

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 30 augustus 2022.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 49.922,84 euro voor het dienstjaar 2022 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2022004818-4819, 2022004824-4826, 2022004828-4839, 2022004946-4951, 2022004974-4975, 2022004988, 2022005017, 2022005105-5106.

Burgerzaken

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2022/13

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urneveldconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 augustus 2013 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 24 september 2013.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 2 september 2022, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

Financieel beheerder

473.12 - Niet geïnde milieubelasting voor het dienstjaar 2021- verklaring onverhaalbaarheid

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit volgende bedragen voor hierna vermelde personen als onverhaalbaar te verklaren betreffende de milieubelasting voor het dienstjaar 2021.

artikelnummer	debiteur	bedrag	reden
940110210236	betrokkene 1	25,00	bericht deurwaarder 22-03-2022: betrokkene is insolvabel

940110269143	betrokkene 2	40,00	bericht deurwaarder 26-08-2022: betrokkene is insolvent
940110286321	betrokkene 3	50,00	overgemaakt aan deurwaarder
940110291573	betrokkene 4	50,00	bericht deurwaarder 08-03-2022: geen uitvoeringsmogelijkheden
940110306428	betrokkene 5	25,00	afgevoerd van ambtswege 13-04-2021. Nog steeds afgevoerd.
940110347652	betrokkene 6	50,00	overgemaakt aan deurwaarder
940110372005	betrokkene 7	50,00	brief deurwaarder 27-04-2022: betrokkene is in faling
940110372106	betrokkene 8	25,00	dossier bij deurwaarder afgesloten - toegetreden tot collectieve schuldenregeling
940110393627	betrokkene 9	50,00	overgemaakt aan deurwaarder
940110423939	betrokkene 10	50,00	overgemaakt aan deurwaarder
940110430104	betrokkene 11	25,00	overgemaakt aan deurwaarder
940110434043	betrokkene 12	25,00	overgemaakt aan deurwaarder
940110440915	betrokkene 13	50,00	afgevoerd van ambtswege 14-12-2021. Nog steeds afgevoerd
940110449201	betrokkene 14	40,00	overgemaakt aan deurwaarder
940110456987	betrokkene 15	50,00	overgemaakt aan deurwaarder
	Totaal	605,00	

Artikel 2: Deze beslissing wordt voor verder gevolg overgemaakt aan de financieel directeur.

484.06- Bezwaarschrift op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten, 2e kwartaal 2022

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist de belastingplichtige gedeeltelijk te ontlasten voor het aanslagbiljet met artikelnummer 980230003350 voor een bedrag van 7,68 euro (1.376,40 euro - 1.368,72 euro).

De verdeling van de folder werd wegens een materiële fout aangerekend voor een verkeerd aantal folders (22.940 exemplaren i.p.v. 22.812 exemplaren). Het nieuwe bedrag van de aanslag bedraagt 1.368,72 euro (22.812 folders x 0.060 euro).

Financien

484.244 - Belasting op leegstand 2022 - Aanvraag hoorzitting

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist een hoorzitting te houden op dinsdag 20 september 2022 om 14 uur.

Infrastructuur

Oproeping in der minne vrederechter - Kartuizerstraat 56 3052 Blanden

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen duidt Marijke Pertz aan om naar de oproep in verzoening te gaan op 13 september 2022 in de voormiddag. In de oproep wordt het standpunt ingenomen als volgt:

- we gaan de asfalt in de weggoot uitbreken om te kijken of er in de ondergrond problemen zouden zijn. Desgevallend zullen we die herstellen en daarna zal het gat hersteld worden met vette beton zodat er geen voegen meer zijn tussen de oude en nieuwe beton.
- we merken echter ook op dat er wellicht een fundamenteel probleem is met de kelder zelf, die duidelijk niet waterdicht is. Wanneer in de toekomst zou onthard worden, bijvoorbeeld in de goten van de Kartuizerstraat, dan krijgt deze woning wellicht opnieuw een probleem. Het is daarom ook nodig dat er maatregelen genomen worden om de kelder zelf waterdicht te maken. De herstelling die nu wordt uitgevoerd aan de huisaansluiting is met andere woorden geen garantie dat er in de toekomst geen problemen meer zouden komen aan de woning.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - Elzenbroekstraat / Langestraat / Uitbatingsweg - Invoeren van een snelheidsregime van 30 km/u en een verbod voor gemotoriseerd verkeer met uitzondering voor plaatselijk verkeer

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit om een snelheidsregime van 30 km/u in te voeren in de Elzenbroekstraat, Langestraat en Uitbatingsweg en borden C3 met onderbord "Uitgezonderd Plaatselijk Verkeer" en "uitgezonderd fietsers" te plaatsen in de Elzenbroekstraat, Huffelstraat en Uitbatingsweg (C3 + UPV + M3). Deze maatregelen worden genomen vanaf 7 september 2022 tot en met het einde van de werken (momenteel voorzien eind november).

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde van de werken in de Blandenstraat.

Personeel

397.2 - Aanwerving - Contractuele toezichters voor en naschoolse opvang in de GBS De Lijsterboom - Schooljaar 2022-2023 - Aanpassing

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de hierna vermelde personen aan te stellen van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023 als deeltijds toezicht(st)er (E1-E3) voor de voor-en naschoolse opvang en het middagtoezicht in de GBS De Lijsterboom, met een arbeidsovereenkomst voor een bepaald werk, voor vermelde weekprestaties :

- Betrokkene 1 14,75/38
- Betrokkene 2 10,5/38
- Betrokkene 3 22/38
- Betrokkene 4 10/38
- Betrokkene 5 1,75/38

Artikel 2: De in artikel 1 vermelde personeelsleden zullen bezoldigd worden op basis van de weddenschaal E1-E3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Artikel 3: Betrokkene 6, voor 13/38ste, zal als vrijwilliger worden ingeschakeld en krijgt hiervoor een vrijwilligersvergoeding.

Artikel 4: Betrokkene 7 en 8 zullen prestaties verrichten in het kader van het Wijk-werk-statuuut en worden op basis van deze regelgeving vergoed (cheques per prestatie).

397.2 - Aanwerving - Contractuele toezichters voor en naschoolse opvang in de GBS De Hazensprong - Schooljaar 2022-2023 - Aanpassing

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit de hierna vermelde personen aan te stellen van 1 september 2022 tot en met 30 juni 2023 als deeltijds toezicht(st)er (E1-E3) voor de voor-en naschoolse opvang en het middagtoezicht in de GBS De Hazensprong, met een arbeidsovereenkomst voor een bepaald werk, tijdens het schooljaar 2022 -2023, voor de vermelde weekprestaties:

- Betrokkene 1: 6,75/38
- Betrokkene 2: 2/38
- Betrokkene 3: 15/38
- Betrokkene 4: 10,5/38
- Betrokkene 5: 28,75/38
- Betrokkene 6: 20,25/38
- Betrokkene 7: 5/38

Artikel 2: De in artikel 1 vermelde personeelsleden zullen bezoldigd worden op basis van de weddenschaal E1-E3, bij toepassing van de bepalingen van de voormelde rechtspositieregeling, voor wat de anciënniteit en meerekenbare diensten betreffen en in verhouding tot de werkelijke prestaties.

Artikel 3: Betrokkene 8 voor 2u/week en betrokkene 9 voor 1u/week, zullen als vrijwilliger worden ingeschakeld en krijgen hiervoor een vrijwilligersvergoeding.

Artikel 4: Betrokkene 10 zal wekelijks 6u30 prestaties verrichten in het kader van het Wijk-werk-statuuut en worden op basis van deze regelgeving vergoed (cheques per prestatie).

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

637 - Walden - principiële akkoord bijkomend budget 2023 voor opmaak een geïntegreerde gebiedsvisie met bijhorend actieprogramma voor het volledige projectgebied van het strategisch project.

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen beslist principiële akkoord te gaan met het voorzien van 2.123 EUR extra in het meerjarenplan voor de opmaak van een

geïntegreerde gebiedsvisie met bijhorend actieprogramma voor het volledige projectgebied van het strategisch project WALDEN.

874.1 - OMV/2021/115/OV - OMV_2020065293 - Beslissing beroepsprocedure inzake beroep tegen de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een park tussen de Haasroodsestraat, de Kouterstraat, nieuw woonzorgcentrum en achtertuinen van de Kartuizersstraat met verlegging van de voetweg nr. 16, gelegen Kouterstraat ZN, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B 215 F3

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de voorwaardelijke vergunning van de deputatie van 18 augustus 2022 inzake de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een park tussen de Haasroodsestraat, de Kouterstraat, nieuw woonzorgcentrum en achtertuinen van de Kartuizersstraat met verlegging van de voetweg nr. 16 te Kouterstraat ZN, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B 215 F3.

874.1 - OMV/2022/39/OV - OMV_2022032592 – Uitnodiging hoorzitting inzake beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de regularisatie autostaanplaats/carport, gelegen te Groenstraat 6, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummer 191W2

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de schriftelijke hoorzitting in het kader van de beroepsprocedure tegen de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de regularisatie van een autostaanplaats/carport te Groenstraat 6, 3050 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving afd. 1 sectie B 191W 2.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst niet aanwezig te zijn op de hoorzitting.

874.1/OMV/2022/98/OV - OMV_2022049663 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Bierbeekstraat 1, Naamsesteenweg 81 en 83, 3052 Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene 1 en betrokkene 2 voor stedenbouwkundige handelingen te Bierbeekstraat 1, Naamsesteenweg 81 en 83, 3052 Oud-Heverlee.

874.1 - OMV/2022/63/OV - OMV_2022037418 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het kappen van een boom, gelegen Beekstraat 41, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummer 112K

874.1 - OMV/2022/96/OV - OMV_2022078570 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning, gelegen Milsestraat 70A, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C 216H2

874.1 - OMV/2022/100/OV - OMV_2022085044 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande constructies en de nieuwbouw van een vrijstaande eengezinswoning, gelegen Maurits Noëstraat 35, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie D nummer 208V

871.1 - OMV/2022/40/VV - OMV_2022019905 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen in een lot voor gesloten bebouwing en twee loten voor halfopen bebouwing na afbraak van de bestaande woning met bijgebouwen, gelegen Fonteinstraat 33, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 60K

VrijeTijd

562.1 - Bibliotheek - opstart eigen Instagram

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opstart van een Instagram van / voor Bibliotheek Oud-Heverlee vanaf 12/09/2022.

646.01 - Toekenning van een jubileum-subsidie - WTC Natuurvrienden Haasrode vzw

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist aan de vereniging WTC Natuurvrienden vzw de volgende subsidie te verlenen :

Vereniging	bedrag	rekeningnummer
WTC Natuurvrienden Haasrode vzw	200,00 €	BE21 3300 7349 1803

646 - Evenement - Buurtfest Panoramalaan 17 september 2022

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Buurtfest Panoramalaan op 17 september 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden : signalisatie voor de afsluiting tijdig zetten en terug wegzetten - doorgang van 3 meter laten voor de hulpdiensten.

646 - Evenement - Buurtfest Oude Nethensebaan - 18 september 2022

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het Buurtfest Oude Nethensebaan door het Comité Oude Nethensebaan op 18 september 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden : signalisatie tijdig zetten en terug wegzetten - 3 meter doorgang vrijhouden voor de hulpdiensten - bewoners schriftelijk verwittigen dat de straat wordt afgesloten.

646 - Evenement - Wandeling Omloop van het Dijleland 11 september 2022 - WSP

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de wandeling 'Omloop van het Dijleland' door WSP op 11 september 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden (ook die van ANB) : deelnemers in kennis stellen dat ze de wegcode moeten respecteren + de wegcode respecteren + parcours checken op veiligheid.

646 - Evenement - Scholenveldloop 24 september 2022 - Meerdaalse Jonge Crosser

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Scholenveldloop door de Meerdaalse Jonge Crosser op 24 september 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarde : alles veilig laten verlopen op het schooldomein.

646 - Evenement - Straatfeest Lijstersstraat - 1 oktober 2022

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest Lijstersstraat door het buurtcomité op 1 oktober 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden : signalisatie tijdig zetten en terug wegzetten - 3 meter doorgang vrijhouden voor de hulpdiensten - bewoners schriftelijk verwittigen dat de straat wordt afgesloten - blusmateriaal voorzien.

646 - Evenement - Retro Party In the Mix 8 oktober 2022 - In the Mix Events

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van In the Mix Retro Party door In the Mix Events op 8 oktober 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- gebruik van een geluidsmeter is verplicht
- geluidscategorie 2 toegestaan tot 05.00 uur
- strenge controle nodig op de alcoholwet; alcoholverbod op de openbare weg
- gebruik van herbruikbare bekertjes is verplicht

- maximaal 540 personen toegelaten omwille van veiligheid
- al het afval wordt meegenomen door organisator of er wordt gewerkt met een (zelf te boeken) containerdienst
- nodige toelating vragen voor eventuele ambulante handel
- in de communicatie verwijzen naar de parkings van OHL om wildparkeren tegen te gaan
- buurtbewoners schriftelijk op de hoogte brengen van het evenement
- opkuis van de zaal gebeurt vóór maandag ochtend 10 oktober omwille van de opbouw van het vaccinatiecentrum; eventuele ophalingen of opkuis van keuken en podium kunnen desnoods later in de week als het vaccinatiecentrum open is

651 - Start to skate

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de organisatie van een start to skate met Yomaco Skate.

646 - Evenement - Dressuur-wedstrijd 18 september 2022 - Meerdaalhof vzw

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van een Dressuurwedstrijd door Meerdaalhof vzw op 18 september 2022 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden : politieel advies opvolgen + aanvraag vroeger indienen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
