

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 11 januari 2022.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen betaalbaar voor de som van:

- mandaten 2021: 89.531,62 euro
- mandaten 2022: 77.550,30 euro.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2022000154-156, 2022000160, 2022000168, 2022000193-194, 2022000196-198, 2022000200-204, 2022000219-223, 2022000225, 2022000227, 2022000236, 2022000239-241, 202200280, 2022000313, 2022000332, 2022000334-335.

Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

Bijkomend agendapunt - 871 - Advies gemeente inzake PRIAK Haasrode Centrum (CD&V Paul Vleminckx)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de aanvraag tot principieel akkoord voor Haasrode centrum door Durabrik.

Artikel 2: De gemeenteraad verleent een voorwaardelijk gunstig advies over de voorliggende aanvraag tot PRIAK.

- Bij de aanvraag werd een gedetailleerd inrichtingsvoorstel gevoegd. Om een kwalitatieve invulling van het woonuitbreidingsgebied te garanderen dienen bijkomend volgende elementen in rekening te worden gebracht: 20% van de wooneenheden moeten sociale woningen zijn, d.w.z. 32 wooneenheden die gebouwd moeten worden in de eerste fase. Naast de 22 sociale appartementen die ingetekend zijn op het inrichtingsvoorstel dienen bijkomend 10 sociale woningen (grondgebonden) te worden voorzien, conform de visie opgenomen in het masterplan voor de dorpskern van Haasrode. Er zijn 2 groepen van telkens 10 terpwoningen voorzien in het plan. Hiervan is minimum 1 groep voorzien als sociale huurwoningen.
- verplichte opmaak van een globaal verkavelings- en inrichtingsplan voor het volledige woonuitbreidingsgebied, inclusief de tweede fase;
- bijzondere aandacht dient besteed te worden aan de inrichting van de open ruimte (groen-blauw netwerk, recreatie- en spelmogelijkheden, collectief gebruik, enz...). De publieke en semi-publieke ruimten dienen een kwalitatieve invulling te krijgen;
- het volgen van de samenwerkingsovereenkomst inzake het o.a. inrichten van een ontmoetingsruimte, het maken van een beeldkwaliteitsplan en inzetten op

deelmobiliteit teneinde de kwaliteit van de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied te waarborgen;

- de noodzakelijkheid rekening te houden met de bepalingen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid, inzonderheid artikel 8. Deze bepalingen vragen de watertoets uit te voeren voor de opties genomen binnen het plangebied;
- de visie en ambities voor het woonuitbreidingsgebied zoals uitgewerkt in het masterplan 'Een ruimtelijke visie voor de dorpskern van Haasrode en een inrichtingsplan voor het woonuitbreidingsgebied' (in bijlage) dienen te worden gerespecteerd.

Bijkomend agendapunt - 865.1 - Heraanleg Waversebaan van aan de Wittebomendreef tot aan de dorpskern van OudHeverlee: goedkeuring herwerkte plannen en indicatieve raming (CD&V Paul Vleminckx)

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de herwerkte plannen van de heraanleg van de Waversebaan van aan de Witte Bomendreef tot aan de Dorpsstraat alsook de indicatieve raming ten bedrage van 1.932.696,76 euro incl. BTW, waarvan het deel niet subsidieerbare wegeniswerken 1.187.813,98 euro bedraagt, en het deel subsidieerbare fietspaden 744.882,78 euro incl. BTW bedraagt, goed onder volgende voorwaarden:

- er wordt geen regeling "voorrang van rechts" ingesteld, de Waversebaan blijft een voorrangsweg
- een handhavingsmodule komt na tellingen en evaluatie van de infrastructuuringrepen

Artikel 2: De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien in de begroting van dit en de komende jaren onder de actie AC000049 -- Verder werken aan de heraanleg en het verkeersveiliger maken van de as Sint-Joris-Weert - Leuven: Waversebaan, budgetsleutel 2240000/PATR/0200 -- Wegen - Aanschaffingswaarde/Wegen en budgetsleutel 2022/1500000/PATR/0200 -- Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn - Nominaal bedrag van de subsidie of waarde van de schenking/Wegen.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit dossier.

874.1/OMV/2021/117/OV - OMV_2021107888 - Beslissing over de grondafstand voorzien in de omgevingsvergunningsaanvraag voor het afbreken van woning en bijgebouw nr. 2, het afbreken van woning en bijgebouwen nrs. 4/4A, het bouwen van 12 appartementen in twee volumes met ondergrondse parking met grondafstand te Verbindingsstraat 2, 4 en 4A, 3053 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de voorgestelde grondafstand met oppervlakte van 1639 m² op het perceel 99M, aangeduid in het geel op het plan 'grondafstand' ter hoogte van de Verbindingsstraat 4A, 3053 Haasrode goed.

Artikel 2: Het deel van het perceel 99M zoals weergegeven op het plan inzake de grondafstand opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag dient kosteloos aan de gemeente afgestaan te worden. De strook grond naast de toegangsweg dient over de breedte van de afgestane strook (vanaf de Verbindingsstraat tot op het einde van het bouwperceel) naast de toegangsweg naar de parking te worden vrijgemaakt van alle obstakels en niet-natuurlijke beplantingen. Het stuk achteraan perceel 99M (naast de vrijgemaakte toegangstrook) dient vrijgemaakt te worden van alle onnatuurlijke obstakels. De kosten van de opgelegde werken en de akte van notaris vallen ten laste van de aanvrager.

Financieel beheerder

185.3 - Kerkfabriek Sint-Anna en Sint-Magdalena - aanvraag investeringstoelage

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit, conform punt 4.4. §4 van de afsprakennota 2020-2025 tussen de kerkfabrieken en de gemeente Oud-Heverlee akkoord te gaan met de vraag van de kerkfabriek Sint-Anna en Sint-Magdalena tot overdracht van

20.000,00 euro van de post "andere investeringen" naar de post "grote herstellingen voor de pastorie" in het budget van de kerkfabriek.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit aan de kerkfabriek volgende investeringstoelage uit te betalen voor de restauratie van de pastorie:

- gedeelte van vorderingsstaat 33 (periode 01/08/2021 - 31/08/2021) firma In Re Bo: **40.000,00 euro.**

Artikel 3: De uitbetaling zal gebeuren op rekeningnummer BE04 7340 2516 4031 van de kerkfabriek - projectrekening.

484 - Geschil Oud-Heverlee t/ Sitmedia NV: kennisname conclusie raadsman gemeente.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de syntheseconclusie van de raadsman van de gemeente in dit dossier.

Infrastructuur

865.1 - Actualisering richtlijnen voor de verledning van de openbare verlichting en goedkeuring jaaractieplan

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de instructies van het lichtplan goed.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen keurt het aangepaste jaaractieplan opgemaakt door de dienst infrastructuur om de hele gemeente Oud-Heverlee te voorzien van led-verlichting tegen 2028, goed.

Artikel 3: De verledning wordt uitgevoerd door Fluvius en gefinancierd via de middelen beschikbaar in het Toekomstfonds.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - OMV Natie - Kleine dringende werken - Jaargunning 2022

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 01 januari 2022 tot en met 31 december 2022:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De gestandaardiseerde signalisatieplannen zoals voorzien in het Provinciaal Veiligheidscomité van Limburg (PVL).

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De jaargunning heeft enkel betrekking op volgende werken in opdracht van Proximus:

- Aansluitingswerken van maximum 2 dagen;
- Herstellingen van storingen;
- Kleine onderhoudswerken met een put-/sleufoppervlakte kleiner dan 1 m².

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en

onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: nihil.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220122 - Blokkenstraat 39 te 3050 Oud-Heverlee - Verhuislift

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2022/BU5, goed te keuren voor 22 januari 2022.

SNELHEIDSBEPERKINGEN:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de snelheidsbeperking van 50 km/uur naar 30 km/uur door middel van verkeersborden C43 (30 km/uur) + de afdekking van de relevante bestaande snelheidsborden op volgende plaatsen:

Blokkenstraat 35 tot het kruispunt met de Fonteinstraat en in de Fonteinstraat op 75m voor het kruispunt met de Blokkenstraat.

PARKEERVERBOD:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden behoudens vergunning:

Blokkenstraat 37, langs beide zijden tot aan het kruispunt met de Fonteinstraat, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X. De rand van de rijbaan is er op sommige plaatsen voorzien van gele onderbroken strepen waardoor er niet op alle plaatsen bijkomend parkeerverbod moet worden voorzien.

AARD VAN DE INNAMES:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de plaatsing van goederen op de openbare weg op voorwaarde dat de inname wordt gesignaleerd door baren met twee rood/witte regels, voorzien van drie goedwerkende oranje - gele knipperlichten die zich op ongeveer 1 meter van elkaar bevinden.

De inname wordt bijkomend gesignaleerd door een verkeersbord D1 met een diameter van tenminste 0.70m op 45° gericht naar de rijbaan waarlangs het voorbijrijdend verkeer dient te rijden, verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De inname wordt zijdelings gesignaleerd door bakens van het gepaste type of door gepaste kegels. Iedere baken of iedere kegel wordt verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer, **zeker in de Fonteinstraat duidelijk en voldoende signalisatie om de werk/werfzone op de hoek met de Blokkenstraat aan te kondigen.**

Steeds doorgang voorzien van 3 m breedte voor hulpdiensten.

Gezien de plaats van inname, mee innemen van het voetpad. Op 50 m voor en na de werk/werfzone dient er een verkeersbord te komen met "voetgangers hier oversteken".

Er mag geen materiaal, voertuig of wat dan ook op de openbare weg worden geplaatst zonder dit duidelijk en veilig is gesignaleerd.

De plaatsing op de openbare weg dient te gebeuren evenwijdig met de rijbaan.

Voor het verkeer komende van de Blokkenstraat/Eyckeveld, plaatsen van een verkeersbord A7c voor de bocht, zodat ze verwittigd worden dat er een hindernis achter de bocht staat.

De afstand tussen de verhuislift en het kruispunt met de Fonteinstraat dient minstens 5 meter te zijn.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

846 - Exploitatie van Taxi - Vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer - BNX - nieuwe voertuig

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de exploitant BNX, met exploitatieadres Ophemstraat 57 te 3050 Oud-Heverlee, maatschappelijke zetel Ophemstraat 57 te 3050 Oud-Heverlee, en ondernemingsnummer 0686853931, wordt gemachtigd om tot en met 20 september 2025 een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer te exploiteren op het grondgebied van het Vlaamse Gewest. De volgende wetgeving dient te worden gerespecteerd:

- Het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer.
- De vergunning goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 19 oktober 2021

Een vijfde voertuig wordt ingezet met identificatienummer 0003852 (chassisnummer KNACC81GFM5085441(01)).

Artikel 2: De exploitant betaalt voor deze vergunning een gemeentelijke retributie als vermeld in artikel 6 van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220117 - Beekstraat 11 te 3051 Sint-Joris-Weert - Container - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2021/BU289Tris en het besluit van de burgemeester van 13 januari 2022, te bekrachtigen voor 17 januari 2022:

VOORRANGSREGELING:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen: Ingevolge B19 – B21 vergezeld van verkeersborden A7 in de Beekstraat ter hoogte van huisnummer 11.

PARKEERVERBOD:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Beekstraat ter hoogte van huisnummer 11 en 13 door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X, behoudens vergunninghouder.

AARD VAN DE INNAMES:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor het plaatsen van een container onder voorwaarde dat een verkeersbord D1 met een diameter van tenminste 0.70m op 45° gericht naar de rijbaan waarlangs het voorbijrijdend verkeer dient te rijden, verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De voor- en achterzijde van de container moeten over een oppervlakte van minimum 1 m² voorzien zijn van rode en witte strepen die een hoek vormen van ca. 45° met de verticale as van de container. De container draagt een naambord van de verantwoordelijke (gele letters met zwarte achtergrond). De doorrijbreedte bedraagt steeds 3 meter of meer.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Indien door de opstelling van de container de inritten van buurtbewoners moeilijk toegankelijk zijn, dienen deze buurtbewoners schriftelijke en op voorhand op de hoogte te worden gesteld.

De container niet plaatsen in combinatie met de reeds vergunde stelling.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Telenet - Kleine dringende werken - Jaargunning 2022

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 01 januari 2022 tot en met 31 december 2022:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De gestandaardiseerde signalisatieplannen zoals voorzien in het Provinciaal Veiligheidscomité van Limburg (PVL).

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De jaargunning heeft enkel betrekking op volgende werken:

- Aansluitingswerken van maximum 1 dag;
- Herstellingen van storingen;

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: nihil.

581.16/Mobiliteit - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: aanpassing signalisatie kruispunt Bergenstraat/Dalemstraat

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.

Besluit het college van burgemeester en schepenen de voorgestelde aangepaste signalisatie, zoals hierboven vermeld, goed te keuren.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot een toekomstige heraanleg van de baan.

965.1 - Broekstraat 8 - Goedkeuring plaatsbeschrijving openbaar domein

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van het domein gelegen te Broekstraat 8 te 3050 Oud-Heverlee, opgemaakt door Rudy Delang, landmeter - expert.

Personeel

61/397.2 - Personeel - Aanstelling contractueel medewerker bibliotheek met vervangingsovereenkomst (C1-C3)

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene, met ingang van 19 januari 2022, aan te werven als deeltijds contractueel medewerker bibliotheek met een vervangingscontract.

Artikel 2: Betrokkene wordt bezoldigd op basis van de salarisschaal C1-C3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en de meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

397.2 - Samenstelling jury selectieprocedure contractueel technisch assistent specialist schrijnwerker (D4) - aanpassing

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene 1 in de jury voor de selectieproef voor de functie van contractueel technisch assistent specialist schrijnwerker (D4) te vervangen door betrokkene 2.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 - OMV/2021/178/OV - OMV_2021167095 - Weigering van de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een keerwand, gelegen Vlierbeekstraat 9 te 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 233 K2

874.2 OMV/2021/213/VV - OMV_2021154183 Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het afsplitsen van één perceel bestemd voor open bebouwing te Alphonse Nijssstraat 23, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummer 96A

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het verkavelen van gronden te Alphonse Nijssstraat 23, 3052 Oud-Heverlee.

637 - Kennisname openbaar onderzoek over:

(i) het ontwerp van het plan-milieueffectrapportage (plan-MER) en over het ontwerp van het Vlaams Gemeenschappelijk Landbouwbeleid (GLB) Strategisch Plan 2023 – 2027 en

(ii) het ontwerp van het plan-MER en over het ontwerp van het Vlaams gedeelte van het Belgisch Programma voor het Europees Fonds voor Maritieme Zaken, Visserij en Aquacultuur (EFMZVA) 2021 – 2027

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt de verdere stappen inzake het openbaar onderzoek over (i) het ontwerp van het plan-MER en over het ontwerp van het Vlaams GLB Strategisch Plan 2023 – 2027 en over (ii) het ontwerp van het plan-MER en over het ontwerp van het plan-MER en over het ontwerp van het Vlaams gedeelte van het Belgisch Programma EFMZVA 2021 – 2027.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen beslist de informatie over deze openbare onderzoeken te publiceren in het volgende informatieblad van de gemeente.

874.1/OMV/2021/215/OV - OMV_2021164038 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Vaalbeekstraat 37, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene 1 en betrokkene 2 voor stedenbouwkundige handelingen te Vaalbeekstraat 37, 3050 Oud-Heverlee.

874.0/art.5.2.2/2021-14b - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - achter Dassenstraat 40-54 - geassocieerde notarissen Janssen en Missoul

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van de geassocieerde notarissen Janssen en Missoul van 11 januari 2022.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling van 11 januari 2022.

752.3 - OMV/2022/6/ME - OMV_2022004999- Aktename van de melding inzake tijdelijke bemaling rioleringswerken, gelegen Grezstraat ZN, 3054 Oud-Heverlee

874.1 - OMV/2021/141/OV - OMV_2021099213 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor de heraanleg van de Blandenstraat

Secretariaat

506.8 - Levering dranken dienstjaar 2022 - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit in het kader van de opdracht 'Levering dranken dienstjaar 2022' prijsoffertes aan te vragen ingevolge de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking bij volgende ondernemingen:

- Schroeders dranken nv, Waversebaan 151, 3050 Oud-Heverlee;
- J&J drinks, Blandenstraat 171, 3053 Oud-Heverlee
- ABS drinks, Vilvoordsebaan 29, 3020 Herent.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit de lastvoorwaarden vast te stellen zoals voorzien in het bijzonder bestek. Het lastenboek krijgt als nummer 2022-dranken.

Artikel 3: De uitgaven met betrekking tot deze opdracht te boeken op budgetsleutel 6150050/ALG BES/0119/999ALG van het exploitatiebudget 2022, 2023 en 2024. De raming bedraagt € 29.752,02 excl. btw of € 35.999,94 incl. 21% btw.

185.3 - Verslagen kerkfabrieken - Sint-Jan-Evangelist van 7 december 2021

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van kerkfabriek Sint-Jan-Evangelist van 7 december 2021.

901 - Raad van Bestuur Interleuven - agenda van 19 januari 2022 en verslag van 15 december 2021

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda van 19 januari 2022 en het verslag van 15 december 2021 van de raad van bestuur van Interleuven.

Sociale dienst OCMW

61 - Burgerbegroting - Eindrapportage en financieel verslag 'Over Tuinen heen'

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om de uitvoeringstermijn van project 'Over tuinen heen', in uitvoering van de burgerbegroting, te verlengen en dit voor een periode van 12 maanden met ingang vanaf 22 december 2021. Het saldo van de toelage, namelijk 10% (€ 245,00), wordt nog niet uitbetaald en wordt uitgesteld na indiening en goedkeuring van het inhoudelijk en financieel verslag.

VrijeTijd

646 - Evenement - Wielervedstrijd 'Elite zonder Contract en U23' Zoet Water 27 februari 2022 - De Meerdaalspurters vzw

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Wielervedstrijd 'Elite zonder contract en U23' door Wielierclub de Meerdaalspurters vzw op 27 februari 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden en onder voorbehoud van een corona-verbod of de op dat moment geldende beperkingen in het kader van corona. Tevens onder voorbehoud van een toelating van AWW voor het gedeelte op de N25.

652 - Teambuilding personeel - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt het bestek en de raming voor de opdracht "Teamactiviteit personeel Oud-Heverlee", opgesteld door de ontwerper goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek. De raming bedraagt 15.000,00 incl. btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3: Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de prijsaanvraag:

Firma	Adres	Postcode	Stad	E-mail
Touché				info@touche-experience.be
Hilde Tastenhoye	Kloosterstraat 1	3090	Overijse	hilde.tastenhoye@gmail.com
Tobefit	Isidoor Crockaertstraat 51	1731	Asse	info@teambuilding-tobefit.be
Local Events	Wittehoefstraat 12	3290	Schaffen	info@locatevents.com
Funkey	Clematisstraat 10	9000	Gent	info@funkey.be
CowaBunga				info@cowa-bunga.be

Artikel 4: De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 14 februari 2022 om 10.00 uur.

Interne zaken

857 - Holsbeek e.a. / Belgische Staat en centrumgemeenten (2015/1205SV788)

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het ontwerp van syntheseconclusie inzake Holsbeek e.a. / Belgische Staat en centrumgemeenten (2015/1205SV788) en heeft geen opmerkingen.

Onderwijs

Overeenkomst gebruik orgel Academie De Vonk

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen keurt bijgaande overeenkomst goed:

Oefenabonnement Stevensorgel Boodschapkapel annuntiaten Heverlee

2022

Art. 1 Overeenkomst tussen betrokken partijen

Naam organisatie: Cultureel erfgoed annuntiaten Heverlee
Adres zetel: Naamsesteenweg 355 3001 Heverlee.
vertegenwoordigd door ondergetekende:Ria Christens.....

Naam contactpersoon: Ria Christens.....
Adres: Naamsesteenweg 355 3001
Heverlee.....
Telefoon en gsm 016399205 0479306840.....
E-mail: ria.christens@ce.annuntiaten.be.....
Hierna genoemd 'de beheerder'

en

Naam organisatie: de Vonk Academie
Adres: Armand Verheydenstraat 19 3053 Haasrode
Vertegenwoordigd door: Katrien Vercauter
Telefoon en gsm: 016394182.....
E-mail: katrien.vercauter@academiedevonk.be.....
Onderwijsinstelling : Muziekacademie.....
Studies: Orgellessen.....
Hierna genoemd 'de gebruiker'

Art. 2 Omschrijving van het gebruik

De gebruiker reserveert het Stevensorgel Boodschapkapel Heverlee om het orgelspel te oefenen. De reservatie is voorbehouden voor de gebruiker, dhr (in te vullen) en de leerlingen orgel van de Academie. Het is de gebruiker niet toegelaten zijn rechten als gebruiker over te dragen aan een derde. Zonder toestemming van de beheerder zijn tijdens de oefensessies geen andere personen toegelaten op het doksaal dan de leraar en de leerlingen. De gebruiker registreert de oefensessie in het logboek en noteert eventuele technische aandachtspunten tbv het onderhoud.

Art. 3 Betaling en reservatie

Het abonnement 'oefenorgel' loopt van 15 januari 2022 tot 30 juni 2022. Het oefenmoment wordt individueel bepaald in overleg wekelijks op zaterdag van 9 u tot 15 u 00. De kapel en het

oefenorgel worden op die momenten ter beschikking gesteld van de gebruiker, uitgezonderd in geval van een uitvaart op zaterdag in de Boodschapkapel voor leden van de congregatie. Dan verwittigt de beheerder de organisatie zo snel mogelijk.

Voor het bovenbeschreven gebruik van het orgel wordt een forfaitaire vergoeding vastgesteld van **€ 1700 alle onkosten inbegrepen**. De betaling gebeurt in drie schijven respectievelijk van € 650 (te betalen voor 31.01.2022), van € 650 (te betalen voor 15.04) en van € 400 (te betalen voor 30.06). De gebruiker ontvangt hiervoor twee tussentijdse facturen en een afrekening.

Art. 4 Afspraken sleutel

De beheerder voorziet dat de deuren bij aanvang en beëindiging van de lessen worden geopend en gesloten. De gebruiker respecteert het afgesproken begin- en einduur van de sessie. Het is de gebruiker niet toegestaan andere ruimtes dan de weg naar het doksaal en het doksaal te betreden. De gebruiker zorgt er voor dat na de oefensessie het orgel wordt uitgeschakeld en de lichten worden gedoofd. De gebruiker laat geen materiaal achter op het doksaal.

Art. 5 Voorschriften inzake parking, rookverbod site, drink- en eetverbod kapel.

De gebruiker verbindt er zich toe de geldende huisregels op de site na te leven. Hij maakt gebruik van de bezoekersparking die rechts vooraan bij het binnenrijden van de site is gelegen. Hij respecteert het algemene rookverbod op de site. Het is hem ten strengste verboden om te eten of te drinken op het doksaal.

Art. 6 Schade en diefstal

Indien bij het gebruik van het orgel een schade of gebrek wordt vastgesteld, dient de gebruiker de beheerder hiervan onmiddellijk te verwittigen.

De beheerder kan niet aansprakelijk worden gesteld voor verlies of diefstal van persoonlijke bezittingen die door de gebruiker achtergelaten worden.

Art. 7 Ondertekening

Beide partijen verklaren akkoord te gaan met deze gebruiksovereenkomst. Deze gebruiksovereenkomst werd opgemaakt in tweevoud te **Oud-Heverlee** op datum van **13 januari 2022**

Voor de beheerder
gemeente Oud-Heverlee

.....
Pertz Bart Clerckx

directeur Burgemeester

Voor de gebruiker,

Marijke

Algemeen

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter