

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van [%datum%].

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 216.796,29 euro voor het dienstjaar 2024 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2024005280, 2024005343, 2024005345-5347, 2024005352, 2024005363-5364, 2024005366, 2024005369, 2024005371-5373, 2024005376, 2024005402, 2024005404-5405.

Financieel beheerder

Terugbetaling belasting bijkomende wooneenheden en bouwkavels ingevolge verval omgevingsvergunning.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het bedrag van de belasting op bijkomende wooneenheden en bouwkavels van 16.000,00 euro, betaald op 20 juli 2023 ingevolge de verlening van de voorwaardelijke omgevingsvergunning OMV_2021173379, terug te betalen aan betrokkene op rekeningnummer BE76 3300 7346 2295.

Artikel 2: Op meerjarenplannummer MJP000616 (belasting op bijkomende wooneenheden en bouwpercelen) zal een negatieve opbrengst aangemaakt worden van 16.000,00 euro.

185.3/472.1 - Protestantse kerk Leuven: budgetwijziging 2023, 2024 en budget 2025 - kennisname

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de budgetwijzigingen 2023 en 2024 en het budget 2025 van de Verenigde Protestantse kerk Leuven.

857 - Holsbeek e.a. / Belgische Staat en centrumgemeenten (2015/1205SV788) kennisname tussenvonnissen en toelichting tussenvonnissen door Verbist Advocatuur.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het tussenvonnissen van de burgerlijke rechtbank van eerste aanleg Leuven dd. 22 juli 2024.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de slides van de toelichting van dit tussenvonnissen, toegelicht aan de beschermde gemeenten door Verbist Advocatuur op 17 september 2024.

Infrastructuur

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer - WK - GRAVEL op 5 en 6 oktober 2024 - Verkeersmaatregelen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit

RIJBEWEGINGEN:

Geeft de politiezone Voer en Dijle aan gunstig advies:

De instelling van een parkeerstrook in volgende straten door middel van de verkeersborden E9a op 5 & 6 oktober 2024 tussen 8u en 18u :

- Waversebaan tussen de Justin Scheepmansstraat en de Wittebomendreef;
- Waversebaan tussen het Wilgenhof en parking OHL;

Geeft de politiezone Voer en Dijle aan gunstig advies:

Het afsluiten van volgende straten voor alle verkeer door middel van verkeersborden C3 op 5 & 6 oktober 2024 van 13:30 uur tot 18:00 uur:

- Maurits Noëstraat tussen Waversebaan en Meerdaalweg;
- Meerdaalweg;
- Monarkenweg;
- Sint-Joris-Weertstraat;
- Grezstraat;
- Oud-Heverleestraat;
- Prosperdreef;
- Diewegstraat;
- Rooikapelstraat, vanaf Alphonse Nijssstraat tot het bos;
- Alphonse Nijssstraat;
- Alex Vermaelenstraat, vanaf Alphonse Nijssstraat tot het bos;
- Kartuizerstraat, vanaf Bierbeekstraat/Bergenstraat richting voetbal/Chiro;
- Bergenstraat, tussen Kartuizerstraat en Sint-Laurensstraat;
- Sint-Laurensstraat;
- De Bremberg;
- Waversebaan tussen Beukendreef en Blokkenstraat;
- Blokkenstraat;
- Jozef Vandezandestraat;
- Fonteinstraat tussen Blokkenstraat en Weidestraat;
- Weidestraat;
- Hazenfonteinstraat.

De gemeente voorziet nog de volgende maatregelen:

- Nadars met C3 en UPV in de Maurits Noëstraat thv de Meerdaalweg
- Nadar met C3 in de Bogaardenstraat thv de Ophemstraat (geen verkeer mogelijk naar Bertem)
- Nadar met C3 en UPV op de Leuvensestraat thv de Oude Nethensebaan
- Nadar met C3 en UPV op de Ophemstraat thv de Bogaardenstraat en meteen na de bocht komende van de Waversebaan
- Nadar met C3 en UPV in de Gemeentestraat thv de OLVstraat
- Nadar met C3 en UPV in de OLVstraat thv de lichten aan de Naamsesteenweg
- Nadars op het kruispunt Bergenstraat-Kartuizerstraat-Bierbeekstraat om een onderscheid te kunnen maken tussen de koers en het verkeer (beweging Bierbeekstraat-Kartuizerstraat richting kerk en omgekeerd)

- Nadars met C3 in de Grezstraat, thv huisnummer 33a
- Nadars met C3 in de Prosperdreef
- Nadars met C3 in de Groenendaalstraat
- Nadars met C3 in de Bergenstraat thv de Keiberg
- Nadars met C3 in de Blokkenstraat thv Eyckenveld
- Nadars met C3 in de Hazenfonteinstraat, thv de Koebrug
- Nadars met C3 op de Waversebaan, ter hoogte van de Blokkenstraat (x2) en het Wilgenhof

PARKEERVERBOD: *(Voor zover er geen heersend parkeerverbod is)*

Geeft de politiezone Voer en Dijle aan gunstig advies:

De instelling van een parkeer- en/of stilstand verboden voor onderstaande straten op 5 & 6 oktober 2024 van 09:00 uur tot 18:00 uur:

- Waversebaan tussen Beukendreef en Blokkenstraat;
- Blokkenstraat;
- Fonteinstraat tussen Blokkenstraat en Weidestraat;
- Weidestraat;
- Hazenfonteinstraat;
- Maurits Noëstraat tussen het kruispunt Waversebaan en Meerdaalweg;
- Meerdaalweg;
- Rooikapelstraat, vanaf Alphonse Nijssstraat richting bos;
- Alphonse Nijssstraat;
- Kartuizerstraat vanaf Bierbeekstraat/Bergenstraat tot A. Nijssstraat;
- Bergenstraat tussen Kartuizerstraat en Sint-Laurensstraat;
- Sint-Laurensstraat.

Een **parkeerverbod** is ook voorzien door de gemeente op de volgende parkings van 8u tot 18u op zaterdag 5 en zondag 6 oktober 2024 :

- Eerste parking van de Maurits Noëstraat langs vijver 1 (parking van de markt) voor de controle zones
- De nieuwe parking van het Zoet Water en de zone tussen de parking en de Zoete Bron voor de bevoorrading, parking voor andersvaliden inbegrepen

INZET:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor volgende in te zetten middelen:

- De instelling van seingever, tenminste 30 minuten voor de aanvang van de wedstrijd, op volgende kruispunten: Zie bijlage rubriek “*Inzet_WK_Gravel_Bike_Oud-Heverlee_2024*”;
- De instelling van politieambtenaren, tenminste 1 uur voor de aanvang van de wedstrijd, op volgende kruispunten: Zie bijlage rubriek “*Inzet_WK_Gravel_Bike_Oud-Heverlee_2024*”;
- De organisatie voorziet in mobiele signaalgevers of beveiligen de midden eilanden, wegversmallingen en de gevaarlijk punten met vaste infrastructuur.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

De politiezone Voer en Dijle geeft een gunstig advies voor volgende in te zetten middelen:

- De signalisatie wordt in- en uitgezet door de gemeentelijke diensten of door delegatie;
- De gemeente verwijdert de wegneembare infrastructuur op de reisweg van de renners over het ganse parcours;
- De bevoegdheid van de seingever wordt vervroegd. Vanaf de doortocht van het politievoertuig “ADVANCE CAR”, dat voor het openingsvoertuig met rode vlag zal rijden, dit tot de doortocht van het sluitingsvoertuig groene vlag;
- Het plaatsen van nadarhekken voorzien van “C3” op volgende plaatsen: Zie bijlage rubriek “*Inzet_WK_Gravel_Bike_Oud-Heverlee_2024*”;

- Trage wegen, bos- en landbouwwegen die niet zijn opgenomen in de bijlage "Inzet_WK_Gravel_Bike_Oud-Heverlee_2024" moeten tevens voorzien worden van waarschuwborden dat het verboden is het parcours te betreden.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

861.5 - Bouw parkpaviljoen - Vorderingsstaat 3

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaat nr. 3 van Dillen Bouwteam NV, Puttestraat 15 te 2490 Balen. Dit volgens het PV van vorderingsstaat 3 voor het bedrag van €8.068,22 excl. BTW zijnde €9.762,55 incl. BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 2024/2210000/WELZ/0705 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gemeenschapscentrum

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

861.5 - Bouw parkpaviljoen - Vorderingsstaat 4

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaat nr. 4 van Dillen Bouwteam NV, Puttestraat 15 te 2490 Balen. Dit volgens het PV van vorderingsstaat 4 voor het bedrag van €86.869,18 excl. BTW zijnde €105.111,71 BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 2024/2210000/WELZ/0705 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gemeenschapscentrum

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

637.4 - Erosieproject Bergenstraat: goedkeuring vorderingsstaat 1

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaat nr. 1 van n.v. HEYRMAN - DE ROECK gelegen te Doornpark 120 , 9120 Beveren. De vorderingsstaat wordt goedgekeurd voor een bedrag van €34.365,85 excl. BTW zijnde €41.582,68 incl. BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2024, op budgetcode 2024/2220000/PATR/0341 -- Erosiebestrijding

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

637.6 - Kennisname besluit burgemeester tot het kappen van bomen omwille van acuut gevaar Zoet Water

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het besluit van de burgemeester omtrent het kappen van twee dode lindebomen op het perceel afdeling 1, sectie D, nummer 62A omwille van acuut gevaar. Deze bomen zullen ten laatste in 2025 vervangen worden door evenveel streekeigen loofbomen.

874 - De Spil - aanvraag verlengen omgevingsvergunning

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvraag tot verlenging van de omgevingsvergunning voor het project 'De Spil' - OMV_2022049663 (OMV/2022/98/OV).

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit de omgevingsvergunning te verlengen met 2 jaar.

877.0 - Voortgangstoets 2024 - Inspanningen om het Bindend Sociaal Objectief (BSO) te bereiken

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen keurt het plan van aanpak in het kader van de Voortgangstoets 2024 goed.

874.1 OMV/2024/47/OV - OMV_2024037881 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van tien woningen en één praktijkgebouw in gesloten en halfopen bebouwing, gelegen Sylvie Bollenstraat 16 t.e.m. 26, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummers 54, 55B en 549C

878.2 - Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting voor Beekstraat 6, 3051 Oud-Heverlee, dossier 2022/24086-02, kadastraal bekend afdeling 5, sectie B, nummer 85K

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit vrijstelling van leegstandsbelasting te verlenen aan betrokkenen voor het pand gelegen te Beekstraat 6 voor de periode: 16/04/2024 tem 15/04/2026.

Artikel 2: Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 25 november 2022.

Artikel 3: De beslissing wordt aangetekend verstuurd naar betrokkene 1.

874.2 OMV/2024/73/OV - OMV_2024074843 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, gelegen Francis Crabbéstraat 3, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummers 157E en 157C

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkenen voor stedenbouwkundige handelingen te Francis Crabbéstraat 3, 3050 Oud-Heverlee.

874.1 OMV/2024/81/OV - OMV_2024090058 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een eengezinswoning, gelegen Panoramalaan 17, 3051 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummer 444B2

874.1 OMV/2024/75/VV - OMV_2024079614 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het verkavelen in 3 percelen voor eengezinswoningen, gelegen Ophemstraat 84, 86 en 88, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummers 134B2 en 134A2

Onderwijs

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling tijdelijke leerkracht kleuteronderwijs GBS De Lijsterboom schooljaar 2024-2025.

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, besluit als inrichtende macht van de gemeentelijke basisschool De Lijsterboom, over te gaan tot de aanstelling van betrokkene 1,

Vanaf 02 september 2024 tem 7 februari 2025:

- 24/24ste in vervanging van betrokkene 2, wegens moederschapsrust, voor de ganse duur van de afwezigheid.

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke basisschool.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de betrokken basisschool en de leerkracht.

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling vervangende leerkracht basisonderwijs GBS De Lijsterboom schooljaar 2024-2025.

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, besluit als inrichtende macht van de gemeentelijke basisschool De Lijsterboom, over te gaan tot de aanstelling van betrokkene 1, vanaf 1 september 2024 tem 29 september 2024.

- 24/24ste als leerkracht lager onderwijs, in vervanging van betrokkene 2.

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke basisschool.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de betrokken basisschool en de leerkracht.

Personeel

397.2 - Ontslag medewerker groendienst - Kennisname verweernota

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de verweernota opgesteld door Maxius en heeft daarbij geen opmerkingen.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Natalie Desmet
waarnemend algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
