

### **Goedkeuring ontwerp notulen**

#### **Goedkeuring ontwerp notulen**

##### *Besluit*

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 13 februari 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

### **Mandaten**

#### **473.261 - Betaalbaarstelling mandaten**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 281.265,30 euro voor het dienstjaar 2025 betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2025000884-886, 2025000888-889, 2025000896, 2025000898, 2025000907-910, 2025000913, 2025000916-918, 2025000920, 2025000923, 2025000931, 2025000962-967.

### **Burgerzaken**

#### **572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2025/06**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde grondconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 20 februari 2025, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

#### **572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2025/07**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde urnenveldconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetswijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 20 februari 2025, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

#### **572.102 - Toekennen van een grafconcessie 2025/08**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de aangevraagde columbariumconcessie voor twee licha(a)m(en) voor twintig jaar wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetwijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze concessie vangt aan op 20 februari 2025, de datum van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het einde van de concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

## **572.102 - omzetting van gewone grond naar concessie 2025/09**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat omzetting naar de columbariumconcessie voor twee licha(a)m(en) wordt toegestaan aan betrokkene 1. Dit rekening houdend met eventuele wetwijzigingen aan de voorwaarden bepaald door het huishoudelijk reglement en het politiereglement goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2022 en het retributie- en belastingreglement op de begraafplaatsen op 28 juni 2022.

Artikel 2: Deze verlengde concessie vangt aan in 2025, het jaar van de omzetting of eerste begraving. Het einde van deze verlengde concessie wordt bepaald op 30 september van het vervaljaar.

## **Financieel beheerder**

### **423 - Viseren en uitvoerbaar verklaren dwangbevel ter invordering van niet fiscale schuldvorderingen - GBS Blanden - periode januari -juni 2024.**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit het dwangbevel ter invordering van de onbetwiste en opeisbare niet fiscale schuldvorderingen, vermeld in de overzichtslijst in bijlage van 16 januari 2025, voor een totaal bedrag van 414,57 euro, te viseren en uitvoerbaar te verklaren.

## **Organisatiebeheersing - Goedkeuring interne procedure overheidsopdrachten**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de interne procedure overheidsopdrachten lokaal bestuur Oud-Heverlee en keurt ze goed.

## **Infrastructuur**

### **86 - Uitvoering eerste deel Masterplan Zoet Water: aanstelling van een aannemer voor het deel "Herinrichting recreatiepark Zoet Water": Goedkeuring verrekeningen en termijnsverlenging**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekeningen

- Verrekening nr 01: €86.167,13
- Verrekening nr 03: €10.346,83
- Verrekening nr 04: €13.022,63
- Verrekening nr 05: €2.437,40
- Verrekening nr 06: €8.552,28
- Verrekening nr 07: €1.984,40
- Verrekening nr 08: €19.067,28
- Verrekening nr 09: €12.750,07
- Verrekening nr 10: €2.976,60
- Verrekening nr 11: €23.192,19
- Totaal van deze verrekeningen nrs 01 en 03 tem 11 bedraagt €180.496,81 BTW inclusief.

voor de opdracht "Herinrichting recreatiepark Zoet Water".

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de termijnverlenging van 125 werkdagen.

Artikel 3: Het uitgavebudget voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan AC000026, het beheersplan van het Zoet Water, MJP000511 op budgetcode 2220000/PATR/0220 -- Bebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen - Aanschaffingswaarde/Parkeren.

Artikel 4: De aannemer wordt op de hoogte gebracht van de verrekeningen en termijnverlenging.

### **865.1 - Mobiliteit - Pastoor Tilemansstraat - terugkerende klacht over toegenomen verkeer en te hoge snelheid**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de situatie en beslist om geen infrastructurele aanpassingen te voorzien in de Pastoor Tilemansstraat. Er wordt wel gevraagd aan de politie diensten om snelheidscontroles uit te voeren in al de schoolomgevingen van de gemeente en in het bijzonder in het kader van deze klacht in de schoolomgeving van Sint-Joris-Weert (Pastoor Tilemansstraat en/of Beekstraat) en herhalingsbord zone 30 te plaatsen.

