

Aanwezig: Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad
Bart Clerckx, burgemeester
Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne,
Mattias Bouckaert, schepenen
Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Tom Teck, Patrice Lemaitre, Sarah
D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Fien Gilijs, Frieda Vandevoorde,
David Huygens, Diana Bulens, Bram Holemans, Gerrit Versyck, raadsleden
Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: Paul Vleminckx, raadslid

Afwezig: /

**484.778.1 - Belasting omgevingsvergunningen en administratieve stukken
stedenbouwkundige inlichtingen: aanpassing tarief kwaliteitskamer**

Juridische gronden

Artikel 170, §4, eerste lid, van de Grondwet: Beslissingen tot het heffen van gemeentebelastingen behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de gemeenteraad.

Artikel 41, tweede lid, 2 Artikel 41, derde en vierde lid van het Decreet Lokaal Bestuur: de bevoegdheid tot het vaststellen van gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen, kan niet worden gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen.

Het decreet over het lokaal bestuur en wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

De gecoördineerde omzendbrief gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019.

Titel IV, Hoofdstuk II Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009. Titel V Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

BVR van 16 juli 2010 betreffende de meldingsplichtige handelingen ter uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

BVR van 16 juli 2010 tot bepaling van de handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.

BVR van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

BVR van 10 februari 2017 tot wijziging van diverse besluiten naar aanleiding van de inwerkingtreding van de omgevingsvergunning

De beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2019: Belasting omgevingsvergunningen en administratieve stukken stedenbouwkundige inlichtingen.

Feiten en context

De gemeenteraad stelde op 17 december 2019 een nieuw reglement vast, waarbij de kosten van Interleuven voor het organiseren van de kwaliteitskamer aan de ontwerper werd doorgerekend.

Argumentatie

Na 18 maanden ervaring met het organiseren van kwaliteitskamers, hebben we zicht op de gangbare kostprijs ervan, met name 3.500 EUR. Daarin zitten de kosten van Interleuven vervat en de kosten van de gemeentelijke diensten. Het vaststellen van een vaste prijs betekent een administratieve vereenvoudiging voor de dienst Ruimtelijke Ordening en Leefmilieu. Bovendien is de kostprijs voor de bouwheer meteen duidelijk. Het is derhalve opportuun het reglement aan te passen en deze kost als retributie vast te leggen.

Met 12 stemmen voor (Adinda Claessen, Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Tom Teck, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, David Huygens, Gerrit Versyck), 2 stemmen tegen (Patrice Lemaitre, Fien Gilijs), 6 onthoudingen (Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Mark Binon, Frieda Vandevoorde, Diana Bulens, Bram Holemans)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit het artikel 3, punt 15 aan te passen met ingangsdatum 1 november 2021.

15. Kostprijs kwaliteitskamer: indien in het kader van een lopende aanvraag voor een omgevingsvergunning een kwaliteitskamer wordt georganiseerd met voorafgaandelijk akkoord van de (vertegenwoordiger van de) bouwheer: 3.500 EUR.

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Adinda Claessen
voorzitter van de gemeenteraad