

Adinda Claessen, voorzitter van de gemeenteraad

Bart Clerckx, burgemeester

Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Kris Debruyne, Mattias
Bouckaert, schepenen

Aanwezig:

Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Patrice Lemaitre,
Mark Binon, Sarah D'Hertefelt, Josien Van Dyck, Fien Gilijs, David Huygens,
Diana Bulens, Bram Holemans, Gerrit Versyck, An Geets, raadsleden

Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: Jos Rutten, derde schepen

Tom Teck, raadslid

Afwezig: /

637 - Walden - samenwerkingsovereenkomst in het kader van de overheidsopdracht voor de opmaak van een geïntegreerde visie en gebiedsprogramma

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur.

Feiten en context

Feitelijke gegevens

Op 9 juli 2020 besliste de deputatie om een projectaanvraag voor het project 'WALDEN – Wouden, Akkers en Landschappen langsheen de Dijlevallei Ecologisch laten Netwerken' in te dienen binnen de oproep voor strategische projecten georganiseerd door Ruimte Vlaanderen. Op 16 juli 2020 werd de projectaanvraag ingediend door het provinciebestuur van Vlaams-Brabant, samen met de andere projectpartners: het Agentschap voor Natuur en Bos, de stad Leuven en de gemeenten Bertem, Huldenberg en Oud-Heverlee.

Op 19 december 2020 gaf de minister goedkeuring om een subsidie toe te kennen aan het strategisch project 'WALDEN – Wouden, Akkers en Landschappen langsheen de Dijlevallei Ecologisch laten Netwerken' voor een bedrag van 300.000 euro, als bijdrage in de loon- en werkingskosten van de projectcoördinatie. Het strategisch project WALDEN startte op 1 augustus 2021 en loopt tot 31 juli 2024.

De partners van het strategisch project WALDEN stelden een stuurgroep samen. Deze omvat een politiek vertegenwoordiger van elk van de partijen die bijgestaan wordt door een ambtelijke vertegenwoordiger, een afvaardiging van het Departement Omgeving en de coördinator en medewerker van het strategisch project. De stuurgroep heeft een programmatorische en financiële beslissingsbevoegdheid.

De stuurgroep maakte op basis van de afspraken binnen de aanvraag aan het Departement Omgeving een financiële afsprakennota op die op 2 september 2021 voorgelegd werd aan de deputatie en aansluitend aan de andere partners van het strategisch project. Het projectbudget van 430.000 euro wordt hierin opgesplitst in 360.000 euro voor personeelskosten en 70.000 euro voor studie- en werkingskosten.

Het strategisch project werkt, conform de beslissing van de stuurgroep van 28 oktober 2021 op drie sporen met name op:

1. concrete projecten in vier aandachtsgebieden
2. de opzet van een bovenlokaal voorbeeldproject

3. de opmaak van een geïntegreerde studie en gebiedsprogramma

De deputatie selecteerde op 2 april 2020 vijf bureaus voor de raamovereenkomst RMT-RP PRJ-20180002 Raamcontract Lokale Ruimte Trajecten II. De stuurgroep van het strategisch project WALDEN besliste in de vergaderingen van 9 september 2022 om de overheidsopdracht voor de opmaak van de geïntegreerde visie en het gebiedsprogramma aan te besteden als deelopdracht binnen deze raamovereenkomst.

Tijdens de vergaderingen van 27 april, 9 september en 30 november 2022 besliste de stuurgroep over de werkwijze, de timing, de financiering en de inhoud van de opmaak van de geïntegreerde studie en gebiedsprogramma. In navolging hiervan werd een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt.

De deputatie wordt gevraagd de bijhorende samenwerkingsovereenkomst goed te keuren en te ondertekenen.

Bespreking

Het strategisch project WALDEN werkt, conform de beslissing van de stuurgroep van 28 oktober 2021 op drie sporen met name op:

1. concrete projecten in vier aandachtsgebieden
2. de opzet van een bovenlokaal voorbeeldproject
3. de opmaak van een geïntegreerde studie en gebiedsprogramma

De voorliggende opdracht behelst de opmaak van een geïntegreerde visie en gebiedsprogramma voor het volledige projectgebied van het strategisch project Walden.

De visie past zich in binnen de landschapsbiografie en het masterplan voor de Brabantse Wouden en vormt hiervan een verdere uitwerking. Complementariteit ontstaat door de inzet op enerzijds de randen en de overgangsgebieden (tussen vallei en plateau, landschappelijke verbindingen over de landbouwplateau's, de stadsrand, de toegangspoorten tot de Brabantse Wouden) en anderzijds op partnerschappen over beleidsthema's en bestuursniveaus heen. De visie biedt een houvast voor toekomstige projecten en hieraan gekoppelde subsidieaanvragen en vormt de basis voor de mogelijke aanvraag voor de verlenging van het strategisch project.

Het gebiedsprogramma omvat de stappen die door de verschillende partners ondernomen worden om de geïntegreerde visie te realiseren. Het programma vormt het kader voor de verdere intergemeentelijke samenwerking, de opmaak van een (inter-)gemeentelijk beleidsplan en/of de opstart van (inter-)gemeentelijke/provinciale ruimtelijke projecten en/of planprocessen.

De opdracht zoals omschreven in het bestek '2018002_Lokale_Ruimte_Trajecten_II_RP_deelopdracht6_SP Walden: Geïntegreerde visie en gebiedsprogramma' bestaat uit meerdere delen:

1. opmaak van een geïntegreerde visie die alle bestaande plannen en projecten integreert in één wervend beeld als kapstok voor toekomstige projecten;
2. onderzoek van concrete cases als link tussen de visie en de opmaak van het gebiedsprogramma;
3. opmaak van een operationeel gebiedsprogramma dat concrete acties vooropstelt op korte, middellange en lange termijn ter uitvoering van de geïntegreerde visie;
4. procesbegeleiding en communicatie

Het beschikbaar budget voor de deelopdracht 'Geïntegreerde visie en gebiedsprogramma' binnen de raamovereenkomst 'Lokale Ruimte Trajecten II' bedraagt maximaal € 88.000.

Inbreng in studieopdracht
gebiedsprogramma (incl. BTW)

Strategisch project WALDEN of Departement Omgeving 50.000 euro

Provincie Vlaams-Brabant	19.000 euro	
Agentschap voor Natuur en Bos	8.000 euro	
stad Leuven (Heverlee 26.727 inwoners – 46%)	5.060 euro	
gemeente Bertem (10.197 inwoners – 17,5%)	1.925 euro	
gemeente Oud-Heverlee (11.228 inwoners – 19,3%)	2.123 euro	
gemeente Huldenberg (9.988 inwoners – 17,2%)	1.892 euro	In de
TOTAAL	88.000 euro	

deelopdracht 'Geïntegreerde visie en gebiedsprogramma' is daarnaast een 'verplichte optie' voorzien voor de prijsopgave voor de uitwerking van een bijkomende case. Dit biedt de partijen de mogelijkheden om binnen de deelopdracht bijkomende cases te laten opmaken. De stuurgroep bepaalt in onderling overleg welke cases verder mogen worden opgenomen.

De volgende stappen in het proces zijn als volgt:

- december 2022: goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met het bestek als bijlage door de partners van het strategisch project
- december 2022: verzending naar studiebureaus
- februari 2023: indienen offertes
- 1 maart 2022: Jury/toelichting offertes
- maart/april 2022: gunning (zonder verdere onderhandelingen)
- april 2023: start opdracht
- april 2024: einde opdracht.

Bijlagen:

- Samenwerkingsovereenkomst betreffende de overheidsopdracht 'geïntegreerde visie en gebiedsprogramma' in het kader van het raamcontract lokale ruimtetrjecten in de provincie Vlaams-Brabant;
 - Bestek '2018002_Lokale_Ruimte_Trajecten_II_RP_deelopdracht6_SP Walden:
- Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst in het kader van de overheidsopdracht voor de opmaak van een geïntegreerde visie en gebiedsprogramma voor het volledige projectgebied van het strategisch project Walden en het bijhorende bestek goed.

Namens de gemeenteraad

Marijke Pertz
algemeen directeur

Adinda Claessen
voorzitter van de gemeenteraad