

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

De OCMW-raad neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 28 juni 2021.

De raadsleden nemen er nota van dat tot het einde van de huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Openbaar

Financien

172.82 - Rapportering door de financieel directeur aan vast bureau en raad voor maatschappelijk welzijn over het verlenen van het visum, 1e semester 2021 - kennisneming

Besluit

Artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de rapportering van de financieel directeur omtrent het verlenen van het voorafgaand visum tijdens het eerste semester van 2021.

OCMW

61 - Kennisname verhoging basisbedragen leefloon

Besluit

Artikel 1: De OCMW-raad besluit kennis te nemen van de verhoging van de basisbedragen van het leefloon vanaf 1 juli 2021. Voor samenwonenden (categorie 1) stijgt het leefloon naar 669,58 euro per maand, voor alleenstaanden (categorie 2) naar 1.004,37 euro.

Samenwonenden met minstens één kind ten laste krijgen een uitkering van 1.357,36 euro per maand.

581.4 - Noodplanning - Verlenging samenwerkingsovereenkomst tot en met 15 oktober 2021 met Agentschap Zorg en Gezondheid, houdende het opnemen van complementaire engagementen in het kader van de besluiten van de Vlaamse Regering van 13 november 2020, 19 maart 2021 en 16 juli 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken

Besluit

Artikel 1: De OCMW-raad besluit het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst tussen Gemeente/OCMW Oud-Heverlee en het Agentschap Zorg en Gezondheid rond lokale contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken goed te keuren betreffende de periode 1 september tot en met 15 oktober 2021.

61 - Goedkeuring aanpassing reglement sociaal educatieve toelage

Besluit

Artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn beslist met ingang van 1 oktober 2021 het aangepaste reglement van de sociaal educatieve toelage goed te keuren.

Een sociaal educatieve toelage wordt uitgekeerd aan:

- alleenstaande of gezin waarvan minimum 1 persoon recht op verhoogde verzekeringstegemoetkoming (RVT) geniet op het moment van de aanvraag ;
- alleenstaande of gezin waarvan het recht op verhoogde tegemoetkoming nog niet werd onderzocht door hun mutualiteit maar waarvan de maatschappelijk assistent vaststelt dat het inkomen lager ligt dan het jaarlijks geïndexeerd grensbedrag van de verhoogde

tegemoetkoming. Deze gezinnen kunnen slechts éénmaal de sociaal educatieve toelage bekomen op basis van deze toekenningsregel ;

- personen die in budgetbegeleiding, budgetbeheer, schuldbemiddeling en/of collectieve schuldenregeling zijn

met kinderen :

- die schoolgaand zijn en recht geven op een groeipakket. Vanaf 18 jaar dient er een inschrijvingsbewijs van de school toegevoegd te worden aan de aanvraag.

- waarvan minstens één ouder/opvoeder gedomicilieerd is in Oud-Heverlee en het kind of de kinderen minstens 50 % van de tijd in Oud-Heverlee verblijven (dient bewezen te worden aan de hand van een vonnis, een akte of een verklaring op eer).

Artikel 2: de gezinnen die voldoen aan de voorwaarden, hebben recht op de volgende tegemoetkoming:

kleuteronderwijs: €40 / schoolgaand kind

lager onderwijs: €50 / schoolgaand kind

middelbaar onderwijs: €85 / schoolgaand kind

hoger onderwijs €110 / schoolgaand kind

Artikel 3: de aanvraag kan het ganse schooljaar gebeuren (01/9 tot 30/06) maar er zal maar 1 keer per schooljaar en per aanvrager een toelage toegekend worden.

Co-ouderschap en andere gezinsvormen zijn mogelijk dus voor hetzelfde kind kunnen zowel vader als moeder een aanvraag doen.

Het aanvraagformulier is te verkrijgen op de website (e-loket) of na afspraak bij de sociale dienst van het OCMW. De sociaal educatieve toelage wordt ook via het gemeentelijk informatieblad en de elektronische nieuwsbrief bekendgemaakt.