Artikel 2 : Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht aan de dienst infrastructuur een aanvullend reglement op te maken om de zone wettelijk af te bakenen voor plaatselijk verkeer. Dat kan gerealiseerd worden met een verkeersbord C3 met een onderbord "uitgezonderd plaatselijk verkeer" in de Pastoor Tilemansstraat na het kruispunt met de Overwegstraat, komende van de Beekstraat.

### **865.1 - Aantrekkelijker maken van de dorpskern van Haasrode: deelopdrachten en opmaak indicatieve ramingen in het kader van de opmaak van het meerjarenplan 2026-2031**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit voor Interleuven aan te stellen voor de opmaak van een indicatieve raming voor de herinrichting van het dorpsplein Haasrode in voorbereiding van de opmaak van het meerjarenplan 2026-2031, volgens de samenwerkingsovereenkomst voor exclusieve dienstverlening onderdeel 1.5:

- de basis voor de indicatieve raming is het schetsontwerp opgemaakt door Plusoffice Architects;
- er wordt uitgegaan voor de opmaak van de indicatieve raming van een volledige heraanleg zonder rioleringswerken maar met inbegrip van de nodige maatregelen om te voldoen aan de infiltratie- en buffereisen;
- het projectgebied beslaat de zone:
  - tot net voorbij de aansluiting met de Kerkstraat;
  - de aansluiting van de Kerkstraat;
  - de A. Verheydenstraat tot net voorbij de begraafplaats;
  - de Milsestraat tot net voorbij Den Deugniet;
  - de voortuin van de kerk;
  - de hellingen en trappenpartijen tot de kerksite.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit voor de herinrichting van de Milsestraat van aan de Blandenstraat tot het dorpsplein, de dienst infrastructuur opdracht te geven een indicatieve raming op te maken op basis van volgende verbeteringswerken:

- er wordt uitgegaan van een beperkt éénrichtingsverkeer ingesteld met uitzondering voor De Lijn;
- er wordt een strook van de weg onthard met de bedoeling enerzijds een groene en aangename straat te realiseren en anderzijds van infiltratiemogelijkheden te voorzien. In deze strook worden parkeerplaatsen in waterdoorlatende verhardingen

(grasbetontegels) aangelegd. Deze ontharding/omvorming wordt op meerdere plaatsen onderbroken om kruisen met de bus mogelijk te maken;

- de verharding van de voetpaden is in slechte staat. Ze wordt vervangen door waterdoorlatende klinkers en de breedte wordt gebracht op minimaal 1m50;
- de boordstenen en weggoten zijn in slechte staat en worden vervangen;
- de toplaag van de asfaltverharding van de weg wordt gefreesd. Er wordt een nieuwe toplaag geplaatst.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in de begroting van 2025 op budgetcode AC000021 -- Aantrekkelijker maken van de dorpskern van Haasorde -- 2025/2240000/PATR/0200 -- Wegen /Wegen.

## **861 - Raamcontract - Levering van afgewerkte betonproducten en toebehoren voor riolering voor de dienstjaren 2025-2027: Goedkeuring gunning**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Wille-Wille bv, R. Borremansstraat 44-46 te 3040 Huldenberg, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de catalogus van deze inschrijver met een kortingspercentage van 25%.

Artikel 2: Het verslag van nazicht van de offertes van 11 februari 2025, opgesteld door de dienst infrastructuur, maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het meerjarenplan met diverse budgetsleutels.

Artikel 4: De inschrijver zal in kennis worden gesteld van de goedkeuring van zijn offerte.

## **861 - Raamcontract - Afhaling en levering van diverse bouwmaterialen voor de dienstjaren 2025-2027: Goedkeuring gunning**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit dat de basisopdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Wille-Wille bv, R. Borremansstraat 44-46 te 3040 Huldenberg, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver met een kortingspercentage van 25%.

Artikel 2: Het verslag van nazicht van de offertes van 11 februari 2025, opgesteld door de dienst infrastructuur, maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het meerjarenplan met diverse budgetsleutels.

Artikel 4: De inschrijver zal in kennis worden gesteld van de goedkeuring van zijn offerte.

## **861.5 - Bouw parkpaviljoen - Vorderingsstaat 9**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de vorderingsstaat nr. 9 van Dillen Bouwteam NV, Puttestraat 15 te 2490 Balen. Dit volgens het PV van vorderingsstaat 9 voor het bedrag van €70.156,37 excl. BTW zijnde €84.889,21 incl. BTW.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2025/2210000/WELZ/0705 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gemeenschapscentrum

Artikel 3: De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250227-20250313 - Waversebaan 208 te 3050 Oud-Heverlee - Riolaansluitingen**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.

- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 27 februari 2025 tot en met 13 maart 2025:

#### **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Mits bijkomende opmerkingen:

Parkeerverbod in beide richtingen ter hoogte van de werfzone.

#### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Parkeerverboden worden minstens 48 uur op voorhand geplaatst.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

### **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250303-20250314 - Weertsedreef 25 te 3051 Sint-Joris-Weert - Riolaansluiting**

#### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 3 maart 2025 tot en met 14 maart 2025:

## **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

## **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Parkeerverboden worden minstens 48 uur op voorhand geplaatst.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250225-20250226 - Wijnbergstraat 43 te 3052 Blanden - Afsluiten straat voor vervangen lantaarnpaal - BEKRACHTIGING**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 12 februari 2025, goed te keuren voor de periode van 25 februari 2025 tot en met 26 februari 2025.:

## **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

## **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Volgende buurtbewoners schriftelijk en tijdig in kennis stellen van de werken/afsluiting van het kruispunt:

- Wijnbergstraat
- Vlierbeekstraat

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

### **865.1 - Werkvergunning De Watergroep uitvoeren grondwerken Ophemstraat 84, 3050 Oud-Heverlee - Gipod Id 17101557**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan De Watergroep voor het uitvoeren van grondwerken in de Ophemstraat 84, 3050 Oud-Heverlee.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan de Watergroep.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 5: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 6: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 7: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

### **861.5 - Bouw parkpaviljoen - goedkeuring verrekeningen**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan de verrekeningen nr. 2.1, 3.1, 7.2, 8.4 en 12.0.1 goed te keuren voor een totaalbedrag van €23.359,20 excl. BTW zijnde €28.264,63 incl. BTW.

Volgende termijnsverlengingen worden goedgekeurd:

- V 2.1 verven: De gevraagde 2 kalenderdagen worden goedgekeurd.

- V 3.1 LON-werken en betonstraatstenen rijweg: De gevraagde 15 kalenderdagen staan niet in verhouding tot de gepresteerde en aangerekende 60 werkuren. Er worden 8 kalenderdagen weerhouden.
- V 7.2 plaatsen en herplaatsen heras-hekken: De gevraagde 3 kalenderdagen staan in verhouding met de aangerekende 22 werkuren en worden goedgekeurd.
- V 12.0.1 LON diversen: De gevraagde 11 kalenderdagen staan niet in verhouding tot de aanbesteding (738.000,00€ voor 180 kalenderdagen wat neerkomt op +- 4.100,00€/kalenderdagen). Het bedrag van de verrekening is +- 14.100,00€ wat zou neerkomen op 4 kalenderdagen. Gezien het type werken kunnen 8 kalenderdagen goedgekeurd worden.

Artikel 2: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2025/2210000/WELZ/0705 - Gebouwen - gemeenschapsgoederen /Gemeenschapscentrum

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250225 - Naamsesteenweg 22 te 3052 Blanden - Nutswerken - BEKRACHTIGING**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur en het besluit van de burgemeester van 13 februari 2025, goed te keuren voor 25 februari 2025:

### **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

Mits bijkomende opmerkingen:

Een noodfiets-/voetpad creëren op de parkeerstrook.

Bijgevolg wordt er een langere zone parkeerverbod voorzien zodat zowel het noodfiets-/voetpad als de parkeerzone voor voertuigen kan voorzien worden.

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

Inname uitvoeren/werken buiten de spitsuren (9u00 - 15u30).

Mits goedkeuring van het Agentschap Wegen & Verkeer.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestraffen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **581.16 - Tijdelijke politieverordening op het wegverkeer: 20250327-20250404 - Leuvensestraat 93a te 3051 Sint-Joris-Weert - Nutswerken**

### *Besluit*

Artikel 1: Op voorwaarde dat:

- De nodige (veiligheids)instanties in kennis worden gesteld van de genomen maatregelen.
- De adviezen van andere betrokken actoren in rekening werden gebracht.
- De inname niet conflicteert met andere innames.

Besluit het college van burgemeester en schepenen volgende tijdelijke maatregelen, zoals vermeld in het afgeleverde advies van de dienst infrastructuur, goed te keuren voor de periode van 27 maart 2025 tot en met 4 april 2025:

### **SIGNALISATIEPLAN:**

De gemeente Oud-Heverlee geeft een gunstig advies voor:

Het door de aannemer bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uit maakt van de signalisatievergunning/politieverordening.

### **BIJKOMENDE VOORWAARDEN:**

Iedere werfzone wordt aan- en afgemeld door verkeersborden A31 en F47 met onderbord 'verantwoordelijke van de signalisatie' en diens telefoonnummer.

De doorrijbreedte (rijweg) bedraagt steeds tenminste 3 meter.

De werfzone dient, bij nacht, voldoende verlicht te zijn met goedwerkende oranje – gele knipperlichten.

De buurtbewoners schriftelijk en tijdig in kennis stellen van de werken.

De buurtbewoners ter hoogte van de inname dienen schriftelijk en tijdig in kennis te worden gesteld indien hun oprit gedurende de inname niet bereikbaar zou zijn.

Artikel 2: De weggebruikers zullen van deze regeling op de hoogte worden gebracht door middel van de verkeersborden voorgeschreven bij Koninklijk Besluit van 1 december 1975, gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 27 april 1976 en volgende inzake het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer. Zij zullen door de aanvrager geplaatst en onderhouden worden zoals bepaald in het Ministerieel Besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg. Dit geldt evenzo voor de in dit Ministerieel Besluit vernoemde verlichtingstoestellen.

Artikel 3: De inbreuken op deze verordening zullen worden beteugeld met politiestrafpen, voor zover een wet of een algemene- of provinciale verordeningen geen andere straffen voorziet.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de griffie van de politierechtbank van het kanton en aan deze van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement.

Artikel 5: Dit besluit wordt van kracht de dag waarop het bekend is gemaakt en het blijft van kracht tot het einde der werken of evenement.

Artikel 6: Een kopij van dit besluit dient gedurende de volledige duur van de werken of het evenement op de locatie aanwezig te zijn.

Artikel 7: Een aanvraag tot verlenging van de politieverordening dient minstens 1 week op voorhand te worden aangevraagd.

Artikel 8: Onderstaande instanties en/of personen dienen op voorhand door de aanvrager te worden verwittigd: de omwonenden.

## **865.1 - Werkvergunning Fluvius site Leuven uitvoeren grondwerken Fonteinstraat, 3050 Oud-Heverlee - Gipod Id 16217383**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Fluvius site Leuven voor het uitvoeren van grondwerken in de Fonteinstraat, 3050 Oud-Heverlee.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Fluvius site Leuven.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 5: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 6: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 7: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

## **865.1 - Interleuven - Heraanleg Zoet Water - werfverslag 17 februari 2025**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag van 17 februari 2025 van Interleuven voor de heraanleg Zoet Water.

## **142.4 - Toetreding tot raamcontracten van TMVS (Creat) - Schoolmeubilair**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit toe te treden tot volgende raamcontracten van TMVS: Schoolmeubilair - oktober 2023.

## **Ruimtelijke ordening en leefmilieu**

## **878.2 - Aanvraag vrijstelling leegstandsbelasting voor Boslaan 6, 3050 Oud-Heverlee, dossier 2023/24086-03, kadastraal bekend afdeling 1, sectie A, nummer 180H en 180M**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit vrijstelling van leegstandsbelasting te verlenen aan betrokkenen voor het pand gelegen te Boslaan 6 voor de periode: 28/05/2024 tem 27/05/2027.

Artikel 2: Het pand blijft opgenomen in de inventarisatielijst van de leegstand vanaf 14 december 2023.

Artikel 3: De beslissing wordt aangetekend verstuurd naar de betrokkenen.

## **874.2 OMV/2024/157/VV - OMV\_2024163464 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, gelegen Maurits Noëstraat 64, 3054 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 2 sectie A nummers 218T en 219L**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor het verkavelen van gronden te Maurits Noëstraat 64, 3054 Oud-Heverlee.

## **874.1 OMV/2024/154/OV - OMV\_2024152329 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, gelegen Korbeekdamstraat 31, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummer 356K**

### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene 1 en

betrokkene 2 voor stedenbouwkundige handelingen te Korbeekdamstraat 31, 3050 Oud-Heverlee.

### **874.1 OMV/2025/5/OV - OMV\_2025003101 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, gelegen Klein Veldstraat 8, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie C nummer 58M**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor stedenbouwkundige handelingen te Klein Veldstraat 8, 3050 Oud-Heverlee.

### **637.51 - Brief EcoWerk over inzameling lachgasflessen op de recyclageparken voor lokale besturen en politiezones**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van EcoWerk over inzameling van lachgasflessen op de recyclageparken.

### **Sociale dienst OCMW**

#### **61 - Vrijwilligersavond**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college neemt kennis van het bedankingsmoment voor vrijwilligers op donderdag 13 maart 2025 om 19u30 in LDC 'De Kouter'.

### **Mens**

#### **633.3 Engagement t.a.v. intergemeentelijke preventiewerking Leuven Zuid - Gezondheidsmakers**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het College gaat akkoord met de verdere uitbouw van de Intergemeentelijke Preventiewerking Leuven Zuid.

Artikel 2: Het College delegeert het beheer van de Intergemeentelijke Preventiewerking Leuven Zuid aan Gezondheidsmakers.

Artikel 3: De gemeente voorziet zelf in een cofinanciering die minstens even groot is als die van de Vlaamse Gemeenschap, zoals vermeld in artikel 17/1 besluit van de Vlaamse regering van 30/1/2009 betreffende de Logo's, laatst gewijzigd op 17/5/2024; Voor 2025 bedraagt het subsidiebedrag 2348,5 euro.

Artikel 4: Het College geeft volgende persoon schepenen Tine Eerlingen het mandaat om deel te nemen aan de stuurgroep van de Intergemeentelijke Preventiewerking Leuven Zuid.

Artikel 5: Het College gaat akkoord dat Gezondheidsmakers de engagementsverklaring bij het Departement Zorg indient.

### **VrijeTijd**

#### **653 - Renovatie hardcourt - Goedkeuring gunning**

#### *Besluit*

**artikel 1 :** Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 12 februari 2025, opgesteld door de ontwerper.

**artikel 2 :** Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**artikel 3 :** De opdracht "Renovatie Tennisterrein" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde SCHEERLINCK SPORT NV, Koeweidestraat 54 te 1785 Merchtem tegen het nagerekende offertebedrag van € 33.045,00 excl. btw of € 39.984,45 incl. 21% btw.

**artikel 4 :** De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2024/Vrijetijd/Tennisterrein.

### **653 - STE(A)M-sessies als naschoolse activiteit (i.s.m. UCLL)**

#### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat er principieel mee akkoord om de organisatie van naschoolse STEAM lessen in samenwerking met UCLL verder te onderzoeken.

### **646 - Evenement - Brabantse Pijl Cyclo 19 april 2025 - We Ride**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Brabantse Pijl Cyclo door We Ride op 19 april 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de deelnemers dienen de wegcode te respecteren en de organisatie houdt zich eraan om de deelnemers hiervan in kennis te stellen;
- de organisator voorziet seingevers op de plaatsen aangeduid door Vodi.

### **646 - Evenement - Straatfeest Groenstraat 6 juni 2025**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest van de Groenstraat door het buurtcomité op 6 juni 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de geleverde signalisatie voor parkeerverbod en afsluiting tijdig zetten, en terug aan de kant zetten na het event;
- de bewoners binnen de evenementenzone dienen tijdig en schriftelijk in kennis gesteld te worden dat de straat volledig afgesloten wordt en hun woningen dus niet per voertuig bereikbaar zijn;
- 4 meter vrije ruimte voorzien voor eventuele doorgang hulpdiensten;
- voldoende blusmiddelen voorzien bij de barbecue.

### **646 - Evenement - Straatfeest Hazenfonteinstraat 5 juli 2025**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest van de Hazenfonteinstraat door het buurtcomité op 5 juli 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarde: voldoende blusmiddelen voorzien bij de vuurschalen.

### **646 - Evenement - Straatfeest Banhagestraat & Kastanjelaan - 14 september 2025**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest van de Kastanjelaan en de Banhagestraat door het buurtcomité op 14 september 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- organisator zet tijdig de geleverde signalisatie en zet deze terug opzij na afloop van het feest;
- organisator voorziet een doorgang van 4 meter;
- organisator zal de buurtbewoners tijdig en schriftelijk in kennis stellen van het feit dat hun woning niet bereikbaar zal zijn.

### **646 - Evenement - Springrock 5 april 2025 Roosenberg**

#### *Besluit*

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van Springrock door de vereniging Springrock op 5 april 2025 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : min 16 jaar: geen alcohol; van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto; vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;

- eind-uur is vastgelegd op 02.00 uur; geluidscategorie 2 toegestaan tot 02.00 uur; het gebruik van een geluidsmeter is verplicht;
- gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht en wegwerp-catering-materiaal wordt zoveel mogelijk geweerd;
- het brandweer-reglement 'evenementen' wordt nageleefd;
- de omwonenden worden tijdig en schriftelijk op de hoogte gebracht van het event;
- de organisator zorgt voor een degelijke opkuis van de Roosenberg;
- de politiezone Vodi legt een alcoholverbod op op de openbare weg in de omgeving van het evenement.

De organisator is verantwoordelijk voor het opruimen van de openbare weg en staat in voor het verwijderen van overgebleven afval en richtingsaanwijzers gerelateerd aan de activiteit.

#### **624.91 - Resolutie Faire Gemeente 2025**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen herbevestigt haar engagement voor het behouden van de titel van Faire Gemeente.

#### **205.9 - Lokale economie - Aanvraag ambulante handel op openbare markt Zoet Water**

##### *Besluit*

Enig artikel: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan betrokkene, zaakvoerder van Rozemarijn & Augustijn om deel te nemen aan de openbare markt Zoet Water vanaf woensdag 5 maart.

#### **205.9 - Lokale economie - Interprovinciale campagne 'Maand van de Markt' van 1 tot en met 30 april 2025**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit deel te nemen aan de interprovinciale campagne 'Maand van de Markt' van 1 tot en met 30 april 2025.

#### **646 - Zaalverhuur voor gebruiker 'categorie 2' - Wit Geel Kruis Vlaams-Brabant - Roosenberg 24 juni 2025**

##### *Besluit*

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor de huur van de Roosenberg voor een personeelsdag door de vereniging Wit Geel Kruis Vlaams-Brabant op 24 juni 2025 goed. Het dubbel huurtarief wordt toegepast.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz  
algemeen directeur

Bart Clerckx  
burgemeester-voorzitter