

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 12 juni 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 68.612,12 euro voor het dienstjaar 2025 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2025003355, 2025003357, 2025003359, 2025003367-3368, 2025003381-3382, 2025003392-3393, 2025003405, 2025003413-3414, 2025003421, 2025003424, 2025003427, 2025003429, 2025003431-3433.

Financien

484.06 - Bezwaarschrift belasting bijkomende wooneenheden en kavels: uitnodiging hoorzitting

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist om betrokkene uit te nodigen voor de hoorzitting op 17 juli 2025 om 9 u.

ICT

281.03 - Vervanging telefonieplatform door cloud PBX oplossing - gunning

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist de opdracht tot vervanging van de huidige telefonieoplossing toe te wijzen aan Telenet bv, met maatschappelijke zetel te Liersesteenweg 4 – 2800 Mechelen België, en ondernemingsnummer 0473.416.418, conform het raamcontract van de Vlaamse Overheid, tegen een eenmalige investeringskost van € 18.608,59 inclusief btw en een maandelijkse vergoeding van € 508,20 inclusief btw.

Infrastructuur

861.5 - Bouw zaal Den Bogaard - Goedkeuring aangepaste vorderingsstaat 11

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de aangepaste vorderingsstaat nr. 11 van August Van Cauter N.V., Moorstraat 20/1 te 2870 Breendonk voor een bedrag van € 141.255,25 excl. btw, zijnde € 170.918,85 incl. btw overeenkomstig het PV van 13 juni 2025 opgemaakt door KWP architecten.

De goedkeuring van de post “Verrekening 08B - CLT en Glulam” en de post “Verrekening 09 – Werfinrichting” geldt tot slot van alle rekeningen. Door de goedkeuring en de betaling van deze posten is de Gemeente Heverlee tot niets meer verschuldigd aan de opdrachtnemer.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2025/2210000/WELZ/0705 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gemeenschapscentrum

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

86 - Uitvoering eerste deel Masterplan Zoet Water: aanstelling van een aannemer voor het deel "Herinrichting recreatiepark Zoet Water": aanvraag voorlopige oplevering.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het aangetekend schrijven van L. Janssens NV - Boomsesteenweg 522, 2610 Antwerpen voor de werken "Uitvoering eerste deel Masterplan Zoet Water: deel 'Herinrichting recreatiepark Zoet Water'" met de vraag tot voorlopige oplevering en legt de voorlopige oplevering vast op 2 juli 2025 om 10u00 met samenkomst ter plaatse.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250820-20250822 - Waversebaan 104 te 3050 Oud-Heverlee - Nutswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 20 augustus 2025 tot en met 22 augustus 2025:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250804-20250829 - Verbindingsstraat 1 te 3053 Haasrode - Aanleg nutsleidingen

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 4 augustus 2025 tot en met 29 augustus 2025:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De buurtbewoners schriftelijk en tijdig (minstens 5 werkdagen op voorhand) in kennis stellen van de werken.

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Parkeerverboden worden minstens 48 uur op voorhand geplaatst.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

901 - Intergemeentelijke samenwerking - Mobiliteitsstudie Schoolomgeving Blanden - Eindrapport

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het eindrapport van InterLeuven en het advies van de dienst infrastructuur.

865.1 - Werkvergunning Fluvius site Leuven uitvoeren grondwerken Kleinstraat, 3051 Sint-Joris-Weert - Gipod Id 18133803

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Fluvius site Leuven voor het uitvoeren van grondwerken in de Kleinstraat, 3051 Sint-Joris-Weert.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Fluvius site Leuven.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Gezien de locatie vlakbij de lokale school ligt, dienen de grondwerken uitgevoerd te worden in een schoolvakantie.

Artikel 5: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 6: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 7: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 8: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

865.1 - Werkvergunning Fluvius site Leuven uitvoeren grondwerken Elzenbroekstraat, 3053 Haasrode - Gipod Id 18140492

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Fluvius site Leuven voor het uitvoeren van grondwerken in de Elzenbroekstraat, 3053 Haasrode.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Fluvius site Leuven.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Gezien de locatie vlakbij de lokale school ligt, dienen de grondwerken uitgevoerd te worden in een schoolvakantie.

Artikel 5: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 6: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 7: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 8: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250630-20251231 - Grondgebied Oud-Heverlee - Controle en herstel brandkranen

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 30 juni 2025 tot en met 31 december 2025:

AARD VAN DE INNAMES:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de inrichting van een mobiele werfzone (werken van de categorie 6) op voorwaarde dat:

Het voertuig voorzien is van de signalisatie overeenkomstig het snelheidsregime en de aard van de wegwerkzaamheden (artikel 7 van het ministerieel besluit van 7 mei 1999).

