, dan is het aanvragen van een vergunning verplicht. Dit moet uiteraard voorafgaand aan de werken gebeuren.

In de meeste gevallen heb je geen omgevingsvergunning nodig voor de plaatsing van zonnepanelen op **daken**.

Op een plat dak kan de plaatsing van zonnepanelen vrijgesteld zijn als de installatie niet hoger dan 1 meter boven de dakrand komt.

Op een hellend dak kan de plaatsing van zonnepanelen vrijgesteld zijn zolang ze geïntegreerd worden in het hellende dakvlak. Onder zonnepanelen geïntegreerd in het hellende dakvlak wordt verstaan:

- ofwel bovenop de feitelijke dakbedekking en dus in dezelfde helling maar ertegen of enkele centimeters erboven
- ofwel ertussenin of ter vervanging geplaatst en bijgevolg zelf als dakbedekking fungerend

Wettelijk gezien kan de plaatsing van zonnepanelen **in de tuin (= op het maaiveld)** onder een aantal voorwaarden zonder vergunning.

De aanleg van een niet-overdekte constructie (siervijver, terras, zwembad, zonnepanelen...) kan vrijgesteld zijn van vergunning tot maximaal 80 vierkante meter per goed in zijtuin en achtertuin. Opgelet: reeds bestaande niet-overdekte constructies in zijtuin en achtertuin zoals opritten, tuinpaden, terrassen, siervijvers, zwembaden of zonnepanelen moeten meegeteld worden bij de berekening van deze maximale oppervlakte.

De vrijstelling kan enkel gelden voor constructies die:

- geen bouwvolume hebben
- niet hoger dan 1,5 meter boven het maaiveld komen
- 1 meter van de perceelsgrens verwijderd blijven
- minder dan 30 meter van de woning verwijderd zijn
- niet in een ruimtelijk kwetsbaar gebied liggen, met uitzondering van parkgebied.

ruimtelijk kwetsbare gebieden :

a) de volgende gebieden, aangewezen op plannen van aanleg :

- 1) agrarische gebieden met ecologisch belang,
- 2) agrarische gebieden met ecologische waarde,
- 3) bosgebieden,
- 4) brongebieden,
- 5) groengebieden,
- 6) natuurgebieden,
- 7) natuurgebieden met wetenschappelijke waarde,
- 8) natuurontwikkelingsgebieden,
- 9) natuurreservaten,
- 10) overstromingsgebieden,
- 11) parkgebieden,
- 12) valleigebieden,

b) gebieden, aangewezen op ruimtelijke uitvoeringsplannen, en sorterend onder één van volgende categorieën of subcategorieën van gebiedsaanduiding :

- 1) bos,
- 2) parkgebied,

- 3) reservaat en natuur,
- c) het Vlaams Ecologisch Netwerk, bestaande uit de gebiedscategorieën Grote Eenheden Natuur en Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling, vermeld in het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu,
- d) de beschermde duingebieden en de voor het duingebied belangrijke landbouwgebieden, aangeduid krachtens artikel 52, § 1, van de wet van 12 juli 1973 op het natuurbehoud;

De dienst Ruimtelijke Ordening (ruimtelijke.ordening@oud-heverlee.be) bekijkt eveneens de specifieke voorschriften die van toepassing kunnen zijn op een perceel (bijvoorbeeld verkavelingsvoorschriften), naast de specifieke voorwaarden van de checklist (zie document checklist van het departement Omgeving).

De aanleg van zonnepanelen kan niet beschouwd worden als een 'vrijgestelde overdekte constructie'. Het vrijstellingsbesluit vermeldt het volgende over vrijgestelde overdekte constructies:

11° van het hoofdgebouw vrijstaande niet voor verblijf bestemde bijgebouwen, met inbegrip van carports, in de zijtuin tot op 3 meter van de perceelsgrenzen of in de achtertuin tot op 1 meter van de perceelsgrenzen. De vrijstaande bijgebouwen kunnen in de achtertuin ook op of tegen de perceelsgrens geplaatst worden als ze tegen een bestaande scheidingsmuur opgericht worden en als de bestaande scheidingsmuur niet gewijzigd wordt. De totale oppervlakte blijft beperkt tot maximaal 40 vierkante meter per goed, met inbegrip van alle bestaande vrijstaande bijgebouwen. De maximale hoogte is beperkt tot 3,5 meter.

5. Met welke algemene overwegingen houdt het gemeentebestuur rekening bij het beoordelen van een aanvraag van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van zonnepanelen?

-Tuinen maken een beperkt percentage uit van de ruimte in Vlaanderen maar spelen een heel belangrijke rol voor de natuur en de biodiversiteit.

-De visuele en ruimtelijke impact is een belangrijke factor bij het vergunnen van zonnepanelen vermits 1 zonnepaneel gemiddeld een oppervlakte heeft van 1,65m² en voor een 4-persoons huishouden al vlug 14 panelen worden geadviseerd wat een ruimte-inname van 23m² betekent, naast de andere verharding en bouwconstructies (tuinhuis, garage, poolhouse).

