

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 23 januari 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 37.324,04 euro (facturen 2024) en 156.527,57 euro (facturen 2025) betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2025000279, 2025000468-469, 2025000476-478, 2025000481, 025000486, 2025000524-525, 2025000527, 2025000574, 2025000586-587, 2025000607, 2025000620, 2025000623-624, 2025000627-631.

Burgerzaken

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2025/04

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde grondconcessie voor één licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 30 januari 2025, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2025/05

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urnenveldconcessie voor één licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 30 januari 2025, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

Financien

484.06- Bezwaarschrift op de verspreiding van niet geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten, 3de kwartaal 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen beslist de belastingplichtige gedeeltelijk te ontlasten voor het aanslagbiljet met artikelnummer 240000063 voor een bedrag van 117,24 euro (699,06 euro - 581,82 euro).

De verdeling van de folder werd wegens een materiële fout voor de belastbare periode aangerekend voor een totale oplage van 11.651 i.p.v. 9.697 exemplaren. Het nieuwe bedrag van de aanslag bedraagt 581,82 euro (9.697 folders x 0,06 euro).

Infrastructuur

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250217-20250307 - Vlierbeekstraat 31 te 3052 Blanden - Aanleg nutsleiding met afsluiten straat

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 17 februari 2025 tot en met 7 maart 2025:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

AARD VAN DE INNAMES:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor de plaatsing van goederen op de openbare weg op voorwaarde dat de inname wordt gesignaleerd door baren met twee rood/witte regels, voorzien van drie goedwerkende oranje - gele knipperlichten die zich op ongeveer 1 meter van elkaar bevinden. De inname wordt bijkomend gesignaleerd door een verkeersbord D1 met een diameter van tenminste 0.70m op 45° gericht naar de rijbaan waarlangs het voorbijrijdend verkeer dient te rijden, verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De inname wordt zijdelings gesignaleerd door bakens van het gepaste type of door gepaste kegels. Iedere baken of iedere kegel wordt verlicht met één werkend oranje-geel knipperlicht. De doorrijbreedte bedraagt steeds tenminste 3 meter.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

De aannemer doet al het mogelijke om in de weekends de woning te bereiken met gemotoriseerd verkeer mogelijk te maken. (= niet onnodig hopen goederen of aarde in het midden van de weg laten liggen)

De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

De aannemer zal alle huishoudelijke afvalstoffen ophalen en centraliseren aan het kruispunt Vlierbeekstraat-Wijnbergstraat zodat Ecowerf dit vlot kan ophalen. (zie afvalkalender voor de dagen van ophaling)

De buurtbewoners van de volledige Vlierbeekstraat dienen TEN LAATSTE op maandag 10 februari 2025 schriftelijk op de hoogte gebracht te worden van de werken.

Wat dient er minimum vermeld te staan in de bewonersbrief:

1. Uitvoeringsperiode
2. Werfzone
3. Welke werken worden uitgevoerd
4. Vermelding inzameling huishoudelijke afvalstoffen (dat bewoner deze aan woning mag

plaatsen voor 7u in de ochtend en dat aannemer deze zal centraliseren voor Ecowerf)
5. (On)bereikbaarheid van de woning met gemotoriseerd verkeer (welke zone wanneer toegankelijk is en toegang langs welke kant)
6. De contactgegevens van de verantwoordelijke (aanwezig) op de werf.

Na de bedeling van de bewonersbrieven in de Vlierbeekstraat, wordt er een papieren exemplaar bezorgd aan de dienst infrastructuur van de gemeente Oud-Heverlee. (persoonlijk af te geven op de dienst infrastructuur: Gemeentestraat 10, 3054 Vaalbeek, op de eerste verdieping,)

De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

In geval van nood binnen de werfzone dient de aannemer onmiddellijk een doorgang te creëren voor de hulpdiensten (brandweer, ziekenwagen, ...)

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

861.5 - Historiek en stand van zaken van de AC000026 -- Gefaseerd uitvoeren van het beheersplan van het Zoet Water voor wat betreft de vernieuwing van GC De Rosenberg.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de éénmalige bespreking van het voorlopig dossier schetsontwerp met het ontwerpteam van 17 december 2024.

Artikel 2: Aan het ontwerpteam wordt volgende éénmalige herwerking van het schetsontwerp gevraagd met inbegrip van een bijhorende herziening van de raming, zodat het college met deze nieuwe informatie op een later moment een beslissing kan nemen:

1. Herwerking van het ontwerp vanuit besparingsoogpunt (zie hoger voor toelichting):

Algemeen:

- Aftoetsen realistische ramingsprijzen (bv houten schrijnwerk, bio-based materialen, toog, keuken...);
- Alternatieve goedkopere materialen (bv rotswol in plaats van hennep, standaard houtskelet in plaats van CLT, andere...);
- Technieken (toegang,...): kritisch herbekijken vanuit besparingsoogpunt.

Aanpassingen gelijkvloers:

- De foyer wordt met een halve travee verkleind;
- De extra 60 m² footprint door de uitbouw van de bibliotheek wordt geschrapt. Het verlies van noodzakelijke oppervlakte wordt geïntegreerd op de verdieping. Hierbij wordt in

eerste instantie gedacht aan de publieke ruimte, maar het kan evenzeer gaan om niet-publieke ruimte. Dit is te finetunen met de bibliothecaris;

- Het nut van de goederenlift is te revalueren en indien deze niet nuttig blijkt, schrappen. Het gemeentebestuur meldt wel dat mocht deze toch nuttig zijn, de voorkeur gegeven wordt aan andere besparingen.
-

Aanpassing verdieping:

- De functie brasserie wordt uit het programma halen;
- Het gedeeltelijk groen dakterras toegankelijk vanuit het park blijft behouden;
- De toegang tot het gemeenschapscentrum vanuit het park blijft behouden;
- Er wordt een nieuwe westgevel uitgewerkt. De toegang vanop het terras krijgt een nieuw gezicht. Vanop het dakterras kom je binnen in de circulatieruimte die tevens ruimte biedt als leeszaal, studieplek, vergaderplek,... met uitzicht op de vijvers. Deze ruimte mag het zicht op de vijvers vanop de terrassen echter niet verhinderen. De relatie tussen terrassen en vijvers wordt als erg belangrijk beschouwd;
- Aan de zijde van het park wordt de gevel eveneens herdacht met het wegvallen van de functie brasserie. Deze zone moet plaats bieden voor gebruik door verenigingen. Het kan gaan om wekelijkse activiteiten zoals aan ruimte voor kunstateliers (zoals op vandaag). Het kan eveneens gaan om ondersteuning bij sporadische activiteiten, zoals het ter beschikking stellen van ruimte voor niet permanente berging, onthaal, omkleedruimte, snack in het kader van een activiteit. De ruimtes voor verenigingen mogen maar moeten niet toegankelijk zijn vanuit de circulatieruimte. Indien het nodig blijkt voor het functioneren van de bibliotheek dat bijkomend nog ruimte voorzien wordt boven, kan dit eveneens worden geïntegreerd. Sanitair extra te voorzien op de verdieping.
- Er werd reeds vastgesteld dat het ruimtegebruik van de circulatieruimte kan geoptimaliseerd worden. Het kan wenselijk blijken de circulatieruimte enigszins te herschikken om de organisatie van de gebruikruimte boven zo logisch mogelijk te maken, ook in relatie tot de gebruikruimtes beneden toe;
- De bedoeling is dat de footprint van de bovenverdieping kleiner is dan nu, niet dat de vrijgekomen m² volledig terug ingevuld worden;
- Het terras achteraan en de bijhorende overkapping zijn te revalueren in het kader van de vermelde herschikking, een eventuele overkapping is te minimaliseren;
- Het buitenterras aan de raadzaal en dus ook de overkapping worden met een halve travee verminderd;
- Prijsconsequentie vaste in plaats van mobiele schuifwand tussen foyer en grote zaal onderzoeken.

Gevels:

- Minder prominente voorgevel wordt uitgewerkt;
- De samenhang tussen de westgevel en de noordgevel dient te worden uitgewerkt als een esthetisch geheel zonder dat beide daarbij noodzakelijkerwijs met elkaar verbonden moeten zijn. Dit mag, maar moet niet.

2. Volgende meerkosten zijn te integreren in de raming (zie hoger voor toelichting):

- Verduistering voorzien in de raadzaal: verplicht en als optie in de foyer;
- Inschuifbare tribune: als optie onderzoeken;
- Akoestiek: verplicht;
- Toegang tribune verdieping vanuit hal;
- Borstwering aan tribune verdieping vervangen;
- Geluids- en lichttechnieken. Basisraming opnemen in de totale raming, minimaal draagstructuren voor ophangen installaties;
- Reserve 10 %.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250306-20250310 - Maurits Noëstraat 119 te 3054 Vaalbeek - Nutswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 6 maart 2025 tot en met 10 maart 2025:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

965.1 - Keiberg 32 - Goedkeuring plaatsbeschrijving openbaar domein

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de plaatsbeschrijving van het domein gelegen te Keiberg 32 te 3053 Haasrode, opgemaakt door Marion Fronsacq, landmeter - expert van landmeetkantoor Artois.

581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250226-20250228 - Vaalbeekstraat 34 te 3050 Oud-Heverlee - Nutswerken

Besluit

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 26 februari 2025 tot en met 28 februari 2025:

SIGNALISATIEPLAN:

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

BIJKOMENDE VOORWAARDEN:

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

De buurtbewoners schriftelijk en tijdig in kennis stellen van de werken.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

861.5 - Bouw zaal Den Bogaard - Aanstelling juridisch adviseur

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een juridisch adviseur aan te stellen met de bedoeling de gemeente Oud-Heverlee te adviseren en te begeleiden bij de verdere realisatie van het gemeenschapscentrum Den Bogaard.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2025/2210000/WELZ/0705 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gemeenschapscentrum

861.5 - Bouw parkpaviljoen - Verrekening 9

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekening nr. 9 van Dillen Bouwteam NV, Puttestraat 15 te 2490 Balen. Dit volgens het PV van verrekening 9 voor het bedrag van €14.099,15 excl. BTW zijnde €17.059,97 incl. BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2025/2210000/WELZ/0705 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gemeenschapscentrum

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.2 - OMV/2024/114/OV - OMV_2024119141 - Vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de weigering van de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een tuinberging, reliëfwijzigingen, het plaatsen van keermuren en aanpassingen aan de vergunde verharding (art. 4.4.1), gelegen Klein Veldstraat 5, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummer 329A

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening inzake beroep tegen de weigering van de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een tuinberging, reliëfwijzigingen, het plaatsen van keermuren en aanpassingen aan de vergunde verharding (art. 4.4.1), gelegen Klein Veldstraat 5, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummer 329A

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt, zoals ingenomen in haar besluit op 10 december 2024 tot weigering van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2024/114/OV) te houden.

637 - Nationaal Park Brabantse Wouden - Bestuursorgaan - 19 december 2024 - notulen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen en bijlagen van 19 december 2024 van het bestuursorgaan van de vzw Nationaal Park Brabantse Wouden Vlaanderen .

874.1 OMV/2024/102/OV - OMV_2024108379 Aflevering van de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een scheidingsmuur op de perceelgrens achter de woning (artikel 4.4.1) gelegen Milsestraat 88-88a, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummers 213T2 en 213V2

874.1 OMV/2024/13/OV - OMV_2024000572 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van voormalig kunstencentrum P.A.C. in een vergader- en ontmoetingscentrum en het aanleggen van nieuwe infrastructuur en verhardingen gelegen Prosperdreef 9, 3054 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 2 sectie A nummer 5N

874.1 - OMV/2022/75/OV - OMV_2022066280 - Uitnodiging derde digitale hoorzitting als gevolg van het vernietigingsarrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen nr. RvVb-A-2324-0963 van 1 augustus 2024 - Fonteinstraat 110-112, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummers 231D en 231E

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de derde digitale hoorzitting als gevolg van het vernietigingsarrest van de Raad voor Vergunningsbetwistingen nr. RvVb-A-2324-0963 van 1 augustus 2024 - Fonteinstraat 110-112, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummers 231D en 231E.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de deelname aan de hoorzitting door advocatenkantoor LDR in naam van de gemeente.

637.06 - Premie herbruikbare luiers

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit aan de aanvrager (betrokkene 1) een gemeentelijke premie voor het gebruik van herbruikbare luiers uit te betalen van 51,50 euro.

874.2 - OMV/2024/100/VV - OMV_2024108009 - Aflevering verkavelingsattest volgens art 4.2.16 § 2 van de VCRO - Banhagestraat 92, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummer 155Y2

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het verkavelingsattest verbonden aan de omgevingsvergunning OMV/2024/100/VV - Bahagestraat 92 af te leveren.

874.1 - OMV/2023/87/OV - OMV_2023084900 - Mogelijkheid tot tussenkomst bij Raad voor Vergunningsbetwistingen n.a.v. verzoekschrift tot vernietiging van voorwaardelijke vergunning van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant inzake de sloop van bestaande woning en nieuwbouw van een handelspand met stockageruimte, gelegen Bahagestraat 1 en Bierbeekstraat 11, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3, sectie A nummers 85N, 85P en 86H

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit niet tussen te komen in dit dossier.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen besluit deze conclusie over te maken aan de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

Secretariaat

901 - Verslag Raad van Bestuur Igo Leuven van 13 december 2024 en Algemene vergadering verslag van 20 december 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de raad van bestuur van Igo Leuven van 13 december 2024 en het verslag van de Algemene vergadering van 20 december 2024

901 - Raad van Bestuur Interleuven - agenda van 16 januari 2025 en verslag van 11 december 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda van 16 januari 2025 en het verslag van 11 december 2024 van de raad van bestuur van Interleuven.

901 - Fluvius OV - Raad van Bestuur - notulen van 27 november 2024

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van de raad van bestuur van Fluvius OV van 27 november 2024.

Mens

Bib - verlenging engagement 'Boekstart'

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de verderzetting van het initiatief 'Boekstart' goed voor een periode van 4 jaar, middels de ondertekening van een deelnameverklaring.

VrijeTijd

646 - Zaalverhuur voor gebruiker 'categorie 2' - Flight 3051 - Cafeteria OC Sint-Joris-Weert

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor de huur van de cafeteria van het OC van Sint-Joris-Weert voor trainingen en wedstrijden van Flight 3051 vanaf mei 2025 goed. Het dubbel huurtarief wordt toegepast tot aan de erkenning als Oud-Heverleese vereniging.

646 - Evenement - Wielervedstrijd 'Aspiranten' 27 april 2025 - WTC Natuurvrienden Haasrode vzw

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van de Wielervedstrijd 'Aspiranten' door Wielierclub de WTC Natuurvrienden Haasrode vzw op 27 april 2025 goed mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- organisator voorziet het nodige aantal seingevers volgens advies van de politie;
- de organisator zorgt voor het tijdig plaatsen en terug weghalen van alle signalisatie;
- de organisator stelt De Lijn in kennis van de volledig gesloten omloop;
- er worden geen uitzonderingen toegestaan voor bewoners die hun woning willen verlaten of toekomen tussen aanvang van de 1ste wedstrijd en het einde van de laatste wedstrijd; het is een gesloten omloop en er worden buiten de hulpdiensten geen voertuigen toegelaten op de omloop of de straten enkel toegankelijk via de omloop;
- de handelaars op de omloop in kennis stellen van het afsluiten van hun winkel door de gesloten omloop;
- de bewoners op de omloop en de bewoners van de Hogewinkelstraat en de Zwarte Poelstraat in kennis stellen van het afsluiten van hun straat door de gesloten omloop;
- geen alcohol verbruiken vlak voor of tijdens de wedstrijd, of zich in staat van openbare dronkenschap aanbieden om als seingeveer te fungeren;
- verwijderen van eventueel geplaatste paaltjes op de omloop (dienst infra);
- oplossing zoeken voor het terras van de Deugniet om zo de afsluiting van de A.Verheydenstraat te vermijden in een school-week (dienst infra).

646 - Evenement - Bosloop SVK 1 mei 2025 - SVK Oud-Heverlee

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Bosloop SVK door SVK Oud-Heverlee op 1 mei 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden (ook die van ANB) :

- signalisatie voor de afsluiting van de Korbeekdamstraat tijdig zetten en terug verwijderen;
- de deelnemers mededelen dat ze zich dienen te houden aan het verkeersreglement bij het gebruik van de openbare wegen, indien dit nodig mocht zijn;
- seingevers voorzien op plaatsen waar de veiligheid het vereist. Zeker de kruispunten met de openbare wegen onderling en met de bospaden/wegen.

646 - Evenement - Bar Brigands 15 maart 2025 - Scouts Brigands SJW

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Bar Brigands door Scouts Brigands op 15 maart 2025 in de kerk van Sint-Joris-Weert goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- het eind-uur wordt vastgelegd op 02.00 uur; max 85dB (geluidscategorie 1) voor, tijdens en na het event;
- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : min 16 jaar: geen alcohol; van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto; vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het brandweer-reglement 'evenementen' wordt nageleefd, dus oa brandblusmiddelen voorzien aan de vuurkorven en deze ver genoeg van het gebouw zetten; tevens overal een doorgang van 4 meter vrij laten;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht; het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zoveel mogelijk geweerd;
- omwonenden worden tijdig en schriftelijk in kennis gesteld van het event;
- de organisator zet zelf tijdig de signalisatie voor het afsluiten van de parking en zet deze ook weg na het event;
- de kerk wordt proper achtergelaten; de nodige afspraken hieromtrent worden gemaakt met de dienst vrije tijd en de kerkfabriek.

Interne zaken

Rapport GAS overlast werkingsjaar 2023: kennisname

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag GAS over 2023, opgesteld door de provincie.

Onderwijs

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Verschuiving van benoeming:

voor 9/22 leraar piano

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 22 lestijden

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Verschuiving benoeming:

- 2/20 die in TBSOB staan naar 2/22 klanklab

Uitbreiding benoeming:

- 1/22 klanklab.

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 6/20ste
- 3/22ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Verschuiving benoeming:

- 2/20 begeleidingspraktijk piano via TAO

Uitbreiding benoeming:

- 1/20 begeleidingspraktijk piano.

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 7/22ste
- 8/20ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Eerste benoeming:

- 2/22 leraar woordatelier

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 2/22ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Eerste benoeming:

- 2/20 leraar altsaxofoon.

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 2/20ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Uitbreiding benoeming:

- voor 1/22ste leraar harp 2de graad

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 6/20ste
- 6/22ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Eerste benoeming:

voor 8 lestijden leraar orkestslagwerk

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 8/22ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Uitbreiding van benoeming:

voor 1/22 2de graad en 1/20

Totale benoeming in de academie De Vonk:

voor 12/22ste en 1/20ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.256 - Deeltijds Kunstonderwijs - Benoemingen op 1 januari 2025

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de academie De Vonk, benoemt met ingang van 1 januari 2025, betrokkene voor:

Eerste benoeming:

- 1/20 begeleidingspraktijk orgel.
- 2/20 leraar orgel

Totale benoeming in de academie De Vonk:

- 3/20ste

Artikel 2: De leerkracht krijgt opdracht om deel te nemen aan alle activiteiten, georganiseerd door de academie De Vonk.

Artikel 3: De leerkracht krijgt de wettelijke wedde ten laste van het Ministerie van Onderwijs toegekend.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs, de academie De Vonk en het personeelslid.

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling waarnemende leerkracht kleuteronderwijs schooljaar 2024-2025 d.m.v. personeel werkingsbudget (PWB)

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, besluit als inrichtende macht van de gemeentelijke basisscholen, over te gaan tot de aanstelling van betrokkene 1, in de kleuterschool van de GBS De Hazensprong.

Vanaf 6 januari 2025 t.e.m. 30 juni 2025 voor:

- 12/24ste als kleuteronderwijzer

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke basisschool.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de betrokken basisschool en de leerkracht.

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling administratief medewerker basisschool De Hazensprong schooljaar 2024-2025.

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, besluit als inrichtende macht van de gemeentelijke basisscholen, over te gaan tot de aanstelling van betrokkene 1 aan de GBS De Hazensprong.

Vanaf 01 januari 2025 tem 30 april 2025, voor:

- 8/36ste als administratief medewerker, in vervanging van betrokkene 2.

Artikel 2: De medewerker zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke basisschool.

Artikel 3: De medewerker zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de betrokken basisschool en de medewerker.

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling vervangende leerkracht basisonderwijs kleuterschool GBS De Hazensprong schooljaar 2024-2025.

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, besluit als inrichtende macht van de gemeentelijke basisscholen, over te gaan tot de aanstelling van betrokkene 1, in de GBS De Hazensprong, vanaf 1 januari 2025 tem 31 maart 2025 (met eventuele verlengingen).

- 12/24ste als kleuteronderwijzer, in vervanging van betrokkene 2.

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke basisschool.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de betrokken basisschool en de leerkracht.

397.255 - Aanvraag en goedkeuring opvraging adreslijsten van gezinnen met een geboorte van een kind in 2023, bij dienst bevolking.

Besluit

Artikel 1: het college van burgemeester en schepenen besluit om de gegevens van de ouders van kinderen die in 2023 geboren uit de bevolkingsregisters op te vragen aan de dienst burgerzaken teneinde deze ouders gericht te kunnen informeren over het nieuwe aanmeldingssysteem waarmee zij hun kinderen kunnen aanmelden in een school naar keuze op het grondgebied van Oud-Heverlee (en omgeving).

Artikel 2: het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht de nodige gegevens uit het bevolkingsregister ter beschikking te stellen van de dienst onderwijs.

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling vervangende leerkracht kleuteronderwijs GBS De Lijsterboom schooljaar 2024-2025.

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, besluit als inrichtende macht van de gemeentelijke basisschool De Lijsterboom, over te gaan tot de verlengde aanstelling van betrokkene 1,

Vanaf 20 januari 2025 tem 31 maart 2025 (met mogelijke verlenging):

- 24/24ste in vervanging van betrokkene 2, wegens ziekteverlof.

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke basisschool.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de betrokken basisschool en de leerkracht.

Personeel

61/397.2 - Personeel - selectieproef voor de functie kindbegeleider (IFIC) - vervangingsovereenkomst

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het PV van de examencommissie van de selectieprocedure voor de aanwerving van een kindbegeleider (IFIC) met een vervangingsovereenkomst.

397.2 - Aanwerving - Student voor en naschoolse opvang in de GBS De Hazensprong - Schooljaar 2024-2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit betrokkene aan te werven van 27 januari 2025 tot en met 30 juni 2025 met een studentenovereenkomst voor de voor-en naschoolse opvang en het middagtoezicht in de GBS De Hazensprong. Met betrokkene zal tweewekelijks een overeenkomst worden afgesloten aangepast aan het uurrooster.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter