

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 6 september 2022.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 494.000,83 euro voor het dienstjaar 2022 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers:

2022005108, 2022005111, 2022005113-5115, 2022005123-5128, 2022005136, 2022005145, 2022005174, 2022005177-5178, 2022005187-5188, 2022005191, 2022005195, 2022005199-5101, 2022005203, 2022005206-5208.

Dossiers in voorbereiding gemeenteraad

185.3/472.1 - Meerjarenplanwijziging 2020-2025 kerkfabriek Sint-Joris-Weert

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Joris aan te passen.

472 - Meerjarenplan 2020-2025- opvolgingsrapportering eerste semester 2022.

185.3/472.1 - Meerjarenplanwijziging 2020-2025/2 kerkfabriek Sint-Anna & Sint-Magdalena

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Anna en Sint-Magdalena aan te passen voor de jaren 2021 tot met 2025 als volgt:

	2021	2022	2023	2024	2025
exploitatie-uitgaven					
216- intresten van leningen MJP/2 KF	5.737,50	5.437,50	5.137,50	4.837,50	4.537,50
opgelegd (MJP gemeente)	4.000,00	3.800,00	3.600,00	3.400,00	3.200,00
verschil	1.737,50	1.637,50	1.537,50	1.437,50	1.337,50
Exploitatietoelage gemeente MJP/2 KF	46.754,49	46.308,57	46.165,75	46.024,32	45.884,28

exploitatietoelage gemeente opgelegd	45.016,99	44.671,07	44.628,25	44.586,82	44.546,78
Investeringsontvangsten 3120- toelage		40.000,00	0.00		
investeringstoelage gemeente opgelegd	20.000,00	60.000,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00

562.1 - Bibliotheek - update gebruikersreglement

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit het gebruikersreglement van de bibliotheek vanaf 1 oktober 2022 als volgt vast te stellen:

Artikel 1 – Toepassingsgebied en toegankelijkheid

Dit reglement geldt voor iedere bezoeker van Bibliotheek Oud-Heverlee, die bestaat uit twee filialen: Bibliotheek Haasrode en Bibliotheek Roosenberg.

De bibliotheek is een democratische instelling en is vrij toegankelijk voor iedereen die zich aan dit reglement houdt. Iedere bibliotheekbezoeker is vrij om gratis alle aanwezige materialen en informatiebronnen te raadplegen, inclusief het internet.

Artikel 2 – Inschrijving

Inschrijving gebeurt op voorlegging van een geldige identiteitskaart. Door zich in te schrijven in Bibliotheek Oud-Heverlee verklaren bibliotheekgebruikers zich akkoord met dit reglement, dat te raadplegen is in de bibliotheek en op de bibwebsite, <https://oud-heverlee.bibliotheek.be>, en waarvan ze een exemplaar kunnen ontvangen op verzoek.

Bibliotheekgebruikers die nog niet over een bibpas beschikken, ontvangen er gratis één bij eerste inschrijving en/of kunnen desgewenst hun e-ID als bibpas gebruiken.

Bibliotheekgebruikers delen elke wijziging van adres, telefoonnummer en/of e-mailadres zo snel mogelijk en op eigen initiatief mee aan de bibliotheek.

Artikel 3 – Bescherming van de persoonlijke levenssfeer

Bibliotheekgebruikers gaan akkoord met het gebruik van de persoonlijke gegevens die ze ter beschikking stellen, in zoverre dat nodig is voor de goede werking van de bibliotheek. De bibliotheek deelt noch de persoonlijke gegevens, noch de uitleengegevens van gebruikers met derden zonder hun expliciete toestemming.

De bibliotheek houdt zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, namelijk de Europese Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG), ook bekend als de General Data Protection Regulation (GDPR). De volledige privacyverklaring is te raadplegen in de bibliotheek of via <https://oud-heverlee.bibliotheek.be/privacyverklaring>.

Artikel 4 – Lidmaatschap en Slim Netwerk

Het lidmaatschap van Bibliotheek Oud-Heverlee is 12 maanden geldig en op elk moment opzegbaar.

Tot en met de leeftijd van 17 jaar is het lidmaatschap gratis en wordt het stilzwijgend vernieuwd, tenzij er gedurende 12 maanden niets meer werd ontleend. Vanaf 18 jaar is het lidmaatschap betalend en wordt er jaarlijks een lidmaatschapsretributie geheven.

Een geldig lidmaatschap is nodig om gebruik te kunnen maken van alle hieronder omschreven diensten van Bibliotheek Oud-Heverlee. Bibliotheekgebruikers kunnen hun lidmaatschap ook zelf beheren via het gratis online platform 'Mijn Bibliotheek'.

Bibliotheek Oud-Heverlee maakt deel uit van het Slim Netwerk. Wie een geldig lidmaatschap heeft in één van de aangesloten bibliotheken, kan gebruik maken van de diensten van alle bibliotheken uit het netwerk. Een overzicht van de aangesloten bibliotheken is te raadplegen in de bibliotheek of via <https://oud-heverlee.bibliotheek.be/slim-netwerk>.

Artikel 5 – Uitleenen en verlengen

Bibliotheekgebruikers kunnen in Bibliotheek Oud-Heverlee, m.a.w. in beide filialen samen, maximaal 15 materialen tegelijk uitleenen met hun eigen bibpas of hun e-ID.

Alle materialen in de bibliotheek zijn uitleenbaar, met uitzondering van de dagbladen, enkele referentiewerken en de meest recente nummers van tijdschriften. Deze materialen zijn wel vrij te raadplegen in de bibliotheek.

E-readers en e-boeken zijn uitleenbaar in Bib Haasrode mits ondertekening van een afzonderlijke afsprakennota aan de balie. Bibliotheekgebruikers vanaf 18 jaar kunnen, op voorwaarde van beschikbaarheid, maximaal 1 e-reader en 5 e-boeken tegelijk ontlenen.

De uitleentermijn bedraagt voor alle materialen 4 weken (28 dagen). Bibliotheekgebruikers kunnen deze termijn tweemaal verlengen, telkens voor een periode van 4 bijkomende weken, voor zover de ontleende materialen niet gereserveerd zijn. Ze dienen deze verlengingen zelf aan te vragen, zij het aan de balie, telefonisch, per mail of online via 'Mijn Bibliotheek'. E-readers en e-boeken zijn niet verlengbaar.

Voor personen en instanties die actief betrokken zijn bij leesbevordering en -educatie kunnen aangepaste uitleenlimieten en -termijnen gelden.

Vier dagen voor het verstrijken van de uitleentermijn ontvangen bibliotheekgebruikers daaromtrent een geautomatiseerde inleverherinnering, voor zover de bibliotheek over een geldig mailadres beschikt.

Artikel 6 – Verantwoordelijkheid

Bibliotheekgebruikers zijn verantwoordelijk voor de op hun naam ontleende materialen. Ze mogen deze zelf niet uitleenen aan derden en ze mogen er ook geen aantekeningen in maken.

Bibliotheekgebruikers kijken het geleende materiaal bij ontvangst na op eventuele beschadigingen en melden deze prompt aan een bibliotheekmedewerker om te vermijden dat ze zelf aansprakelijk worden gesteld voor de vastgestelde schade via een vergoedingsretributie.

Bij beschadiging of verlies van de ontleende materialen of een onderdeel daarvan hebben bibliotheekgebruikers de keuze om de winkelprijs van het betrokken materiaal te vergoeden aan de balie of een vervangexemplaar aan te bieden.

Bij gedeeltelijke beschadiging, verlies van een onderdeel, en/of verlies van waardevolle, niet meer in de handel verkrijgbare materialen bepaalt de bibliothecaris de vergoedingsretributie.

Artikel 7 – Inleveren en de inleverbus

Bibliotheekgebruikers dienen ontleende materialen binnen de geldende uitleentermijn in te leveren in het filiaal waar ze werden ontleend: Bib Haasrode of Bib Roosenberg. De uiterste inleverdatum staat vermeld op de uitleenbon en is raadpleegbaar via "Mijn Bibliotheek".

Buiten de openingsuren staat aan elk filiaal ook een inleverbus ter beschikking. Materialen die daarin worden gedeponeerd, worden op de eerstvolgende openingsdag van het betreffende filiaal verwerkt. Die eerstvolgende openingsdag geldt als inleverdatum, waarop de eventuele tetaatgeldretributie wordt berekend.

Bij gebruik van de inleverbus vereffenen bibliotheekgebruikers eventuele retributies n.a.v. laattijdig inleveren of beschadiging bij hun eerstvolgende bibbezoek.

E-readers mogen enkel ingeleverd worden via de balie van Bib Haasrode, niet via de inleverbus.

Artikel 8 – Reserveringen, IBL en aankoopssuggesties

Bibliotheekgebruikers kunnen maximum 5 materialen tegelijk reserveren, zowel uit de collectie van Bibliotheek Oud-Heverlee als uit de collectie van andere bibliotheken via IBL of interbibliotheecair leenverkeer.

Ze kunnen de gereserveerde materialen afhalen in een filiaal naar keuze en dienen deze na ontlening in te leveren in datzelfde filiaal.

Zodra een gereserveerd materiaal beschikbaar is, ontvangen bibliotheekgebruikers daaromtrent een mail of brief. Vervolgens blijven de gereserveerde materialen nog 8 kalenderdagen voor hen ter beschikking in het gekozen filiaal.

Voor de reservering van aanwezige of uitgeleende materialen uit de eigen collectie wordt een reserveringsretributie geheven op het moment van ontlening of niet-afhaling binnen de vooropgestelde termijn. E-readers kunnen niet gereserveerd worden.

Voor de reservering van materialen uit de collectie van andere bibliotheken via IBL wordt een IBL-retributie geheven op het moment van de reservering. Voor deze materialen gelden dezelfde uitleen- en verlengvoorwaarden als voor materialen uit de eigen collectie.

Bibliotheekgebruikers mogen ten allen tijde aankoopssuggesties doorgeven via het daartoe bestemde formulier op de bibwebsite. Wensen ze deze materialen na verwerking zelf als eerste te ontlennen, dan kan de bib deze voor hen reserveren met toepassing van de geldende voorwaarden.

Artikel 9 – Tetaatgeldretributie en maningsprocedure

Bibliotheekgebruikers die de uitleentermijn van de ontleende materialen overschrijden, betalen een tetaatgeldretributie per uitgeleend materiaal en per week. De aanrekening van deze retributie start op de eerste dag na het verstrijken van de uitleentermijn.

Bibliotheek Oud-Heverlee verstuurt hieromtrent de volgende maningsberichten naar de betrokken bibliotheekgebruikers:

- Binnen de week na het verstrijken van de uitleentermijn: eerste herinnering per e-mail of brief.
- De 2^e week na het verstrijken van de uitleentermijn: tweede herinnering per e-mail of brief.

- De 6^e week na het verstrijken van de uitleentermijn: derde herinnering per brief met de totale tetaatgeldretributie en de winkelprijs van het achterstallige materiaal.
- De 8^e week na het verstrijken van de uitleentermijn: laatste herinnering per brief, met herneming van bovenstaande informatie.

Indien de bibliotheekgebruikers de materialen en bijhorende retributies 10 weken na het verstrijken van de uitleentermijn nog niet inleverden en/of vergoedden, stuurt de Dienst Financiën van de Gemeente Oud-Heverlee hen per aangetekend schrijven een eindfactuur met het saldo van de verschuldigde tetaatgeld- en vergoedingsretributies.

Vanaf dat moment mogen ze de materialen niet meer inleveren en is hun lidmaatschap ongeldig tot vereffening van dit saldo via overschrijving op de algemene rekening van de Gemeente Oud-Heverlee.

Artikel 10 – Maximumsaldo

Bibliotheekgebruikers mogen een maximumsaldo van 10 euro aan onbetaalde retributies opbouwen. De lidmaatschapsretributie wordt daarbij buiten beschouwing gelaten.

Zodra bibliotheekgebruikers deze limiet bereiken, wordt hun bibpas geblokkeerd. Ze kunnen pas opnieuw gebruik maken van alle omschreven diensten van Bibliotheek Oud-Heverlee zodra ze de verschuldigde retributies integraal vergoeden.

Artikel 11 – Inlichtingen en internet

De bibliotheekmedewerkers staan ter beschikking van de bibliotheekbezoekers, die steeds beroep op hen mogen doen voor informatie, begeleiding of andere hulp – ook per mail via bibliotheek@oud-heverlee.be. In beide filialen zijn infostands voorzien met algemene en culturele informatie.

Het gebruik van de leeszaal van Bib Haasrode en van het internet voor opzoekwerk zijn gratis.

Artikel 12 – Kopiëren en printen

Kopiëren uit bibliotheekmaterialen en printen vanuit de publiekspc's is mogelijk in beide filialen, zij het enkel voor strikt persoonlijk gebruik in overeenstemming met het auteursrecht. Ook hiervoor wordt een retributie geheven en verrekend aan de balie.

Artikel 13 – Gedragscode

Bibliotheekbezoekers dienen de netheid in de bibliotheek te respecteren, evenals de privacy en rust van andere bezoekers. Ze dienen de aanwijzingen van de aanwezige bibliotheekmedewerker(s) op te volgen.

In de bibliotheek geldt een rookverbod en zijn dieren niet toegelaten, met uitzondering van assistentiehonden.

Eten en drinken is niet toegestaan in de bibliotheek, met uitzondering van ter plekke aangeboden consumpties.

Bij overlast of wangedrag kunnen de bibliotheekmedewerkers de gebruiker vragen om de bibliotheek te verlaten. Als de bibliotheekgebruiker weigert en de overlast niet stopt, hebben zij ook het recht om de politie te bellen.

Bij vaststelling van zware schade aan meubilair, apparatuur en/of software door toedoen van bibliotheekgebruikers wordt de op dat moment geldende aankoop prijs van het beschadigde materiaal geheven als vergoedingsretributie.

Artikel 14 - Aansprakelijkheid

De bibliotheek kan niet aansprakelijk gesteld worden voor beschadiging, verlies of diefstal van persoonlijke voorwerpen in de bibliotheek.

De bibliotheek kan evenmin aansprakelijk gesteld worden voor beschadigingen aan persoonlijke apparatuur door het gebruik van ontleende bibliotheekmaterialen.

Ook kan de bibliotheek niet aansprakelijk gesteld worden voor onvoorziene omstandigheden die haar werking kunnen beïnvloeden, zoals (maar niet beperkt tot) inbraak, stroom- of internetpanne, brand- of waterschade en vandalisme. In dergelijke gevallen nemen de bibliothecaris en, indien nodig, het college van burgemeester en schepenen de nodige beslissingen.

Artikel 15 – Betwistingen

Het lidmaatschap van bibliotheekgebruikers die ernstige inbreuken plegen op de bepalingen van dit reglement, kan ingetrokken worden. Bij betwisting zal de bibliothecaris en/of het college van burgemeester en schepenen de nodige beslissingen nemen.

Betwistingen over de betaalstatus van retributies zijn enkel ontvankelijk op vertoon van het betalingsbewijs.

Artikel 16 – Openingsuren en sluitingsdagen

De openingsuren en sluitingsdagen van de bibliotheek worden vastgelegd door het college van burgemeester en schepenen. Bibliotheekbezoekers kunnen deze ten allen tijde raadplegen via de bibwebsite of de website van de gemeente, www.oud-heverlee.be.

Tijdens de zomervakantie, van 1 juli t.e.m. 31 augustus, kan Bibliotheek Oud-Heverlee een aangepast openingsschema hanteren. Deze zomerregeling, evenals bijkomende of uitzonderlijke sluitingsdagen, worden tijdig meegedeeld via de hierboven vermelde kanalen.

Artikel 17 – Geldigheid

Dit reglement treedt in werking op 1 oktober 2022. Alle voorgaande gebruikersreglementen worden door dit reglement opgeheven.

562.1 - Bibliotheek - update retributiereglement

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad besluit voor de werking van de bibliotheek de volgende retributies vast te stellen:

- 1) **Lidmaatschap:**
 - a) Jaarlijks lidmaatschap tot en met 17 jaar: GRATIS
 - b) Jaarlijks lidmaatschap volwassenen (vanaf 18 jaar): 5,00 EUR
 - c) Jaarlijks lidmaatschap volwassenen kansentarief: 1,00 EUR
- 2) **Reservering:**
 - a) Materialen uit de eigen collectie: 0,70 EUR per materiaal
 - b) Materialen via IBL: 5,00 EUR per materiaal
- 3) **Telaatgeld** per week, per materiaal, en vanaf de eerste dag te laat: 0,50 EUR

- 4) **Vergoeding:** bij beschadiging of verlies van ontleende materialen, of bij gebrek aan inlevering gedurende de reguliere maningsprocedure die is vastgelegd in het gebruikersreglement, wordt de winkelprijs van het betrokken materiaal op moment van aankoop als retributie geheven. Bij gedeeltelijke beschadiging of verlies van een onderdeel van een werk bepaalt de bibliothecaris het bedrag dat als retributie wordt geheven.
- 5) **Kopies en prints** per bladzijde: 0,15 EUR

Artikel 2: Deze retributies zijn verschuldigd door diegene die van deze diensten gebruik maakt of de termijnen die zijn vastgelegd in het gebruikersreglement overschrijdt.

Artikel 3: Deze retributies worden geheven op het moment dat gebruikers deze diensten aanvragen, op het moment dat ze de termijnen die zijn vastgelegd in het gebruikersreglement overschrijden of, specifiek voor reserveringen van materialen uit de eigen collectie, op het moment van ontleening of bij niet-afhaling binnen de vastgelegde termijn.

De betaling gebeurt onmiddellijk aan de balie of, voor online diensten en bij gebruik van de inleverbus, bij het eerstvolgende bibliotheekbezoek. Als bewijs van betaling van de retributie geldt het kasticket waarop het bedrag vermeld is.

Bij gebrek aan betaling in der minne treedt de invorderingsprocedure van niet-fiscale ontvangsten in werking om de inning van de betrokken retributies te vorderen.

Artikel 4. Materialen die niet langer geschikt zijn voor de uitleen worden verkocht. De retributies voor de verkoop worden vastgesteld op:

- 1) **Tijdschriften:** GRATIS
- 2) Alle **andere materialen:**
 - a) tijdens doorlopende verkoop: 0,50 EUR
 - b) tijdens evenementiële verkoop: 0,50 EUR met toepassing van formule '10+2 gratis'.
 - i. Materialen voor het doelpubliek van 0 t.e.m. 17 jaar worden voorafgaand gratis aangeboden aan de scholen gevestigd in Oud-Heverlee.
 - ii. De bibliotheek behoudt zich het recht voor om materialen die achteraf overblijven gratis weg te schenken ten behoeve van niet-commerciële doelen.

Artikel 5. Dit reglement vervangt alle vorige reglementen betreffende de bibliotheekdiensten. Een afschrift van dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

575.03 - Openbaar domein - Voorlopige vaststelling rooilijn gedeeltelijke opheffing gemeenteweg 52 (tussen Ophemstraat en de spoorweg), kadastraal gekend als afdeling 1 sectie nrs 118M, 118T, 118V, 118W en 118X

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad gaat principieel akkoord om de gemeenteweg 52 gedeeltelijk op te heffen zoals aangeduid op het ontwerp-rooilijnplan.

Artikel 2: De gemeenteraad stelt het ontwerp-rooilijnplan voorlopig vast.

Artikel 3: De gemeenteraad belast het college van burgemeester en schepenen met het openbaar onderzoek.

Artikel 4: De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde meerwaarde (0 euro) zoals bepaald door artikel 28§2, Gemeentewegendecreet.

Artikel 5: De gemeenteraad maakt deze beslissing als volgt bekend:

- aanplakking aan het gemeentehuis en ter plaatse, minstens aan het begin- en eindpunt van het op te heffen wegdeel
- een bericht op de website van de gemeente of in het gemeentelijk infoblad;
- een bericht in het Belgisch Staatsblad;
- een afzonderlijke mededeling die met een beveiligde zending wordt gestuurd naar de woonplaats van de eigenaars van de onroerende goederen die zich bevinden in het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan;
- een afzonderlijke mededeling aan de deputatie en het departement Mobiliteit en Openbare werken;
- een afzonderlijke mededeling aan de beheerders van de aansluitende openbare wegen;
- een afzonderlijke mededeling aan de maatschappijen van openbaar vervoer.

901 - Intergemeentelijke samenwerking voor crematoriumbeheer Hofheide - verlenging

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad wenst IGS Hofheide te verlengen voor de maximale duur van 18 jaar.

Artikel 2: Onderhavig besluit is te beschouwen als een verzoek tot verlenging van IGS Hofheide en wordt overgemaakt aan de raad van bestuur van IGS Hofheide, met de vraag om de verlenging van IGS Hofheide te agenderen op de algemene vergadering.

Burgerzaken

521.12 - Ambtelijke afschrijving uit het bevolkings-, vreemdelingen- en wachtregister - 2022/19

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om betrokkene ambtshalve af te schrijven uit het vreemdelingenregister op datum van 13 september 2022, datum van de zitting van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 2: De ambtenaar van de burgerlijke stand is belast met de uitvoering van deze beslissing.

Financieel beheerder

484 - Geschil Oud-Heverlee t/ Sitmedia NV (2021 kwartaal 2): kennisname eerste conclusie raadsman gemeente.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de syntheseconclusie van de raadsman van de gemeente in dit dossier.

Financien

484.244 - Milieubelasting 2022 - Aanvraag hoorzitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist een hoorzitting te houden op dinsdag 4 oktober 2022 om 13:30 uur.

ICT

281.863 - Vervanging kopiers

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist de vervanging van de kopiers die momenteel aan het einde van hun contract zijn, toe te wijzen aan Canon Belgium NV, Berkenlaan 3, 1831 Diegem, waarbij Michiels NV, Stationstraat 155, 2235 Hulshout als leverancier optreedt zoals vastgelegd in hun offerte, tegen een totaal maandelijks huurbedrag van € 639,00 inclusief btw per maand.

Infrastructuur

861.2 - Heraanleg Leuvensestraat deel tussen Pastoor Tilemansstraat en de Reigerstraat/Oude Nethensebaan - Goedkeuring vorderingsstaten nr 04 en 05.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaten nr 04 en 05 van Hegrola nv, Industrieweg 84 te 2260 Heultje-Westerlo voor de werken "Heraanleg Leuvensestraat deel tussen Pastoor Tilemansstraat en de Reigerstraat/Oude Nethensebaan" respectievelijk voor de bedragen €184.892,25 en €248.999,27 inclusief BTW, waardoor de werken een bedrag bereiken van €879.033,64 inclusief BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget op MJP000473 (AR 2022/2240000/PATR/0200 Wegen - Aanschaffingswaarde / Wegen).

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

861 - Onthardingsproject GBS Blanden - sloop bebouwing

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de opdracht voor het slopen van de bebouwing Lijsterstraat 4 te gunnen aan de firma DF construct; Pastoor Tilemansstraat 18 te 3051 Sint-Joris-Weert voor een bedrag van €13.400,00 excl. BTW zijnde €14.310,00 incl. BTW.

Artikel 2: De kredieten voor het uitvoeren van deze opdracht zijn voorzien onder het investeringsbudget 2022/2220000/WELZ/0800/002GBSBL -- Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Aanschaffingswaarde/Gewoon basisonderwijs/Gemeentelijke basisschool Blanden

652 - Multifunctioneel sportveld

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om 25.000 euro extra te voorzien voor de aanleg van het multifunctioneel sportveldje in het Zoetwaterpark

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het dossier van het voorgestelde multifunctioneel sportveld met kunstgras op te starten.

581 - Mobiliteit - Fietsdiefstal - Station Sint-Joris-Weert

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het voorstel en geeft opdracht aan de dienst infrastructuur om contact op te nemen met NMBS/Infrabel om een aanvraag in te dienen voor het plaatsen van een bewakingscamera en om de verschillende opties te bestuderen om het fenomeen te bestrijden.

865.1 - Heraanleg Blandenstraat tussen de Dassenstraat en de Parkstraat - Vorderingsstaat nr 02.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaat nr 02 van Vanhoeyveld B&M bvba, Leuvensesteenweg 38 te 3191 Boortmeerbeek voor de werken "Heraanleg Blandenstraat tussen de Dassenstraat en de Parkstraat" voor het bedrag €107.614,93 € inclusief BTW, waardoor de werken een bedrag bereiken van €204.698,28 € inclusief BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget op MJP000474 (AR 2022/2240000/PATR/0200 Wegen - Aanschaffingswaarde / Wegen).

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220912-20221112 - Waversebaan te 3050 Oud-Heverlee - Nutswerken FASE 1 - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 8 september 2022, te bekrachtigen voor de periode van 12 september 2022 tot en met 12 november 2022.

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

De bijgevoegde signalisatieplannen dat integraal deel uit maken van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220913-20220928 - Dorpsstraat 96 te 3050 Oud-Heverlee - Kraanwagen - BEKRACHTIGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 8 september 2022, te bekrachtigen voor de periode van 13 september 2022 tot en met 28 september 2022.

VOORRANGSREGELING:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen: Ingevolge B19–B21 in de Dorpsstraat, ter hoogte van de werfzone.

PARKEERVERBOD:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Dorpsstraat 92 tot het kruispunt Dorpsstraat met Waversebaan, aan beide zijden, door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Het voetpad wordt aan beide zijden van de werfzone afgesloten met een nadar en verkeersbord "Voetgangers hier oversteken".

Steeds een vrije doorgang van 3m vrijwaren (rijweg).

Buren steeds toegang tot hun oprit/garage laten.

Gezien de locatie vlakbij de lokale school ligt, de werken pas laten aanvangen om 09.00 uur en eindigen uiterlijk om 15.00 uur (ofwel de werken even stilleggen tussen 15.00 uur en 16.00 uur).

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220917-20220923 - Neerijsebaan 14 te 3051 Sint-Joris-Weert - Stelling

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2022/BU221, goed te keuren voor de periode van 17 september 2022 tot en met 23 september 2022.

SIGNALISATIEPLAN:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

AARD VAN DE INNAMES:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor het plaatsen van een stelling op volgende voorwaarden:

De nodige veiligheidsmaatregelen dienen getroffen te worden ter bescherming van de voetgangers, evenals alles vrijwaren van stof.

Een vrije doorgang van 1m vrijwaren.

Bij schade en ongevallen veroorzaakt bij het plaatsen van de stelling, aan derden of aan het openbaar domein, wordt de plaatser van de stelling verantwoordelijk gesteld.

De stelling voorzien van een plafond dat tenminste 2,10 m hoog is.

De stelling moet echter niet voorzien zijn van een plafond indien de trottoir voldoende breed is, zodanig dat de voetgangers op een veilige wijze naast de stelling het bestaande trottoir door kunnen en beschikken over een obstakelvrije ruimte van 0.80 m.

De stelling dient bij nacht te worden voorzien van goedwerkende rood-witte lampen of oranje knipperlichten.

Langs beide zijden van de stelling dient een A31 te worden aangebracht.

De stelling moet 0.35m verwijderd staan van de buitenzijde van de boordsteen.

Er mogen geen delen van de stelling over de rijbaan uitsteken tot op een hoogte van 4,50m gemeten vanaf de rijstroken.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220917-20220930 - Leuvensestraat 85 te 3051 Sint-Joris-Weert - Verlenging stelling + voertuig

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 17 september 2022 tot en met 30 september 2022:

AARD VAN DE INNAMES:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor het plaatsen van een stelling op volgende voorwaarden:

De nodige veiligheidsmaatregelen dienen getroffen te worden ter bescherming van de voetgangers, evenals alles vrijwaren van stof.

Een vrije doorgang van 1m vrijwaren.

Bij schade en ongevallen veroorzaakt bij het plaatsen van de stelling, aan derden of aan het openbaar domein, wordt de plaatser van de stelling verantwoordelijk gesteld.

De stelling voorzien van een plafond dat tenminste 2,10 m hoog is.

De stelling moet echter niet voorzien zijn van een plafond indien de trottoir voldoende breed is, zodanig dat de voetgangers op een veilige wijze naast de stelling het bestaande trottoir door kunnen en beschikken over een obstakelvrije ruimte van 0.80 m.

De stelling dient bij nacht te worden voorzien van goedwerkende rood-witte lampen of oranje knipperlichten.

Langs beide zijden van de stelling dient een A31 te worden aangebracht.

De stelling moet 0.35m verwijderd staan van de buitenzijde van de boordsteen.

Er mogen geen delen van de stelling over de rijbaan uitsteken tot op een hoogte van 4,50m gemeten vanaf de rijstroken.

SNELHEIDSBEPERKINGEN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de snelheidsbeperking van 50 km/uur naar 30 km/uur door middel van verkeersborden C43 (30 km/uur) + de afdekking van de relevante bestaande snelheidsborden op volgende plaatsen:

Leuvensestraat tussen de huisnummers 92 en 95.

VOORRANGSREGELING:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen:

Ingevolge B19–B21 vergezeld van verkeersborden A7, in de Leuvensestraat, ter hoogte van de werfzone.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Afsluiten van het fietspad/voetpad aan beide zijden van werfzone met nadar en verkeersbord C3.

5-10 meter voor de werfzone, rijdende richting Zoet Water, plaatsen van een verkeersbord D1, met onderbord "voetgangers hier oversteken".

5-10 meter voor de werfzone, rijdende richting centrum Sint-Joris-Weert, plaatsen van een verkeersbord D1, met onderbord "voetgangers hier oversteken" en "fietsers op de rijweg".

Ter hoogte van het kruispunt met de Kasteelstraat en huisnummer 91 plaatsen van verkeersbord A25, met onderbord "Opgelet! Fietsers op de rijbaan".

De werken worden aangekondigd door verkeersborden A31 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer ter hoogte van de huisnummers 92 en 95.

De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter. (rijbaan)

De opritten van de buurtbewoners dienen te allen tijde bereikbaar te zijn, tenzij anders overeengekomen.

De buurtbewoners tijdig en schriftelijk in kennis stellen van de hinder.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220921-20220928 - Kartuizersstraat 52 te 3052 Blanden - Aanleg nutsleidingen

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2022/BU247, goed te keuren voor de periode van 21 september 2022 tot en met 28 september 2022.

SIGNALISATIEPLAN:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Mits bijkomende opmerkingen:

De snelheidsbeperking van 50 km/uur naar 30 km/uur door middel van verkeersborden C43 (30 km/uur) en dit in beide rijrichtingen;

Bord "voetgangers hier oversteken" aan beide zijden van de werken.

PARKEERVERBOD:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Kartuizersstraat en dit over de ganse lengte van de werken door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

Personeel

508.1 - Verzekering materiële schade - Referentie: 202209

Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het bestek met nr. 202209 en de raming voor de opdracht "Verzekering materiële schade", opgesteld door de Dienst personeel goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 11.000,00 incl. btw.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De gemeente voert deze procedure ook voor het OCMW.

Artikel 3: Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Ethias verzekeringen, Prins Bisschopssingel 73 te 3500 Hasselt;
- Belfius verzekering (via 492@belins.be);
- AXA verzekeringen, Koningsstraat 151, 1210 Sint-Joost-ten-Node
- KBC verzekering, R. Van Overstraetenplein 2 te 3000 Leuven.

Artikel 4: De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 20 oktober 2022 om 10.00 uur.

Artikel 5: In het MJP 2022-2025 is 16.679,90 euro voorzien voor beide besturen samen.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

878.2 - Aanvraag verlenging vrijstelling leegstandsbelasting voor Grezstraat 47, 3054 Oud-Heverlee, dossier 2019/24086_00121, kadastraal bekend afdeling 2, sectie A, nummer 37M

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit vrijstelling van leegstandsbelasting te verlenen aan betrokkene voor het pand Grezstraat 47 voor de periode: 27 juli 2022 – 26 juli 2023.

Artikel 2: Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 26 augustus 2019.

Artikel 3: De beslissing wordt aangetekend verstuurd naar betrokkene.

874.0/art.5.2.2/2022-13 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Parkstraat 135 - geassocieerde notarissen Janssen, Missoul & Dryvers

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van de geassocieerde notarissen Janssen, Missoul & Dryvers van 5 september 2022.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling van 5 september 2022.

874.2 - OMV/2021/149/BVV - Aflevering attest voldaan aan verkavelingsvoorwaarden volgens art 4.2.16 § 2 van de Vlaamse Codex RO - Waversebaan 234 en 234A, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het verkavelingsattest af te leveren verbonden aan de verkavelingsvergunning.

874.1 - OMV/2021/117/OV - OMV_2021107888 - Beslissing beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het afbreken van woning en bijgebouw nr. 2, het afbreken van woning en bijgebouwen nrs. 4/4A, het bouwen van 12 appartementen in twee volumes met ondergrondse parking met grondafstand, gelegen Verbindingsstraat 2, 4

en 4A, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummers 99 M, 99 N en 100 N

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de weigering van de deputatie van 19 juli 2022 inzake de beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor het afbreken van woning en bijgebouw nr. 2, het afbreken van woning en bijgebouwen nrs. 4/4A en het bouwen van 12 appartementen in twee volumes met ondergrondse parking met grondafstand te Verbindingsstraat 2, 4 en 4A, 3053 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving afd. 4 sectie C 99 M, afd. 4 sectie C 99 N en afd. 4 sectie C 100 N.

871.1 - OMV/2022/40/VV - OMV_2022019905 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen in een lot voor gesloten bebouwing en twee loten voor halfopen bebouwing na afbraak van de bestaande woning met bijgebouwen, gelegen Fonteinstraat 33, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 60K

874.1 - OMV/2021/123/VV - OMV_2021100405 - Uitnodiging hoorzitting inzake beroepsprocedure tegen de gedeeltelijk voorwaardelijke omgevingsvergunning inzake het verkavelen in vier loten voor halfopen bebouwing en aanleg wegenis (met

grondafstand), gelegen Fonteinstraat/Blokkenstraat ZN, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 33 T, 34 H3, 34 X, 34 E2, 34 R3, 35 H3 en 35 M2

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de hoorzitting in de beroepsprocedure tegen de gedeeltelijk voorwaardelijke omgevingsvergunning inzake het verkavelen in vier loten voor halfopen bebouwing en aanleg wegenis (met grondafstand), gelegen Fonteinstraat/Blokkenstraat ZN, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 33 T, 34 H3, 34 X, 34 E2, 34 R3, 35 H3 en 35 M2.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst aanwezig te zijn op de hoorzitting.

874.1 - OMV/2022/81/OV - OMV_2022074906 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het kappen van twee bomen in de voortuin, gelegen Korbeekdamstraat 22, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummer 40A2

874.1 - OMV/2022/83/OV - OMV_2022059089 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuwbouw eengezinswoning, gelegen Krekelbergstraat 20, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummer 551D

874.2 OMV/2022/76/BVV - OMV_2022037715 Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bijstellen van de verkavelingsvergunning: het opsplitsen van lot 4 in 2 loten voor open bebouwing te Klein Veldstraat 1-3, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het verkavelen van gronden te Klein Veldstraat 1-3, 3050 Oud-Heverlee.

637 - milieu - Canivet

VrijeTijd

624.4 - Kunstateliers 2022 - 2023 - aanvulling extra atelier Trill

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen wijst de organisatie van de kunstateliers 2022-2023 toe:

- crea-atelier in Blanden op maandag 1ste-4de leerjaar voor 25 lessen (ipv 20 lessen)
- beeldend atelier in GC De Roosenberg op woensdag 1ste-6de leerjaar voor 20 lessen

- beeldend atelier in GC De Roosenberg op zaterdag - 2 leeftijdsgroepen - 20 lessen

aan Isabelle Vangeel voor een bedrag van **3.210 €** voor de 25 na-schoolse lessen in Blanden en **2.570 €** voor 20 lessen in GC De Roosenberg en aan Trill vzw (lesgeefster Ann-Sophie Tollet) voor een bedrag van **3.900 €** voor 20 lessen in GC De Roosenberg aan 2 groepen

Het inschrijvingsgeld voor een reeks van 20 lessen blijft 130€ (120€ voor 2de kind en 26€ kansentarief); de lessenreeks in Blanden van 25 lessen zou dan 162,5€ kosten (150€ voor 2de kind en 32.5€ kansentarief).

In de overeenkomsten met de lesgevers worden de nodige bepalingen opgenomen in geval van annulering of onderbreking wegens corona.

205.9 - Lokale economie - Event OH Onderneemt

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit akkoord te gaan met de organisatie van het event OH Onderneemt voor lokale ondernemers op 27 oktober 2022 op het domein Chardonnay Meerdael.

646 - Zaalverhuur voor gebruiker 'categorie 2' - Ondersteuningsnetwerk regio Leuven

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor de huur van de pastorie (of de parochiezaal) voor 16 vergaderingen van Ondersteuningsnetwerk Leuven voor de school Woudlucht in het schooljaar 2022-2023 goed. Het dubbel huurtarief wordt toegepast (voor 3 uren dus 30€).

652 - Gezondheidswandelingen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het concept van 'gezondheidswandelingen' onder begeleiding van betrokkene uit te werken.

646 - Evenement - Feest in het Dijleland 18 september 2022 - Regionaal Landschap Dijleland

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het Feest in het Dijleland door Regionaal Landschap Dijleland vzw op 18 september 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden : signalisatie plaatsen + aanvraag vroeger indienen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter