

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 3 juli 2024.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 769.362,75 euro voor het dienstjaar 2024 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2024004002, 20240040232024004026-4034, 2024004045, 2024004055-4058, 2024004075, 2024004081, 2024004110, 2024004122.

Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

484 - Rapportering door de financieel directeur aan college van burgemeester en schepenen en gemeenteraad over het debiteurenbeheer van de gemeente

Beleidsmatig gewenste ontwikkelingen Oud-Heverlee: intrekking beslissing 30 april 2024 en goedkeuring herwerkte BGO

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad trekt de beslissing tot goedkeuring van de BGO van 30 april 2024 in.

Artikel 2: de gemeenteraad keurt de nieuwe BGO goed, dwz het document 20240704 BGO OUE in bijlage en maakt deze kenbaar aan de bevolking via de website.

Artikel 3: de BGO is van kracht wat betreft de toepassing in het gemeentelijk vergunningenbeleid vanaf 1 september 2024.

Artikel 4: de BGO wordt bezorgd aan de provincie voor formele kennisname.

Burgerzaken

572.102 - Verlenging van een grafconcessie 1976/06

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde verlenging voor de grondconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze verlengde concessie vangt aan op 16 juli 2024, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van deze verlengde concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

Financieel beheerder

58- Kennisname begrotingswijziging nr. 1 (gewone dienst) dienstjaar 2024 politiezone Voer en Dijle.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de begrotingswijziging nr. 1 (gewone dienst) van het dienstjaar 2024 van de politiezone Voer en Dijle.

637 SP Walden - goedkeuring factuur Natuurinvest bijdrage personeel Walden juni tem december 2024.

Besluit

Artikel 1: In het kader van de gemeenteraadbeslissing van 26 maart 2024 betreffende de goedkeuring van de insteeknota SP Walden keurt het college van burgemeester en schepenen de factuur met nummer 240500555 t.b.v. 37.500,00 euro van Natuurinvest goed.

Artikel 2: Hiertoe wordt een bedrag van 25.000,00 euro verschoven van MJP000535 naar MJP001152. Dit bedrag betreft het aandeel van de personeelskost van de projectmedewerker, gefinancierd vanuit de subsidie Levend Water.

Financien

484.06 - Bezwaarschriften algemene milieubelasting 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist om de volgende betrokkenen gedeeltelijk te ontlasten:

Betrokkene 1 met het kohierartikel 940410089776 voor een bedrag van 25,00 euro. Er werd een verblijfsattest voorgelegd waaruit blijkt dat slechts 1 natuurlijke persoon verbleef op het belastbaar adres op 1 januari van het belastbare jaar.

Betrokkene 2 met het kohierartikel 940410030263 voor een bedrag van 25,00 euro. Er werd een verblijfsattest voorgelegd zodat artikel 5 van het belastingreglement voor de algemene milieubelasting kan toegepast worden. Er verbleef verder slechts 1 natuurlijke persoon op het belastbaar adres op 1 januari van het belastbare jaar.

Infrastructuur

865.1 - Interleuven - Heraanleg Zoet Water - werfverslag 1 juli 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag van 1 juli 2024 van Interleuven voor de heraanleg Zoet Water.

865.1 - Algemene wegenis onderhoudswerken 2021 - Oud-Heverlee (basisopdracht) met mogelijkheid om te verlengen (2022-2023-2024): goedkeuring vorderingsstraat nr 17 asfalteren diverse straten en vorderingsstaat 18 Beekstraat.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaten nr 17 (asfalteringswerken Rozenbergstraat - Groenstraat - Beukendreef - Waversebaan - Blandenstraat - Debetstraat) en nr 18 (asfalteringswerken Beekstraat) van Vanhoeyveld B&M bvba, Leuvensesteenweg 38 te 3191 Boortmeerbeek voor de werken "Algemene wegenis onderhoudswerken 2021 - Oud-Heverlee (basisopdracht) met mogelijkheid om te verlengen (2022-2023-2024)" - voor de respectievelijke bedragen van €481.179,79 en €124.998,13 inclusief BTW, waardoor de werken het bedrag bereiken van €923.636,13 inclusief BTW.

Artikel 2: De betaling zal voor de vorderingsstaat nr 17 gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 2024/2240000/PATR/0200 - Wegen/Wegen.

Artikel 3: De betaling zal voor de vorderingsstaat nr 18 gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 2024/2240000/PATR/0200 - Wegen/Wegen.

Artikel 3: De aannemer bvba Vanhoeyveld B&M worden op de hoogte gesteld.

261.8 - Aankoop vrachtwagen met containerhaaksysteem - Goedkeuring gunning

Besluit

Artikel 1: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 2: Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 14 juni 2024, opgesteld door de dienst infrastructuur.

Artikel 3: Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 4: Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder, zijnde Garage Wauters Gebroeders nv, Tervuursesteenweg 481 te 3061 Leefdaal tegen het nagerekende offertebedrag van € 178.305,00 excl. btw of € 215.749,05 incl. 21% btw.

Artikel 5: Deze opdracht omvat de aankoop van de vrachtwagen met containerhaaksysteem (Post 1), het weegsysteem met boordcomputer (inclusief montage) (Post 2) en de overname (gemeentelijke) vrachtwagen met containersysteem (Post 4).

Artikel 6: Rekening houdende met artikel 5 komt het uiteindelijke bestelbedrag neer op het nagerekende bedrag van € 154.305,00 excl. btw of € 186.709,05 incl. 21% btw.

Artikel 7: De firma Garage Wauters Gebroeders nv in kennis stellen van zijn goedgekeurde offerte.

Artikel 8: Het uitgavebudget voor deze opdracht zijn voorzien in het meerjarenplan MJP000246 op budgetcode 2024/2430000/ALG BES/0119/001TD000 rollend materieel - gemeenschapsgoederen.

861.5 - Infrastructuur: Vernieuwing van GC De Roosenberg: voorstel schetsontwerp

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel schetsontwerp en heeft nog volgende opmerkingen:

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 OMV/2024/27/OV - OMV_2024042868 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembad en verhardingen, gelegen Duivenstraat 49, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 257F

874.1 OMV/2024/22/OV - OMV_2024033211 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het kappen van 3 bomen nabij de straat, gelegen Boslaan 43, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 202P

874.1 OMV/2024/38/OV - OMV_2024041131 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een eengezinswoning, gelegen Ophemstraat 97, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummers 160G, 160H, 160K, 161B, 161C, 162 en 163

874.1 - OMV/2023/45/VV - OMV_2023050942 Kennisname besluit deputatie - voorwaardelijke verlening van de omgevingsvergunning inzake het verkavelen in 2 loten voor open bebouwing (met grondafstand) - Bovenbosstraat 38, 3052 Oud-Heverlee, afd. 4 sectie B nrs. 26C, 26/3B en 50D.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van deputatie van 30 mei 2024.

654 - Domaniale concessie: plaatsing van een frituur op de parking van het Zoet Water Park - toewijzing

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen wijst de domaniale concessie voor de plaatsing en uitbating van een frituur op de parking van het Zoet Water Park toe aan betrokkene en sluit met hem volgende overeenkomst af:

Hoofdstuk I. Voorafgaandelijke bepalingen

Artikel 1.

Onderhavige overeenkomst betreft de domaniale concessie 'plaatsing van een frituur op de parking van het Zoet Water Park'.

Hoofdstuk II. Beschrijving van de domaniale concessie

Artikel 2. Standplaats, ligging en grootte

De standplaats bevindt zich op de parking van het Zoet Water Park zoals aangeduid op bijgaande kaart links onderaan en is maximaal 64m² groot (inclusief terras). Een betonnen grondplaat mag aangebracht worden. Voor de betonnen plaat en de constructie zelf dient een omgevingsvergunning bekomen te worden.

Artikel 3. Standplaatstoestand

De concessiehouder aanvaardt, zonder uitzondering en zonder voorbehoud, de ligging en de aard van de standplaats, zoals die zich voordoet met al de gevolgen welke daaruit kunnen voortvloeien. De concessiehouder wordt verondersteld de toegewezen plaats goed te kennen. Door deze plaats te in concessie te nemen, verzaakt hij aan alle verhaalde hoofden hinder of schade die hij zou kunnen ondervinden door de aanwezigheid van bomen, palen, afsluitingen, draden, enz. bij de inrichting.

Hoofdstuk III

Artikel 4. Het verlenen en de duur van de concessie

De domaniale concessie wordt verleend voor een periode van 9 jaar en wordt éénmaal stilzwijgend verlengd. De concessieperiode neemt een aanvang op 1 april 2025 om te eindigen op 31 maart 2034, tenzij de concessiehouder voor 31 maart 2034 aan de gemeente mededeelt dat hij de concessie wenst beëindigen op 31 maart 2034.

Wanneer de gemeente een nieuwe domaniale concessie uitschrijft, heeft de "zittende" concessionaris het recht op het doen van een hoger bod indien hij bij zijn kandidaatstelling niet de hoogste prijs heeft geboden.

Artikel 5. Vergoeding van de standplaats

De vergoeding van de standplaats bedraagt € 750,00 per maand, te betalen op rekeningnummer 091-0001729-12 van de gemeente Oud-Heverlee. Dit bedrag wordt aangepast aan de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen, dit bedrag op 1 januari 2024 is uitgedrukt tegen 100 procent.

Artikel 6. Voorbehouden rechten

De gemeente heeft steeds het recht de bestaande standplaats af te schaffen of te verplaatsen, indien de openbare orde, het wijzigen van de rooilijnen, de verkeersveiligheid of andere omstandigheden van openbaar nut dit vereisen.

De gemeente zal oordelen over de toepassing van deze bepalingen. Zij kunnen mits voorafgaande verwittiging, de standplaats tijdelijk verplaatsen wegens werken.

De vergunninghouder maakt geen aanspraak op schadevergoeding vanwege de gemeente om reden van de uitoefening van de bovenvermelde voorbehouden rechten van verplaatsing.

Vragen om vermindering of terugbetaling van de vergunning, gesteund op de afschaffing of de vermindering van de vergunde oppervlakte van de standplaats, zullen naar billijkheid onderzocht worden en er zal rekening worden gehouden met de nog te lopen termijn.

Artikel 7. Rechten van derden

De gemeente kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor om het even welke schade die door de concessiehouder of zijn ondergeschikten aan derden zou kunnen toegebracht worden. De concessiehouder kan in geen geval als aangestelde van de gemeente beschouwd worden.

Artikel 8. Exploiteren van de standplaats

De standplaats dient door de concessiehouder zonder tussenpersonen geëxploiteerd. Hij mag zich, voor de verkoop, laten bijstaan door leden van het gezin of door personeelsleden, mits deze in het bezit zijn van de daartoe vereiste documenten.

Artikel 9. Bepaling van de vergoeding

Het aan de gemeente verschuldigd bedrag is betaalbaar per maand. De gemeente stelt hiervoor een factuur op. De storing gebeurt vóór de aanvang van de maand.

De gemeente heeft steeds het recht de concessievergunning te ontzeggen aan de vergunninghouder, die nalaat de vergoeding te betalen op het vastgestelde tijdstip en dit mits één schriftelijke aanmaning. Nochtans zal hij verplicht blijven de vergoeding voor het lopend jaar volledig te betalen. Geen enkele vergoeding of vermindering zal worden toegekend.

Artikel 10. Belastingen

Alle belastingen, gesteld of te stellen op de vergunde standplaats, op de exploitatie zelf of op de opbrengst, zijn voor rekening van de concessiehouder. Deze wordt verondersteld vóór de exploitatie alle nuttige inlichtingen te hebben ingewonnen over de aard en het bedrag van deze belastingen; hij zal op grond van het voorgaande niet het minste bezwaar kunnen doen gelden tegenover de gemeente noch daarin aanleiding kunnen vinden om een vermindering van de vergoeding of een beperking van de concessievoorwaarden te eisen.

Artikel 11. Overdracht van de concessie

Het wordt de vergunninghouder verboden, zonder voorafgaand en schriftelijk akkoord van de gemeente, zijn recht geheel of gedeeltelijk af te staan of verder te verhuren.

De aanvragen tot definitieve of tijdelijke overdracht van de concessie moeten schriftelijk en aangetekend aan de gemeente gericht worden.

Bij deze aanvraag zal de vergunninghouder zijn schriftelijk akkoord voegen.

De eventuele nieuwe exploitant dient een nieuwe stationeervergunning aan te vragen.

Het verkopen, verhuren, onderverhuren, inbrengen in vennootschappen, afstand in bruikleen, uitbaten in medebeheer of mede-eigendom is te aanzien als een overdracht.

Het overtreden van deze bepalingen zal als een grove tekortkoming aangezien worden en zal aanleiding geven tot onmiddellijk verlies van de concessievergunning.

Artikel 12. Verbod

Het is de concessiehouder verboden:

1. de bestemming van de standplaats te veranderen;
2. het verkeer te verhinderen

Artikel 13. Bevelen en onderrichtingen

De vergunninghouder moet zich strikt gedragen naar de bevelen en onderrichtingen die door de politie of door de afgevaardigden van het bestuur zouden worden opgelegd.

Hoofdstuk IV. Bijzondere voorwaarden van de concessie

Artikel 14. Wijze van exploitatie

De exploitatie gebeurt op de wijze bepaald in de van kracht zijnde wetten op de handel en de ter uitvoering van deze wetten genomen Koninklijke en Ministeriële besluiten, de reglementering op de leurhandel en de concessievoorwaarden.

Artikel 15. Te verkopen eetwaren

De concessiehouder mag alleen de volgende eetwaren verkopen: frituurwaren en bijbehorende bereidingen, sausen, snacks, broodjes en slaatjes en dranken.

Artikel 16. Uitbreiding van de standplaats

De standplaats wordt vergund met de oppervlakte zoals bepaald in artikel 1. Indien een uitbreiding wordt toegestaan, zal de vergoeding in evenredigheid verhoogd worden.

Artikel 17. Publiciteit - Muziek

Alleen de reclame voor eigen verkoopproducten is toegelaten mits voorafgaande toelating van de gemeente.

Het is de vergunninghouder niet toegelaten muziek of dergelijke te maken met het doel de aandacht van het publiek op zijn inrichting te vestigen.

Artikel 18. Tarieven

De vergunninghouder zal op een in het oog springende plaats de tarieven aanplakken die de prijs van elke consumptie aanduiden.

Artikel 19. Onderhoud van de inrichting.

De concessiehouder is verplicht zijn inrichting zindelijk en behoorlijk te onderhouden. Al het gebruikte materieel moet steeds rein en in onberispelijke staat zijn.

Artikel 20. Onderhoud van de omgeving van de inrichting

De concessiehouder zal er zorg voor dragen dat de omgeving van zijn inrichting steeds netjes is. Onder omgeving wordt verstaan de oppervlakte binnen een cirkel met een straal van 30 meter met als middelpunt het centrum van de frituurinrichting.

Dit onderhoud zal alle dagen, vóór de sluiting van de inrichting gebeuren. In geval van nalaten, zal de reiniging van ambtswege uitgevoerd worden op kosten van de vergunninghouder.

De afval en de verpakkingen van om het even welke aard moeten worden verzameld. De inrichting moet voorzien zijn van minstens twee duidelijk zichtbare afvalbakken.

De milieu reglementering en de reglementering betreffende het ophalen van huisvuil moeten strikt worden opgevolgd. De exploitant draagt de kosten voor het huisvuil.

Artikel 21. Stoken van vuren

Het vuur dat in de inrichting gestookt wordt mag geen rook verwekken. Alleen haarden gestookt met elektriciteit of gas worden toegelaten.

Artikel 22. Brandverzekering

De concessiehouder zal de nodige maatregelen treffen om, in geval van brand, de eerste bluswerken te verrichten.

Hij zal metalen deksels van passende afmetingen bij de hand hebben om bij het vuur vatten van vet of olie in de kookketels deze onmiddellijk te kunnen dekken om het vuur te doven.

Hij zal een brandverzekering en een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid afsluiten om de gebeurlijke schade aan derden mogelijks te vergoeden. Afschrift van de polis moet bezorgd worden aan de gemeente.

Artikel 23. Aansluiten op distributie

De vergunninghouder zal rechtstreeks en zonder enige tussenkomst van de gemeente met de nutsmaatschappijen de nodige schikkingen treffen voor het aanvoeren en leveren van elektriciteit, aardgas, telefoon, water, e.a. ...

Hoofdstuk V. waarborgen

Artikel 24. Borg

Het bedrag van de borg is vastgesteld op een bankwaarborg van 6 maanden concessievergoeding, het bewijs hiervan wordt aan de gemeente geleverd binnen de 7 dagen na de ondertekening van deze overeenkomst. Bij niet betaling van de borg, overeenkomstig de hierboven opgestelde termijn en vorm, is de overeenkomst van rechtswege ontbonden, zonder dat de exploitant aanspraak kan maken op enige schadevergoeding. De borgsom wordt vrijgegeven bij beëindiging van de overeenkomst, om welke reden ook, na aftrek van de uit hoofde van de overkomst van de gemeente toekomstige bedragen, onder voorbehoud van het meerderen, verschuldigd bovenop en buiten de borgsom.

Artikel 25. Sancties

Indien de concessiehouder zich niet gedraagt naar de bepalingen van de huidige voorwaarden en de plaatselijke politiereglementen, naar de bevelen en onderrichtingen van het College van Burgemeester en Schepenen, die politie of de afgevaardigden van het bestuur, of bij elke gegrond bevonden klacht over de behoorlijke exploitatie van de stationeervergunning, kan de gemeente na een aangetekend schrijven de concessievergunning intrekken.

Artikel 26.

Onderhavige overeenkomst zal slechts definitief zijn, na voorlegging van:

1. bewijs van goed zedelijk gedrag, bestemd voor een openbaar bestuur, dat niet ouder is dan 3 maanden;
2. afschrift van de verzekeringspolissen
3. bewijs dat de vergunninghouder de rechtmatige eigenaar is van de frituur

874.1 - OMV/2023/141/BVV - OMV_2023141590 - Vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling - Blandenstraat 226-230, 3053 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving (afd. 4) sectie B, nrs. 43E3, 43F3 en 43G3.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening in de beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling - Blandenstraat 226-230, 3053 Oud-Heverlee en percelen 4B 43E3, 43F3 en 43G3.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt, zoals ingenomen in haar besluit op 23 april 2024 tot voorwaardelijke verlening van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2023/141/BVV) te houden.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen beslist om het ingewonnen juridisch advies te bezorgen aan de deputatie.

874.1 - OMV/2023/174/VV - OMV_2023162112 - Vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de weigering van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in 7 loten waarvan 4 loten bedoeld zijn voor open bebouwing, de overige 3 loten worden uit de

verkaveling gesloten (VCRO art. 4.4.9/1) - Valkenlaan zn, 3050 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving (afd. 1) sectie A, nr. 174D.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening in de beroepsprocedure tegen de weigering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in 7 loten waarvan 4 loten bedoeld zijn voor open bebouwing, de overige 3 loten worden uit de verkaveling gesloten (VCRO art. 4.4.9/1) - Valkenlaan zn, 3050 Oud-Heverlee en perceel 1A 174D.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt, zoals ingenomen in haar besluit op 30 april 2024 tot weigering van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2023/174/VV) te houden.

637.2 - Aanvullende gemeentelijke premies rationeel watergebruik (aanvragen van 2023)

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit aan onderstaande personen aanvullende gemeentelijke premies uit te betalen:

Betrokkene	Total bedrag van aanvullende premie(s)
Betrokkene 1	-
Betrokkene 2	250.00 euro
Betrokkene 3	500.00 euro
Betrokkene 4	250.00 euro
Betrokkene 5	250.00 euro
Betrokkene 6	250.00 euro
Betrokkene 7	250.00 euro
Betrokkene 8	250.00 euro
Betrokkene 9	250.00 euro
Betrokkene 10	250.00 euro
Betrokkene 11	250.00 euro

637 - Nationaal Park Brabantse Wouden - Bestuursorgaan - 20 juni 2024 - notulen + bijlagen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen en bijlagen van het bestuursorgaan van 20 juni 2024 van de vzw NPBWV.

874.1 - OMV/2023/61/OV - OMV_2023058868 - Kennisname besluit deputatie - voorwaardelijke verlening van de omgevingsvergunning inzake het verbouwen van verschillende sociale woningen (met grondafstand) - Acacialaan2, 2A, 4, Meuterweg 7, 9, 9A, Meidoornlaan 2, 4 en Olmenlaan 18,20, 22, 3050 Oud-Heverlee, afd. 1 sectie B nrs. 166 A, 166 B, 166 C, 175 L, 175 M, 175 N, 175 P, 175 X, 175 Y, 175 Z, 175 A2, 178 D, 178 E, 178 F en 178 G

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van deputatie van 6 juni 2024.

874.0/art.5.2.2/2024-06 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Francis Crabbéstraat 41 - notaris Gwen Daniëls

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van notaris Daniëls.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat niet akkoord met de voorgestelde verdeling zoals weergegeven op het opmetingsplan.

Secretariaat

185.3 - Verslagen kerkfabrieken - Sint-Anna en Sint-Magdalena van 1 juli 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van kerkfabriek Sint-Anna en Sint-Magdalena van 1 juli 2024.

901 - TMVS - Algemene Vergadering van 18 juni 2024 - Lijst besluiten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de lijst besluiten van de Algemene Vergadering van 18 juni 2024 van TMVS div.

VrijeTijd

646 - Evenement - Endurance paardenwedstrijd 1 september 2024 - VLAR

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Endurance Paardenwedstrijd door VLAR op 1 september 2024 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de organisator volgt het advies van ANB op;
- de deelnemers dienen zich te houden aan de verkeersreglement en de organisatie houdt zich eraan om de deelnemers hiervan in kennis te stellen;
- de organisator voorziet seingevers waar nodig en zorgt ervoor dat alles veilig kan verlopen.

624.91 - YOUCA Action Day 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om deel te nemen aan de YOUCA Action Day op 17 oktober 2024.

646 - Evenement - Buurfeest Demunterstraat-Duivenstraat-Vinkenbosstraat 1 september 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het Buurfeest Demunterstraat-Duivenstraat-Vinkenbosstraat door Buurtcomité DDV op 1 september 2024 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- geleverde signalisatie op tijd zetten en terug wegzetten na het event; verlichting voorzien op de nadars (infra);
- vrije doorgang van 4 meter voor hulpdiensten voorzien;
- blusmiddelen voorzien aan de barbecue.

646 - Evenement - Straatfeest Brainestraat 7 september 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest van de Brainestraat door het buurtcomité op 7 september 2024 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- geleverde signalisatie (met werf-verlichting) voor parkeerverbod en afsluiting tijdig zetten en terug wegzetten na het event;
- de bewoners verwittigen dat de straat zal worden afgesloten;
- een doorgang van 4 meter vrijhouden voor de hulpdiensten;
- blusmiddelen voorzien bij barbecue en vuurschalen.

646 - Evenement - Straatfeest Bierbeekstraat 14 september 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest van Bierbeekstraat door het buurtcomité op 14 september 2024 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- **geen toelating** om de Lijstersstraat af te sluiten;
- blusmiddelen voorzien bij de vuurschalen;
- documenten voor ambulante handel bij het inschakelen van een foodtruck doorsturen naar de dienst vrije tijd.

646 - Evenement - Buurtfeest Sint-Jorisplein 14 september 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het buurtfeest van het Sint-Jorisplein door het buurtcomité op 14 september 2024 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- geleverde signalisatie (met werf-verlichting) tijdig zetten en opnieuw wegzetten na het event;
- vier meter doorgang vrijlaten voor eventuele hulpdiensten;
- de bewoners tijdig en schriftelijk verwittigen dat de straat zal worden afgesloten.

646 - Evenement - Straatfeest Speelbergplein 21 september 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest op het Speelbergplein door straatfeestcomité op 21 september 2024 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de geleverde signalisatie met verlichting tijdig zetten en terug wegzetten na het event;
- een doorgang laten voor hulpdiensten van 4 meter.

646 - Zaalverhuur voor gebruiker 'categorie 2' - Postzegelvereniging - Roosenberg 24-25-26 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor de huur van de Roosenberg door de Postzegelvereniging VBP Leuven op 24-25-26 januari 2025 goed. Het dubbel huurtarief wordt toegepast.

Onderwijs

550 - Aankoop van warme maaltijden voor de gemeentelijke basisscholen: stopzetting gunningsprocedure en opstart nieuwe opdracht: goedkeuring - Bepaling van de wijze van gunning en vaststelling van de voorwaarden.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen zet de opdracht betreffende de levering van warme maaltijden aan de gemeentelijke basisscholen met uiterste indieningsdatum 24 mei 2024 stop ingevolge een materiële vergissing in het lastenboek.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit prijsoffertes aan te vragen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Volgende firma's zullen aangeschreven worden:

- Delimeal, Gallicstraat 5, 3300 Tienen
- Traiteur André Claessens, Brixtonlaan 1f, 1930 Zaventem
- Fresh food service, Jean Laumansstraat 10, 1020 Laken
- Hanssens, Robert Dansaertlaan 19, 1702 Groot-Bijgaarden
- William Beutels, Leopold Decouxlaan 137, 3012 Leuven

Artikel 3: De uitgaven met betrekking tot deze opdracht te boeken op budgetsleutels 6150030/WELZ/0800/001GBSHA en 6150030/WELZ/0800/002GBSBL van het exploitatiebudget 2024 en 2025.

Personeel

Personeel - Academie De Vonk Raad van State: kennisname verderzetting procedure ten gronde na afwijzing UDN, verder aanstellen raadsman en goedkeuren ontwerp memorie van antwoord.

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen stelt advocatenkantoor Sven Boullard aan om de belangen van de gemeente te verdedigen inzake de vordering ten gronde (verzoek tot verderzetting) bij de Raad van State tegen de beslissing van het college van 16 april 2024 tot het nemen van een ordemaatregel tegen betrokkene.

Artikel 2: het college van burgemeester en schepenen keurt het ontwerp van memorie van antwoord goed.

397.2 - Aanstelling jobstudent voor de dienst Infrastructuur

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene 1 aan te stellen als deeltijdse jobstudent voor de dienst Infrastructuur voor de periode van 15/7/2024 tem 26/7/2024.

397.2 - Aanwerving contractueel technisch beambte poetsdienst (E1-E3) - selectieprocedure

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de aanwervingsprocedure voor de functie van technisch beambte poetsdienst (E1-E3) als volgt te organiseren:

- 1) eerste schifting op basis van het CV. Motivatie, ervaring en kennis van de Nederlandse taal zullen worden beoordeeld
- 2) sollicitatiegesprek

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene 1 en 2 aan te stellen als jury.

Kennisneming besluiten algemeen directeur

397.2 - Personeel - Aanvraag onbezoldigd verlof

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkene wordt een onbezoldigd verlof toegestaan op 24, 30 en 31 december 2024.

397.2 - Personeel - Aanvraag onbezoldigd verlof

Besluit

Artikel 1: Aan betrokkene wordt een onbezoldigd verlof toegestaan op 27 september 2024.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Natalie Desmet
waarnemend algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter