

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 3 oktober 2023.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 41.852,25 euro voor het dienstjaar 2023 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2023005319, 2023005325, 2023005329-5330, 2023005336-5337, 2023005344, 2023005347, 2023005350, 2023005360, 2023005363, 2023005365, 2023005368, 2023005389, 2023005394, 2023005398-5400, 2023005404.

Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

Aanpassing organogram

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad keurt het nieuwe organogram voor de gemeente en ocmw Oud-Heverlee goed.

Burgerzaken

521.12 - Ambtelijke afschrijving uit het bevolkings-, vreemdelingen- en wachtregister - 2023/12

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om betrokkene ambtshalve af te schrijven uit het bevolkingsregister op datum van 10 oktober 2023.

Artikel 2: De ambtenaar van de burgerlijke stand is belast met de uitvoering van deze beslissing.

Financieel beheerder

Kennisname aanvraag De Vonk m.b.t. voorzien investeringskrediet voor aankoop vleugelpiano.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van De Vonk betreffende de vraag voor extra investeringsmiddelen voor de aankoop van een grote vleugelpiano voor de kerk te Blanden.

Artikel 2: Het college besluit momenteel geen extra budget te voorzien voor een vleugelpiano en vraag of er andere opties kunnen bekeken worden (huren van een piano wanneer er een echt nodig is).

Werkingsubsidies aan de politiezone VODI: kennisname e-mail bijzondere rekenplichtige betreffende subsidies 2024, 2025 en 2026.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van de bijzondere rekenplichtige van de politiezone VODI betreffende de gemeentelijke werkingstoelagen aan de politiezone voor 2024 en 2025.

Infrastructuur

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20231025 - Maurits Noëstraat 60 te 3050 Oud-Heverlee - Nutswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor 25 oktober 2023:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20231023 - Blandenstraat 130 te 3053 Haasrode - Chapewagen

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor 23 oktober 2023:

SNELHEIDSBEPERKINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de snelheidsbeperking van 50 km/uur naar 30 km/uur door middel van verkeersborden C43 (30 km/uur) + de afdekking van de relevante bestaande snelheidsborden op volgende plaatsen:

Blandenstraat tussen huisnummer 120 en 147 .

VOORRANGSREGELING:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen:

Ingevolge driekleurige verkeerslichten geseind door verkeersborden A33, in de Blandenstraat ter hoogte van de werfzone.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) na de instelling van de chapewagen bedraagt steeds tenminste 3 meter. Het fietspad kan ingenomen worden om deze breedte te behouden.

Het volledig fysiek afsluiten van het fiets-/voetpad ter hoogte van de inname.

Voorzien van een verkeersbord "(Opgepast) fietsers op de rijbaan".

Inname uitvoeren/werken buiten de spitsuren (9u - 15u30).

De opritten van de buurtbewoners dienen te allen tijde bereikbaar te zijn, tenzij anders overeengekomen.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

965.1 - Korbeekdamstraat 11a - Goedkeuring plaatsbeschrijving openbaar domein

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van het domein gelegen te Korbeekdamstraat 11a te 3050 Oud-Heverlee, opgemaakt door Paul Dereymaeker, landmeter - expert.

Aanvraag vrijwaring doorgang buurtweg 14 - gemeenteweg Alphonse Nijstraat

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen besluit als volgt te antwoorden op de vraag tot vrijwaring en herwaardering buurtweg 14 (Alphonse Nijstraat) ter hoogte van percelen 86 E en F:

Beste allen,

We hebben de situatie voorgelegd aan onze raadsheer en kregen hierover het volgende advies.

Jullie vraag kan gekwalificeerd worden als een informeel verzoek tot vrijwaring en herwaardering van een in onbruik geraakte gemeenteweg zoals bepaald in het gemeentewegendecreet. Onze raadsheer is van oordeel dat er niet wordt aangetoond dat de gemeenteweg (buurtweg 14) gedeeltelijk zou ingenomen zijn door de afspanning en/of dat de toegang tot de gemeenteweg door de afspanning wordt belemmerd, verhinderd of onmogelijk gemaakt, doordat er niet wordt aangetoond dat het tracé van de buurtweg over het perceel 89B loopt.

Het verzoek tot vrijwaring en herwaardering baseert zich op de digitaal geprojecteerde versie van de Atlas der Buurtwegen om af te leiden dat er een discrepantie is en te stellen dat de prikkeldraad werd geplaatst op het officiële tracé van de buurtweg. Het lijkt er echter op dat er een algemene verschuiving of een verkeerde vershaling van de Atlas der buurtwegen gebeurde in de volledige omgeving van de Alphonse Nijstraat, wat duidelijk wordt als op de website van Geopunt de Atlas op de luchtfoto wordt geprojecteerd. Het tracé uit de Atlas is in de omgeving telkens een stuk verschoven in vergelijking met het feitelijke tracé, dat is ook zo ter hoogte van de Alphonse Nijstraat. Het tracé van de Atlas zou daar moeten verschoven worden, waardoor het ongeveer samenvalt met het tracé van de feitelijke weg. Hieruit volgt dat de prikkeldraad niet werd geplaatst op de het tracé van de buurtweg, omdat het tracé niet loopt over het perceel 89B.

Zelfs indien de tracé wel over 89B zou lopen en de afspanning op de buurtweg zou staan, is het zo dat het tracé zoals ingetekend in de Atlas verjaard is onder de bepalingen van het gemeentewegendecreet. De buurtweg loopt in elk geval al meer dan 30 jaar vóór de inwerkingtreding van het gemeentewegendecreet (1 september 2019) op het nu gekende tracé. Dit maakt dat de ligging zoals ze ingetekend zou zijn verjaard is en de gemeente dus niet verplicht is dat tracé te vrijwaren.

De prikkeldraad verhindert enkel dat machines naar de percelen 86 E en F worden gebracht. Het gemeentewegendecreet stelt enkel dat de toegang tot de gemeenteweg niet mag belemmerd worden, niet dat er toegang moet zijn voor machines. Ook nu is er voor voetgangers een kleine opening naast de afspanning vrij gehouden.

Onze conclusie is dat de verbindingsfunctie van de gemeenteweg conform de bepalingen van het gemeentewegendecreet gegarandeerd is door het feitelijke tracé van de Alphonse Nijstraat, zelfs als zou dat afwijken van het tracé van de Atlas. Indien u de toegang tot de weg vanuit uw percelen onvoldoende acht, kan u hiervoor een procedure voor vrijwaring van uw recht op toegang of uitweg starten bij de Vrederechter. Dit is een burgerrechtelijke kwestie en maakt niet het voorwerp uit van een vraag aan de gemeente als overheid in het kader van het gemeentewegendecreet.

We zijn steeds bereid dit standpunt in een gesprek toe te lichten.

Erosiebestrijding Bergenstraat - Referentie: 2022 - verbreking aanstelling in onderlinge overeenstemming

Besluit

artikel 1: het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met het ontbinden van de overeenkomst tot uitvoering van erosiebestrijdingsmaatregelen met - HEYLEN NATUUR- & GROENBEDRIJF BVBA, Schrans 23 te 2440 Geel en dit in onderlinge overeenkomst. De gemeente rekent HEYLEN een schadevergoeding van 1.000 EUR aan, te betalen op rekeningnummer BE19 0910 0017 2912 met referte "erosie Bergenstraat".

Erosiebestrijdingswerken Konijnenhoekstraat - verbreking aanstelling in onderlinge overeenkomst

Besluit

artikel 1 : het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met het ontbinden van de overeenkomst tot uitvoering van erosiebestrijdingsmaatregelen met - HEYLEN NATUUR- & GROENBEDRIJF BVBA, Schrans 23 te 2440 Geel en dit in onderlinge overeenkomst. De gemeente rekent HEYLEN een schadevergoeding van 1.000 EUR aan, te betalen op rekeningnummer BE19 0910 0017 2912 met referte "erosie Konijnenhoekstraat".

Personeel

397.2 Aanwerving - contractueel technisch assistent-specialist sanitair en elektriciteit (D4) - vermeerdering uren contract onbepaalde duur

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de overeenkomst van onbepaalde duur met betrokkene vanaf 1 november 2023 aan te passen naar een voltijdse tewerkstelling.

Artikel 2: Het voormelde personeelslid zal bezoldigd worden op basis van de weddenschaal D4, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 - OMV/2023/75/OV - OMV_2023080515 Aflevering van de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een omheining (art. 4.4.1), gelegen Herpendaalstraat 4, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie A nummers 217 V2, 217 P2 en 217 R2

637.06 - Premie herbruikbare luiers

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit aan de aanvrager (betrokkene 1) een gemeentelijke premie voor het gebruik van herbruikbare luiers uit te betalen van 100,00 euro.

874 - Wateropvang Vinkenbosstraat 13

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot behouden (na aanpassen) van de wateropvang in de voortuin.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen kan niet akkoord gaan met het voorzien van een wateropvang in de voortuin.

874.1 - OMV/2021/220/OV - OMV_2021080288 - Oproep Raad voor Vergunningsbetwistingen zitting over de vordering tot vernietiging van de aflevering van de omgevingsvergunning voor de afbraak van een bestaande woning met bijhorende bijgebouwen en het bouwen van een nieuwe handelsruimte (buurtwinkel Okay) met bijhorende parking en groenaanleg (met art. 4.3.1), gelegen Waversebaan 196, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummers 228 P, 232 A, 233 B, 234 R en 234 N

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de oproeping voor de zitting over de vordering tot vernietiging in het kader van de beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de afbraak van een bestaande woning met bijhorende bijgebouwen en het bouwen van een nieuwe handelsruimte (buurtwinkel Okay) met bijhorende parking en groenaanleg (met art. 4.3.1), gelegen te Ruitersweg 12 en Waversebaan 198, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummers 228 P, 232 A, 233 B, 234 R en 234 N.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst niet aanwezig te zijn op de zitting.

874.1 - OMV/2023/15/VV - OMV_2023003671 - Vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de weigering van een omgevingsvergunning voor het afsplitsen van een lot voor open bebouwing - Blandenstraat ZN, 3053 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening in de beroepsprocedure tegen de weigering van een aanvraag tot het afsplitsen van een lot voor open bebouwing te Blandenstraat ZN, 3050 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving afdeling 4 sectie A nummer 239K.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt, zoals ingenomen in haar besluit op 1 augustus 2023 tot weigering van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2023/15/VV), te houden.

874.2 OMV/2023/107/VV - OMV_2023106885 Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen voor 1 lot voor woningbouw te Dassenstraat 31, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie A nummer 217S

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het verkavelen van gronden te Dassenstraat 31, 3053 Oud-Heverlee.

874.1 - OMV/2023/124/ME - OMV_2023127800 - Aktename van de melding voor het bouwen van een veranda / pergola, gelegen te Rozenbergstraat 14, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummer 48T

874.1 - OMV/2023/126/ME - OMV_2023069663 - Aktename van de melding voor de regularisatie van een veranda, gelegen Neerveldstraat 11, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummer 126F

637 -Overeenkomst aanduiding IGO div voor de uitvoering Energiescans op het grondgebied van de gemeente Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de samenwerkingsovereenkomst tussen IGO div, de gemeente én het OCMW en het voorstel omtrent de verwerking van persoonsgegevens in het kader van de energiesnoeierswerking goed te keuren.

Secretariaat

172.1 - Gelinkt publiceren feedbackrapport 2023

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het individueel feedbackrapport gelinkte publicaties van Oud-Heverlee betreffende het gelinkt publiceren en melden voor de periode van januari-juni 2023.

172.1 - Burgemeestersoverleg regionale samenwerking Oost-Brabant: vergadering 20.10.2023 - Voorbereiding

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorbereiding van de te behandelen agendapunten van het Burgemeestersoverleg regionale samenwerking Oost-Brabant van 20 oktober 2023 en neemt volgend standpunt in:

- akkoord dat Interleuven voor de gemeente optreedt als 3e actor voor uitrol Vervoer op Maat.
- geen opmerkingen bij de inventarisnota intergemeentelijke samenwerking.

VrijeTijd

205.9 - Deelname Scouts Meerdaal aan openbare markt Zoetwater

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit toelating te verlenen aan Scouts Meerdaal om deel te nemen aan de openbare markt Zoetwater op woensdag 8 november 2023.

646.2 - Projectsubsidies vrijetijdsinitiatieven - Scouts Meerdaal - De Wijzer

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit projectsubsidies toe te kennen aan Scouts Meerdaal voor hun wagen en aan de Wijzer voor hun Startfeest op 1 september 2023.

Artikel 2: Op basis van het ingediende dossier wordt een voorschot van 50 % uitbetaald.

Vereniging	bedrag	rekeningnummer
Scouts Meerdaal	612,50 euro	BE44 7343 2524 4645
Vereniging	bedrag	rekeningnummer
De Wijzer	625,00 euro	BE66 4314 7457 0143

Het saldo wordt uitbetaald na evaluatie en inlevering van de bewijsstukken.

646 - Evenement - MTB tocht De Zoenk 22 oktober 2023

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de MTB tocht van De Zoenk op 22 oktober 2023 goed. De voorwaarde is een definitieve toelating van ANB (dus aanpassingen in het parcours) en hun richtlijnen naleven.

646 - Evenement - MTB tocht Meerdaal 2000 29 oktober 2023

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de MTB tocht van De Zoenk op 22 oktober 2023 goed. De voorwaarde is een definitieve toelating van ANB (dus aanpassingen in het parcours) en hun richtlijnen naleven.

646 - Evenement - Halloweenfuif 4 november 2023 - Ouderraad Hazensprong

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Halloweenfuif door de ouderraad van de Hazensprong op 4 november 2023 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- alcoholwet respecteren (min 16 jaar: geen alcohol; van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto; vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°);
- geluidscategorie 1 (dus max 85dB) respecteren; het gebruik van een geluidsmeter is verplicht;
- het brandweer-reglement 'evenementen' naleven.

865.51 - Lokale economie - Aanvraag nieuwe bewegwijzering naar privé- of openbare organisaties - Verpleegpost Wit-Gele Kruis Haasrode

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met het plaatsen van een nieuwe wegwijzer en de retributie van 50,00 euro te heffen voor een periode van 5 kalenderjaren, vermeerderd met 140,00 euro voor de levering en plaatsing van de nieuwe wegwijzer.

Onderwijs

397.256 - Academie De Vonk - Toekenning verlof voor verminderde prestaties (afwijkend volume) - aanpassing

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke academie De Vonk staat, in toepassing van de

onderrichtingen, verlof voor verminderde prestaties toe, voor de periode van 01 september 2023 tem 31 augustus 2024, aan:

- Betrokkene, voor de volledige opdracht 12 u

Artikel 2: Het gemeentebestuur besluit om huidige beslissing ter kennis te brengen van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, het Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directie van de academie en het betrokken personeelslid.

Mens

Evenement - Tweedehandsverkoop Bib 23-25/11 GC De Roosenberg

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een tweedehandsverkoop door Bibliotheek Oud-Heverlee van 23 t.e.m. 25 november 2023 in GC De Roosenberg goed, inclusief de geraamde uitgaven voor publieksbinding en promotie.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
