

Goedkeuring ontwerp notulen

Goedkeuring ontwerp notulen

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ontwerpnotulen, opgesteld door de algemeen directeur, van de vorige vergadering van 18 december 2025.

Het college van burgemeester en schepenen neemt er nota van dat tot het einde van huidige vergadering opmerkingen kunnen gemaakt worden betreffende de redactie van de notulen.

Mandaten

473.261 - Betaalbaarstelling mandaten

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen stelt de betalingsbevelen van de collectieve goedkeuringslijst van te betalen bedragen voor de som van 236.794,84 euro (dienstjaar 2025) en 100.332,78 euro (dienstjaar 2026) betaalbaar.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen met bestelbonnummers: 2026000001-2, 2026000004-32, 2026000036-40, 2026000042-51.

Infrastructuur

865.1 - Werkvergunning Wyre uitvoeren grondwerken Slagbaan 17, 3053 Haasrode - Gipod Id 19247602

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Wyre voor het uitvoeren van grondwerken in de Slagbaan 17, 3053 Haasrode.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Wyre.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 5: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 6: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 7: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

865.1 - Werkvergunning Fluvius site Leuven uitvoeren grondwerken Sparrenweg, 3051 Sint-Joris-Weert - Gipod Id 18973723

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan Fluvius site Leuven voor het uitvoeren van grondwerken in de Sparrenweg, 3051 Sint-Joris-Weert.

Artikel 2: De vergunning wordt afgeleverd aan Fluvius site Leuven.

Artikel 3: Deze goedkeuring betreft een goedkeuring om grondwerken te mogen uitvoeren op grondgebied Oud-Heverlee. Voor de inname van openbaar domein om de werken effectief uit te voeren dient nog steeds een signalatievergunning aangevraagd te worden.

Artikel 4: Na de werken dient alles in zijn oorspronkelijke toestand hersteld te worden.

Artikel 5: De werken moeten uitgevoerd worden conform standaardbestek 250.

Artikel 6: De aannemer garandeert het vlotte verloop van de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen van de inwoners tijdens de gehele duur van de werken.

Artikel 7: De buurtbewoners moeten schriftelijk minstens vijf werkdagen op voorhand verwittigd worden door de aannemer.

861.5 - Aanstelling studie bureau voor de opdracht "Nieuwbouw Kleuter- en lagere school Blanden: Studie stabiliteit": Goedkeuring gunning

Besluit

Artikel 1: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 2: Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 22 december 2025, opgesteld door Interleuven.

Artikel 3: Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 4: Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, zijnde Engelen Ingenieurs, Rotspoelstraat 100 te 3001 Heverlee tegen het nagerekende offertebedrag van € 49.750,00 excl. btw of € 60.197,50 incl. 21% btw.

Artikel 5: De firma Engelen Ingenieurs in kennis stellen van zijn goedgekeurde offerte.

Artikel 6: De uitgaven voor deze opdracht zijn voorzien in het ontwerpmeerjarenplan 2026-2031 onder meerjarenplannummer MJP000409, actie AC000023 De twee vestigingen van de GBS De Lijsterboom worden vernieuwd met subsidies. Kwaliteit, duurzaamheid, comfort van leerling en leerkracht en multifunctioneel ruimtegebruik voor de inwoners van de gemeente staan hierbij centraal.

861.5 - Aanstelling studie bureau voor de opdracht "Nieuwbouw kleuter- en lagere school: studie technieken en EPB": Goedkeuring gunning

Besluit

Artikel 1: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 2: Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 24 december 2025, opgesteld door Interleuven.

Artikel 3: Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 4: Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, zijnde Sweco Belgium bv, Arenbergstraat 11 te 1000 Brussel tegen het nagerekende offertebedrag van € 104.758,40 excl. btw of € 126.757,66 incl. 21% btw.

Artikel 5: De Sweco Belgium bv in kennis stellen van zijn goedgekeurde offerte.

Artikel 6: De uitgaven voor deze opdracht zijn voorzien in het ontwerpmeerjarenplan 2026-2031 onder meerjarenplannummer MJP000409, actie AC000023 De twee vestigingen van de GBS De Lijsterboom worden vernieuwd met subsidies. Kwaliteit, duurzaamheid, comfort van leerling en leerkracht en multifunctioneel ruimtegebruik voor de inwoners van de gemeente staan hierbij centraal.

Ruimtelijke ordening en leefmilieu

874.1 OMV/2025/122/OV - OMV_2025086885 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het uitbreiden/verbouwen van een eengezinswoning, gelegen Meuterweg 5, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie B nummer 178H

874.1 OMV/2022/163/OV - OMV_2022014171 - Vraag tot adviesverlening door de provincie Vlaams-Brabant inzake het slopen van bestaande constructies en het verbouwen en uitbreiden van een gebouw tot een meergezinswoning met 8 woongelegenheden en 2 handelsruimtes (met grondafstand) te Bierbeekstraat 6, 6A en Lijstersstraat 1, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie A nummers 65G, 65H en 66R

874.1 OMV/2025/94/OV - OMV_2025086365 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning en het aanleggen van verhardingen, gelegen Kauwereelstraat 18B, kadastraal gekend afdeling 5 sectie B nummer 136M

874.2 OMV/2025/124/OV - OMV_2025101298 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, gelegen Vinkenbosstraat 13, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie B nummer 12G2

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkene voor stedenbouwkundige handelingen te Vinkenbosstraat 13, 3053 Oud-Heverlee.

874.1 - OMV/2025/55/OV - OMV_2025021840 - Uitnodiging digitale hoorzitting inzake beroep tegen de weigering van de omgevingsvergunning voor het verbouwen van een eengezinswoning naar een meergezinswoning met twee wooneenheden, het slopen van bijgebouwen en het wijzigen van verhardingen, gelegen Milsestraat 39, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummer 122P

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging van de deputatie voor de digitale hoorzitting in het kader van de beroepsprocedure tegen de weigering van een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een eengezinswoning naar een meergezinswoning met twee wooneenheden, het slopen van bijgebouwen en het wijzigen van verhardingen, gelegen Milsestraat 39, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummer 122P.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen wenst niet aanwezig te zijn op de digitale hoorzitting.

874.1 OMV/2025/46/OV - OMV_2025043229 - Vraag tot adviesverlening door de provincie Vlaams-Brabant inzake het aanleggen van de oprit in grind in plaats van in grasdallen met gras tussen en het aanleggen van een padje tegen de voorgevel (bijstelling voorwaarden omgevingsvergunning), met adres Boetsenberg 27, 3053 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 4 sectie C nummer 509C

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag tot adviesverlening in de beroepsprocedure tegen de aflevering van de voorwaardelijke omgevingsvergunning inzake het aanleggen van de oprit in grind in plaats van in grasdallen met gras tussen en het aanleggen van een padje tegen de voorgevel (bijstelling voorwaarden omgevingsvergunning) op een perceel gelegen Boetsenberg 27, 3053 Oud-Heverlee en met als kadastrale omschrijving (afd. 4) sectie C 509 C.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen besluit zich bij haar standpunt, zoals ingenomen in haar besluit op 16 oktober 2025 tot voorwaardelijke verlening van de omgevingsvergunning (referte gemeente OMV/2025/46/OV) te houden.

874.1 OMV/2025/165/ME - OMV_2025151127 - Aktename van de melding voor het plaatsen van een tuinhuis, gelegen Korenbloemlaan 12, 3052 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 3 sectie B nummer 220H8

874.1 OMV/2025/102/OV - OMV_2025091222 - Aflevering van de omgevingsvergunning voor het slopen van het bestaande gebouw, het bouwen van 4 appartementen en een ruimte voor commerciële functie en het aanleggen van verhardingen, gelegen Francis Crabbéstraat 9, 9/A001, 9/A101, 9/A102 en 11, 3050 Oud-Heverlee, kadastraal gekend afdeling 1 sectie A nummer 162E2

874.2 OMV/2025/177/OV - OMV_2025151080 - Kennisname openbaar onderzoek over een aanvraag tot omgevingsvergunning voor 20.165 Collector Korbeek-Dijle - Bertem te Bertem, Leuven en Oud-Heverlee.

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek over de aanvraag tot omgevingsvergunning, ingediend door betrokkenen voor stedenbouwkundige handelingen, de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten en vegetatiewijzigingen te Bertem, Leuven en Oud-Heverlee.

Secretariaat

901 - Verslag van de algemene vergadering van IGO Leuven van 19 december 2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag de algemene vergadering van IGO Leuven van 19 december 2025.

901 - Fluvius Zenne-Dijle - Raad van Bestuur - Notulen van 15 oktober en 20 november 2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van 15 oktober en 20 november 2025 van Fluvius Zenne-Dijle - Raad van Bestuur.

901 - Fluvius Zenne-Dijle - RBC Leuven - Notulen van 30 september 2025

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de notulen van 30 september 2025 van Fluvius Zenne-Dijle - RBC Leuven.

901 - Opdrachthoudende vereniging Riobra - RBC Oost van 30 september 2025 - Notulen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester neemt kennis van de notulen van de opdrachthoudende vereniging Riobra - RBC Oost van 30 september 2025.

901 - Opdrachthoudende vereniging Riobra - Raad van Bestuur van 8 oktober en 20 november 2025 - Notulen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester neemt kennis van de notulen van de Raad van Bestuur van de opdrachthoudende vereniging Riobra van 8 oktober en 20 november 2025.

VrijeTijd

646 - Aanvraag Kadervormingssubsidies

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen besluit een subsidie kadervorming van € 100,00 euro toe te kennen aan betrokkene 1 en € 45,6 toe te kennen aan betrokkene 2

646 - Evenement - Gebruik Paviljoen ZWP 30 januari 2026 - De Joow - Muziek voor morgen

Besluit

Artikel 1 : Het college van burgemeester en schepenen keurt het gebruik van het Paviljoen in het Zoet Water park voor Music Heals door De Joow op 30 januari 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden :

- de vuurkorven mogen enkel en alleen gezet worden op het grasveld boven; organisator voorziet voldoende brandblusmiddelen en neemt alle as-resten mee;
- de organisator houdt zich aan de wet op het schenken van alcohol : Min 16 jaar: geen alcohol. Van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto. Vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°; het gebruik van herbruikbare bekertjes is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;

- geluidscategorie 2 is toegelaten tot 24.00 uur. Het gebruik van een geluidsmeter is verplicht;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekers is verplicht en het gebruik van wegwerp-catering materiaal wordt zo veel mogelijk beperkt;
- al het afval wordt meegenomen door de organisator; de site en het sanitair worden grondig geïetst en het meubilair wordt terug op z'n plaats gezet;
- buurtbewoners dienen tijdig en schriftelijk in kennis te worden gesteld van het evenement;
- het college van burgemeester en schepenen kan de opdracht geven om overgebleven afval te verwijderen volgens de vastgestelde tarieven in het retributiereglement voor tussenkomst door de gemeentelijke diensten voor prestaties voor rekening van derden volgens het gemeenteraadsbesluit van 26 maart 2019.

646 - Erkenning sportvereniging - dansvereniging X-Plosion

Besluit

Besluit: Het college van burgemeester en schepenen besluit de vereniging X-Plosion Dance vzw te erkennen als gemeentelijke sportvereniging vanaf sportseizoen 2025-2026

646 - Evenement - Straatfeest Polderstraat 31 januari 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van het straatfeest van de Polderstraat door het buurtcomité op 31 januari 2026 goed.

646 - Evenement - WSP Wintertocht 8 februari 2026 - WSP Heverlee-Leuven

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de WSP Wintertocht op 8 februari 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de deelnemers dienen zich te houden aan de wegcode en de organisatie houdt zich eraan om de deelnemers hiervan in kennis te stellen;
- de organisator voorziet seingevers waar nodig en zorgt ervoor dat alles veilig kan verlopen;
- de organisator mag wegwijzers en aankondigingsborden plaatsen langsheen de openbare weg. Na het evenement moeten deze onmiddellijk verwijderd worden;
- toelating ANB is vereist en al hun voorwaarden en richtlijnen opvolgen;
- het brandweer-reglement 'evenementen' wordt nageleefd.

646 - Evenement - Bike & Run 6 mei 2026 - KULeuven en UCL

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van Bike & Run door KULeuven en UCLouvain op 6 mei 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- een toelating van ANB en hun richtlijnen opvolgen;
- de wegcode respecteren en de deelnemers hiervan in kennis stellen;
- duidelijk zichtbare seingevers op de oversteekplaatsen en kruispunten voorzien zoals geadviseerd door de politie en er verder alles aan doen zodat het event veilig kan verlopen;
- alle overige advies van de politie volgen.