-Zonnepanelen hoeven niet alleen zuid-gericht te worden geïnstalleerd. Stroomproductie wordt best afgestemd op het moment van het verbruik en bij een doorsnee gezin is dat vooral 's morgens en 's avonds. Anders krijg je productiepieken op het net die niet worden opgebruikt. Ideaal is een spreiding van de panelen over de drie windrichtingen. Elk zadeldak heeft dus minstens één bruikbare kant wat oriëntatie betreft.

-De klimaatopwarming en het klimaatadaptief maken van onze leefomgeving, de biodiversiteit en efficiënt ruimtegebruik zijn goede redenen om voor de private tuinzones op termijn in een ruimer beleidskader een aantal bijkomende zaken te regelen.

-Het doel is deze energievorm te stimuleren zonder afbreuk te doen aan de kwalitatieve en groene woonomgeving, met andere woorden de plaatsing van zonnepanelen is geen goede redenen voor het kappen of snoeien van hoogstambomen.

6. Beoordeling van een vraag betreffende het plaatsen van zonnepanelen op het maaiveld

1. Tot 80m² (= maximaal oppervlakte waar reeds bestaande niet-overdekte constructies inclusief zijn) is vrijgesteld van vergunning onder een aantal voorwaarden (zie hierboven).

2. Indien een vergunning wordt aangevraagd voor een grotere oppervlakte aan niet-overdekte constructies dan 80 m², zal dit adhoc worden beoordeeld

- Eerst op basis van de beschikbare en technisch aanvaardbare dakoppervlakten van oostelijk, zuidelijk of westelijk georiënteerde dakvlakken van het bestaande hoofdgebouw en/of bijgebouw. Zonnepanelen plaatsen op daken heeft (zoals reeds vermeld) steeds de voorkeur.

Daarnaast moet in een reeds ingerichte ruimte inclusief een bestaand bomenbestand rekening gehouden worden met de aanwezigheid van de bestaande bomen voor de plaatsing van zonnepanelen.

Indien een omgevingsvergunning voor de kap van bomen die geen deel uitmaken van een bos aangevraagd wordt voor het optimaliseren van de energieopbrengst van zonnepanelen, dient het verlies van zonnewinsten aangetoond te worden met een zonnestudie doorheen het jaar. Het verlies aan zonne-energie dient voldoende

significant te zijn om hiervoor een kapvergunning af te leveren. Daarnaast moet er voldoende ruimte zijn voor heraanplanten van hoogstammige bomen.

□ Vervolgens op basis van parameters zoals:

○ gewestplanbestemming:

Alleen in woongebied (woongebied, woongebied met landelijk karakter, woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde, woonuitbreidingsgebied) en niet in woonparkgebied.

Woonparkgebied is een zone waar slechts een beperkte oppervlakte (slechts 10%) van de tuin gazon mag zijn. Bijgevolg dienen grote bomen hier alle kansen te krijgen en is dit niet de plaats om veel zonnepanelen op het maaiveld te plaatsen.

○ ruimtelijke bezetting van het perceel:

Het aantal zonnepanelen dient afgestemd te zijn op het eigen verbruik en is daardoor afhankelijk van de gezinsgrootte en aanwezigheid van inductievuur, warmtepomp, hybride of elektrische wagen, ...

Een overmaatse zonne-installatie met als doel het doorverkopen van overschot aan elektriciteit, kan niet de bedoeling zijn in woongebied waar het ten koste gaat van groene omgevingskwaliteit en biodiversiteit.

○ visuele hinder

Zonnepanelen op het maaiveld dienen onder 1,5m hoogte te blijven. Ze zullen daardoor achter elkaar worden geplaatst met ruimte voor de slagschaduw. Dit geeft minder impact op de omgeving dan wanneer het in 1 vlak geplaatst wordt.

○ ecologische redenen

In de aanvraag kunnen compenserende maatregelen voor het verlies van biodiversiteit voorgesteld worden.

Bijvoorbeeld: bijenhotel, aanplant inheemse bomen en haagkanten, ecologisch maaibeheer in functie van realisatie bloemrijke graslanden ...

○ inplantingsplaats

Bij diepe tuinen kan het diepere tuingedeelte bijdragen tot belangrijke groenassen in de buurt.

Geenszins kan de slagschaduw van bomen op zonnepanelen op het maaiveld een argument zijn voor het kappen van bomen.

○ e.a.

In een later beleidskader zal overwogen worden hoe de verhardingen in de tuin kunnen worden beperkt (tot een bepaald percentage in verhouding tot de oppervlakte en met een maximum begrenzing.) Zo kunnen tuinschakels en groenassen in een ruimer verhaal worden gestimuleerd.

7. Alternatief

Kunnen er op een dak, omwille van de specifieke vorm of door de aanwezigheid van bijvoorbeeld dakkapellen toch geen zonnepanelen worden geplaatst en is de tuinzone ook geen optie?

Wil de burger toch graag investeren in groene energie?

Dan kan hij **energiecoöperant worden!** Om aan te sluiten bij een lokale energiecoöperatie koop je een aandeel aan een democratische prijs (meestal tussen 100 en 250 euro).

Met het ingezamelde burgerkapitaal investeert de coöperatie in windturbines, grote zonne-installaties, warmtenetten. Je kunt een belastingvoordeel genieten en als de winst het toelaat wordt er dividend uitgekeerd.

In onze streek is bijvoorbeeld Ecopower of ECOOB een erkende coöperatie.

874.1 - OMV/2023/63/OV - OMV_2023071170 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het regulariseren van een zwembad en een bijgebouw, gelegen Dassenstraat 54, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal

gekend afdeling 4 sectie C 326 V

877.42/2023-4 - Aflevering ongunstig stedenbouwkundig attest - het slopen van een halfopen bebouwing met autostaanplaats en koterijen en het verkavelen van het perceel in twee loten (1 gesloten en 1 halfopen bebouwing), gelegen Bierbeekstraat 119, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummers 214W en 215W5

874.1/OMV/2023/98/OV - OMV_2023084914 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Fonteinstraat 33, 33A en 35, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 60K

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor stedenbouwkundige handelingen te Fonteinstraat 33, 33A en 35, 3050 Oud-Heverlee.

874.1/OMV/2023/85/OV - OMV_2023080849 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Fazantenlaan 21, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 167X2

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor stedenbouwkundige handelingen te Fazantenlaan 21, 3050 Oud-Heverlee.

874.1 - OMV/2023/91/OV - OMV_2023096146 -Aflevering van de omgevingsvergunning voor het oprichten van een prefabcabine, gelegen Banhagestraat ZN, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A 151 D

874.1/OMV/2023/105/OV - OMV_2023093983 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Burg.L. Janssensstraat 3, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummer 215P5

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene 1, betrokkene 2 en betrokkene 3 voor stedenbouwkundige handelingen te Burg.L. Janssensstraat 3, 3052 Oud-Heverlee.

815 - De Nacht van de Duisternis 2023

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de Nacht van de Duisternis 2023 en beslist geen verdere stappen te nemen ivm deze actie.

637.06 - Premie herbruikbare luiers

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit aan de aanvrager (betrokkene 1) een gemeentelijke premie voor het gebruik van herbruikbare luiers uit te betalen van 100,00 euro

874.1/OMV/2023/113/OV - OMV_2023110620 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen op een terrein, gelegen voetweg 14 (tussen Lijstersstraat en Rooikapelstraat) en deel Rooikapelstraat

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor stedenbouwkundige handelingen op een terrein, gelegen voetweg 14 (tussen Lijstersstraat en Rooikapelstraat) en deel Rooikapelstraat.

637 - Canivet

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van stand van zaken ivm de eventuele grondwater- en bodemonderzoeken in de no-regret zone van de voormalige strotplaats Canivet. Het college keurde de offerte van Bodemkundige dienst van België goed.

874.1 - OMV/2022/157/OV - OMV_2022166955 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met tuinberging, het aanleggen van verhardingen, het voorzien van een reliëfwijziging met keermuur en het gedeeltelijk ontbossen van het perceel (art. 4.3.1), gelegen Grezstraat 6A, 3054 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 2 sectie A 167 N

637.63 - Kennisneming van het evaluatieverslag (september 2022-september 2023) van het label diervriendelijke

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het evaluatieverslag in verband met het label diervriendelijke gemeente.

VrijeTijd

565 - Cultuur: Intentieverklaring Oproep vereenvoudiging bovenlokale samenwerking

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist de intentieverklaring te ondertekenen om mee in te tekenen op de projectoproep 'vereenvoudiging bovenlokale samenwerking' van het Agentschap Binnenlands Bestuur.

646 - Evenement - Startdag 17 september 2023 - Gezinsbond OH SJW

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Startdag van de Gezinsbond OH en SJW op 17 september 2023 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarde: het park opruimen en al het afval in de vuilbakken doen.

646 - Evenement - Dressuur 17 september 2023 - Meerdaalhof vzw

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Dressuur door Meerdaalhof vzw op 17 september 2023 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarde: overal een doorgang van 4 meter vrijhouden. Het weghalen van het paaltje wordt gevraagd aan de technische dienst.

646 - Evenement - Wandeling Omloop van het Dijleland 17 september 2023 - WSP

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de wandeling 'Omloop van het Dijleland' door WSP op 17 september 2023 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- toelating ANB en al hun voorwaarden opvolgen;
- seingevers voorzien op oversteekplaatsen;
- wegcode volgen op de openbare weg.

646 - Evenement - Feest Radiomuseum 23 september 2023

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een feest door het Radiomuseum op 23 september 2023 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- blusmiddelen voorzien aan de barbecue;
- het gebruik van een geluidsmeter is verplicht; geluidscategorie 2 wordt toegestaan tot 00.00 uur.

646 - Evenement - Scholenveldloop 23 september 2023 - Meerdaalse Jonge Crosser

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Scholenveldloop door de Meerdaalse Jonge Crosser op 23 september 2023 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarde : alles veilig laten verlopen op het schooldomein.

646 - Evenement - Drink Parkstraat 7 oktober 2023 - Buurtcomité

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Buurt-drink door comité Parkstraat op 7 oktober 2023 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarde : alles veilig laten verlopen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