61 - Geschil OCMW Oud-Heverlee - Arte Stabo: goedkeuring dading en betaling met toepassing van artikel 269 en 273 van het Decreet Lokaal bestuur

Besluit

Artikel 1: De OCMW-raad beslist deze ontwerptekst van dading goed te keuren en met toepassing van artikel 269 en 273 van het Decreet Lokaal bestuur een bedrag van 433.000 EUR te betalen aan Stabo-Arte in uitvoering van de overeenkomst. De financiële gevolgen worden opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

DADINGSOVEREENKOMST

(Met toepassing van Artikel 2044 (Oud) Burgerlijk Wetboek.)

Tussen

1. **1. OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN OUD-HEVERLEE**, met zetel te 3054 Oud-Heverlee, Gemeentestraat 10, ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer 0212.207.096, hierbij geldig vertegenwoordigd door algemeen directeur, Marijke Pertz;

Hierna verwezen als Partij 1 dan wel “**OCMW OUD-HEVERLEE**”;

EN

2. **A) Architectenvennootschap PDS BV, met maatschappelijke zetel te 3001 Heverlee, Prosperdreef 1c, vertegenwoordigd door betrokkene 2, bestuurder**, rechtsopvolger van het Ingenieurs-, ontwerp- en coördinatiebureau STABO CV, met ondernemingsnummer 0412.122.316, met maatschappelijke zetel te Wijgmaal, Remylaan 2b ingevolge de overeenkomst tot overdracht van schuldvordering van 27 oktober 2020 ;en

B)ARCHITECTENVENNOOTSCHAP AR-TE CV, met zetel te 3018 Wijgmaal, Remylaan 2B, ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer 0454.907.036, hierbij geldig vertegenwoordigd door betrokkene 3, gedelegeerd bestuurder en betrokkene 4 , bestuurder;

Hierna verwezen als Partij 2.A en 2.B dan wel “**STABO-AR-TE**”;

Partij 1 enerzijds en Partij 2.A en 2.B anderzijds worden hierna gezamenlijk de “**Partijen**” en elk afzonderlijk een “**Partij**” genoemd.

* * *

Wordt het volgende uiteengezet

(A) **OCMW OUD-HEVERLEE** schreef in 2004 een overheidsopdracht voor aanneming van diensten uit via een algemene offerteaanvraag, getiteld ‘Studieopdracht Masterplan’ met voorwerp ‘masterplan woon- en zorgcampus en eventueel uitwerken van diverse deeldossiers (architectuur, stabiliteit, technische installaties en veiligheidscoördinatie)’. Bij beslissing van 25 augustus 2005 werd deze overheidsopdracht gegend aan **STABO-AR-TE**.

(B) Op 23 augustus 2006 werd tussen Partijen de aannemingsovereenkomst “Overeenkomst gebouwen’ gesloten, hierna Overeenkomst. Op 1 februari 2010 ondertekenden Partijen een ‘Addendum overeenkomst gebouwen. Herwerking masterplan + voorontwerp WZC De Kouter’.

(C) Bij besluit dd. 26 februari 2013 ging **OCMW OUD-HEVERLEE** over tot beëindiging van de Overeenkomst dewelke met **STABO-AR-TE** werd gesloten.

Ingevolge de beëindiging van de Overeenkomst vorderde **STABO-AR-TE** een verbrekingsvergoeding voor een bedrag van 349.727,44 EUR, meer interesten vanaf 22 maart 2013.

Aldus werd door **STABO-AR-TE** een procedure ten gronde aanhangig gemaakt voor de Rechtbank van Eerste Aanleg Leuven lastens **OCMW OUD-HEVERLEE**.

Het vonnis van de Rechtbank van Eerste Aanleg Leuven dd. 3 april 2015 (procedure gekend onder het rolnummer 13/2050/A) veroordeelde **OCMW OUD-HEVERLEE** tot betaling van een bedrag van 349.727,44 EUR méér interesten gelijk aan de rentevoet van de verwijlinteresten voor overheidsopdrachten vanaf 22 maart 2013.

Het vonnis van de Rechtbank van Eerste Aanleg Leuven werd hervormd middels arrest van het Hof van Beroep te Brussel dd. 17 april 2018 (in de procedure gekend onder rolnummer 2015/AR/1745), waarbij **OCMW OUD-HEVERLEE** werd veroordeeld tot het bedrag van 78.143,62 EUR méér interesten.

Op haar beurt werd het arrest van het Hof van Beroep te Brussel dd. 17 april 2018 vernietigd ingevolge arrest van het Hof van Cassatie dd. 30 oktober 2020 (procedure met als rolnummer C.20.0017.N).

(D) Ingevolge een intern akkoord binnen het Ingenieurs-,ontwerp- en coördinatiebureau STABO CV , partij 2A, werd een overdracht van schuldvordering afgesloten waarbij de Architectenvennootschap in de rechten trad van de voormelde vennootschap STABO CV voor de rechten die laatstgenoemde had verbonden aan het geschil voormeld onder sub (C) .

(E) In het kader van deze dadingsovereenkomst, hierna de "Dadingsovereenkomst", zal naar het bovenstaande worden verwezen als naar het "Geschil".

De Partijen wensen middels onderhavige overeenkomst bij wijze van dading bij toepassing van Artikel 2044 (Oud) Burgerlijk Wetboek. een einde te maken aan het Geschil, middels wederzijdse toegevingen.

En komen Partijen het volgende overeen

1. Interpretatie

De hoofdingen in deze Dadingsovereenkomst zijn enkel bedoeld om de leesbaarheid te vergemakkelijken. Zij definiëren of beperken geenszins de draagwijdte of de inhoud van de bepalingen waarop zij betrekking hebben en er mag geen enkele interpretatieve waarde worden aan verleend.

2. Voorwerp

Onder de voorwaarden en overeenkomstig de modaliteiten van huidige Dadingsovereenkomst wensen de Partijen een einde te stellen aan het Geschil en dit met wederzijdse toegevingen.

3. Modaliteiten

3.1 Definitieve beslechting van het Geschil: betaling door OCMW OUD-HEVERLEE van het bedrag van 433.000 EUR

Partijen stellen bij wijze van dading een einde aan het Geschil door de hiernavolgende bindende regelingen te treffen.

OCMW OUD-HEVERLEE betaalt aan **STABO-AR-TE** het bedrag van 433.000 EUR (en dit alles inbegrepen, niets uitgezonderd).

Voormeld bedrag van 433.000 EUR zal door **OCMW OUD-HEVERLEE** worden gestort volgend op de ondertekening van onderhavige Dadingsovereenkomst, en wel in de loop van september 2021, op de derden rekening van het advocatenkantoor van Ligé voor en namens betrokkene 5, en met name volgend rekeningnummer BE 08 3200 0352 5113, met vermelding "13529 WZC De Kouter-dading"

STABO-AR-TE bevestigt dat door **OCMW OUD-HEVERLEE** in het kader van onderhavige regeling van het Geschil geen andere bedragen verschuldigd zijn.

3.2 Afstand van vordering

Partijen doen definitief afstand van iedere vordering, op basis van welke rechtsgrond ook, huidig of toekomstig, rechtstreeks of onrechtstreeks, die zij uit hoofde of naar aanleiding van het Geschil zouden kunnen laten gelden en dit tevens ten aanzien van de met Partijen verbonden vennootschappen (hierinbegrepen moedervennootschappen), aandeelhouders, bestuurders, directeurs en personeelsleden, en andere aangestelden van de Partijen.

4. Dading

Onderhavige Dadingsovereenkomst geldt als dading in de zin van Artikel 2044 (Oud) Burgerlijk Wetboek. aangaande de wederzijdse huidige en toekomstige vorderingen van Partijen met betrekking tot het Geschil.

Partijen verklaren afstand te doen van hun mogelijkheid om zich te beroepen op vergissingen in rechte of feitelijke vergissingen en op ieder verzuim betreffende het bestaan, de aard of de uitgebreidheid van hun rechten. De Partijen erkennen uitdrukkelijk dat zij volledige kennis en besef van alle feitelijke elementen van alle actuele of potentiële betwistingen hebben en dat zij in geen geval dwaling in rechte of in feite bij het afsluiten van deze Dadingsovereenkomst zullen inroepen.

Na ondertekening van onderhavige Dadingsovereenkomst kunnen Partijen in geen geval de ontbinding van de Dadingsovereenkomst vragen.

5. Algemene Bepalingen

5.1 Kosten

Elke Partij draagt zelf de gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die zij gemaakt heeft voor de vrijwaring van haar rechten en vorderingen die het voorwerp van huidige Dadingsovereenkomst uitmaken en voor de onderhandeling, totstandkoming en uitvoering van huidige Dadingsovereenkomst.

5.2 Goede trouw

Partijen bevestigen dat zij te goeder trouw hebben gehandeld tijdens de onderhandelingen en het opstellen van de Dadingsovereenkomst en bevestigen dat zij dit principe zullen naleven bij de uitvoering ervan.

Partijen verklaren uitdrukkelijk alles te doen wat nodig en nuttig is om de correcte uitvoering van deze Dadingsovereenkomst te verzekeren.

Partijen komen overeen dat als een Partij één der verplichtingen volgende uit de Dadingsovereenkomst niet zou nakomen, de andere partij het recht heeft om aanspraak te maken op de uitvoering van de betreffende verplichting

5.3 Wijzigingen en verzakingen

Elke wijziging aan deze Dadingsovereenkomst dient te geschieden door middel van een door alle Partijen ondertekend document.

Tenzij waar anders voorzien, kan nalatigheid of vertraging van een Partij in de uitoefening van een vordering of een rechtsmiddel in geen geval beschouwd worden als een verzaking aan deze vordering of dat rechtsmiddel, of aan enige andere vordering of ander rechtsmiddel.

5.4 Ongeldigheid van een bepaling

Indien één of meerdere bepalingen van deze Dadingsovereenkomst nietig, niet-tegenwerpelijk, onuitvoerbaar of onafdwingbaar zouden zijn of worden, al dan niet wegens een wetswijziging of om enige andere reden, zullen de geldigheid, tegenwerpelijkheid, uitvoerbaarheid en afdwingbaarheid van de andere bepalingen van deze Dadingsovereenkomst hierdoor niet worden aangetast, voor zover deze bepalingen nog uitwerking of een bestaansreden kunnen hebben.

De Partijen verbinden zich er, in de mate van het mogelijke, toe de nietig, niet-tegenwerpelijk, onuitvoerbaar of onafdwingbaar geworden bepalingen in onderling akkoord te vervangen door een gelijkaardige clausule die overeenstemt met de algemene geest van deze Dadingsovereenkomst.

5.5 Niet overdraagbaarheid

Geen van de Partijen kan alle of een deel van haar rechten en/of verplichtingen uit deze Dadingsovereenkomst aan een derde overdragen (op welke wijze dan ook, met inbegrip van

overdracht in het kader van een inbreng of verkoop van een algemeenheid, bedrijfstak of handelsfonds, een fusie of een splitsing) zonder voorafgaandelijk geschreven akkoord van de andere Partij.

5.6 Vertrouwelijkheid

Elke Partij verbindt zich er onherroepelijk toe om deze Dadingsovereenkomst als absoluut vertrouwelijk te beschouwen en te behandelen.

Geen van de Partijen kan of mag op enige wijze gebruik maken van deze Dadingsovereenkomst, noch deze onder welke omstandigheden dan ook meedelen aan enige derde, behalve (i) met het oog op de uitvoering ervan, (ii) in de hypothese waarin een Partij wettelijk verplicht is de Dadingsovereenkomst in haar geheel of gedeeltelijk bekend te maken, (iii) mits voorafgaande en geschreven toestemming van de andere Partijen of (iv) in het kader van een gerechtelijke procedure.

5.7 Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

Deze Dadingsovereenkomst wordt exclusief beheerst door en moet geïnterpreteerd worden overeenkomstig het Belgisch recht.

Alle geschillen met betrekking tot de geldigheid, de interpretatie en de uitvoering van deze Dadingsovereenkomst die niet in der minne geregeld kunnen worden, behoren tot de exclusieve bevoegdheid van de rechtbanken van het arrondissement Leuven.

* * *

Aldus overeengekomen te [.....] op [.....] en in drievoud opgemaakt, elke Partij verklarend een origineel te hebben ontvangen.

OCMW OUD-HEVERLEE			
Naam:		Naam:	
Titel:		Titel:	
Vertegenw.:		Vertegenw.:	

ArchitectenvennootschapPDS- ar-te			
Naam:		Naam:	
Titel:		Titel:	
Vertegenw.:		Vertegenw.:	

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

