

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 15 februari 2022.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen betaalbaar:

Mandaten 2021: 46.322,27 euro

Mandaten 2022: 199016,04 euro

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2022001113-1114, 2022001119, 2022001127-1128, 2022001131, 2022001136, 2022001141, 2022001144-1145, 2022001147-1149, 2022001153, 2022001155, 2022001159, 2022001166-1174, 2022001207, 2022001209, 2022001212-1213, 2022001218, 2022001220-1222.

Financien

484.244 - Belasting op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten, 4e kwartaal 2021

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat over tot de vaststelling en uitvoerbaarverklaring, in toepassing van het decreet van 30 mei 2008, van het belastingkohier op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en van gelijkgestelde producten voor het aanslagjaar 2021, 4e kwartaal.

Infrastructuur

261.8 - Aankoop van twee straatveegmachines - Perceel 1 leveren van een kleine straatveegmachine 2m³ - Perceel 2 leveren van een grote straatveegmachine 4m³ - Definitieve oplevering en volledige vrijgave borgtochten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbalen van definitieve opleveringen goed.

Artikel 2: Aan KBC bank wordt meegedeeld dat voor perceel 1 mag overgegaan worden tot de volledige vrijgave van de gestorte borgtocht nummer 726929755790 met waarde €7.190,00.

Artikel 3: Aan KBC bank wordt meegedeeld dat voor perceel 2 mag overgegaan worden tot de volledige vrijgave van de gestorte borgtocht nummer 726929756905 met waarde €9.550,00.

865.1 - Naamsesteenweg N251 - Vraag van AWW - goedkeuring ontwerp N251 voor de bushaltes "Oud Station" in Blanden

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ontwerp aangaande de heraanleg van de bushaltes "Oud Station" gelegen op de Naamsesteenweg in Blanden en keurt dit ontwerp goed. De dienst infrastructuur wordt gelast om die werken op te volgen voor de gemeente Oud-Heverlee.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220312-20220317 - Beekstraat 35 te 3051 Sint-Joris-Weert - Plaatsen van asbestzakken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2022/BU38, goed te keuren voor de periode van 12 maart 2022 tot en met 17 maart 2022.

AARD VAN DE INNAMES:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de plaatsing van goederen op het voetpad op voorwaarde dat de inname wordt gesignaleerd door baren met twee rood/witte regels, voorzien van goedwerkende oranje - gele knipperlichten.

De breedte voor de woning bedraagt 2.30 meter, gemeten van tegen de gevel van de woning tot aan de rand van de rijbaan. Een vrije doorgang van 1 meter moet gegarandeerd blijven.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220228-20220311 - Verbindingsstraat 22-24 te 3053 Haasrode - Realiseren rioolaansluiting

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2022/BU42, goed te keuren voor de periode van 28 februari 2022 tot en met 11 maart 2022.

SIGNALISATIEPLAN:

De politiezone Voer en Dijke geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220226-20220318 - Oud-Heverleestraat te 3054 Vaalbeek - Graafwerken voor aanleg nutsleidingen - VERLENGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 26 februari 2022 tot en met 18 maart 2022.

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het aangeleverde signalisatieplan door de aanvrager dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220302-20220401 - Beekstraat 11 te 3051 Sint-Joris-Weert - Plaatsen van een stelling - VERLENGING

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2021/BU289bis, goed te keuren voor de periode van 2 maart 2022 tot en met 1 april 2022:

AARD VAN DE INNAMES:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor het plaatsen van een stelling op volgende voorwaarden:

De nodige veiligheidsmaatregelen dienen getroffen te worden ter bescherming van de voetgangers, evenals alles vrijwaren van stof.

Bij schade en ongevallen veroorzaakt bij het plaatsen van de stelling, aan derden of aan het openbaar domein, wordt de plaatser van de stelling verantwoordelijk gesteld.

De stelling voorzien van een plafond dat tenminste 2,10 m hoog is.

De stelling moet echter niet voorzien zijn van een plafond indien de trottoir voldoende breed is, zodanig dat de voetgangers op een veilige wijze naast de stelling het bestaande trottoir door kunnen en beschikken over een obstakelvrije ruimte van 0.80 m.

De stelling dient bij nacht te worden voorzien van goedwerkende rood-witte lampen of oranje knipperlichten.

Langs beide zijden van de stelling dient een A31 te worden aangebracht.

De stelling moet 0.35m verwijderd staan van de buitenzijde van de boordsteen.

Er mogen geen delen van de stelling over de rijbaan uitsteken tot op een hoogte van 4,50m gemeten vanaf de rijstroken.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor:

Het voetpad aan beide zijden van de stelling afsluiten met een nadar en een noodvoetpad voorzien.

NOODVOETPAD (MB 07/05/1999 Art. 4.2.3b)

3° Zijdellingse signalisatie :

a) De zijdelingse afbakening wordt aangebracht door een van de middelen van type II van bijlage 2 bij dit besluit.

Wanneer verkeerskegels worden gebruikt, hebben zij een hoogte van ten minste 0,40 m.

Deze afbakeningsmiddelen zijn ten hoogste 30 m van elkaar verwijderd; zij zijn voorzien van een verlichting met witte of geelachtige lampen.

b) Indien de inplanting van het werk de voetgangers noodzaakt om het trottoir te verlaten en de rijbaan te volgen, wordt een gang aangebracht langsheen het volledige werk van:

ten minste 1,50 m wanneer slechts één van de categorieën van weggebruikers er moet gebruik van maken;

ten minste 2 m wanneer zowel voetgangers, fietsers als bestuurders van tweewielige bromfietsen er samen moeten gebruik van maken. Wanneer in uitzonderlijke omstandigheden de plaatsgesteldheid dit niet toelaat, mag de breedte van de gang teruggebracht worden tot 1 m.

In dit geval wordt :

de afbakening die het verkeer van de voetgangers, de fietsers en de bestuurders van tweewielige bromfietsen scheidt van dat van de andere weggebruikers, aangebracht en verlicht, overeenkomstig de bepalingen van a) hierboven;

de afbakening die het verkeer van de voetgangers, de fietsers en de bestuurders van tweewielige bromfietsen scheidt van het werk zelf, aangebracht over de volledige lengte, hetzij door een voldoende stevige inrichting, hetzij door een beschermnet, en op gepaste manier verlicht.

VOORRANGSREGELING:

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies voor volgende voorrangsregelingen:

Ingevolge B19 – B21 vergezeld van verkeersborden A7 in de Beekstraat ter hoogte van huisnummer 11.

PARKEERVERBOD:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor de onderstaande parkeer- en/of stilstand verboden:

Beekstraat ter hoogte van huisnummer 11 en 13 door middel van verkeersborden E1 of E3 met onderborden van het type X, behoudens vergunninghouder.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20220301-20220331 - Sint-Annastraat 1 te 3050 Oud-Heverlee - Herstellingswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de politie met nummer 2022/BU46, goed te keuren voor de periode van 1 maart 2022 tot en met 31 maart 2022.

SIGNALISATIEPLAN:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor:

Het bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De bewoners van de Sint-Annastraat schriftelijke in kennis stellen van de verkeershinder de dag van de werken.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

Personeel

397.2 - Beëindiging met wederzijdse toestemming - toezichter GBS De Letterberg

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit in onderling akkoord de overeenkomst met betrokkene te beëindigen op 28 februari 2022.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

637 - Kennisname openbaar onderzoek digitale atlas

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt de verdere stappen inzake het openbaar onderzoek digitale atlas.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de volgende publieke grachten in de digitale atlas moeten worden opgenomen:

2.1 de gracht tussen Kouterstraat en Kartuizersstraat (naast percelen nummer 215B6 en 216X2)

2.2 de gracht tussen Kartuizersstraat en Alex Vermaelenstraat (naast percelen nummer 111P en 111G)

2.3 de gracht tussen Waversebaan en Fonteinstraat (naast percelen nummer 113K, 113R, 114L, 114K, 117D, 117C, 118G en 119D)

2.4 Leigracht naast en achter Beekstraat 60 (naast percelen nummer 123F2, 138P, 138G, 138H, 141A, 141B, 140A, 140B, 144/02, 145A, 145C, 145D, 148C, 148D, 148E, 154, 175)

Artikel 3: Dit besluit moet vóór 28 februari 2022 als een opmerking via het inspraakformulier digitale atlas worden ingediend.

874.1 - OMV/2022/16/ME- OMV_2022016631 Aktename van de melding voor het stopzetten van de zorgwoning Rozenbergstraat 12, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummer 48R

874.1 - OMV/2021/167/VW - OMV_2021157622 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bijstellen van de voorwaarde in de vegetatiewijziging, gelegen Meerdaalweg 2, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie D nummer 84B2

874.1 - OMV/2021/166/OV - OMV_2021156885 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis, gelegen Fonteinstraat 4, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 129 T

752.3 - OMV/2022/19/ME - OMV_2022016670 - Aktename van de melding inzake het voorzien van een tijdelijke generator, gelegen Stationstraat ZN, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend

Besluit

Voorbehouden (RO/secretariaat)

AKTENAME VAN MELDING INGEDEELDE INRICHTINGEN OF ACTIVITEITEN

Aanvraagnr.: 202219 – referte gemeente: OMV/2022/19/ME

EPB dossiernr.: /

Omgevingsnummer: OMV_2022016670

Het college van burgemeester en schepenen heeft de melding ingediend door Luc Dirckx namens INFRABEL NV PR gevestigd te Marcel Broodthaersplein 2 te 1060 Sint-Gillis, en verzonden via het omgevingsloket op 08/02/2022, ontvangen.

Deze melding werd onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Artikel 111 (30/12/2017 - ...) van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning luidt:

“De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, gaat na of de gemelde handelingen of exploitatie meldingsplichtig zijn of niet verboden zijn bij of krachtens:

1° artikel 5.4.3, § 3, van het DABM;

2° artikel 4.2.2, § 1, en artikel 4.2.4 van de VCRO.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 107, neemt een beslissing over de melding binnen een termijn van:

1° twintig dagen als de melding louter betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de derde klasse;

2° dertig dagen in alle andere gevallen.

Deze overheid stelt de persoon die de melding heeft verricht binnen dezelfde termijn daarvan in kennis. De termijnen, vermeld in het tweede lid, gaan in op de dag na de datum van de melding.

Als geen beslissing is genomen en ter kennis gebracht aan de persoon die de melding heeft verricht binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, wordt de melding geacht te zijn geakteerd.”

Voorwerp van de melding

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te Stationsstraat ZN, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal bekend: afdeling 5 sectie B nr. 120/3.

De melding van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat het voorzien van een tijdelijke generator (zie rubrieken vermeld onder onderzoek).

Bevoegdheid

De melding heeft geen betrekking op een Vlaams of provinciaal project, noch op een ingedeelde inrichting van klasse 1, noch op een gemeentegrensoverschrijdend project.

Het college van burgemeester en schepenen is dan ook bevoegd voor de aktename.

Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter.

Er zijn geen stedenbouwkundige handelingen verbonden aan de melding.

Het goed van de aanvraag is gelegen binnen de gewestplanbestemming gebied voor ambachtelijke bedrijven en kmo's.

De melding van de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat volgende rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
12.1.1.1.°b)	inrichtingen die wisselspanning opwekken, met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 150 kVA tot en met 200 kVA als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt	150.000 kVA

De ingedeelde inrichting of activiteit is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

De aanvraag heeft volgende mogelijke effecten op de omgeving:

- Bodem: geen of heel laag risico, want de geïntegreerde dieseltank is dubbelwandig.
- Geluid: mogelijk geluidshinder in het woongebied naast het station Sint-Joris-Weert. Terwijl er voor een *super silent model* werd gekozen, bedraagt het geluidsniveau op 7m tot 62 dBA. Het is mogelijk dat in het nabijgelegen woongebied er niet wordt voldaan aan de geluidsrichtwaarden van bijlage 4.5.4 van Vlarem-2 (45 dBA overdag en 35 dBA 's nachts).

Overwegende dat:

- dit een tijdelijke installatie betreft die na uitvoering van de werken (het einde van de werken voorzien op 5/3/2022) aan het station opnieuw zal verwijderd worden en
- zonder aanwezigheid van de generator er geen treinverkeer tijdens de werken zou mogelijk zijn.

wordt geoordeeld dat er geen verdere specifieke maatregelen zijn vereist.

Hieruit kan besloten worden dat de exploitatie, mits inachtnaam van de voorwaarden, niet van die aard is dat zij een bijkomend groot risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

Er kan dus gesteld worden dat de gemelde exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten meldingsplichtig en niet verboden is.

B e s l u i t :

Artikel 1: Er wordt akte genomen van de melding ingediend door betrokkene namens INFRABEL NV PR gevestigd te Marcel Broodthaersplein 2 te 1060 Sint-Gillis voor de in het meldingsdossier opgenomen exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten te Stationsstraat ZN, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal bekend: afdeling 5 sectie B nr. 120/3.

Artikel 2: De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Artikel 3: Volgende voorwaarden zijn van toepassing:

§. 1 - Algemene en sectoriële voorwaarden (Vlarem-2)

Uitvoerbaarheid

U mag het project uitvoeren of exploiteren de dag na de datum van de betekening van de meldingsakte.

Aanplakking

U moet de meldingsakte bekend maken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de melding uitgevoerd zal worden conform artikel 139 BVR OVG.

De aanplakking gebeurt conform artikel 59 BVR OVG waarbij de vergunningsaanvrager gelezen moet worden als de persoon die de melding verricht. Het opschrift van de aan te plakken affiche luidt : "BEKENDMAKING MELDINGSAKTE".

Verval

De meldingsakte vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de gemelde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de meldingsakte;

2° als het uitvoeren van de gemelde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de gemelde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de gemelde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de meldingsakte aanvangt.

De meldingsakte voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de gemelde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan.

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;

- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
 - het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
 - het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.
- Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<https://www.dbrb.be/vergunningsbetwistingen>).

874 - Kennisname besluit van de gouverneur inzake weigering aflevering verkavelingsattest - Waversebaan 23A, 25 en 25A, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant.

874.2 - OMV/2019/59/VV - Aflevering verkavelingsattest volgens art 4.2.16 § 2 van de Vlaamse Codex RO - Waversebaan 23A, 25 en 25A, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het verkavelingsattest verbonden aan de verkavelingsvergunning af te leveren.

874.0/art.5.2.2/2022-02 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Kartaizersstraat 31-33 - geassocieerde notarissen Mostaert, Maere en Van Elslande

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de geassocieerde notarissen Mostaert, Maere en Van Elslande van 15 februari 2022.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling.

874.1/OMV/2021/218/OV - OMV_2021188309 - Kennisname tweede openbaar onderzoek ten gevolge van de toepassing van een administratieve lus in het kader van een omgevingsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen te Vaalbeekstraat 15A, 3050 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het tweede openbaar onderzoek ten gevolge van de toepassing van een administratieve lus in het kader van een omgevingsaanvraag, ingediend door betrokkenen voor stedenbouwkundige handelingen te Vaalbeekstraat 15A, 3050 Oud-Heverlee.

874.0/art.5.2.2/2022-03 - Verdeling goed volgens artikel 5.2.2. Vlaamse Codex RO - Verbindingsstraat 22-28 - geassocieerde notarissen Jean Halflants & Raf Lenaerts

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van de geassocieerde notarissen Jean Halflants & Raf Lenaerts van 15 februari 2022.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de voorgestelde verdeling.

874.1 - OMV/2022/25/OV - OMV_2022016771 - Aflevering omgevingsvergunning voor het aanleggen van een skatepark, gelegen Maurits Noëstraat ZN, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie D nummer 47P

637 - Milieu - Toegankelijkheidsregeling Meerdaalwoud-Heverleebos: kennisgeving goedkeuring

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de goedkeuring van de bevoegde minister van de toegankelijkheidsregeling Meerdaalwoud-Heverleebos.

Secretariaat

185.3 - Verslagen kerkfabrieken - Sint-Joris van 24 augustus, 19 oktober, 28 december 2021 en 10 februari 2022

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van kerkfabriek Sint-Joris van 24 augustus, 19 oktober, 28 december 2021 en 10 februari 2022.

VrijeTijd

641 - Toerisme - Parkenparade 2022

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit deel te nemen aan het project Parkenparade 2022 van Toerisme Vlaams-Brabant.

Communicatie

641 - Infopanelen regenboogontwerp

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om 7 infopanelen te laten drukken met het regenboogontwerp.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit de panelen uit te hangen op de Internationale Dag tegen Hombifobie en Transfobie en op momenten dat het gemeentebestuur een extra steun wil bieden aan de LGBTQ+ gemeenschap.

Onderwijs

397.255 - Basisonderwijs - Benoemingen gemeentelijk basisonderwijs per 1 januari 2022 - Aanpassing

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke basisscholen, benoemt met ingang van 1 januari 2022, als lager onderwijzer(es) in toepassing van de onderrichtingen:

Betrokkene 1, in het bezit van het vereiste diploma, voor 1/24ste aan de gemeentelijke basisschool De Letterberg te Oud-Heverlee.

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de gemeentelijke basisscholen.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Ministerie van Onderwijs, het betrokken personeelslid en de betrokken school.

397.255 - Basisonderwijs - Benoemingen gemeentelijk basisonderwijs per 1 januari 2022 - Uitbreiding

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke basisscholen, benoemt met ingang van 1 januari 2022, als lager onderwijzer(es) in toepassing van de onderrichtingen:

Betrokkene 1, in het bezit van het vereiste diploma, voor 4/24ste aan de gemeentelijke basisschool De Letterberg te Oud-Heverlee en voor 20/24ste aan de gemeentelijke basisschool De Lijsterboom te Blanden.

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de gemeentelijke basisscholen.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Ministerie van Onderwijs, het betrokken personeelslid en de betrokken school.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