646 - Evenement - Opendeurdag Speelplein Don Bosco 17 juli 2026

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de Opendeurdag door Speelplein Don Bosco op 17 juli 2026 goed, mits het opvolgen van de opgelegde voorwaarden:

- de alcoholwet wordt strikt gecontroleerd door organisator : min 16 jaar: geen alcohol; van 16 tot 18 jaar: gegiste dranken minder dan 22° vb. bier, wijn, cava, porto; vanaf 18 jaar: sterke drank, gedistilleerde dranken, cocktails, dranken + 22°;
- het evenementen-reglement van de brandweer wordt nageleefd; oa voldoende blusmateriaal bij een eventueel gebruik van barbecues;
- het gebruik van glas, glazen flesjes of herbruikbare bekertjes is verplicht; wegwerp-catering-materiaal wordt zoveel mogelijk geweerd.

Toekenning Horecaverunning Tussen Pot en Pint

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen verleent een horecaverunning aan betrokkene 1 van bistro-pub Pot en Pint, gelegen te Naamsesteenweg 29 bus 2, 3052 Blanden - met ondernemingsnummer Be1030232743. Deze blijft gelden voor zover voldaan wordt aan de voorwaarden van de vergunning en tot de stopzetting van de uitbating of als er sprake is van een wijziging op het vlak van de uitbater, medevennoten of de locatie.

Artikel 2: Betrokkene 1 van bistro-pub Pot en Pint, gelegen te Naamsesteenweg 29 bus 2, 3052 Blanden dient de milieuvoorwaarden en voorwaarden bij de stendenbouwkundige handelingen opgelegd in de voorwaardelijke omgevingsvergunning, goedgekeurd op het schepencollege van 15/10/2025, na te komen.

568 - Erfgoedpanelen 2026 - Magdalena-tour - ontwerpen

Besluit

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de definitieve locaties, de inhoud en de vormgeving van drie erfgoedpanelen in 2026 in Vaalbeek.

Onderwijs

397.255 - Basisonderwijs - Aanstelling tijdelijke kinderverzorger GBS De Hazensprong schooljaar 2025-2026.

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, p/a Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, besluit als inrichtende macht van de gemeentelijke basisscholen, over te gaan tot de aanstelling van betrokkene 1, in de GBS De Hazensprong, vanaf 5 december 2025 tem 28 februari 2026.

- 16/32ste als kinderverzorger, in vervanging van betrokkene 2.
- 1/32ste als kinderverzorger, in eigen omkadering.

Artikel 2: De leerkracht zal deelnemen aan alle activiteiten, ingericht door de gemeentelijke basisschool.

Artikel 3: De leerkracht zal de wettelijke wedde ten laste van het Vlaams Ministerie van Onderwijs genieten.

Artikel 4: Deze beslissing zal ter kennis gebracht worden van het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de betrokken basisschool en de leerkracht.

397.256 - Academie De Vonk - ontslaagaanvaarding muziekleerkracht.

Besluit

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Oud-Heverlee, Gemeentestraat 2, 3054 Oud-Heverlee, inrichtende macht van de gemeentelijke academie De Vonk aanvaardt het ontslag met ingang van 31 december 2025 van betrokkene, leerkracht aan de Academie De Vonk voor zijn volledige opdracht, zijnde 15 uur vast benoemd.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen brengt deze beslissing ter kennis aan het Vlaams Ministerie van Onderwijs en Vorming, Agentschap voor Onderwijsdiensten, de directeur van Academie De Vonk en het ontslagnemend personeelslid.

Personeel

397.2 - Arbeidsongeval - Vaststelling consolidatiedatum - Startdatum herzieningstermijn van 3 jaar

Besluit

Artikel 1: Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van het feit dat het arbeidsongeval van 4 maart 2025, overkomen aan betrokkene, contractueel technisch beambte, geconsolideerd is op 14 januari 2026, zonder blijvende arbeidsongeschiktheid of restletsel.

Artikel 2: Er wordt geen rente voor blijvende invaliditeit toegekend.

Artikel 3: De kennisgeving van deze beslissing aan betrokkene zal gebeuren per aangetekende brief.

De officiële datum van kennisgeving wordt vastgesteld op de derde werkdag na verzending van de aangetekende brief, behoudens tegenbewijs van eerder of later ontvangst. Deze datum geldt als startdatum van de herzieningstermijn van drie jaar.

Binnen deze termijn kan betrokkene, bij aangetekend schrijven, een aanvraag tot herziening indienen bij een verergering van de letsels die rechtstreeks verband houden met het arbeidsongeval.

Namens het college van burgemeester en schepenen

Marijke Pertz
algemeen directeur

Bart Clerckx
burgemeester-voorzitter