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250701-20250711 - Sylvie Bollenstraat 15 te 3051 Sint-Joris-Weert - Nutswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 1 juli 2025 tot en met 11 juli 2025:

VOORWAARDEN BIJ WERKEN IN DE PASTOOR TILEMANSSTRAAT TUSSEN OVERWEGSTRAAT EN LEUVENSESTRAAT:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een ONGUNSTIG advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Om volgende reden:

Tijdens inname door werken lijkt het onmogelijk om nog de minimumbreedte van 3 meter te vrijwaren. Daarnaast zal de passage en hinder door verkeer een negatieve invloed hebben op het vlot uitvoeren van de werken. Een afsluiting (opschuivend met de werken) ter hoogte van de werken lijkt ons een gepastere oplossing.

RIJBEWEGINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De afsluiting van de volgende straten d.m.v. verkeersborden C3:

Pastoor Tilemansstraat, ter hoogte van de werfzone (opschuivend met de werfzone).

De afsluiting van volgende straten, uitgezonderd plaatselijk verkeer door middel van verkeersborden C3 met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + verkeersborden F45 of F45b:

Pastoor Tilemansstraat, kruispunt met de Beekstraat

Pastoor Tilemansstraat, kruispunt met de Overwegstraat

PARKEERVERBOD:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Pastoor Tilemansstraat ter hoogte van de werfzone, in beide richtingen, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type x, behoudens vergunningshouder.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Parkeerverboden worden minstens 72 uur op voorhand geplaatst.

Volgende bewoners schriftelijk en minstens 5 kalenderdagen op voorhand in kennis stellen van de volledige werken (zie laatste pagina voor info hierover):

Bewoners van de Pastoor Tilemansstraat tussen de Overwegstraat en Leuvensestraat.

VOORWAARDEN BIJ WERKEN IN DE PASTOOR TILEMANSSTRAAT TUSSEN BEEKSTRAAT EN OVERWEGSTRAAT:

De Pastoor Tilemansstraat tussen de Beekstraat en Overwegstraat is een smalle éénrichtingsstraat (startend aan 3,80m naar 5m breedte richting Overwegstraat) met rijrichting naar Overwegstraat. Tijdens inname door werken is het onmogelijk om doorgang mogelijk te houden.

Bijgevolg geeft de gemeente Oud-Heverlee volgend advies:

RIJBEBEWEGINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De afsluiting van de volgende straten d.m.v. verkeersborden C3:

Pastoor Tilemansstraat, ter hoogte van de werfzone. (opschuivend met de werfzone).

De opheffing van het éénrichtingsverkeer in volgende straten door middel van de afdekking van de relevante bestaande bebording:

Pastoor Tilemansstraat tussen Beekstraat en Overwegstraat.

De instelling van het dubbel richtingsverkeer in volgende straten door middel van verkeersborden A39 + de afdekking van de relevante verkeersborden:

Pastoor Tilemansstraat tussen Beekstraat en Overwegstraat.

PARKEERVERBOD:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Pastoor Tilemansstraat ter hoogte van de werfzone, aan beide zijden, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type x, behoudens vergunningshouder.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De buurtbewoners schriftelijk en minstens 5 kalenderdagen op voorhand in kennis stellen van de volledige werken (zie laatste pagina voor info hierover).

De afgedekte signalisatie wordt aan het einde van de werken (in deze zone) terug zichtbaar gemaakt.

Parkeerverboden worden minstens 72 uur op voorhand geplaatst.

VOORWAARDEN BIJ WERKEN IN DE OVERWEGSTRAAT:

De Overwegstraat is een smalle éénrichtingsstraat (amper 3,60m breed) met rijrichting naar Ijzerenwegstraat toe. Tijdens inname door werken is het onmogelijk om doorgang mogelijk te houden.

Bijgevolg geeft de gemeente Oud-Heverlee volgend advies:

RIJBEWEGINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De afsluiting van de volgende straten d.m.v. verkeersborden C3:
Overwegstraat ter hoogte van de werfzone.

De opheffing van het éénrichtingsverkeer in volgende straten door middel van de afdekking van de relevante bestaande bebording:
Overwegstraat

De instelling van het dubbel richtingsverkeer in volgende straten door middel van verkeersborden A39 + de afdekking van de relevante verkeersborden:
Overwegstraat

De afsluiting van volgende straten, uitgezonderd plaatselijk verkeer door middel van verkeersborden C3 met onderbord 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + verkeersborden F45 of F45b:

Overwegstraat, kruispunt met de Ijzerenwegstraat.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Volgende bewoners schriftelijk en minstens 5 kalenderdagen op voorhand in kennis stellen van de afsluiting (locatie), het tweerichtingsverkeer in hun straat (Overwegstraat) en de bereikbaarheid van de woning enkel via de Ijzerenwegstraat:

- Bewoners van de volledige Overwegstraat
- Bewoners van de Ijzerenwegstraat (huisnummers 1 t/m 31)

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

De buurtbewoners schriftelijk en minstens 5 kalenderdagen op voorhand in kennis stellen van de volledige werken (zie laatste pagina voor info hierover).

De afgedekte signalisatie wordt aan het einde van de werken (in deze zone) terug zichtbaar gemaakt.

VOORWAARDEN BIJ WERKEN IN DE SYLVIE BOLLENSTRAAT:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

Parkeerverboden worden minstens 72 uur op voorhand geplaatst.

De buurtbewoners schriftelijk en minstens 5 kalenderdagen op voorhand in kennis stellen van de volledige werken (zie laatste pagina voor info hierover).

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

ALGEMENE VOORWAARDEN BEWONERSBRIEF

Wat dient er in de bewonersbrief over de volledige werken te staan?

1. Totale uitvoeringsperiode van de werken
2. Totale werfzone van de werken
3. Welke werken zullen uitgevoerd worden
4. Waar er wanneer gewerkt zal worden => op te delen in 4 werfzones zijnde:
 - Pastoor Tilemansstraat tussen Beekstraat en Overwegstraat

- Pastoor Tilemansstraat tussen Overwegstraat en Leuvensestraat
- Overwegstraat
- Sylvie Bollenstraat

5. Wijze van werken (werfzone afsluiten en afsluiting mee opschuivend met werfzone)

6. De impact op de inwoners van de 4 werfzones verdeeld over de 4 werfzones, zie punt 4 (denk aan woning niet bereikbaar, opheffing eenrichtingsverkeer, instelling tweerichtingsverkeer)

7. Gegevens contactpersoon van de aannemer voor vragen of opmerkingen.

Goedkeuring bewonersbrief

Na opmaak van de bewonersbrief door de aannemer, rekening houdende met bovenstaande punten, dient deze ter goedkeuring doorgestuurd te worden naar de gemeente Oud-Heverlee per mail naar:

openbaardomein@oud-heverlee.be

Na goedkeuring dient de bewonersbrief asap en ten laatste 5 kalenderdagen op voorhand bedeed te worden bij de betrokken buurtbewoners.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581 - Schoolomgevingen Oud-Heverlee en Blanden - Aanstellen van een technisch bureau voor een actieplan voor uitvoering - principiële beslissing

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel goed en geeft de dienst infrastructuur de opdracht om een bestek op te stellen voor de hierboven vermelde opdrachten.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 OMV/2025/49/OV - OMV_2025044113 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, gelegen Vlierbeekstraat 45, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 223R

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor stedenbouwkundige handelingen te Vlierbeekstraat 45, 3052 Oud-Heverlee.

874.2 OMV/2025/10/VV - OMV_2025004989 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het afsplitsen van een lot voor open bebouwing en het deels ontbossen van het nieuwe lot,

gelegen **Speelbergstraat ZN, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummers 364A en 366F**

874.1 OMV/2025/33/OV - OMV_2025023572- Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning en het aanleggen van verhardingen, gelegen Duivenstraat 61, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 157V2

874.1 OMV/2025/23/OV - OMV_2025021144 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een oprit langs een andere straat (+grondafstand) VCRO 4.3.1., gelegen Patrijzenlaan 6, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 167H2

874.2 OMV/2024/149/VV - OMV_2024145239 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het afsplitsen van één lot voor open bebouwing, gelegen Bergenstraat ZN, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummers 158V2 en 159E

874.1 OMV/2025/17/OV - OMV_2025009698 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembad en het wijzigen van verhardingen, gelegen Beekstraat 18, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummers 80N en 81N

637 - Verzoekschrift tot nietigverklaring gericht tegen het besluit met datum 18 september 2023 tot afwijzing van het verzoek tot opheffing van het besluit met datum 13 juni 2019 van de burgemeester tot ongeschiktheid van de vakantiewoning gelegen te Hazenfonteinstraat 3A te 3050 Oud-Heverlee - negatief verslag auditeur kennisname

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de auditeur van de Raad van State.

874 - Financiële afrekening 2024 Wonen aan de Velp

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de afrekening van het woonproject voor werkingsjaar 2024.

Mens

EFRO-projectoproep digitalisering bij lokale overheden

Besluit

Enig Artikel: Het college van burgemeester en schepenen beslist in te stappen in het EFRO subsidieproject "Intergemeentelijk Loket Kinderopvang 2.0" van Interleuven.

VrijeTijd

624.91 - YOUCA Action Day 2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om deel te nemen aan de YOUCA Action Day op 16 oktober 2025.

646.2 - Projectsubsidies vrijetijdsinitiatieven - eerste en tweede schijf - Wevok Trail 27 april 2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een projectsubsidie toe te kennen aan Wevok voor de organisatie van de Wevok Trail op 27 april 2025.

Artikel 2: Op basis van het ingediende dossier wordt 50% van het bedrag uitbetaald : Wevok - BE51 7340 0419 5762 - 438,99€

652 - Aanwerving monitoren voor kleuter- en omnisportweek van 7 tot 11 juli 2025

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist:

Artikel 3: Volgende monitoren worden vergoed voor 40 uur aan € 14,24 per uur = € 569,6 :
Betrokkenen 1 - 17

Artikel 4: Volgende monitoren krijgen een vrijwilligersvergoeding van € 42,31 per dag *5 = €
211,55: Betrokkenen 18 en 19

646 - Evenement - Kaas & Wijnavond 18 oktober 2025 - Sneeuwschoolcomité Hazensprong

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Kaas- en Wijnavond door het Sneeuwschoolcomité van de Hazensprong op 18 oktober 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de organisator houdt zich aan de wet op het schenken van alcohol : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het gebruik van glazen, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht; wegwerp catering materiaal wordt zoveel mogelijk geweerd;
- de organisator volgt het brandweer-reglement 'evenementen' op bij de inrichting van het feest.

646 - Evenement - Blanne Werpt 30 augustus 2025 - Viva Blanne

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van Blanne Werpt door Viva Blanne op 30 augustus 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : min 16 jaar: geen alcohol; van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto; vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en wegwerp-catering-materiaal wordt zo veel mogelijk geweerd;
- als er foodtrucks worden ingeschakeld worden de nodige documenten ivm verzekering etc tijdig bezorgd aan de dienst vrije tijd;
- omwonenden worden tijdelijk en schriftelijk verwittigd over het afsluiten van de straat;
- doorgang van 4 meter is overal verplicht;
- organisator zorgt voor het tijdig plaatsen en terug wegzetten van de signalisatie voor de afsluiting van de Kartuizersstraat;
- ondersteuning en voorbereidende werken in overleg met de dienst vrije tijd en de dienst infrastructuur in functie van de haalbaarheid van de diensten (gras maaien, en nivelleren van het terrein).

646 - Evenement - Zondag Hazendag EXTRA DAGEN - Ouderraad Hazensprong

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van twee extra Hazendagen door de ouderraad van de Hazensprong op 29 en 30 juni 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de toiletten kunnen op zondag enkel gebruikt worden al Violet er is;
- de refter kan niet gebruikt worden als plan B bij bv regenweer;
- de speelplaats wordt opgeruimd;
- de feestcheque kan niet goedgekeurd worden omdat die al voor het schoolfeest dient.

624.2 - Speelstraat Dorpsstraat Oud-Heverlee van 3 tot met 10 augustus 2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanvraag tot speelstraat in de Dorpsstraat (tussen Pleinstraat en Waversebaan) van 3 tot en met 10 augustus 2025 mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- het behalen van 66% van de handtekening van de burens, dus minstens 25 handtekeningen;

- het reglement Speelstraat opvolgen, oa :

- signalisatie tijdig zetten en terug wegzetten (ook die van de omleiding);
- elke dag dezelfde uren afsluiten (af te spreken);
- alle inwoners verwittigen;
- een 'peter' aanduiden die een oogje in het zeil houdt;
- ten allen tijde een vrije doorgang van 4 meter voorzien voor eventuele hulpdiensten;
- alle andere wettelijke bepalingen van het reglement opvolgen;
- geen parkeerverbod.

646 - Evenement - Wajoow 25 juni 2025

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van Wajoow op 25 juni 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : min 16 jaar: geen alcohol; van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto; vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°; er geldt een alcoholverbod op de openbare weg in de omgeving van het evenement.
- eind-uur is vastgelegd op 01.00 uur; geluidscategorie 2 buiten toegelaten tot 22.00 uur; nadien geluidscategorie 1 binnen tot 01.00 uur; het gebruik van een geluidsmeter is verplicht;
- omwonenden worden tijdig en schriftelijk verwittigd;
- gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en wegwerp-catering-materiaal wordt zoveel mogelijk geweerd;
- het brandweer-reglement 'evenementen' wordt nageleefd, dus oa overal op de site een doorgang van 4 meter voorzien;
- het terrein en de ruime omgeving worden meteen na het event grondig opgeruimd.

Personeel

397.2 - Aanwerving - contractueel administratief medewerker bibliotheek - vervangingsovereenkomst

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene 2 aan te werven met een vervangingsovereenkomst als administratief medewerker bibliotheek (C1-C3) van 1 juli 2025 tot en met 31 augustus 2025 voor 15.2/38 prestaties en vanaf 1 september 2025 voor 19/38ste.

Artikel 2: Het voormelde personeelslid zal bezoldigd worden op basis van de weddenschaal C1-C3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter