

Aanwezig: Adinda Claessen, voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn  
Bart Clerckx, burgemeester  
Hanna Van Steenkiste, Katrien Timmermans, Jos Rutten, Kris Debruyne,  
Mattias Bouckaert, schepenen  
Francis Van Biesbroeck, Maggy Steeno, Paul Vleminckx, Tom Teck, Patrice  
Lemaitre, Sarah D'Hertefelt, Mark Binon, Josien Van Dyck, Fien Gilijs, David  
Huygens, Bram Holemans, Gerrit Versyck, An Geets, raadsleden  
Marijke Pertz, algemeen directeur

Verontschuldigd: Diana Bulens, raadslid

Afwezig: /

---

De voorzitter opent de vergadering om 20u00.

### **Goedkeuring ontwerp notulen**

#### **Goedkeuring ontwerp notulen**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### *Besluit*

De OCMW-raad neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 25 januari 2022.

De raadsleden nemen er nota van dat tot het einde van de huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

### **Openbaar**

#### **Goedkeuring ontwerp notulen**

### **Wijze van vergaderen gemeenteraad en OCMW-raad februari 2022**

#### *Juridische gronden*

Artikel 134 § 1 en artikel 135, § 2 van de Nieuwe Gemeentewet.

Decreet Lokaal Bestuur.

Ministerieel besluit van 13 maart 2020 houdende de afkondiging van de federale fase betreffende de coördinatie en het beheer van de crisis covid-19.

Ministerieel besluit van 18 oktober 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 30 juni 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus covid-19 te beperken.

Besluit burgemeester van 27 oktober 2020.

Gemeenteraadsbeslissing van 10 november 2020: Besluit burgemeester - politieverordening organisatie zittingen van de bestuursorganen van gemeente en OCMW.

#### *Besluit*

**Artikel 1:** Ingevolge de gemeenteraadsbeslissing van 10 november 2020 *Besluit burgemeester - politieverordening organisatie zittingen van de bestuursorganen van gemeente en OCMW* worden de gemeenteraad en OCMW-raad van 22 januari 2022 hybride georganiseerd. De raadsleden kunnen fysiek of digitaal deelnemen aan de vergadering en de openbaarheid van de

vergadering wordt gegarandeerd doordat pers en publiek deze vergaderingen kunnen volgen via Livestream.

## Personeel

### **231.1 - Rechtspositieregeling gemeente en OCMW Oud-Heverlee**

#### *Juridische gronden*

Decreet Lokaal Bestuur.

#### *Feiten en context*

Artikel 186 van het Decreet lokaal bestuur voorziet dat voor de gemeente en het OCMW een rechtspositieregeling wordt opgesteld.

Het MAT bereidde een ontwerp van rechtspositieregeling voor.

#### *Argumentatie*

Omwille van de coronaregels hebben we onze voorstellen en argumenten online gecommuniceerd met de vakorganisaties.

De opmerkingen en vragen van de vakorganisaties ACV en ACOD zijn in bijlage toegevoegd. VSOA gaf niets door.

ACV en ACOD ondertekenden de protocollen voor niet akkoord.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### *Besluit*

Artikel 1: De OCMW-raad keurt de nieuwe gezamenlijke rechtspositieregeling van gemeente en OCMW Oud-Heverlee goed.

#### *Tussenkomen*

Overleg met vakbond is goed verlopen, zie verslag als bijlage. Ze wilden dat we nog drie puntjes met het bestuur zouden bespreken, daarna koppel ik aan hen terug en krijgen we het protocol. Het arbeidsreglement in bijlage is het document dat met hen besproken werd, de aanpassingen waarover we overeenkwamen zitten daar (ook) nog niet in verwerkt. De nieuwe versie met de verwerking van alle punten krijgen we van CC Consult zodra ze weten wat het verdict is van het college over de drie puntjes die we hieronder voorleggen:

**Artikel 59: Sven en Ben:** zeer korte termijnen voor de evaluatieprocedure. Ontwerp = als in functioneringsgesprek wordt opgenomen wat de tekortkomingen zijn en dat de evaluatieprocedure opstart begint een termijn van 3 maanden te lopen dat er een verbeteringstraject moet doorlopen worden. Na 3 maanden is er een eerste evaluatie, gevolgd door een tweede periode van 3 maanden verbeteringstraject. Zijn er twee negatieve evaluaties, dus na 3 en na 6 maanden, dan volgt voorstel tot ontslag. Die periodes vinden de vakbonden te kort. Tegenargument van administratie is dat in het functioneringsgesprek moet aangegeven worden dat het niet goed gaat, we zetten in op verbetering aan de hand van de functioneringscyclus en de stap naar evaluatie is één die niet makkelijk genomen worden. Die wordt pas na lange tijd begeleiding genomen. Dan moeten we met korte termijnen kunnen werken. Anderzijds hebben we begrip voor de opmerking van de vakbond. We kunnen de eerste periode naar 6 maanden brengen ipv 3 maanden, tweede periode zouden we op 3 maanden willen houden. Een begeleidingstraject tot verbetering dat een jaar duurt is echt te lang. **Gaat het college hiermee akkoord?**

**Artikel 212 ter:** Ben: overwegen jullie geen verhoging want is toch redelijk laag? We willen het in 2020 vragen aan college om te kunnen verhogen. Vele besturen schrijven het wettelijk maximum in! **Nu niet op ingaan?**

**Artikel 243 § 1 Sven:** toelichting gevraagd en gegeven. Vraag om niet opgenomen vakantiedagen toevoegen aan ziektekrediet bij langdurig zieken. Na bespreking: vragen standpunt van het college. **Voorstel om hier niet op in te gaan.**

### **231.1 - Arbeidsreglement gemeente en OCMW Oud-Heverlee**

#### *Juridische gronden*

Decreet Lokaal Bestuur.

### *Argumentatie*

Het advies van de vakorganisaties werd online aangevraagd.

De opmerkingen en vragen van de vakorganisaties ACV en ACOD zijn in bijlage toegevoegd. VSOA gaf niets door.

ACV en ACOD ondertekenden de protocollen voor akkoord.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### *Besluit*

Artikel 1: De OCMW-raad keurt de nieuwe gezamenlijke arbeidsreglement van gemeente en OCMW Oud-Heverlee goed.

### Bijkomende punten gemeenteraad

### **Bijkomend agendapunt: Vraag: Finaal bedrag betaald aan Arte-Stabo voor een dading in het kader van de beëindiging van een studieopdracht voor de bouw van een woonzorgcentrum (Open Vld)**

#### *Feiten en context*

In toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur wordt dit punt op vraag van Open Vld aan de OCMW-raadsagenda van 22 februari 2022 toegevoegd.

In 2013 heeft het OCMW de overeenkomst met Arte-Stabo in het kader van een studieopdracht voor de bouw van een woonzorgcentrum eenzijdig beëindigd. Na een lange juridische strijd werd in 2018 het OCMW in hoger beroep in het ongelijk gesteld en veroordeeld tot een schadevergoeding van 116.000 euro. Arte-Stabo ging in Cassatie omdat ze van oordeel was dat ze recht had op een substantieel hogere schadevergoeding.

In de loop van december 2020 werd het OCMW in kennis gesteld van het Cassatie-arrest, dat Arte-Stabo gelijk geeft en het vonnis van het Hof van Beroep werd vernietigd.

Het dossier werd daarom terug verwezen naar het Hof van Beroep. Omdat de kans dat het OCMW in het ongelijk gesteld zou worden hoog werd ingeschat (althans dat is de mening het Schepencollege, want we hebben als oppositie hieromtrent nooit een geschreven juridische analyse/advies gezien) heeft de OCMW-raad op 30 augustus 2021 op voorstel van de het Schepencollege een voorstel tot dading met Arte-Stabo goedgekeurd. De dading voorzag dat het OCMW een bijkomend bedrag van 433.000 euro (boven op de 116.000 euro) moest betalen aan Arte-Stabo. Hierbij werd hoogdringendheid ingeroepen omdat dit bedrag nog niet voorzien was in de meerjarenbegroting maar men op die manier het bedrag aan interesten zou kunnen beperken. De aanpassing in de meerjarenbegroting waarbij dit bedrag voor Arte-Stabo voorzien werd is dan goedgekeurd op de gemeenteraad van 26 oktober 2021.

#### Vragen

1. Wanneer is de de dading met Arte-Stabo ondertekend?
2. Wat is het finale bijkomende bedrag dat betaald is aan Arte-Stabo? Wat is het aandeel van de interesten in deze?

### *Besluit*

Het antwoord is te beluisteren via de opname van de vergadering, die terug te vinden is op de website van de gemeente. Dit punt wordt behandeld op tijdstip 1:48:08 van de opname.

De voorzitter sluit de vergadering om 21u30

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

Marijke Pertz  
algemeen directeur

Adinda Claessen  
voorzitter van de raad voor maatschappelijk  
welzijn

---