

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 16 november 2021.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 210.759,53 euro voor het dienstjaar 2021 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2021005631, 2021006043-6044, 2021006048, 2021006050-6051, 2021006058, 2021006071, 2021006077, 2021006107-6110, 2021006112-2021006126, 2021006128-6130, 2021006143, 2021006146, 2021006148-6149, 2021006165, 2021006167-6169, 2021006174-6175.

Burgerzaken

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2021/34

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urnenveldconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 augustus 2013 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 24 september 2013.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 23 november 2021, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervoljaar.

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2021/35

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urnenveldconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 augustus 2013 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 24 september 2013.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 23 november, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervoljaar.

Financien

472 - Aanpassing meerjarenplan 2020-2025/3 - datum raadscommissie algemeen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een algemene raadscommissie ter bespreking van de aanpassing meerjarenplan 2020-2025/3 te organiseren op **dinsdag 14 december 2021 om 19.30u.**

Infrastructuur

581 - Voorstel van beveiliging van het voetpad - Stationsstraat in Sint-Joris-Weert

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de situatie en geeft toestemming aan de dienst infrastructuur om in te grijpen op bovenvermelde locatie met biggenruggen.

581 - Voorstel van beveiliging van het voetpad in de schoolomgeving - Armand Verheydenstraat in Haasrode

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de situatie en geeft toestemming aan de dienst infrastructuur om in te grijpen op bovenvermelde locatie met grijze palen zoals voorgesteld in optie 3.

581.15 - Mobiliteit - Vervoerregio Leuven - Unieke verantwoordingsnota - Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de Unieke verantwoordingsnota rond de "Hoppinpunten op Korte Termijn met Vervoer op Maat".

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer betreffende het accentueren van het parkeerverbod in de Oude Nethensebaan met witte belijning

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt het accentueren van het parkeerverbod door witte belijning in de Oude Nethensebaan goed op volgende locatie:

- vanaf het kruispunt met de Waversebaan tot aan de oprit van huisnummer 93 in de Oude Nethensebaan

De markering zal aangebracht worden overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 en het Ministerieel Besluit van 1 oktober 1976.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20211202-20211217 - Waversebaan 61a te 3050 Oud-Heverlee - Herstelling fietspad

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.

- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2021/BU374, goed te keuren voor de periode van 2 december 2021 tot en met 17 december 2021:

SIGNALISATIEPLAN:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

Personeel

397.2 - Vacantverklaring en vaststelling van uiterste datum voor het indienen van de kandidaturen voor de vacante betrekking van de functie deskundige boekhouden (contractueel B1-B3) met het oog op de aanwerving en de samenstelling van een wervingsreserve

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de functie deskundige boekhouden (contractueel B1-B3) open te verklaren, met het oog op de aanwerving en samenstelling van een wervingsreserve voor 3 jaar, eventueel verlengbaar, overeenkomstig de bepalingen en procedures opgenomen in de voormelde rechtspositieregeling.

Artikel 2 : Om in aanmerking te komen voor deze vacature dienen de kandidaten te voldoen aan de diplomavereisten zoals bepaald in de rechtspositieregeling.

Artikel 3: De selectieprocedure voor deze functie wordt als volgt vastgelegd:

- schriftelijke proef met één of meer functiegerichte competentieproeven en gevalstudies
- een mondelinge proef (enkel voor de kandidaten die in de schriftelijke proef minimum 50% van de punten behaalden).

Om geslaagd te zijn moeten de kandidaten minimum 50% van de punten behalen in de schriftelijke proef, 50% van de punten in de mondelinge proef en bovendien 60% van de punten behalen in de totaliteit van de bekwaamheidsproef (schriftelijk + mondeling).

Artikel 4: De uiterste inschrijvingsdatum voor deze vacature vast te stellen op 4 januari 2022.

Artikel 5: De bekendmaking van deze vacature te laten verschijnen:

- onze eigen digitale kanalen
- VDAB
- Werkenbijdeoverheid.be
- Indeed
- Dagblad

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.2 OMV/2021/147/VV - OMV_2021132167 Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen in 1 lot voor open bebouwing en 1 lot voor een MS-cabine (uit verkaveling gesloten) te Duivenstraat 22, 3052 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden te Duivenstraat 22, 3052 Oud-Heverlee.

874.1 - OMV/2021/155/OV - OMV_2021141258 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor sloop en heropbouw van een ééngezinswoning, gelegen Broekstraat 8, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummer 89K

874.2 - OMV/2019/59/VV - Weigering aflevering verkavelingsattest volgens art 4.2.16 § 2 van de Vlaamse Codex RO - Waversebaan 23A, 25 en 25A, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het verkavelingsattest verbonden aan de verkavelingsvergunning niet af te leveren omdat:

- er een gesloten afsluiting geplaatst werd in de voortuinstrook van het perceel. Het plaatsen van deze afsluiting is vergunningsplichtig. De eigenaar van het perceel werd hiervan op de hoogte gesteld, maar heeft geen gehoor gegeven aan de aangetekende brief verzonden op 15 september 2021;
- er bij de ontbossing van een deel van het perceel niet te werk gegaan is zoals opgelegd in kapmachtiging KMPB/VB/20/0120 (de toegestane zoomkap is zowat overal (veel) te breed gemaakt, wat leidt tot onnodige schade aan het bestand en de bosrand is blijkbaar ingezaaid in plaats van deze te beplanten met bosplantsoen van inheemse struiksoorten).

874.1 - OMV/2021/156/OV - OMV_2021140504 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een halfopen eengezinswoning, gelegen Duivenstraat 32, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nr. 191N2

874.0/art.5.2.2/2021-19 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Lijstershof - geassocieerde notarissen Bosmans & Brusselmans

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van geassocieerde notarissen Bosmans & Brusselmans.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling op voorwaarde dat de toegang tot de loten 8, 9 en 10A steeds gegarandeerd blijft.

874.0/art.5.2.2/2021-20 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Grezstraat 1A - notaris Gwen Daniëls

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van notaris Daniëls.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling.

874.0/art.5.2.2/2021-21 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Blokkenstraat 31 - notarissen Lauranne Rومان & An Berghmans

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van notarissen Lauranne Rooman & An Berghmans.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de voorgestelde verdeling van 5 oktober 2021: wanneer lot 2 afgesplitst wordt, kan het gebruikt worden voor woningbouw aangezien het grenst aan de straat 'Eyckeveld', een voldoende uitgeruste weg. Het college van burgemeester en schepenen is van oordeel dat het lot als tuin bij de woning nr. 31 behouden moet blijven, zolang er geen ruimtelijke visie op de inrichting van de rest van het binnengebied voorhanden is zodat een eventueel toekomstige invulling van het binnengebied niet gehypothekeerd wordt.

874.1/3159quinquies - Uitspraak Raad voor Vergunningsbetwistingen n.a.v. indiening verzoekschrift tot vernietiging beslissing van bestendige deputatie na arrest van Raad voor Vergunningsbetwistingen inzake beroep tegen stedenbouwkundige vergunning tot het bouwen van een eengezinswoning volgens verkavelingsvergunning - Monarkenweg 3, Oud-Heverlee - Zeldenrust-Vanheukelom

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mogelijkheid tot tussenkomst in het verzoekschrift tot vernietiging van de beslissing van 9 juli 2020 van de deputatie.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst niet tussen te komen in deze procedure.

637.06 - Premie hemelwaterput en infiltratievoorziening

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit aan betrokkene 2 een gemeentelijke premie voor een hemelwaterput uit te betalen:

Naam en adres aanvrager	Datum aanvraag	Datum controlebezoek	Premiebedrag
Betrokkene 2	23/07/2020	1) 23/07/2020 2) 20/09/2021	1.000 euro

Secretariaat

185.3 - Kerkenbeleidsplan - Goedkeuring onroerend erfgoed

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuring van het kerkenbeleidsplan van Oud-Heverlee door het agentschap Onroerend Erfgoed.

185.3 - Verslagen kerkfabrieken - Onze-Lieve-Vrouw Haasrode van 27 oktober 2021

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van Onze-Lieve-Vrouw Haasrode van 27 oktober 2021.

185.3 - Verenigde Protestantse Kerk België - Gemeente Leuven - Notulen bestuursraad van 22 september en 26 oktober 2021

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de bestuursvergaderingen van 22 september en 26 oktober 2021 van de Verenigde Protestantse Kerk België - Gemeente Leuven.

901 - Raad van Bestuur Interleuven - agenda van 24 november 2021 en verslag van 27 oktober 2021

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda van 24 november 2021 en het verslag van 27 oktober 2021 van de raad van bestuur van Interleuven.

901 - Verslag Raad van Bestuur Hofheide van 29 september 2021

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur van Hofheide van 29 september 2021.

VrijeTijd

205.9 - Lokale economie - Aanvraag ambulante handel op openbaar domein buiten de openbare markt - Maxim's Diner - St.Joris-Weert van 3 december 2021 tot 9 januari 2022

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit toelating te verlenen aan Axel Grieten, zaakvoerder van Maxim's Diner, Velmerlaan 68 te 3806 Sint-Truiden om een standplaats in St.Joris-Weert in te nemen van 3 december 2021 tot 9 januari 2022 voor het uitoefenen van ambulante handel, mits het naleven van de maatregelen ter bestrijding van besmetting met het coronavirus Covid-19.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
