

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 9 december 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen betaalbaar voor de som van:

Mandaten 2023: 71.774,59 euro

Mandaten 2024: 124.286,89 euro

Mandaten totaal: 196.061,48 euro

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2024000102-105, 2024000107-112, 2024000116, 2024000129-130, 2024000132, 2024000141, 2024000145-146, 2024000147, 2024000149.

Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

501.34 - Definitieve aanvaarding straatnaam voor weg tussen Patrijzenlaan en Boslaan

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad aanvaardt 'Valkenlaan' als definitieve straatnaam voor de aangelegde weg tussen de Patrijzenlaan en de Boslaan.

87 - Ingebruikname Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie – goedkeuring

Besluit

Artikel 1 - Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° vastgoedinformatie: gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed;

2° lokale gegevensbron: vastgoedinformatie die een gemeente of de rechtspersonen die ervan afhangen, beheert;

3° centrale gegevensbron: vastgoedinformatie die een Vlaamse instantie of een externe overheid beheert;

4° Vastgoedinformatieplatform of VIP: elektronisch informatiesysteem om vastgoedinformatie te ontsluiten, samen te voegen en ter beschikking te stellen;

5° product: een welbepaalde combinatie van vastgoedinformatie over één perceel, of een onderdeel ervan, die vooraf door het Vlaams Datanutsbedrijf is vastgelegd, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteiten, vermeld in het VIP-decreet in artikel 10, eerste tot en met derde lid, die wordt samengevoegd via het VIP, en die ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager via het VIP;

6° externe overheid: overheidsinstanties, vermeld in artikel I.3, 8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

7° Vlaamse instantie: een Vlaamse instantie als vermeld in artikel 2, 14°, van het decreet van 2 december 2022 houdende machtiging tot oprichting van het privaatrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap Vlaams Datanutsbedrijf in de vorm van een naamloze vennootschap;

8° aanvrager: een professionele aanvrager (zoals vermeld in artikel 2, 18° van het VIP-decreet) of een burger (zoals vermeld in artikel 2, 7° van het VIP-decreet) of zijn vertegenwoordiger die een aanvraag indient via het VIP;

9° algemene verordening gegevensbescherming: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;

10° persoonsgegevens: de gegevens, vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

11° verwerking: een verwerking als vermeld in artikel 4, 2), van de algemene verordening gegevensbescherming;

12° verwerkingsverantwoordelijke: een verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming;

13° betrokkene: een betrokkene als vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

14° VIP-decreet: decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform;

15° gemeentelijke bronretributie: de retributie die de aanvrager verschuldigd is aan een lokaal bestuur voor het ontsluiten, samenvoegen en ter beschikking stellen van vastgoedinformatie in een product;

Artikel 2 - Algemeen

De aanvrager dient elektronisch een aanvraag in bij Athumi om een product via het Vastgoedinformatieplatform te ontvangen. Athumi ontvangt op elektronische wijze de vastgoedinformatie van de aanleverende entiteiten (de lokale gegevensbronnen en de centrale gegevensbronnen). De relevante vastgoedinformatie per perceel, of een onderdeel daarvan, wordt automatisch opgeladen in een product in het VIP of wordt door de aanleverende entiteiten aan het VIP bezorgd. Athumi en de gemeente stellen het product via het VIP ter beschikking aan de aanvrager.

In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van een product, verwerkt de gemeente die persoonsgegevens met als doel om het product ter beschikking te kunnen stellen aan de aanvragers in het kader van hun beroepsactiviteiten of in het kader van één van de doelstellingen opgesomd in artikel 6 van het VIP-decreet.

Voor alle aanvragen die via het VIP verlopen, wordt ten voordele van gemeente Oud-Heverlee een gemeentelijke bronretributie geheven op aanvragen tot het verkrijgen van een product met vastgoedinformatie uit een lokale gegevensbron.

