

Aanwezig: Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad
Bart Clerckx, burgemeester
Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne,
Mattias Bouckaert, schepenen
Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice
Lemaitre, Mark Binon, Fien Gilijs, Frieda Vandevoorde, David Huygens, Diana
Bulens, Bram Holemans, Gerrit Versyck, raadsleden
Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, raadsleden

Afwezig: /

87 - Masterplan Haasrode - goedkeuring

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur.

Besluit van de gemeenteraad van 24 juni 2019 om samen met de Vlaamse Bouwmeester een oproep aan geïnteresseerden te doen voor de opmaak van een Toekomstvisie voor Haasrode.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 juli 2019 waarbij de projectfiche werd goedgekeurd.

Besluit van de gemeenteraad van 17 december 2019 waarbij het bestek en de timing werd goedgekeurd.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 december 2019 tot de selectie van de kandidaten.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10 maart 2020 waarbij de opdracht werd gegund aan Plusoffice.

Feiten en context

De ruimtelijke visie voor de dorpskern van Haasrode en inrichtingsplan voor het woonuitbreidingsgebied kwamen tot stand door middel van een cocreatief en participatief traject. Inwoners konden in een ontwerpatelier en aan de hand van de Haasroute hun input konden geven. Een groot digitaal feedbackmoment vond plaats op 31 maart 2021. Daarnaast was de Gecoro betrokken bij het ontwerp (vergaderingen van 19/11/2020, 16/03/2021 en 3/11/2021), er was gemeenteraadscommissie op 11 mei 2021 en verkeersraad op 10 mei 2021.

Argumentatie

Het proces resulteerde in een ontwerp voor een kwalitatieve en gedragen invulling van het woonuitbreidingsgebied Haasrode, maar ook in een ontwerp voor het gebied achter de kerk en grenzend aan het Kerkeveld en de schoolomgeving. De ontwerper werkte nauw samen met een mobiliteitsbureau, waardoor het Masterplan ook een ontwerp voorziet voor een mobiliteitstransitie met suggesties voor de herinrichting van de Milsestraat en Blandenstraat, het voorzien van een mobipunt en de herinrichting van het dorpsplein. Dit Masterplan is derhalve in feite een duidelijke Toekomstvisie voor Haasrode, waarvan de stapsgewijze realisatie een verbetering zal zijn voor de leefbaarheid van Haasrode nu en in de toekomst.

Met 10 stemmen voor (Adinda Claessen, Bart Clerckx, Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne, Mattias Bouckaert, Paul Vleminckx, David Huygens, Gerrit Versyck), 1 stem tegen (Tom Teck), 8 onthoudingen (Francis Van Biesbroeck, Maggy

Steen, Patrice Lemaitre, Mark Binon, Fien Gilijs, Frieda Vandevoorde, Diana Bulens, Bram Horemans)

Besluit

Artikel 1: de gemeenteraad beslist om het document 'Masterplan Haasrode: ruimtelijke visie voor de dorpskern en inrichtingsplan voor het woonuitbreidingsgebied' goed te keuren. <https://we.tl/t-6jBOVRCxtY>

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Adinda Claessen
voorzitter van de gemeenteraad