Artikel 3 – Aanvrager van vastgoedinformatie

Alle aanvragen van producten, zoals vermeld in artikel 7 van het VIP-decreet, worden geacht via het VIP te verlopen. Het verplicht gebruik van het Vastgoedinformatieplatform wordt voor producten met vastgoedinformatie uit een lokale gegevensbron geregeld in het VIP-decreet. Een oplijsting van alle organisaties die als aanvrager toegang krijgen tot het Vastgoedinformatieplatform voor aanvragen van producten wordt door Athumi ter beschikking gesteld op de website van Athumi .

De gemeentelijke bronretributie is, overeenkomstig artikel 21 van het VIP-decreet, verschuldigd door de aanvrager. Van zodra het VIP-decreet in werking treedt is eveneens de platformretributie in de zin van artikel 2, 15°, en 19, eerste lid, 1°, van het VIP-decreet verschuldigd door de aanvrager.

Dezelfde instanties die overeenkomstig artikel 23, §3, van het VIP-decreet zijn vrijgesteld van de platformretributie in de zin van artikel 2, 15°, en 19, eerste lid, 1°, van het VIP-decreet worden vrijgesteld van de betaling van gemeentelijke bronretributie. Het gaat in concreto over deze organisaties:

- externe overheden; een overheidsinstantie als vermeld in artikel I.3, 8°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- Vlaamse instanties, als vermeld in artikel 2, 14°, van het decreet van 2 december 2022.
- lokale overheden, als vermeld in artikel I.3, 5°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

- gerechtelijke overheden;
- hulpverleningszones als vermeld in het koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones;
- politiezones als vermeld in artikel 9 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

Artikel 4 - Bedrag

Het bedrag van de gemeentelijke bronretributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag Retributiebedrag per kadastraal perceel

Product Vastgoedinlichtingen, zoals vermeld in hoofdstuk 8 van het VIP-decreet 90 EUR

Daarbovenop komt het bedrag van de platformretributie of platformvergoeding zoals vastgelegd in het VIP-decreet.

Artikel 5 - Inning

Athumi int de gemeentelijke bronretributie conform artikel 21 van het VIP-decreet via het VIP in naam en voor rekening van de lokale overheden. De bronretributie wordt periodiek (maandelijks) integraal doorgestort aan de gemeente voor alle aangevraagde producten.

Artikel 6 - Verwerking van persoonsgegevens

§1. In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van de ontsluiting, samenvoeging en ter beschikkingstelling van vastgoedinformatie in een product, treden de gemeente Oud-Heverlee en Athumi voor de doeleinden omschreven in artikel 2 op als gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken.

Athumi treedt op als verwerker voor de gemeente Oud-Heverlee wat betreft de verwerkingsactiviteiten die plaatsvinden in het kader van de heffing en de inning van de gemeentelijke bronretributie via het Vastgoedinformatieplatform.

De afspraken rond en de modaliteiten van de verwerkingen die de gemeente Oud-Heverlee en Athumi uitvoeren als gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken respectievelijk als verwerkingsverantwoordelijke en verwerker zijn geregeld in de Toetredingsovereenkomst die te vinden is als Bijlage 1.

Artikel 7 – Ondertekening

De vastgoedinformatie in het product die de gemeente Oud-Heverlee via het Vastgoedinformatieplatform ter beschikking stelt, wordt niet ondertekend aangezien het product een louter informatief document betreft dat geen beleidsmatige stellingname inhoudt en niet kwalificeert als stuk of briefwisseling in de zin van artikel 279 van het Decreet lokaal bestuur.

Artikel 8 - Vervanging voorgaande reglementering

Dit reglement vervangt alle eerdere retributiereglementen die betrekking hebben op aanvragen van producten, die kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.

Artikel 9 - Bekendmaking

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

484.778.1 - Belasting op de afgifte van administratieve stukken

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 een belasting te heffen op de afgifte van administratieve stukken.

Artikel 2: De belasting op de administratieve stukken wordt vastgesteld op de kostprijs aangerekend aan de gemeente, vermeerderd met:

1. voor elektronische identiteitskaarten en elektronische verblijfskaarten, 3,00 euro;
2. voor een eerste duplicaat van elektronische identiteitskaarten en elektronische verblijfskaarten, 5,00 euro;
3. voor elk volgend duplicaat van elektronische identiteitskaarten en elektronische verblijfskaarten, 10,00 euro;
4. voor een spoedprocedure van elektronische identiteitskaarten en elektronische verblijfskaarten, 10,00 euro;
5. voor een kids-ID of **elektronisch verblijfsdocument voor vreemdelingen jonger dan 12 jaar**, gratis;

6. voor een eerste duplicaat van een kids-ID, 5,00 euro; 2/2
7. voor elk volgend duplicaat van een kids-ID, 10,00 euro;
8. voor een spoedprocedure van kids-ID, 10,00 euro;
9. voor een papieren identiteitsbewijs voor niet-Belgische kinderen jonger dan 12 jaar, 1,20 euro;
10. voor het duplicaat van een attest van verlies/diefstal van een identiteitskaart, 5,00 euro
11. voor een paspoort, 10,00 euro
12. voor een rijbewijs, 6,00 euro
13. voor een internationaal rijbewijs, 4,00 euro
14. voor een huwelijk, het afleveren van een huwelijksboekje, 25,00 euro
15. voor de administratie van een huwelijk 30,00 euro
16. voor een huwelijk voltrokken op zaterdag: bijkomende kost 50,00 euro
17. voor een gelijkvormig afschrift, 3,00 euro
18. voor een eerste voornaamswijziging, gratis
19. voor een volgende voornaamswijziging, 200,00 euro
20. voor het afleveren van documenten buiten de diensturen, waarvoor een personeelslid wordt opgeroepen, 30,00 euro

Financieel beheerder

423 - Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel ter invordering van niet fiscale schuldvorderingen - GBS Haasrode - schooljaar 2022-2023.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de dwangbevelen ter invordering van de onbetwiste en opeisbare niet fiscale schuldvorderingen, vermeld in de overzichtslijst in bijlage van 16 januari 2024, voor een totaal bedrag van 35,73 euro, te viseren en uitvoerbaar te verklaren.

185.3 - Kerkfabriek Blanden: aanvraag investeringstoelage.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist aan de kerkfabriek Blanden een investeringstoelage uit te betalen van 44.868,70 euro. De betaling zal gebeuren op rekeningnummer BE37 0011 4573 7728.

Infrastructuur

846 - Exploitatie van Taxi - Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - BNX - nieuwe (zevende) voertuig

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de exploitant BNX, met exploitatieadres Ophemstraat 57 te 3050 Oud-Heverlee, maatschappelijke zetel Ophemstraat 57 te 3050 Oud-Heverlee, en ondernemingsnummer 0686853931, wordt gemachtigd om tot en met 20 september 2025 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest. De volgende wetgeving dient te worden gerespecteerd:

- Het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer.
- De vergunning goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 19 oktober 2021

Een zevende voertuig wordt ingezet in de vergunning met identificatienummer 0009496 (chassisnummer KNACR811FP5047271).

Artikel 2: De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie als vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer.

861.6 - Vernieuwing gebouwen Stormvogels: goedkeuring vorderingsstaat 9

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft gedeeltelijke goedkeuring aan de vorderingsstaat nr. 9 van Vanhout.pro, Everdongenlaan 6 te 2300 Turnhout. De vorderingsstaat wordt goedgekeurd voor een bedrag van €482.521,13 excl. BTW zijnde €583.850,57 incl. BTW, waardoor de werken een bedrag bereiken van €2.763.977,75 inclusief BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 2023/2210000/WELZ/0742 -- Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Sportinfrastructuur

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

861.6 - Vernieuwing gebouwen Stormvogels: voorlopige oplevering

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces-verbaal van voorlopige oplevering van het project 'Nieuwe sportinfrastructuur Koninklijke Stormvogels Haasrode'.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om de helft van de waarborgsom vrij te geven nadat alle opmerkingen vermeld in het PV uitgevoerd zijn door de opdrachtgever en goed bevonden zijn.

865.1 - Heraanleg Waversebaan van aan de Wittebomendreef tot aan de dorpskern van Oud-Heverlee: Werken wegenis : Goedkeuring ereloonnota 4447 van Studiekantoor Kockaerts BV voor bijkomende prestaties.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de ereloonnota 4447 van het Studiekantoor Kockaerts BV voor de werken "Heraanleg Waversebaan van aan de Wittebomendreef tot aan de dorpskern van Oud-Heverlee" voor het bedrag van €74.022,67 inclusief BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 2023/2240000/PATR/0200 Wegen - Aanschaffingswaarde / Wegen.

Artikel 3: De ereloonnota wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

861 - Zoetwaterpark: Vernieuwen speeltuin - vorderingsstaat 1

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan factuur 2024/001 van Playful bv, klein langeveld 15 te 3220 Holsbeek. De factuur wordt goedgekeurd voor een bedrag van €180.081,50 excl. BTW zijnde €217.898,62 incl. BTW, waardoor de werken een bedrag bereiken van €217.898,62 inclusief BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode 2023/2220000/WELZ/0705//bebouwde terreinen/Gemeenschapscentrum -- Infrastructuur

Artikel 3: De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

581 - Mobiliteit - Minibus - verkiezingen 2024 - betaling waarborg

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om de waarborg van 1.500 € voor de minibuses voor de verkiezingen van 2024 te storten aan Bexx Verhuur, telkens voor de huurperiode. Franchise afkopen (naar 700 EUR).

86 - Uitvoering eerste deel Masterplan Zoet Water: kennisname prijs van indieners en opdracht tot onderhandelen met de indieners

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ingediende offertes en geeft opdracht aan Interleuven om over te gaan tot de onderhandeling.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

879.1 - Aanvraag schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister (opname als tweede verblijf)

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag door betrokkenen om de woning gelegen te Bovenbosstraat 120, 3053 Haasrode te schrappen uit het gemeentelijk leegstandsregister omdat het hier gaat over een tweede verblijf.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen Bovenbosstraat 120, 3053 Haasrode. Het pand wordt opgenomen in de lijst van tweede verblijven.

878.2 - Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting voor Dalemstraat 15, 3053 Oud-Heverlee, dossier 2022/24086-05, kadastraal bekend afdeling 4, sectie C, nummer 417D

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit geen vrijstelling van leegstandsbelasting te verlenen aan betrokkene voor het pand Dalemstraat 15.

Artikel 2: Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 13 december 2022.

Artikel 3: De beslissing wordt aangetekend verstuurd naar betrokkene.

878.2 - Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting voor Dalemstraat 17, 3053 Oud-Heverlee, dossier 2022/24086-06, kadastraal bekend afdeling 4, sectie C, nummer 417E

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit geen vrijstelling van leegstandsbelasting te verlenen aan betrokkenen voor het pand Dalemstraat 17.

Artikel 2: Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 13 december 2022.

Artikel 3: De beslissing wordt aangetekend verstuurd naar betrokkenen.

879.1 - Aanvraag schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister (opname als tweede verblijf)

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag door betrokkenen om de woning gelegen te Maurits Noëstraat 11, 3050 Oud-Heverlee te schrappen uit het gemeentelijk leegstandsregister omdat het hier gaat over een tweede verblijf.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister van de woning gelegen Maurits Noëstraat 11, 3050 Oud-Heverlee. Het pand wordt opgenomen in de lijst van tweede verblijven.

874.1 OMV/2023/107/VV - OMV_2023106885 Weigering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen voor 1 lot voor woningbouw gelegen Dassenstraat 31, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie A nummer 217S

874.1 OMV/2023/134/OV - OMV_2023138311 Aflevering van de omgevingsvergunning voor de regularisatie van een functiewijziging van eengezinswoning met handelspan naar eengezinswoning met handelspan & horecazaak gelegen Naamsesteenweg 29 0001, Naamsesteenweg 29 0002 en Naamsesteenweg 29A, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 135N3

874.1 OMV/2023/139/OV - OMV_2023143503 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning, gelegen Duivenstraat 47A, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 188W

874.1 OMV/2023/140/OV - OMV_2023143494 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning, gelegen Duivenstraat 47, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 188X

874.1 OMV/2023/86/OV - OMV_2023028083 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor de heraanleg van de omgeving kerk Blanden, gelegen Haasroodsestraat 72, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummers 15B, 16, 17C, 18C en 20C

874.1 OMV/2023/131/OV - OMV_2023131841 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor de uitbreiding van bestaande eengezinswoning, gelegen Dassenstraat 62, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummer 326G2

874.1 OMV/2023/133/OV - OMV_2023137517 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor de regularisatie van een zwemvijver, een terras en een terrasoverkapping, gelegen Pastoor Tilemansstraat 18, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummers 58Z en 58A2

874.2 OMV/2023/165/VV - OMV_2023168483 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, gelegen Korbeekdamstraat ZN, Waversebaan 204, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummers 239K en 243R

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene 1, betrokkene 2 en betrokkene 3 voor het verkavelen van gronden te Korbeekdamstraat ZN, Waversebaan 204, 3050 Oud-Heverlee.

874.1 - OMV/2022/163/OV - OMV_2022014171 - Uitnodiging digitale hoorzitting inzake beroep tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning inzake het slopen van bestaande constructies en het verbouwen en uitbreiden van een gebouw tot een meergezinswoning met 8 woonegelegenheden en 2 handelsruimtes (met grondafstand) - Bierbeekstraat 6-6A en Lijstersstraat 1, 3052 Oud-Heverlee, afd. 3 sectie A nrs. 65G, 65H en 66R.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de digitale hoorzitting in het kader van de beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning inzake het slopen van bestaande constructies en het verbouwen en uitbreiden van een gebouw tot een meergezinswoning met 8 woonegelegenheden en 2 handelsruimtes (met grondafstand) - Bierbeekstraat 6-6A en Lijstersstraat 1, 3052 Oud-Heverlee, afd. 3 sectie A nrs. 65G, 65H en 66R.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst aanwezig te zijn op de digitale hoorzitting.

874.0/art.5.2.2/2023-19 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Verbindingsstraat 4 - 6B - geassocieerde notarissen Michiels, Stroeykens & Pelgrims

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van notaris Honorez van 29 december 2023.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling.

637 - Provinciale samenaankoop bloemenakker

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit in te tekenen op de provinciale samenaankoop bloemenakker en te laten weten aan de provincie Vlaams-Brabant, dat ze via de provinciale samenaankoop 500 zakjes bloemenzaad wenst aan te kopen.

VrijeTijd

646 - Evenement - Wielervedstrijd 'Aspiranten' 14 april 2024 - WTC Natuurvrienden Haasrode vzw

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Wielervedstrijd 'Aspiranten' door Wielervedclub de WTC Natuurvrienden Haasrode vzw op 14 april 2024 goed mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- organisator voorziet het nodige aantal seingeverers volgens advies van de politie;
- de organisator zorgt voor het tijdig plaatsen en terug weghalen van alle signalisatie;
- de organisator stelt De Lijn in kennis van de volledig gesloten omloop;
- er worden geen uitzonderingen toegestaan voor bewoners die hun woning willen verlaten of toekomen tussen aanvang van de 1ste wedstrijd en het einde van de laatste wedstrijd; het is een gesloten omloop en er worden buiten de hulpdiensten geen voertuigen toegelaten op de omloop of de straten enkel toegankelijk via de omloop;
- de handelaars op de omloop in kennis stellen van het afsluiten van hun winkel door de gesloten omloop;
- de bewoners op de omloop en de bewoners van de Hogewinkelstraat en de Zwarte Poelstraat in kennis stellen van het afsluiten van hun straat door de gesloten omloop;
- geen alcohol verbruiken vlak voor of tijdens de wedstrijd, of zich in staat van openbare dronkenschap aanbieden om als seingever te fungeren;
- voor de veiligheid van de koers en de kermis + het gebruik van de A.Verheydenstraat : de terras-vergunning van de Deugniet controleren en eventueel maatregelen nemen (dienst infra);
- verwijderen van eventueel geplaatste paaltjes op de omloop (dienst infra)

Onderwijs

397.256 - Academie De Vonk - ontslagaanvaarding muziekleerkracht

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke academie De Vonk aanvaardt het ontslag met ingang van 1 januari 2024 van betrokkene, leerkracht aan de Academie De Vonk voor zijn volledige opdracht, zijnde 2/20ste vaste benoeming en 5/22ste en 1/20ste in vervanging.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen brengt deze beslissing ter kennis aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directeur van Academie De Vonk en het ontslagnemend personeelslid.

397.256 - Academie De Vonk - Toekenning afwezigheid voor verminderde prestaties (afwijkend volume)

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke academie De Vonk staat, in toepassing van de onderrichtingen, afwezigheid voor verminderde prestaties toe, voor de periode van 8 januari 2024 tem 30 juni 2024, aan:

- Betrokkene, voor 2/22 van de opdracht (3/22ste 3e graad woord)

Artikel 2: Het gemeentebestuur besluit om huidige beslissing ter kennis te brengen van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, het Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directie van de academie en het betrokken personeelslid.

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling in het kader van korte vervanging

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke basisscholen, stelt betrokkene 1 voor 4/24 aan in toepassing van de onderrichtingen in het kader van korte vervanging, voor het schooljaar 2023-2024, voor de duur van de loopbaanonderbreking van betrokkene 2.

Artikel 2: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, het Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directie van de gemeentelijke basisschool en het betrokken personeelslid.

397.256 - Academie De Vonk - Aanstelling waarnemende muzikleerkracht

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee besluit, als inrichtende macht van de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Oud-Heverlee, betrokkene 2 aan te stellen, in het bezit van de vereiste bekwaamheidsbewijzen.

Tijdelijke aanstelling vanaf 9 januari 2024 2023 tot 10 februari 2024:

Als interim van betrokkene 1 (vaderschapsrust/ouderschapsverlof)

- 1/22ste leraar piano 2de graad
- 1/20ste leraar piano
- 1/20ste ondersteuning kerntaken

Totale opdracht: 3 uur

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke academie.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directie van de academie en het betrokken personeelslid.

397.256 - Academie De Vonk - Aanstelling waarnemende muzikleerkracht

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee besluit, als inrichtende macht van de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Oud-Heverlee, betrokkene 2 aan te stellen, in het bezit van de vereiste bekwaamheidsbewijzen.

Tijdelijke aanstelling vanaf 9 januari 2024 2023 tot 10 februari 2024:

Als interim van betrokkene 1 (vaderschapsrust/ouderschapsverlof)

- 2/22ste leraar 2de graad klanklab
- 1/20ste leraar experimentele compositie
- 1/20ste leraar live/studio electronics
- 1/20ste pedagogische coördinatie

Totale opdracht: 5 uur

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke academie.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directie van de academie en het betrokken personeelslid.

397.255 - GBS De Hazensprong - beëindiging overeenkomst op eigen verzoek

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke basisschool De Hazensprong aanvaardt het ontslag met ingang van 31 december 2023 van betrokkene, kleuteronderwijzeres aan de gemeentelijke basisschool De Hazensprong voor haar volledige opdracht.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen brengt deze beslissing ter kennis aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directeur van GBS De Hazensprong en het ontslagnemend personeelslid.

Personeel

397.2 - Aanwerving contractueel technisch assistent (D1-D3)

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene 1 vanaf 22 januari 2024 aan te stellen als voltijds contractueel technisch assistent wegens en groen (D1-D3).

Artikel 2: Het voormelde personeelslid zal bezoldigd worden op basis van de weddenschaal D1-D3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

397.2 - Oppensioenstelling administratief medewerker bibliotheek

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene op zijn verzoek, met ingang van 1 mei 2024 op pensioen te stellen.

Artikel 2: Aan betrokkene wordt een pensioenpremie toegekend voor een bedrag van 155,00 euro, bij toepassing van de bepalingen betreffende de invoering van een premie bij oppensioenstelling voor het gemeente- en OCMW-personeel, opgenomen in van de rechtspositieregeling, vastgesteld in zitting van de gemeenteraad van 22 februari 2022, en wordt geboekt op budgetsleutel MJP000052 - 6230099/ALG BES/0190/Andere personeelskosten.

397.2 - Brug- en sluitingsdagen 2024: aanvulling met brugdag op vrijdag 27 december 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de volgende brug- en sluitingsdagen toe te kennen voor het kinderdagverblijf voor het dienstjaar 2024

1) Sluitingsdagen ingevolge (wettelijke) feestdagen voorzien in de RPR:

Maandag 1 januari 2024 (Nieuwjaar)

Dinsdag 2 januari 2024 (Tweede nieuwjaarsdag)

Maandag 1 april 2024 (Paasmaandag)

Woensdag 1 mei 2024 (Dag van de arbeid)

Donderdag 9 mei 2024 (O.L.H. Hemelvaart)

Maandag 20 mei 2024 (Pinkstermaandag)

Donderdag 11 juli 2024 (Feestdag Vlaamse gemeenschap)

Donderdag 15 augustus 2024 (O.L.V. Hemelvaart)

Vrijdag 1 november 2024 (Allerheiligen)

Maandag 11 november 2024 (Wapenstilstand)

Woensdag 25 december 2024 (Kerstmis)

Donderdag 26 december 2024 (Tweede kerstdag)

2) Brug- en/of sluitingsdagen in 2024, te nemen van het jaarlijkse verlof:

a) Brugdagen voor alle diensten ():*

Vrijdag 10 mei 2024 (na 9 mei - O.L.H.-Hemelvaart)

Vrijdag 12 juli 2024 (na 11 juli – Feestdag Vlaamse gemeenschap)

Vrijdag 16 augustus 2024 (na 15 augustus – O.L.V. Hemelvaart)

Vrijdag 27 december 2024 (na 25 en 26 december = vrije dagen obv RPR)

(*) Personeelsleden kunnen op deze brugdagen ingezet worden voor de noodzakelijke dienstverlening (hetzij op vrijwillige basis, hetzij, bij gebrek aan vrijwilliger(s), aangeduid door het diensthoofd. De prestaties op deze dagen vallen onder het regime van prestaties tijdens de normale diensturen).

b) *Sluitingsdagen voor alle diensten:*

Vrijdag 5 januari 2024: nieuwjaarsreceptie, dienstvrijstelling vanaf 12u30 voor alle personeelsleden.

Vrijdag 6 september 2024: teambuilding, volledige dag dienstvrijstelling voor alle personeelsleden.

De personeelsleden die niet deelnemen aan deze activiteiten, dienen voor de niet gepresteerde uren op deze dag hetzij jaarlijks verlof, overuren of credituren te nemen.

3) Extra sluitingsdagen voor KDV 't Dol-fijn-tje (te nemen van het jaarlijks verlof, overuren of credituren):

Vrijdag 1 maart 2024 (studiedag)

Van maandag 1 april 2024 tot en met vrijdag 5 april 2024 (Paasvakantie)

Van maandag 22 juli 2024 tot en met vrijdag 9 augustus 2024 (groot verlof)

Maandag 2 september 2024 (extra sluiting)

Van dinsdag 24 december 2024 tot en met vrijdag 3 januari 2025 (kerstverlof)

4) Extra sluitingsdagen voor de BIBLIOTHEEK:

Zaterdag 11 mei 2024 (aansluitend op de brugdag na O.L.H. Hemelvaart)

Zaterdag 2 november 2024 (Allerzielen)

Dinsdag 31 december 2024 (voorafgaand aan de feestdagen van de jaarwissel; bib niet open op maandag)

- Ingevolge zomersluiting

Alle donderdagen en vrijdagen in juli en augustus 2024.

Academie De Vonk: kennisname brief raadsman directeur Academie - aanstelling raadsman schoolbestuur

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de raadsheer van betrokkene.

Artikel 2: het college van burgemeester en schepenen stelt meester Sven Boullard aan als raadsheer voor het schoolbestuur.

Kennisneming besluiten algemeen directeur

397.2 - Personeel - Aanvraag 20 dagen onbetaald verlof

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkene een onbetaald verlof tot te staan van 20 dagen, op te nemen tussen 1 januari en 31 december 2024 (volgens noodzaak).

397.2 - Personeel - basisopleiding elektriciteit

Besluit

Artikel 1- Aan betrokkene, technisch assistent-specialist, wordt toelating verleend om deel te nemen aan de 5-daagse basisopleiding elektriciteit, georganiseerd door Syntra.

Artikel 2- Het bedrag van inschrijving wordt geboekt op budgetleutel 2024/6150010/ALG BES/0119/999ALG - Opleidingskosten/Overige algemene diensten (MJP000166).

397.2 - Personeel – Vaststelling individuele wedde toezichter

Besluit

Artikel 1: De individuele jaarwedde (basis indexcijfer 138,01 der consumptieprijzen, 1981 = 100) van betrokkene, toezichter, met ingang van 18 december 2023 vast te stellen als volgt:

| Naam | Functie | Datum | Weddenschaal | | Jaarbezoldiging |
|------------|-------------------------|------------|--------------|------|-----------------|
| | | | Nr | Trap | EUR |
| Betrokkene | contractueel toezichter | 18.12.2023 | E1 | 00 | 13.250 |
| | | | | | |

Artikel 2: De jaarwedde, vastgesteld in artikel 1, wordt onderworpen aan de indexschommelingen en uitbetaald in evenredigheid met de prestatieverhouding.

397.2 - Personeel – Vaststelling individuele wedde administratief medewerker burgerzaken

Besluit

Artikel 1: De individuele jaarwedde (basis indexcijfer 138,01 der consumptieprijzen, 1981 = 100) van betrokkene, administratief medewerker dienst burgerzaken, met ingang van 4 januari 2024 vast te stellen als volgt:

| Naam | Functie | Datum | Weddenschaal | | Jaarbezoldiging |
|------------|-----------------------|-----------|--------------|------|-----------------|
| | | | Nr | Trap | EUR |
| Betrokkene | contractueel admin mw | 4.1.2024 | C3 | 23 | 23.350 |
| | | 1.03.2024 | C3 | 24 | 23.350 |

Artikel 2: De jaarwedde, vastgesteld in artikel 1, wordt onderworpen aan de indexschommelingen en uitbetaald in evenredigheid met de prestatieverhouding.

397.2 - Personeel – Vaststelling individuele wedde administratief medewerker burgerzaken

Besluit

Artikel 1: De individuele jaarwedde (basis indexcijfer 138,01 der consumptieprijzen, 1981 = 100) van betrokkene, administratief medewerker dienst burgerzaken, met ingang van 1 januari 2024 vast te stellen als volgt:

| Naam | Functie | Datum | Weddenschaal | | Jaarbezoldiging |
|------------|-----------------------|----------|--------------|------|-----------------|
| | | | Nr | Trap | EUR |
| Betrokkene | contractueel admin mw | 1.1.2024 | C3 | 27 | 24.800 |
| | | | | | |

Artikel 2: De jaarwedde, vastgesteld in artikel 1, wordt onderworpen aan de indexschommelingen en uitbetaald in evenredigheid met de prestatieverhouding.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter